## Oprichten of veranderen van een “inrichting” met de milieubelastende activiteit

**Wanneer melding of vergunning?**
Als bedrijfsactiviteit(en) van een bedrijf milieubelastend zijn, is dit bedrijf (in een aantal gevallen) verplicht:

- een milieumelding te doen, of;
- een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu aan te vragen (ex artikel 2.1, lid 1 onder e Wabo, uitgebreide procedure met uitzondering van aanvraag omgevingsvergunning neutrale milieutoets).
  - ❖ Er zijn ook de gevallen mogelijk wanneer naast een Milieuvergunning ook een Milieumelding met al dan niet in combinatie met een OBM vergunning verplicht is;
  - ❖ Voor N-Z lijn, grootstedelijk gebied en nog 19 adressen binnen s.d. Zuid (zie bijlage, gemerkt AA) bevoegd gezag is Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG);
  - ❖ Wanneer nieuwe aanvragen (met de component milieuvergunning uitgebreide procedure) zijn ontvangen, wordt per geval beoordeeld of deze door ons of door OD NZKG behandeld zullen worden;
- met een aanvraag Omgevingsvergunning beperkte milieu toets (OBN) ex artikel 2.1, lid 1 onder i van de Wabo dient gelijker tijd een milieumelding via AIM gedaan te worden.
  - ❖ Over welke gevallen het gaat is bepaald in artikel 2.2a, lid 1, onder a en b van het Bor. Voor deze aanvragen (reguliere procedure) is Bestuurscommissie Stadsdeel Zuid bevoegd gezag. Het gehele inhoudelijke toets en controle wordt door OD NZKG gedaan;
- De volgende wijziging van Activiteitenbesluit is gepland voor 1-1-2015.

## Quick scan of een milieumelding wel/niet is nodig

**Door het beoordelen van de volgende aspecten wordt de type van de inrichting bepaald:**

| | | |
|---|---|---|
| **Is er een parkeergarage voor het stallen van meer dan 30 personenauto’s aanwezig?** | **nee** | **ja** |
| **Heeft het bedrijf een luchtbehandelingsysteem gevuld met meer dan 30 kilogram koudemiddel?** | **nee** | **ja** |
| **Heeft het bedrijf een stookruimte van meer dan 100 Kw?** | **nee** | **ja** |
| **Wordt binnen het bedrijf het eten voor derden voorbereid?** | **nee** | **ja** |
| **Wordt binnen het bedrijf de muziek luider dan 70 Db gespeeld?** | **nee** | **ja** |
| **Wordt er in de buitenlucht de muziek gespeeld?** | **nee** | **ja** |
| **Worden er ’s nachts tussen 19.00 en 07.00 uur goederen geladen en gelost?** | **nee** | **ja** |
| **Worden er ’s nachts tussen meer dan vier (4) grote vrachtwagens geladen en geloosd?** | **nee** | **ja** |
| **Worden er meer dan 1000 liter van de Gevaarlijke stoffen opgeslagen?** | **nee** | **ja** |
| **Aanvraag in relatie met een OBM vergunning** | **nee** | **ja** |

**Bij antwoord nee > bedrijf type A > geen melding nodig**
**Bij antwoord ja > bedrijf type B of C > meldingplicht, in aanvullende gegevens AIM- nummer opvragen!**

**Afhankelijk van de milieubelasting wordt een inrichting aangemerkt als**

- inrichting type A (niet-meldingsplichtig), bijvoorbeeld scholen of kantoren en kleinschalige winkels met vrijwel geen milieubelasting;
- inrichting type B (meldingsplichtig), bedrijven met een beperkte milieubelasting zoals een wasserette, restaurant garagebedrijven, metaalbewerkende bedrijven en zeefdrukkerijen;
- inrichting type C (vergunningplichtig), bedrijven met een (potentieel) grote milieubelasting.

## Type A – inrichting

Het oprichten of wijzigen van een "Type A – inrichting" is niet milieumeldingsplichtig. Maar, voor het (ver)bouwen wel (artikelen 2.1 en/of 2.2 Wabo), mits deze activiteit niet vergunning rij is (Bilage II Bor).

## Type B – inrichting

Bij oprichting of verandering van een "inrichting type B" moet een Melding Activiteitenbesluit gedaan worden vóór of gelijk met de aanvraag om een omgevingsvergunning, waarbij deze activiteit geen geval is, als omschreven in artikel 2, van de Bilage II, van de Bor.
Conform de Wet Milieubeheer en het Activiteitenbesluit een *"inrichting type B*" is een inrichting, waarvoor op grond van artikel 8.1 van de wet geen vergunning is vereist en die geen inrichting type A of C is;

**Een milieumelding is niet nodig**

De inrichtingenwelke weinig of niet milieubelastend bij voorbeeld zijn:

- **woningen en woongebouwen;**
- **kleinschalige kinderdagverblijven;**
- **kleinschalige winkels en kantoren;**
- **horeca zonder bereiden van eten en zonder harde muziek** (minder dan 70 dBA)**;**
- **kleinschalige huisartsenpraktijken;**
- **kleinschalige parkeergarages** (minder dan 30 auto's) en;
- in geval(len) een "Type B – inrichting" wordt allen gewijzigd, maar milieubelasting onveranderd blijft.

