

2 Wettelijk kader

2.1. Eisen Bouwbesluit

In het Bouwbesluit worden voor nieuw te bouwen woningen eisen gesteld ten aanzien van geluidisolatie tussen een woning en een besloten ruimte. Deze eisen staan vermeld in afdeling 3.5 artikel 3.19.

Artikel 3.19: geluidwering tussen ruimten

1. De volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid voor de geluidoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is niet kleiner dan de in tabel 3.17 aangegeven grenswaarde.
 2. De volgens NEN 5077 bepaalde isolatie-index voor contactgeluid voor de geluidoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is niet kleiner dan de in tabel 3.17 aangegeven grenswaarde.
 3. De volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid van een besloten ruimte naar een besloten ruimte niet zijnde een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is niet kleiner dan de in tabel 3.17 aangegeven grenswaarde.
 4. De volgens NEN 5077 bepaalde isolatie-index voor contactgeluid voor de geluidoverdracht van een besloten ruimte naar een besloten ruimte niet zijnde een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is niet kleiner dan de in tabel 3.17 aangegeven grenswaarde.
 5. In afwijking van het eerste tot en met vierde lid, is geen eis gesteld aan de karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid en de isolatie-index voor contactgeluid, voor de geluidoverdracht van een nevenfunctie van een woonfunctie naar die woonfunctie.
 6. In afwijking van het derde en vierde lid, is geen eis gesteld aan de karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid en de isolatie-index voor contactgeluid, voor de geluidoverdracht van een besloten ruimte naar een op hetzelfde perceel gelegen, besloten gemeenschappelijke verkeersruimte.
- (...)

In tabel 1 wordt aangegeven wat dit voor de woningen aan de besloten corridor betekent.

Tabel 1. Geluidwering corridor gevel (bron: tabel 3.17 van het Bouwbesluit)

	karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluidisolatie $I_{lu;k}$	isolatie-index voor contactgeluidisolatie I_{co}
3.19 lid 1	$\geq + 0$ dB	
3.19 lid 2		$\geq + 5$ dB
3.19 lid 3	≥ -5 dB	
3.19 lid 4		$\geq + 0$ dB

