

2121BA -02PG

Wijziging F	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	Schaal	1:100
Wijziging D	Onderwerp	kelder nieuw
Wijziging C		
Wijziging B		
Wijziging A		

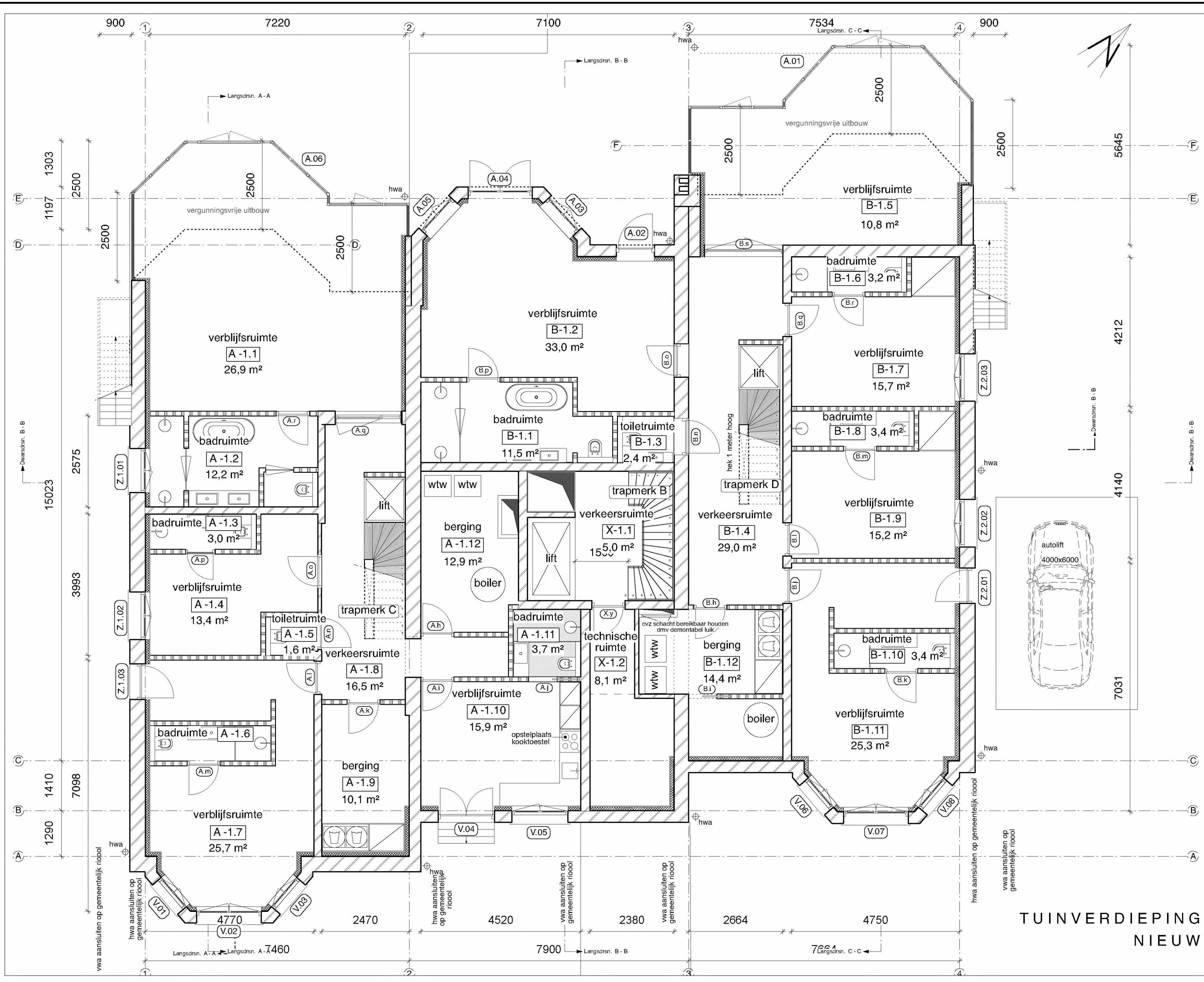
Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

KODDE ARCHITECTEN^{BNA}
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

Oppervlakte GO kelder:
 Algemene ruimtes X: 363 m²
 Oppervlakte WO:
 X -2.1: 6,6 m²
 X -2.2: 327 m²
 X -2.3: 10,6 m²
 X -2.4: 5,8 m²
 Totaal kelder: 350 m²