**Milieumelding is verplicht / Bevoegd gezag Bestuurscommissie Stadsdeel Zuid**

- **waar eten wordt bereiden:** horeca, winkels (slagerij, bakkerij, supermarkten), onderwijs;
- **waar muziek luider dan 70 dBA wordt gespeeld:** diverse bijenkomstfunctie waaronder horeca, winkels, onderwijsfunctie e.o.
  **Bij een aanvraag omgevingsvergunning voor bouwen, in deze gevallen, dient ook een geluidsrapport voor geluid binnen opgesteld en ingediend te worden. Op basis daarvan word bepaald welke geluidsisolerende voorzieningen (naar derden) moeten worden toegepast (artikel …Bor);**
- **Diverse middelgrote gebruiksfunctie afhankelijk van de toegepaste installatievoorzieningen** (bijeenkomst-, kantoor-, onderwijs-, winkelfuncties waaronder supermarkten), denk aan:
  - de geplaatste koelcellen binnen of buiten;
  - de capaciteit van de stookinstallatie (vergelijkbaar met een brandcompartiment);
  - de luchtbehandelingsinstallatie welke door zijn plaatsing of omvang geluidoverlast buiten naar derden kunnen veroorzaken (airco's, LBK kasten e.d.);
  - de koelinstallaties (met meer dan 30 kg koelmiddel);
  - ontgeuringsinstallaties en vetputten.
- **Middelgrote gezondheidscentra (praktijklusters)**
- **Hotels tot 10 kamers**

**Milieumelding is verplicht / Bevoegd gezag OD NZKG**

- **grote kantoren en warenhuizen;**
- **Hotels met meer dan 10 kamers;**
- **Parkeergarages met meer dan 30 auto's;**
- **Chemische stomerijen;**
- **Laboratoria en ziekenhuizen;**
- **Bakkerijen met productie (bedrijf);**
- **Benzinestations zonder LPG;**
- **Metaal- en houtbewerkers;**
- **Garagebedrijven;**
- **Drukkerijen;**
- **Jachthavens;**
- **Opslag van meer dan 1000lit olie e.d.;**
- **Grootstedelijk Gebied (E-locatie): Zuid As & Schinkel industriegebied;**

**OBM vergunning (bevoegd gezag Bestuurscommissie Stadsdeel Zuid Milieumelding in combinatie met verplichte Milieumelding AIM (bevoegd gezag OD NZKG)**

**Juridische basis**
Artikel 2.2a van het Besluit omgevingsrecht (Bor) wijst aan in welke gevallen een Omgevingsvergunning beperkte milieutoets nodig is. De juridische basis hier voor is artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo. Andere voor de OBM relevante bepalingen in het Bor zijn:

- Artikel 5.13a regelt dat aan de OBM geen voorschriften mogen worden verbonden.
- Artikel 5.13b geeft aan welke weigeringsgronden gelden voor welke OBM.
- Artikel 6.19 geeft aan voor welke OBM de Lex silencio positivo (inwerkingtreding van rechtswege) niet van toepassing is.

**Artikel 2.2a van het Besluit omgevingsrecht (Bor) wijst de volgende activiteiten aan waarvoor een OBM moet worden verleend:**

- **Afvalstoffen:** autodemontage, demontage tweewillige voertuigen, kunststofafval;
- **Houden van dieren:** paarden/pony's, pluimvee, schapen, geiten, varkens, vleesrunderen, meerdere diersoorten;
- **Voedingsmiddelen:** bierbrouwerijen en mouterijen, oliën, vetten, vismeel, visolie of conserven**,** suiker, siroop en suikerwaren,**;**
- **Materiaalbewerking:** elektrolytische of chemische oppervlaktebehandeling, smelten van non-ferrometalen, verwerken van polyesterhars, walsen, smeden of aanbrengen van deklagen van metaal
- **Installaties en overige activiteiten:** autodemontage**,** bodemenergiesystemen (gesloten systeem)**,** demontage tweewielige motorvoertuigen**,** motorrevisie

**OBM ook bij verandering van de inrichting?**
Als de aangewezen activiteit (onder meer) het oprichten, wijzigen/veranderen of uitbreiden van een inrichting (als bedoelt in artikel 2.2a Bor) is, dan is de OBM vereist bij oprichting èn bij latere wijzigingen. Geldt de OBM voor benoemde activiteiten, zoals het opslaan en bewerken van een specifieke afvalstof, dan is de toestemming alleen nodig om de activiteit te kunnen starten. Er is dan geen OBM nodig voor wijzigingen.

