



5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Datum 26 april 2023
Kenmerk Z2023-0001954
OLO 7752941
Behandeld door 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl
Bijlage Geen
Kopie aan Gemachtigde: 5.1.2,e
Onderwerp Ontvangstbevestiging van de aanvraag omgevingsvergunning

Geachte 5.1.2,e

Op 22 april 2023 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een dakopbouw en dakterras aan de achterzijde op de derde bouwlaag op de locatie 5.1.2,e 5.1.2,e in Amsterdam.

Reguliere voorbereidingsprocedure

Voor uw aanvraag geldt in beginsel de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Wij beslissen binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag. Deze termijn schorten we op als de aanvraag niet volledig is en wij aanvullende gegevens van u nodig hebben. Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag verlengen met maximaal 6 weken. U krijgt dan een aparte brief. Wanneer de beslistermijn is verstreken zonder dat u van ons bericht ontving, is de vergunning van rechtswege gegeven.

Als blijkt dat wij voor de afhandeling van uw aanvraag de uitgebreide voorbereidingsprocedure moeten volgen, geldt een beslistermijn van 26 weken.

Publicatie

De ontvangst van uw aanvraag en het uiteindelijke besluit maken wij bekend op <https://www.officielebekendmakingen.nl>

Leges

De aanvrager moet voor het in behandeling nemen van een aanvraag omgevingsvergunning leges betalen. In de tarientabel van de Legesverordening 2023 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarientabel op www.amsterdam.nl/leges.

Informeren burenen

We merken in de praktijk dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning problemen kan geven met burenen of andere omwonenden. Vaak komt dit door onduidelijke communicatie. Het is daarom verstandig om vooraf uw burenen te informeren over uw plannen.

Soms moeten uw burens, de eigenaar of vereniging van eigenaren toestemming geven voor de aangevraagde activiteiten. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

Overige vergunningen/meldingen

Misschien hebt u nog andere vergunningen of toestemmingen nodig. Bijvoorbeeld een woningonttrekkingsvergunning of splitsingsvergunning. Ook kan het zijn dat u een sloopmelding moet doen voordat u gaat bouwen. Houdt u hier rekening mee.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via [5.1.2,e](#) [5.1.2,e](#) @amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1.2,e

5.1.2,e