**KELDER
 NIEUW**



2121BA -01PG

Wijziging F	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	Schaal	1:100
Wijziging D	Onderwerp	tuinverdieping nieuw
Wijziging C		
Wijziging B		
Wijziging A		

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

KODDE ARCHITECTEN
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

Oppervlakte GO tuinverdieping:
 Algemene ruimtes X: 26 m²
 Appartement A: 161 m²
 Appartement B: 177 m²

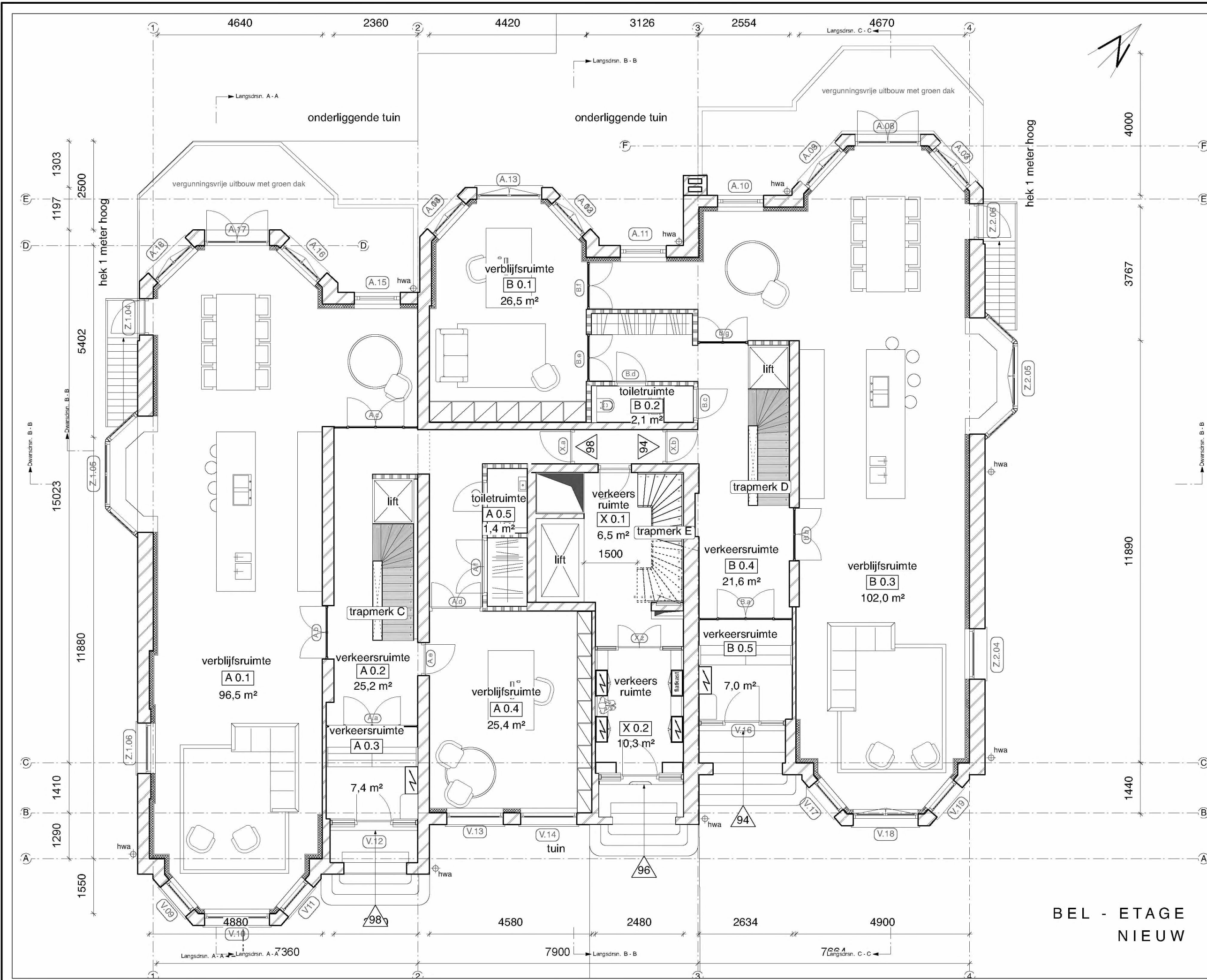
Oppervlakte WO algemeen:
 X-1.1: 5,0 m² X-1.2: 8,1 m²