**Meerdere OBM's voor één inrichting?** Het is prima mogelijk dat er voor één inrichting meerdere OBM's nodig zijn.

**OBM voor een inrichting type C?**
Een inrichting type C kan ook OBM-plichtig zijn. Voor de OBM-plichtige activiteit zelf is geen omgevingsvergunning milieu nodig. Door combinaties van activiteiten is het echter prima mogelijk dat een bepaald bedrijf zowel een OBM als een omgevingsvergunning milieu nodig heeft.
Het is anders bij bedrijven met een IPPC-installatie. Als een activiteit deel uitmaakt van een IPPC-installatie is hij nooit OBM-plichtig (artikel 2.2a, lid 7, Bor).

**Samenloop OBM-activiteiten met lokale toets en andere activiteiten**
Het kan echter voorkomen dat binnen de inrichting, *naast* de tot de OBM aangewezen activiteit, ook een activiteit wordt uitgevoerd waardoor voor de inrichting wel een Omgevingsvergunning milieu nodig is. Bij oprichting van een dergelijke inrichting is dan één omgevingsvergunning vereist, waarin de Omgevingsvergunning milieu en de OBM samen komen.

In die gevallen is sprake van een *inrichting type C*. Als de omgevingsvergunning verleend is, gelden voor de inrichting zowel de voorschriften uit de omgevingsvergunning als uit het Activiteitenbesluit.

## BIJLAGE AA

**Lijst van Milieuvergunningsverplichtige bedrijven** (categorie C, incl BRZO & IPPC) Amsterdam
(Volgorde: Dossiernr / Naam / Globale locatie / Gewijzigd op / Stadsdeel bevoegd gezag) per 1 januari 2013

1. Actief LOC-2010-099788 **Nationaal Lucht- En Ruimtevaartlaboratorium ANTHONY FOKKERWEG 2** Amsterdam 18-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
2. Actief LOC-2010-099796 **Hansa Garagebedrijf B.V. ANTHONY FOKKERWEG 8** Amsterdam 12-08-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
3. Actief LOC-2010-130567 **Kpn Broadcast Services BARBARA STROZZILAAN 251** Amsterdam 22-05-2013 ZUID B&W grootstedelijk
4. Actief LOC-2010-077153 **Het Concertgebouw NV CONCERTGEBOUWPLEIN 6** Amsterdam 12-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
5. geen milieudossier **Vrije Universiteit Campus DE BOELELAAN 1105**, Gustav Mahlerlaan 3004 30-01-2014 ZUID B&W grootstedelijk
6. LOC-2010-125556 **Vrije Universiteit Medisch Centrum DE BOELELAAN 1117** Amsterdam 30-01-2014 ZUID B&W grootstedelijk
7. LOC-2010-133351 Amsterdam **RAI B.V. EUROPAPLEIN 8 Amsterdam,europaplein 22** 23-12-2013 ZUID B&W grootstedelijk
8. LOC-2010-075267 **Tankstation Commandeur HAVENSTRAAT 7-- 9** Amsterdam 12-08-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
9. LOC-2010-074838 Rijksmuseum / **Ateliergebouw HOBBEMASTRAAT 22** Amsterdam 22-05-2012 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
10. LOC-2010-076397 **Jachthaven De Koenen V.O.F. KOENENKADE 24** Amsterdam 19-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
11. LOC-2010-148865 **Stichting Stedelijk Museum Amsterdam MUSEUMPLEIN 10** Amsterdam 18-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
12. LOC-2013-000024 **STICHTING HET RIJKSMUSEUM Museumstraat 1** te Amsterdam 14-11-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
13. LOC-2010-085996 **OLYMPISCH ATLETIEK STADION AMSTERDAM OLYMPISCH STADION 2** Amsterdam 18-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
14. LOC-2010-079124 **Stichting Stedelijk Museum Amsterdam PAULUS POTTERSTRAAT 13** Amsterdam 19-12-2012 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
15. LOC-2010-079121 **stichting van Goghmuseum PAULUS POTTERSTRAAT 7** Amsterdam 18-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
16. LOC-2010-087478 **Douwes & Van der Sluis Beheer B.V. PRESIDENT KENNEDYLAAN 783** Amsterdam 11-04-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
17. Actief LOC-2010-081079 **Heineken Experience STADHOUDERSKADE 78** Amsterdam 18-12-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
18. LOC-2010-085463 **Stadsdeelwerf Oud Zuid TWEEDE VAN DER HELSTSTRAAT 72** Amsterdam 07-11-2013 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014)
19. LOC-2010-082158 **Kliniek DeLairesse** Valeriusplein 11, Amsterdam 14-12-2011 ZUID lokaal bestuur(tot 19-3-2014) >> inmiddels verhuist naar andere adres