

From: "5.1.2,e"
Sent: Wed, 15 Feb 2023 15:25:43 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: FW: energiesysteem Meidoornweg

Over de aansluiting op stadswarmte van de scholen op de Meidoornweglocatie. Gemaild naar ICS/VOvA dus goed voor jullie om te weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e Maatschappelijke voorzieningen
RVE Onderwijs Jeugd en Zorg, Onderwijshuisvesting, Maatschappelijke Voorzieningen
Gemeente Amsterdam

Jodenbreestraat 25

M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 14 februari 2023 14:02
Aan: '5.1.2,e | ICSadviseurs' <5.1.2,e@icsadviseurs.nl>; 5.1.2,e @icsadviseurs.nl
<5.1.2,e@icsadviseurs.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
<5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: energiesysteem Meidoornweg

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Naar aanleiding van de mailwisseling met onze duurzaamheidsadviseur 5.1.2,e hierbij vanuit de gemeente een reactie met toelichting over het toe te passen energiesysteem:

We begrijpen dat het lastig is om de CV installatie te veranderen. Echter het probleem zit hem in het alternatief tov stadswarmte. Volgens de stadswarmteverordening uit 2003 en de concessie noord met Vattenfall moeten alle gebouwen aansluiten op stadswarmte. Onderstaande regels gelden:

- 1a binnen 40 meter waar een leiding ligt aansluiten
- 1b en buiten 40 wanneer eenzelfde aanbieding wordt gegeven als zijnde binnen 40 meter aansluiten .
- 2 indien in betekende mate een duurzaam alternatief wordt geboden en niet leidt tot een onrendabel net.

Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om hierover contact te zoeken met Vattenfall.

Vattenfall heeft de sporthal een aanbieding gedaan voor aansluiting stadswarmte. Het warmtenet ligt in de buurt/ straat en uitbreiding wordt aangelegd. Ook bij navraag van Vattenfall (gebiedsmanager) blijkt dat zij zowel de scholen als de sporthal willen aansluiten.

In het voortraject is gevraagd of Vattenfall hier naast warmte ook koude levert, dat is niet het geval. Indertijd is er gesproken over een duurzaam alternatief met monobron WKO en bodem-water warmtepomp per gebouw, waarbij ook is onderzocht of een partij te vinden is (Inwarmte) om meerdere gebouwen op 1 monobron te koppelen. WKO met bodem-water warmtepompen wordt wel gezien als een duurzaam alternatief.

Echter nu in het installatieconcept gekozen is voor lucht-water warmtepompen ontstaan er 2 problemen:

- 1 er kan niet meer worden gesproken over een duurzaam alternatief en geldt de aansluitplicht op stadswarmte.
- 2 er is op dit moment netcongestie in Amsterdam noord. Liander heeft problemen met het aansluiten van lucht-water warmtepompen op het net vanwege de piekstroom bij koud weer (lucht-water warmtepompen vragen om piekstroom om warmte uit de koudere lucht te halen bij < 0 graden).

Bij de vergunningaanvraag zal het ontwerp en energieconcept ook worden getoetst op de aansluitplicht stadswarmte. Wanneer niet aangetoond kan worden dat de voorgestelde lucht-water-warmtepomp een duurzamer alternatief is dan stadswarmte, dan kan er geen vergunning worden afgegeven. Gelet op het hoger rendement van stadswarmte (met inzet biomassa) in Noord is niet de verwachting dat LW warmtepompen een duurzamer alternatief zijn.

Ons voorstel zou zijn dat jullie inzetten op een hybride systeem waarbij het lucht-water systeem met name voor koeling wordt ingezet en warmte wordt aangevuld met stadswarmte als hulpwarmte. Dit vraagt een aanpassing van jullie huidige systeem, maar geen complete verandering.