Oppervlakte WO appartement A:
 A-1.1: 26,9 m² A-1.2: 12,2 m²
 A-1.3: 3,0 m² A-1.4: 13,4 m²
 A-1.5: 1,6 m² A-1.6: 3,4 m²
 A-1.7: 25,7 m² A-1.8: 16,5 m²
 A-1.9: 10,1 m² A-1.10: 15,9 m²
 A-1.11: 3,7 m² A-1.12: 12,9 m²

Oppervlakte WO appartement B:
 B-1.1: 11,5 m² B-1.2: 33,0 m²
 B-1.3: 2,4 m² B-1.4: 29,0 m²
 B-1.5: 10,8 m² B-1.6: 3,2 m²
 B-1.7: 15,7 m² B-1.8: 3,4 m²
 B-1.9: 15,2 m² B-1.10: 3,4 m²
 B-1.11: 25,3 m² B-1.12: 14,4 m²

Totaal tuinverdieping App. A: 145 m²
 Totaal tuinverdieping App. B: 167 m²

TUINVERDIEPING
 NIEUW



**BEL - ETAGE
NIEUW**

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

2121BA 00PG

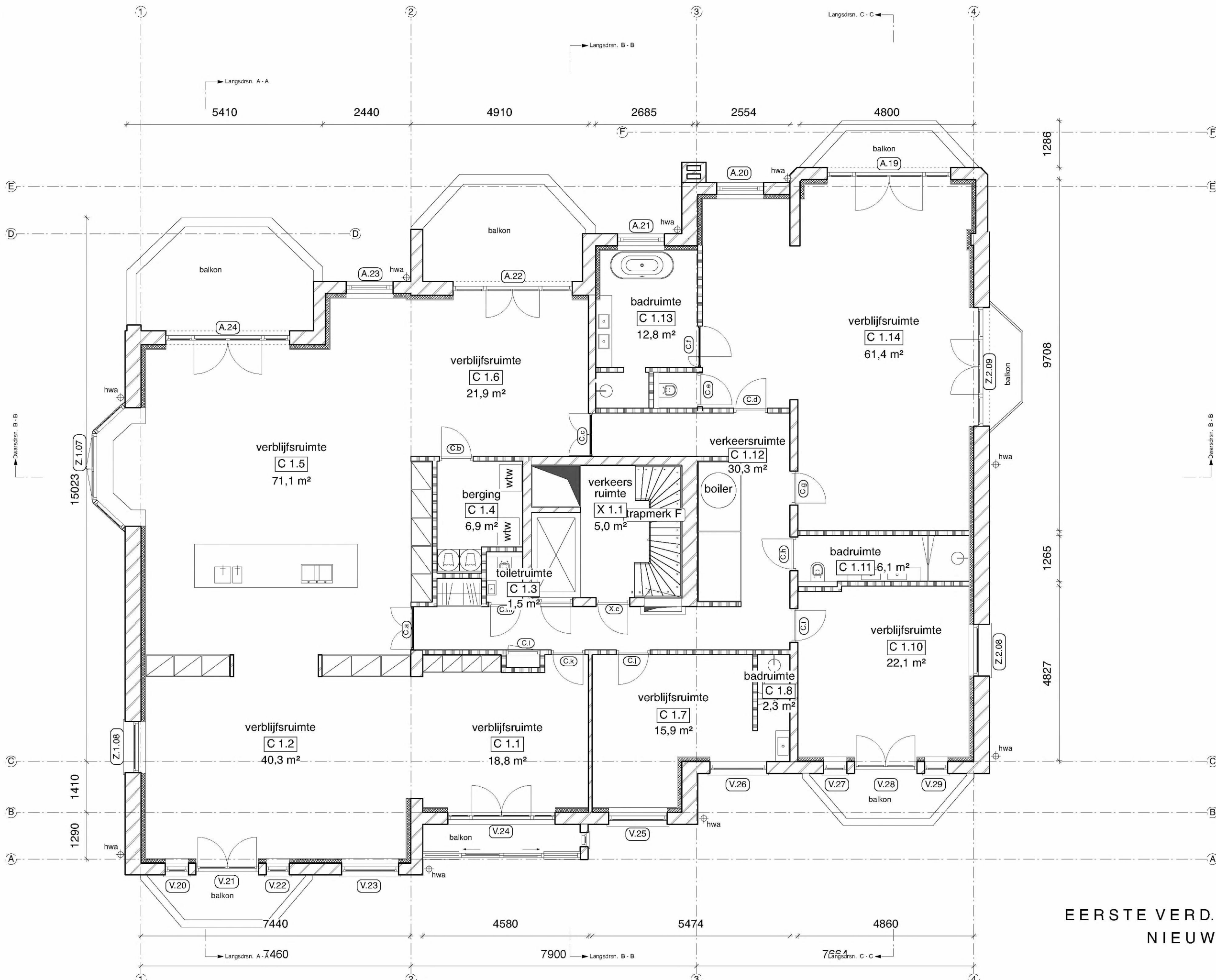
KODDE ARCHITECTEN^{BNA}
Architectuur & Interieur

