

Notitie

Aan: 5.1, 2, e stadsdeel Oost
Kopie aan:

Van: 5.1, 2, e e
Telefoon: 5.1, 2, e
E-mail: 5.1, 2, e e @odnzk.nl

Datum: 28-2-2024
Zaaknummer: 12534840 - Joan Muyskenweg 19 -Amsterdam

Onderwerp: Beoordeling akoestisch onderzoek 'De Koffiefabriek te Amsterdam - Beoordeling akoestiek ten behoeve van omgevingsvergunning, datum: 28-9-2023, rapportnummer H 8784-4-RA-001 en opgesteld door adviesbureau Peutz

Samenvatting en conclusie

In het rapport van adviesbureau Peutz wordt het bouwkundig ontwerp getoetst aan de eisen van het bouwbesluit. Het project voldoet voor wat betreft het onderdeel geluid aan de eisen van het bouwbesluit.

De stille gevels worden gerealiseerd door de toepassing van Harbour Fensters bij de woningen waar de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en verglaasde loggia's bij de hoekwoningen met dove gevels. Wij maken hierover ook geen opmerkingen.

Zie onze beoordeling hieronder:

Inleiding

Het project behelst de realisatie van een woongebouw 70 woningen met een commerciële plint.

Adviesbureau Peutz heeft tbv de bouwaanvraag het bouwkundig ontwerp getoetst aan de eisen van het Bouwbesluit.

1 Beoordeling akoestisch onderzoek 'De Koffiefabriek te Amsterdam - Beoordeling akoestiek ten behoeve van omgevingsvergunning, datum: 28-9-2023, rapportnummer H 8784-4-RA-001 en opgesteld door adviesbureau Peutz

In het rapport wordt onder andere getoetst aan de onderstaande afdelingen van het Bouwbesluit:

- Afdeling 3.1. 'Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw'
- Afdeling 3.2 'Bescherming tegen geluid van installaties'
- Afdeling 3.3 'Beperking van galm'
- Afdeling 3.4 'Geluidwering tussen ruimten'

Wij maken over deze afdeling geen opmerkingen.

De stille gevels worden gerealiseerd door de toepassing van een Harbour Fensters en verglaasde loggia's bij de hoekwoningen. Wij maken hierover ook geen opmerkingen.