



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

De heren 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Datum 8 april 2020

Ons kenmerk 2020-4584

Behandeld door 5.1, 2, e 5.1, 2, e Grond en Ontwikkeling, 5.1, 2, e@amsterdam.nl, 5.1, 2, e

Onderwerp Mandaat inzake verkoop Vuurwerkerweg 1 en 5

Beste heren,

Nadat de heren 5.1, 2, e de gemeente in 2017 hebben geïnformeerd dat zij de heren 5.1, 2, e en 5.1, 2, e op 1 november 2016 toestemming hebben verleend om met de gemeente overleg te voeren over de herontwikkeling van de percelen Vuurwerkerweg 1 en 5, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K nrs. 7128 en 6390 hebben vele gesprekken plaatsgevonden tussen de gemeente en de heren 5.1, 2, e en 5.1, 2, e over dit onderwerp. Op beide percelen is sinds 15 maart 2017 de Wet voorkeursrecht gemeenten gevestigd.

Doel van deze gesprekken was om te komen tot overeenstemming over de voorwaarden waaronder deze herontwikkeling plaats zou moeten vinden, en op basis daarvan een overdracht van de voornoemde percelen van de heren 5.1, 2, e aan de heren 5.1, 2, e en 5.1, 2, e toe te staan; e.e.a. vast te leggen door middel van een vaststellingsovereenkomst.

De gesprekken bevinden zich op dit moment in een vergevorderd stadium, een concept vaststellingsovereenkomst is door de gemeente opgesteld.

Uit recente berichtgeving en gesprekken met elk van u is echter gebleken dat (potentieel) koper en verkoper verwickeld zijn geraakt in een geschil omtrent de verkoop/levering van genoemde percelen. Dit heeft inmiddels geresulteerd in een dagvaarding.

Via deze weg willen wij u mededelen dat de gemeente geen verdere stappen zal zetten in het opstellen van een vaststellingsovereenkomst, totdat beide partijen gezamenlijk met een werkbaar voorstel komen voor het vervolg. De gemeente kan (en wil) in dit kader ook geen scheidsrechter zijn om een oordeel te vellen.

Indien gewenst kan de gemeente hooguit een bemiddelende rol spelen, mits beide partijen vooraf schriftelijk bevestigen dat zij zich zullen inspannen om op korte termijn onderling tot een minnelijk vergelijk te komen. Mocht hier interesse voor zijn, vernemen wij graag van u.

Namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,

5.1, 2, e

5.1, 2, e



C.T.M. 5.1, 2, e

Directeur

Grond en Ontwikkeling