Wijziging F	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	Schaal	1:100
Wijziging D	Onderwerp	bel-etage nieuw
Wijziging C		
Wijziging B		
Wijziging A		

Oppervlakte GO bel - etage:	
Algemene ruimtes X:	25 m²
Apartment A:	169 m²
Apartment B:	170 m²
Oppervlakte WO algemeen:	
X 0.1:	6,5 m²
X 0.2:	10,3 m²
Oppervlakte WO appartement A:	
A 0.1:	96,5 m²
A 0.2:	25,2 m²
A 0.3:	7,4 m²
A 0.4:	25,4 m²
A 0.5:	1,4 m²
Oppervlakte WO appartement B:	
B 0.1:	26,5 m²
B 0.2:	2,1 m²
B 0.3:	102,0 m²
B 0.4:	21,6 m²
B 0.5:	7,0 m²

Totaal tuinverdieping App. A: 156 m²
 Totaal tuinverdieping App. B: 160 m²

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl



**EERSTE VERD.
NIEUW**

2121BA 01PG

Wijziging F	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	Schaal	1:100
Wijziging D	Onderwerp	1e verdieping nieuw
Wijziging C		
Wijziging B		
Wijziging A		

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

KODDE ARCHITECTEN
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

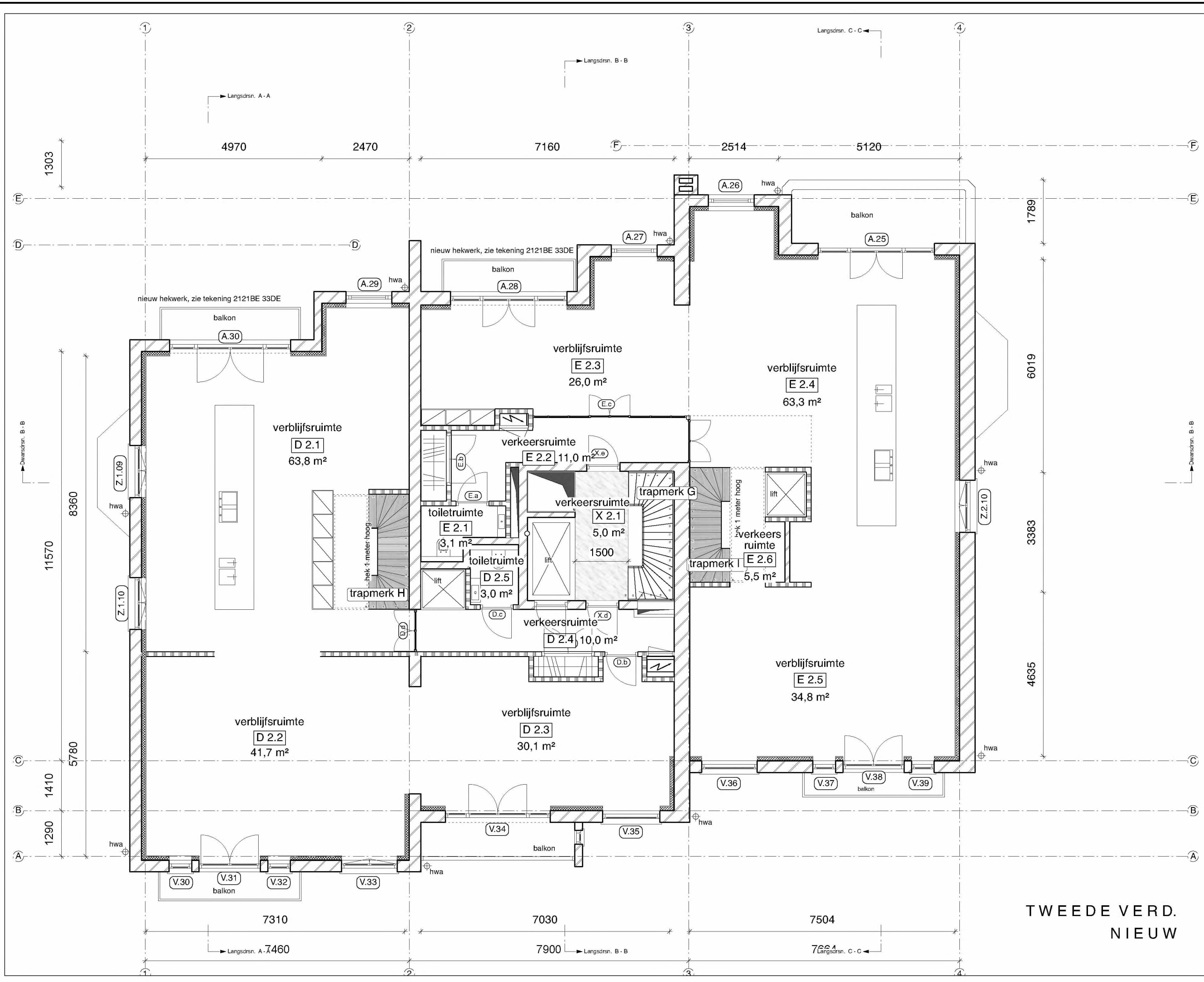
Oppervlakte GO eerste verd.:
Algemene ruimtes X: 13 m²
Apartment A: 330 m²

