

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Subject **RE: Cacaokwartier Nieuwsbrief buurtbewoners**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e | Porten Development 5.1, 2, e @porten-development.com>  
Date June 13, 2024 at 2:31:43 PM UTC

Hi 5.1, 2, e  
Dankje voor de terugkoppeling. Fijn dat 5.1, 2, e zich er ook in kan vinden.  
Wat mij betreft goed als de aanpassingen maandag worden doorgevoerd. Ik ga straks alvast een mail sturen aan het DB Weesp ter verduidelijking zodat zij op de hoogte zijn dat dit nog wordt aangescherpt in zowel voordracht als het document.

Goed om te weten van de technische sessie!

Is het wat jullie betreft akkoord om de brief verder te brengen en is het haalbaar om bezorging woensdag te verzorgen? Ik help daar uiteraard graag in als nodig!

Met vriendelijke groet,  
5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e | Porten Development 5.1, 2, e @porten-development.com>  
**Verzonden:** donderdag 13 juni 2024 13:48  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Re: Cacaokwartier Nieuwsbrief buurtbewoners

5.1 5.1, 2, e

Heb even met 5.1, 2, e overlegd ivm uitbreiding etc. Hij was het eens met onze aanpak.  
Enige probleem is dat 5.1, 2, e morgen trouwt dus we kunnen pas maandag de aanpassing door voeren.

Daarnaast ook afgestemd ivm presentatie technische sessie. Dat ga ik doen samen met 5.1, 2, e (hij algemene verhaal, ik de aanvullingen op o.a. molenbiotop )  
Dit even ter info

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e



Address:  
Prof. J.H. Bavincklaan 2-4  
1183 AT Amstelveen  
The Netherlands

Mob: +31 (0)6-5.1, 2, e  
Email: 5.1, 2, e @porten-development.com  
Web: [www.porten-development.com](http://www.porten-development.com)

Disclaimer

1. This e/mail is meant for the intended recipient only. If you have received this by mistake, you are kindly requested to notify the sender and then delete this e-mail from your system; access to, disclosure, copying and/or distribution of this e-mail by anyone other than the intended recipient is prohibited.  
2. If you, as intended recipient, have received this e-mail incorrectly, please notify the sender immediately. This e-mail is confidential and may be legally privileged. Porten Development does not guarantee that the information disclosed in or attached to this e-mail is correct and does not accept any liability for damages related there to.

Op 13 jun 2024, om 12:37 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi 5.1, 2, e allen,

Onze communicatieadviseur legt de laatste hand aan het nieuwsbericht, ik stuur het jullie daarna toe.

Wat betreft het verspreidingsgebied lijkt het me goed om hetzelfde gebied als in 2021 aan te houden. Ik heb met de communicatieadviseurs overlegd en onze conclusie is dat het logisch is dat jullie de buurt informeren middels een brief. Ik zag dat de eerdere uitnodigingen voor participatie ook vanuit de ontwikkelaars zijn verstuurd. Uiteraard stemmen we de inhoud graag af (daartoe zal ik straks het nieuwsbericht toesturen). Voorstel voor de boodschap op hoofdlijnen;

- Stappen in het verleden; ontwikkelkader en raadsbesluit
- gewerkt aan plan dat zo veel mogelijk voldoet aan uitgangspunten
- plan zoals het nu voorligt; 500 woningen, verschillende categorieën
- belangrijkste wijzigingen t.o.v. raadsbesluit; molenbiotop, bouwhoogte, parkeren
- bestuurscommissie gaat adviseren aan het college, wordt 25 juni en 9 juli besproken
- Er wordt onderzocht of de uitbreiding aan de zuidzijde van het plangebied mogelijk is om op die manier betere afscheiding t.o.v. Abbott te creëren. Deze uitbreiding is in impressies en kaartmateriaal meegenomen. Er is nog geen besluit genomen over de uitbreiding. \*
- Als het college instemt met de aangepaste nota van uitgangspunten wordt verder gewerkt aan een stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitplan. Daarbij worden omwonenden betrokken
- Meer informatie / het hele plan bekijken kan op ....
- Contact voor vragen ....

Zonet sprak ik <sup>5.1.2, e</sup> over het onderzoek naar de uitbreiding aan de zuidzijde; het lijkt ons goed als in de communicatie, nvu en voordracht duidelijk is dat dit onderzocht wordt en nog niet vast staat (en met besluit over NvU hier ook niet over besloten wordt). Ik maak hier nu een alinea voor voor in de voordracht, zodra ik die heb stuur ik jullie die ook toe.

