

Ebbehout 31  
1507 EA Zaandam  
088-5670200

[www.odnzkg.nl](http://www.odnzkg.nl)

De bestuurscommissie van stadsdeel Oost  
T.a.v. de 5.1.2,e  
Oranje-Vrijstaatplein 2  
1093 NG Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van vergunningverlening

Geachte 5.1.2,e

Op uw verzoek hebben wij constructieve aspecten beoordeeld aangaande het project met de volgende kenmerken:

Projectlocatie: 5.1.2,e Amsterdam

Projectomschrijving: veranderen en vergroten van de begane grond van de woning en het creëren van een insteekverdieping

Aanvraagnummer: OLO-7166763

In het kader van dit verzoek hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben het ontwerp van de bouwconstructie(s) waar de documenten betrekking op hebben beoordeeld op de van toepassing zijnde eisen van het bouwbesluit.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat het ontwerp voldoet aan de eisen, wanneer aan de volgende voorwaarde(n) wordt voldaan:

- Definitieve constructieve tekening(en) inclusief bijbehorende details dient nader aangeleverd te worden.
- Definitieve constructie berekeningen dient nader aangeleverd te worden.
- Grondmechanisch-/funderingsadvies dient nader aangeleverd te worden, alsmede paalberekening en tekening palenplan.

Wij adviseren u deze voorwaarde(n) op te nemen in de vergunning.

Met betrekking tot de constructieve aspecten hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Hierbij zijn ook eventueel door u aangegeven risico's in de adviesaanvraag in acht genomen.

Voor de documenten waar dit advies betrekking op heeft, zie bijgaande documentenlijst. Zie hiervoor tevens de link in de email.

**Contactpersoon**

5.1.2,e

**Contactgegevens**

5.1.2,e

**Zaaknummer**

11511671

**Documentnummer**

23476148

**Datum**

17 oktober 2022

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

5.1.2,e

5.1.2,e

*Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.*

*Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag. Wij verzoeken u deze informatie vertrouwelijk te behandelen op grond van artikel 10 lid 2 sub d Wet openbaarheid van bestuur en niet te gebruiken voor derdenverstrekking.*