Hierom vragen wij jullie om contact op te nemen met [5.1.2.e](#) – Vattenfall om te vragen om een aanbieding voor een aansluiting op stadswarmte. Zijn gegevens/ emailadres is [5.1.2.e](#) [@vattenfall.nl](mailto:5.1.2.e@vattenfall.nl)

[5.1.2.e](#) | Project Developer | District Heating and Cooling Projects | Vattenfall | Westpoort Warmte |

[5.1.2.e](#) [@vattenfall.nl](mailto:5.1.2.e@vattenfall.nl) | www.vattenfall.nl | Postbus 41920, 1009 DC AMSTERDAM PAC 1.AA.3210

Vriendelijke groet,

[5.1.2.e](#)

[5.1.2.e](#)

Gemeente Amsterdam

M [5.1.2.e](#)

[5.1.2.e](#) [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Van: [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#) [@icsadviseurs.nl](mailto:5.1.2.e@icsadviseurs.nl)>

Verzonden: vrijdag 3 februari 2023 12:05

Aan: [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#) [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)>

CC: [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#) [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)>; [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#) [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)>; [5.1.2.e](#) | ICSadviseurs <[5.1.2.e](#) [@icsadviseurs.nl](mailto:5.1.2.e@icsadviseurs.nl)>

Onderwerp: RE: DO school Meidoornweg

Beste [5.1.2.e](#)

Graag reageer ik mede namens collega [5.1.2.e](#) op onderstaande mail. We zijn verrast dat het onderwerp stadsverwarming wederom op tafel komt. Wij en ons ontwerpteam hebben bij de start van het project onze interesse getoond en navraag laten doen over de mogelijkheden. Die waren er toen niet. 2^e helft vorig jaar zijn we ook al benaderd, door een ander contactpersoon van de gemeente, over stadsverwarming en nu met een vermeende aansluitplicht. We hebben daarop zelf weer gekeken wat de (on)mogelijkheden waren. De openbare kanalen, waaronder de online tool van Vattenfall en de lokale verordening, gaven aan dat er geen mogelijkheden waren dan wel dat er qua afstand tot de bestaande structuur geen aanleiding tot plicht was. Dat is door ons teruggeskoppeld met verzoek tot bevestiging (daar is niet meer op gereageerd). Los van de situatie dat we toen ook al te ver in de engineering waren om het plan hierop aan te passen.

Vanuit onze kant is er zeker altijd een open blik geweest. Echter op dit moment bevindt het definitieve ontwerp zich in de prijsvorming en zijn dergelijke wijziging niet meer mogelijk zonder planningsconsequenties.

Ik ben uiteraard bereikbaar voor telefonische afstemming n.a.v. dit bericht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e



M 5.1.2,e

T 5.1.2,e

Contactweg 66 • 1014 BW Amsterdam

www.icsadviseurs.nl

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 10:18

Aan: 5.1.2,e | ICSadviseurs <5.1.2,e @icsadviseurs.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @icsadviseurs.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: DO school Meidoornweg

Geachte 5.1.2,e beste 5.1.2,e cc

Naar aanleiding van de bespreking over de DO toets school Meidoornweg kwam het energiesysteem van de school aan de orde. Uit de stukken begrijp ik dat er ingezet wordt op lucht-water warmtepompen. Dit sluit echter niet aan op het beleid Amsterdam Noord wat een concessiegebied is voor WPW stadswarmte. Hier geldt de aansluitplicht op stadswarmte.

Daarbij zijn LW warmtepompen een probleem voor de netcongestie vanwege de netproblemen van Liander, mede agv piekbelasting dat ontstaat bij kouder < 0 graden en de lucht-water warmtepompen moeten ontdooien. Hierom zetten wij in op de aansluiting stadswarmte en duurzame bodemkoeling.

Ik begrijp van Vattenfall dat hiervoor eerder contact is geweest met Vattenfall , 5.1.2,e / 5.1.2,e Zij hebben het volgende aangegeven:

We zien hier zeker mogelijkheden voor de levering van Stadswarmte. Graag gaan we dan ook met de opdrachtgever in gesprek om de mogelijkheden verder te bespreken.

Is er al meer bekend over de planning?

Ik verneem het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

| Project Developer | District Heating and Cooling Projects | Vattenfall | Westpoort Warmte |

5.1.2,e

[@vattenfall.nl](mailto:)

5.1.2,e

www.vattenfall.nl

| Postbus 41920, 1009 DC AMSTERDAM PAC 1.AA.3210

Ik verneem graag uw reactie,

Vr groet 5.1.2,e

5.1.2,e

Duurzame gebiedsontwikkeling Amsterdam

5.1.2,e

Energie neutraal & Circulair bouwen

Gebiedsontwikkeling Buiksloterham/ Noord/ Hamerkwartier/Sloterdijk

5.1.2,e

[@amsterdam.nl](mailto:)

5.1.2,e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.