



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 000, 0000 AA Amsterdam

t.a.v. de voorzitter, de heer Van As
Vereniging Herstructurering FCA
Centrale Groothandelsmarkt 191 2h
1051KM Amsterdam

Datum 17 april 2023

Ons kenmerk 2023-3006

Uw kenmerk

Behandeld door [REDACTED], Projectmanager Foodcenter, [REDACTED] [@amsterdam.nl](mailto:[REDACTED]@amsterdam.nl)

Kopie aan

Bijlage(n)

Onderwerp **Beantwoording brief Vereniging Herstructurering Foodcenter Amsterdam
d.d. 9 maart 2023**

Geachte heer Van As,

Op 9 maart stuurde u mij een brief, in de aanloop naar het kennismakingsgesprek dat wij op 27 maart jl met elkaar hebben gevoerd. Ik heb dit ervaren als een prettig gesprek. Het zal voor u duidelijk zijn geworden dat ik op dit moment geen grote of andere rol zie voor mijzelf of het gemeentelijk projectteam. Het is aan consortium Marktkwartier en aan de Vereniging Herstructurering (VH) om de lange lijst van issues op te lossen.

Een beperkt aantal van die issues ligt buiten de invloedssfeer van het consortium of van de Vereniging Herstructurering. Ik ben bereid daar het gesprek over aan te gaan, maar wel pas als er voor de overige vraagstukken een oplossing ligt en er een beperkt aantal knopen is doorgehakt. In mijn beleving is het zo ver nog lang niet. Daarnaast wil ik u bij de kwestie van het emissieloze vervoer dat ingaat per 1 januari 2025 geen valse hoop bieden. Daar zie ik weinig tot geen ruimte. Bij de totstandkoming van het beleid in 2019 is door de belangenorganisaties uitgebreid gelobbyd voor uitzonderingsposities voor het bedrijfsleven en deze zijn er desondanks niet gekomen. Wel is sprake van een overgangstermijn van 5 jaar. Mijn oproep is de komende 7 jaar te gebruiken om u voor te bereiden op een vrijwel zeker voldongen feit.

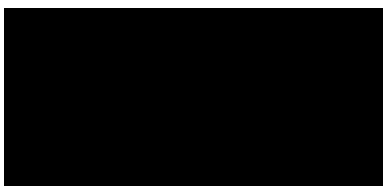
Verder wil ik nog een aantal misverstanden benoemen die ik tegenkom in uw brief. U geeft in uw brief aan dat is afgesproken dat gemeentelijke uitwerkingsplannen van het bestemmingsplan in het Onderhandelingssteam van Marktkwartier en de VH moeten worden vastgesteld. Dit zou dan een afspraak zijn die buiten de gemeente om is gemaakt. Zoals u bekend juich ik een goede

samenwerking in de voorbereiding toe, maar een instemmings- of vaststellingsrecht van de VH is niet aan de orde. Het gaat hier om een gemeentelijke verantwoordelijkheid, die de gemeente ook niet deelt met Marktkwartier. Ik deel ook uw visie niet dat eerst alles over de inrichting van het Foodcenter bekend moet zijn, voordat de uitwerkingsplannen in procedure kunnen worden gebracht (Up 2 en 4), danwel kunnen worden vastgesteld (UP 1 en 3). Hiermee zou de ontwikkeling van het Foodcenter procedureel gegijzeld kunnen worden door individuele bedrijven en dat lijkt mij het aller slechtste scenario, ook voor het gros van de bedrijven op het Foodcenter.

Tenslotte nog een opmerking over de rol van de gemeente en de individuele medewerkers van het projectteam. U geeft aan dat u is medegedeeld dat er geen overleg meer plaatsvindt tussen het gemeentelijk projectteam en de VH als gevolg van het indienen van zienswijzen op UP 1 en UP3. Daarmee legt u een relatie die niet bestaat. Het overleg is door de opdrachtgever Marice de Lange on hold gezet vanwege de toonzetting waarmee de ambtenaren telkens worden bejegend. Op deze wijze leidt overleg niet tot enig inzicht in elkaars beweegredenen en daarmee ook niet tot enige vorm begrip of toenadering op de inhoud. Dan kan de beperkte gemeentelijke capaciteit beter op andere issues worden ingezet, zoals het afhandelen van de ingediende zienswijzen op UP 1 en UP 3 en het voorbereiden van de ter visie legging van UP 2 en UP 4. Er is veelvuldig contact tussen de VH en mevrouw De Lange. Zij heeft ook aan u aangegeven daartoe altijd bereid te zijn. Zolang partijen haar aanwezigheid in het ondertussen verkleinde Onderhandelingsteam (OHT) op prijs stellen, zal zij daaraan blijven deelnemen.

Ik wens u, de vereniging Herstructurering en het consortium Marktkwartier veel succes en wijsheid toe in de komende tijd. Ik hoop dat het recentelijke geïntensiveerde overleg tussen Marktkwartier, de VH en BOEi binnenkort zijn vruchten afwerpt.

Met vriendelijke groet,



Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling