

Van: 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: 2022-02-18 je vraag n.a.v. e-mail Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold
Datum: vrijdag 18 februari 2022 14:18:48

Tkn

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag, februari 18, 2022 2:17 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: 2022-02-18 je vraag n.a.v. e-mail Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold

Hoi 5.1.2.e,

Dankjewel voor de update.
Deze ontwikkeling heeft wel bijna alle lastige aspecten in zich

Inhoudelijk verwacht ik hier geen problemen ivm dit arrest aangezien op dit strookje grond geen andere partij hier iets kan en wilt ontwikkelen

Gr
5.1.2.e

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: Friday, February 18, 2022 2:11:14 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: 2022-02-18 je vraag n.a.v. e-mail Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold

Ho 5.1.2.e

Zie onderstaande reactie. Vanwege het Didam-arrest staan alle dossiers met een perceeluitbreiding on hold. Dit betekent dat wij nog geen aanbieding mogen uitbrengen (dus ook niet in concept). Wij wachten nog even tot er meer duidelijkheid is.

Ik houd je op de hoogte.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 18 februari 2022 14:05
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e ;
5.1.2.e

Onderwerp: 2022-02-18 je vraag n.a.v. e-mail Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold

Hoi 5.1.2.e

Ik zou er, gelet op het onderstaande bericht van 5.1.2.e, even mee wachten (tot er meer duidelijkheid is over de uitwerking van de gevolgen van het Didam arrest).

Ter kennisname:

Op verzoek van 5.1.2.e en 5.1.2.e, zal ik naast 5.1.2.e en 5.1.2.e met ASM en JZ mee gaan denken over de uitwerking van de gevolgen van het Didamarrest voor de erfpachtpraktijk.

Ik heb gisteren ook mailtje gestuurd naar 5.1.2.e met het verzoek ons bij te praten en aan te geven wat er al aan uitwerking ligt.

Ik heb daar nog geen reactie van 5.1.2.e op ontvangen.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: vrijdag 18 februari 2022 13:46

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Onderwerp: FW: Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold

Urgentie: Hoog

Hoi 5.1.2.e,

Ik vroeg mij af of wij wel een conceptaanbieding voor een perceeluitbreiding mogen delen met de erfpachter? Of moeten we daar ook nog even mee wachten?

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: donderdag 17 februari 2022 14:11

Aan: G&O_E&U_Particulieren 5.1.2.e >; G&O_E&U_Zakelijk
<5.1.2.e |>

CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

>; 5.1.2.e >; 5.1.2.e

>

Onderwerp: Tuin- en perceelsuitbreidingen on hold

Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Hierbij het verzoek om alle tuin- en perceelsuitbreidingen **on hold** te zetten.
Van beoordelen tot aan wachten op akte. (dus wachten op akte kunnen doorgaan)

Waarom dit verzoek?

Uit het Didam arrest (26 november 2021) vloeit voort dat het voornemen door de gemeente om een onroerende zaak te verkopen (grond in erfpacht uitgeven is hieraan gelijk gesteld) gepubliceerd dient te worden.

Hoe en wat moet nog worden onderzocht en uitgewerkt worden.

Graag de dossiers on hold totdat we meer weten over de publicatieplicht.

Zouden jullie de dossiers in WVS on hold willen zetten? En de tag "Didam" willen toevoegen?

Mochten er vragen worden gesteld door de erfpachters dan kan je aangeven dat het dossier on hold staat i.v.m. het Didam arrest.

We gaan dit overigens niet actief melden in alle dossiers.

Groet,

5.1.2.e