



Projectsturingsoverleg Eigen Haard concept verslag

Datum: 8 maart 2022

Eigen Haard vertegenwoordigd door:

5.1-2-e 5.1-2-e en 5.1-2-e

Afwezig: N.v.t.

Gemeente vertegenwoordigd door:

5.1-2-e 5.1-2-e 5.1-2-e en 5.1-2-e

Opening/ mededelingen/ vaststelling agenda

- Aanwezigen stellen zich voor.

1 Stand van zaken Hamerkwartier

- Investeringsbesluit Hamerkwartier is genomen door de raad met een aantal moties.
- 11 maart is de tweede Inloopbijeenkomst Hamerkwartier/ Eigen Haard/ Draka/ Exclusiva in de Kromhouthal.
- Volgende week is het rondetafelgesprek en een bezoek aan de VerbroederIJ.
- Zoals bekend wil De VerbroederIJ op de huidige locatie blijven. Gemeente voorziet echter op die locatie de tijdelijke Techschool. Gemeente ziet kansen voor alternatieve locaties in Noord, bijvoorbeeld Sixhaven, voor De VerbroederIJ. De VerbroederIJ staat niet open voor een locatie in de tijdelijkheid op Eigen Haard en/of Draka terrein. Motorplein valt nog te bestuderen waarbij de vorm van de VerbroederIJ in ieder geval kleiner zal zijn zoals ze gewend zijn bij de Oostveer. Daarbij liggen er mogelijk ook andere alternatieven buiten omgeving Hamerkwartier. Projectteam gaat volgende week weer in gesprek met De VerbroederIJ.
- Afgelopen donderdag was er een bijeenkomst van Stichting Het Hamerkwartier en bureau Stipo. Gemeente heeft het voornemen om een business case met verschillende scenario's voor de plinten exploitatiemaatschappij uit te laten voeren door Stipo. Stichting Het Hamerkwartier ziet gemeente als gebiedsbranding en community building. Aantal founding fathers geven aan nog steeds interesse te hebben in de stichting. Eigen Haard heeft eerder richting de stichting aangegeven dat de stichting meer kan bieden in de verbinding met Noord, dit zit nu beter in voorstel.

2 Kavel Eigen Haard

- Sporthal bij de Jumbo lijkt volgens OJZ te passen. Echter is aanvullend onderzoek gewenst om te analyseren of er meer cultuurhistorische waarde kan voortbestaan voor dit gebouw. 5.1-2-e spoort gezamenlijke gespreksvoering aan, niet sec kijken vanuit eigen belang en functionaliteit. 5.1-2-e is bezig overleg over samenwerking te organiseren tussen de toekomstige gebruikers.
- Kostenverhaal – Kromhouthal en parkeren zijn prominente onderdelen in het kostenverhaal, waar partijen nu nog verschillend beeld over hebben. Het idee is om een gezamenlijk voorstel voor het kostenverhaal voor te kunnen leggen aan de stuurgroep, zodat de stuurgroep daar een besluit over kan nemen.

3 Parkeerstudie Goudappel

- V&OR kan zich in de basis vinden in de parkeerstudie van Goudappel. Aandachtspunt is het parkeren dat toebedeeld is aan het sociaal maatschappelijk programma, projectteam heeft vraag bij collega's uitstaan of zij zich kunnen vinden in aantal parkeerplaatsen zoals door Goudappel aan het programma is toebedeeld. 5.1-2-e heeft zijn bedenkingen over de parkeergarage onder de school en ziet graag nog een efficiency slag in de parkeerstudie. Wellicht heeft dit te maken met de overmaat aan parkeergarages bij Draka en Exclusiva.

4 Stuurgroep Eigen Haard

- Het voornemen is om de Intentieovereenkomst op korte termijn te formaliseren in de stuurgroep Eigen Haard/gemeente.

5 Rondvraag/sluiting

- 5.1-2-e heeft contact gezocht met 5.1-2-e en benoemt het belang van de omliggende buurten bij de ontwikkeling van Hamerkwartier, hij geeft daarbij aan 'niet getrouwd te zijn met De VerbroederIJ'.