Oppervlakte WO algemeen:
X 1.1: 5,0 m²

Oppervlakte WO appartement C:

C 1.1: 18,8 m ²	C 1.2: 40,3 m ²
C 1.3: 1,5 m ²	C 1.4: 6,9 m ²
C 1.5: 71,1 m ²	C 1.6: 21,9 m ²
C 1.7: 15,9 m ²	C 1.8: 2,3 m ²
C 1.10: 22,1 m ²	
C 1.11: 6,1 m ²	C 1.12: 30,3 m ²
C 1.13: 12,8 m ²	C 1.14: 61,4 m ²

Totaal tuinverdieping App. C: 311 m²



2121BA 02PG

Wijziging F	-	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	-	Schaal	1:100
Wijziging D	-	Onderwerp	2e verdieping nieuw
Wijziging C	-		
Wijziging B	-		
Wijziging A	-		

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

KODDE ARCHITECTEN
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

Oppervlakte GO tweede verd.:
 Algemene ruimtes X: 13 m²
 Appartement D: 158 m²
 Appartement E: 156 m²

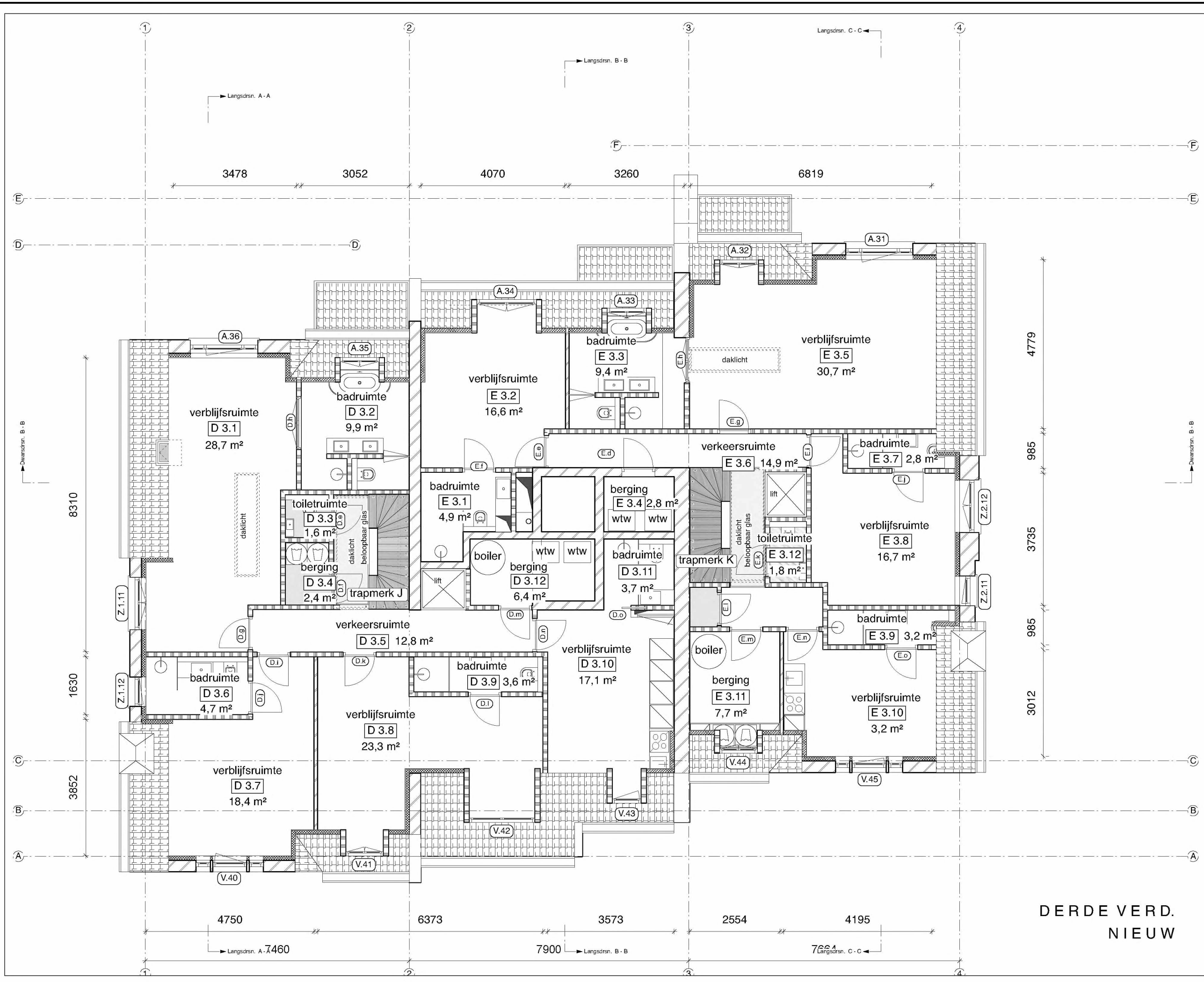
Oppervlakte WO algemeen:
 X 2.1: 5,0 m²

Oppervlakte WO appartement D:
 D 2.1: 63,8 m² D 2.2: 41,7 m²
 D 2.3: 30,1 m² D 2.4: 10,0 m²
 D 2.5: 3,0 m²

Oppervlakte WO appartement E:
 E 2.1: 3,1 m² E 2.2: 11,0 m²
 E 2.3: 26,0 m² E 2.4: 63,3 m²
 E 2.5: 34,8 m² E 2.6: 5,5 m²

Totaal tuinverdieping App. D: 149 m²
 Totaal tuinverdieping App. E: 144 m²

**TWEEDE VERD.
 NIEUW**



2121BA 03PG

Wijziging F	Datum	31 maart 2023
Wijziging E	Schaal	1:100
Wijziging D	Onderwerp	3e verdieping nieuw
Wijziging C		
Wijziging B		
Wijziging A		

