

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Subject **RE: Archeologie Weesperzijde 130-131**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Date October 7, 2024 at 9:24:04 AM CEST

Dag 5.1, 2, e

De herziene waardestelling die ik aan de lopende vergunningaanvraag heb toegevoegd (en ook verstuurd naar aanvrager en gemachtigde) bestaat uit een brief (selectiebesluit) en een formulier rapport. Deze documenten hebben de status van rapport zoals bedoeld in de bestemmingregels. Het PvE maakt onderdeel uit van het vervolgtraject en hoeft niet bij de vergunningaanvraag te worden ingeleverd. Wel is het belangrijk dat de eerdergenoemde tekst duidelijk als voorwaarde aan de vergunning wordt verbonden:

*"Uw plan leidt tot verstoring van een verwachte archeologische vindplaats. U moet daarom een archeologisch veldonderzoek verrichten voorafgaand aan of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Het veldonderzoek moet voldoen aan een door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld archeologisch Programma van Eisen (PvE) en eventuele aanvullende eisen die het college tijdens het veldonderzoek stelt. Als initiatiefnemer bent u verantwoordelijk voor het laten opstellen van dit PvE, voor de uitvoering van het veldonderzoek, de uitwerking en rapportage. U kunt ervoor kiezen om hiervoor Monumenten en Archeologie in te schakelen, of een andere gecertificeerde uitvoerder. Voor vragen over dit besluit en de uitvoering van het onderzoek kunt u contact opnemen met de afdeling Monumenten en Archeologie. Dit kan op werkdagen via 020 251 4900. Of mail naar [erfgoed@amsterdam.nl](mailto:erfgoed@amsterdam.nl)."*

Met vriendelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Monumenten en Archeologie

**Gemeente Amsterdam**

5.1, 2, e@amsterdam.nl

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
**Verzonden:** maandag 7 oktober 2024 08:59  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** RE: Archeologie Weesperzijde 130-131

Beste 5.1, 2, e

Bedankt voor je reactie. Ik zal het meenemen in het besluit. Betekend dit dat ze wel een archeologisch rapport moeten aanleveren waarbij ze aangeven (PVE) hoe ze dit gaan uitvoeren?

Neem aan dat ze stukken moeten aanleveren waar ze dit in acht nemen tijdens de werkzaamheden.

Aangezien het bestemmingsplan regels opstelt met betrekking tot het waarborgen van archeologische waarden in de grond.

#### 22.2.1 Algemeen

De bestemming [Waarde - Archeologie 1](#) is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen.

#### 22.3 Bouwregels

Op en onder de in [22.1](#) genoemde gronden mag uitsluitend gebouwd worden ten dienste van de primaire bestemming en de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen, met inachtneming van de volgende bepalingen:

voor zover met betrekking tot de in [22.1](#) genoemde gronden sprake is van bodemverstoring, dient de aanvrager van een omgevingsvergunning een archeologisch rapport te overleggen; ý geen rapport overhandigd.

aan de omgevingsvergunning, als bedoeld onder a, kunnen de volgende voorschriften worden verbonden:

1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische waarden in de bodem worden behouden; ý wordt gegraven.
2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
3. de verplichting de activiteit die tot bodemverstoring leidt, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg, die voldoet aan door burgemeester en wethouders/ dagelijks bestuur bij de vergunning te stellen kwalificaties. ý

het bepaalde onder a en b is niet van toepassing op een bodemverstoring:

1. indien de bodemverstoring betrekking heeft op een gebied met een kleiner oppervlak dan 100 m<sup>2</sup> of een diepte minder dan 1 meter onder maaiveld; ý kelder is groter dan 100 m<sup>2</sup>.
2. die het normale onderhoud betreft; ý
3. die reeds in uitvoering is op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan. ý

#### 22.4 Nadere eisen

Het Dagelijks Bestuur is bevoegd ter bescherming van de in [22.1](#) genoemde archeologische waarden nadere eisen te stellen aan de situering van de bouwwerken, indien uit het archeologisch rapport is gebleken dat ter plaatse archeologische waarden, zoals bedoeld in [22.1](#) aanwezig zijn. ý

Ik hoor graag van je,

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Stadsdeel Oost  
M 5.1, 2, e  
5.1, 2, e@amsterdam.nl  
Werkdagen: ma t/m do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 4 oktober 2024 13:24  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Archeologie Weesperzijde 130-131

Goedemiddag 5.1, 2, e

De bijgevoegde herziene archeologische waardestelling heb ik inmiddels naar de initiatiefnemer en gemachtigde verstuurd. Voorwaarde voor de vergunning is dat een veldonderzoek wordt opgenomen in de uitvoering. Zou je het volgende als voorwaarde in de vergunning willen opnemen:

*“Uw plan leidt tot versterking van een verwachte archeologische vindplaats. U moet daarom een archeologisch veldonderzoek verrichten voorafgaand aan of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Het veldonderzoek moet voldoen aan een door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld archeologisch Programma van Eisen (PvE) en eventuele aanvullende eisen die het college tijdens het veldonderzoek stelt. Als initiatiefnemer bent u verantwoordelijk voor het laten opstellen van dit PvE, voor de uitvoering van het veldonderzoek, de uitwerking en rapportage. U kunt ervoor kiezen om hiervoor Monumenten en Archeologie in te schakelen, of een andere gecertificeerde uitvoerder. Voor vragen over dit besluit en de uitvoering van het onderzoek kunt u contact opnemen met de afdeling Monumenten en Archeologie. Dit kan op werkdagen via 020 251 4900. Of mail naar [erfgoed@amsterdam.nl](mailto:erfgoed@amsterdam.nl).”*

5.1, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Monumenten en Archeologie

**Gemeente Amsterdam**

5.1, 2, e @amsterdam.nl