



**Gemeente  
Amsterdam  
Centrum**

Bezoekadres  
Amstel 1  
1011 PN Amsterdam

Postbus 202  
1000 AE Amsterdam  
Telefoon 14 020  
Fax 020 256 4433  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

**Aangetekend en per gewone post verzonden**  
Bas Boterbloem Beheer B.V  
T.a.v. de heer 5.1, 2, e  
Bethuneweg 3  
3612 AX Tienhoven

**18 NOV. 2022**

Datum

Ons kenmerk Z2020-C003387 / BWT-3270231

Behandeld door Mw. 5.1, 2, e, afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Onderwerp **Wij zijn van plan uw omgevingsvergunning in te trekken voor de Lijnbaansgracht 282-283 in Amsterdam**

Geachte heer 5.1, 2, e,

U hebt een omgevingsvergunning met kenmerk Z2020-C003387 / BWT-3270231 van 17 april 2018 voor het vernieuwen en uitbreiden van de bestaande kap en het plaatsen van een dakkapel aan de linkerkant van het gebouw 5.1, 2, e ten behoeve van de woning.

Onze toezichthouder heeft vastgesteld dat de werkzaamheden niet zijn uitgevoerd. Daarom zijn wij van plan om de omgevingsvergunning in te trekken. In deze brief leest u wat dit betekent.

**Wij zijn van plan om de omgevingsvergunning in te trekken**

Wij mogen een omgevingsvergunning intrekken als iemand niet binnen 26 weken vanaf de datum waarop de vergunning is verleend, begint met de werkzaamheden. Dat staat in artikel 2.33, tweede lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Aangezien dit een oudere vergunning betreft welke is verleend in 2018 en er niet is gestart met de werkzaamheden, zijn wij van plan om de omgevingsvergunning met kenmerk Z2020-C003387 / BWT-3270231 in te trekken.

De wetten en regels voor gebouwen veranderen regelmatig. Als iemand lange tijd geen activiteiten uitvoert met de vergunning, kunnen er dus andere regels gelden dan toen iemand de vergunning kreeg. Daarom trekken wij in zulke gevallen de vergunning in. Wij voorkomen zo ook dat omwonenden opeens te maken krijgen met bouwplannen waarvoor jaren geleden een omgevingsvergunning is gegeven.

Stadsdeel Centrum is bereikbaar met metrolijn 51, 53 en 54 of met tramlijn 9 en 14, halte Waterlooplein.  
Een routebeschrijving vindt u op [www.centrum.amsterdam.nl](http://www.centrum.amsterdam.nl)

### **Niet eens met ons voornemen**

Als u het niet eens bent met ons voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken kunt u hierop een zienswijze indienen (reactie geven). Dit kan tot 2 weken na de datum op deze brief. Geef in uw zienswijze aan waarom u het niet eens bent met ons voornemen.

Reageren kan op 3 manieren:

- Stuur een brief naar:  
College van burgemeester en wethouders  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Postbus 202  
1000 AE AMSTERDAM
- Mail naar [Bouwtoezicht.SDC@amsterdam.nl](mailto:Bouwtoezicht.SDC@amsterdam.nl)
- Mail naar onze toezichthouder [5.1, 2, e @amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e @amsterdam.nl)

### **Bezwaar maken of in beroep gaan**

U kunt nu nog niet in bezwaar of beroep gaan tegen het voornemen om een last op te leggen. Dat kan pas als wij het definitieve besluit genomen hebben.

### **Vragen of meer informatie**

Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met inspecteur de heer [5.1, 2, e @amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e @amsterdam.nl)

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
namens het college,

**5.1, 2, e**

5.1, 2, e

Medewerker Procesuitvoering VTH van stadsdeel Centrum