Met vriendelijke groet,

<sup>5.1.2, e</sup> <sup>5.1.2, e</sup>  
5.1.2, e  
Weespersluis en Cacaokwartier

Gemeente Amsterdam

5.1.2, e  
5.1.2, e @amsterdam.nl

---

**Van:** 5.1.2, e <5.1.2, e@tenbrinke.com>

**Verzonden:** donderdag 13 juni 2024 11:52

**Aan:** 5.1.2, e 5.1.2, e 5.1.2, e @amsterdam.nl>

**CC:** 5.1.2, e 5.1.2, e <5.1.2, e@tenbrinke.com>; 5.1.2, e 5.1.2, e@porten-development.com>; 5.1.2, e 5.1.2, e@msolutionsrealestate.nl>

**Onderwerp:** Cacaokwartier Nieuwsbrief buurtbewoners

Hoi <sup>5.1.2, e</sup>

Zou je met ons de nieuwsbrief die jullie al hebben gemaakt voor de website kunnen delen?

We willen graag onze input geven, zodat we de nieuwsbrief kunnen gebruiken als basis voor een gezamenlijke brief aan de buurtbewoners.

Wat betreft het verspreidingsgebied, stellen we voor om hetzelfde gebied te gebruiken als in 2021. Zie bijlage.

Met vriendelijke groet,

5.1.2, e  
5.1.2, e  
T +31 6 5.1.2, e

Vestiging Utrecht  
Ravenswade 4C  
3439 LD Nieuwegein  
T +31 88 3741300  
[www.tenbrinke.com](http://www.tenbrinke.com)

<image003.png> <image004.png> <image005.png> <image006.png> <image007.png> [Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.  
Burgemeester van der Zandestraat 21  
7051 CS Varsseveld, NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen, het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V. wijst elke aansprakelijkheid af.

---

**Van:** 5.1.2, e <5.1.2, e@tenbrinke.com>

**Verzonden:** donderdag 13 juni 2024 09:46

**Aan:** 5.1.2, e 5.1.2, e 5.1.2, e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Cacaokwartier afspraak na Bestuurscommissie 25 juni

Hoi <sup>5.1.2, e</sup>

Hartelijk dank, wij gaan volop genieten :).

Tot snel!

Met vriendelijke groet,

5.1.2, e  
5.1.2, e  
T +31 6 5.1.2, e



Vestiging Utrecht  
Ravenswade 4C  
3439 LD Nieuwegein  
T +31 88 3741300  
[www.tenbrinke.com](http://www.tenbrinke.com)



[Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.  
Burgemeester van der Zandstraat 21  
7051 CS Varsseveld, NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen, het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V. wijst elke aansprakelijkheid af.

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e <[5.1, 2, e@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>  
Datum: do, juni 13, 2024 8:49 a.m. +0200  
Aan: 5.1, 25.1, 2, e <[5.1, 2, e@tenbrinke.com](mailto:5.1, 2, e@tenbrinke.com)>  
Onderwerp: RE: Cacaokwartier afspraak na Bestuurscommissie 25 juni

Hoi 5.1, 2, e  
Bedankt voor het navragen. Ik kan 27 juni uiterlijk tot half 3.  
Ik zal even afstemmen met de rest en een voorstel doen.  
Goede vakantie alvast en hele mooie dag gewenst vrijdag!

Groeten, 5.1, 2, e

---

Van: 5.1, 25.1, 2, e <[5.1, 2, e@tenbrinke.com](mailto:5.1, 2, e@tenbrinke.com)>  
Verzonden: woensdag 12 juni 2024 15:10  
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e <[5.1, 2, e@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>  
Onderwerp: Cacaokwartier afspraak na Bestuurscommissie 25 juni

Hoi 5.1, 2, e

We hebben eerder afgesproken om na de Bestuurscommissie van 25 juni een afspraak te plannen. Ik heb al afgestemd met 5.1, 2, e en 5.1, 2, e en zij kunnen allebei op:

- Donderdag 27 juni om 14:00 uur via Teams.

van 20-06-2024 – 15-07-2024 ben ik op vakantie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 25.1, 2, e

5.1, 2, e

T +31 6 5.1, 2, e

Vestiging Utrecht  
Ravenswade 4C  
3439 LD Nieuwegein  
T +31 88 3741300  
[www.tenbrinke.com](http://www.tenbrinke.com)

<[image008.png](#)>

<[image003.png](#)> <[image004.png](#)> <[image005.png](#)> <[image006.png](#)> <[image007.png](#)> [Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.  
Burgemeester van der Zandstraat 21  
7051 CS Varsseveld, NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen, het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V. wijst elke aansprakelijkheid af.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).