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

KODDE ARCHITECTEN^{BNA}
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

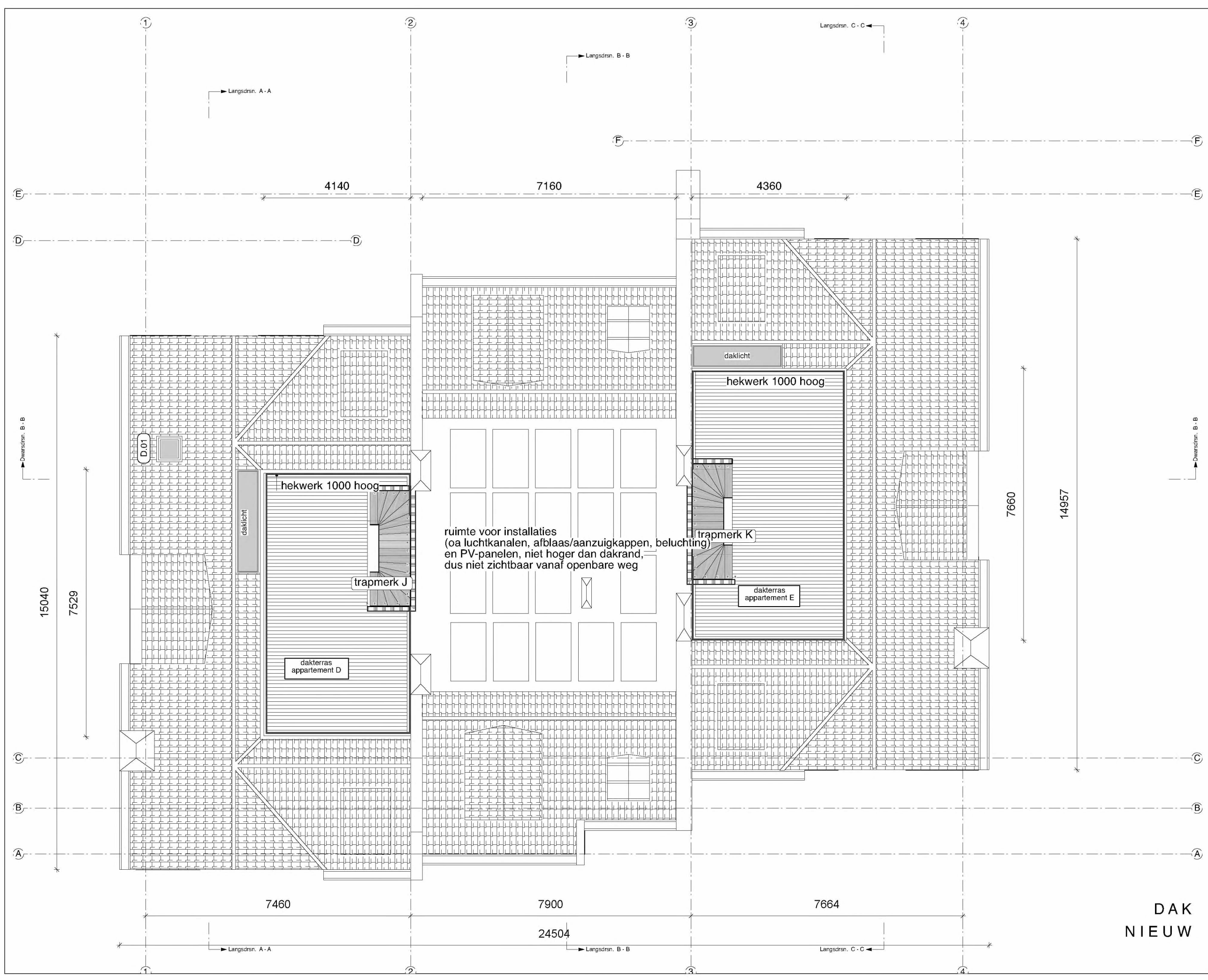
Oppervlakte GO derde verd.:	
Apartment D:	146 m ²
Apartment E:	140 m ²

Oppervlakte WO appartement D:	
D 3.1:	28,7 m ²
D 3.2:	9,9 m ²
D 3.3:	1,6 m ²
D 3.4:	2,4 m ²
D 3.5:	12,8 m ²
D 3.6:	4,7 m ²
D 3.7:	18,4 m ²
D 3.8:	23,3 m ²
D 3.9:	3,6 m ²
D 3.10:	17,1 m ²
D 3.11:	3,7 m ²
D 3.12:	6,4 m ²

Oppervlakte WO appartement E:	
E 3.1:	4,9 m ²
E 3.2:	16,6 m ²
E 3.3:	9,4 m ²
E 3.4:	2,8 m ²
E 3.5:	30,7 m ²
E 3.6:	14,9 m ²
E 3.7:	2,8 m ²
E 3.8:	16,7 m ²
E 3.9:	3,2 m ²
E 3.10:	13,1 m ²
E 3.11:	7,7 m ²

Totaal derde verd. App. D: 133 m²
 Totaal derde verd. App. E: 123 m²

DERDE VERD.
 NIEUW



DAK
NIEUW

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

2121BA 04PG

KODDE ARCHITECTEN^{BNA}
Architectuur & Interieur

Wijziging F	-
Wijziging E	-
Wijziging D	-
Wijziging C	-
Wijziging B	-
Wijziging A	-
Datum	31 maart 2023
Schaal	1:100
Onderwerp	dakverdieping nieuw

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam
 T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl