



# Gemeente Amsterdam Centrum

## Concept Agenda Weekstart

Vergadering 27 november 2023  
10.00 tot 14:00 met een schorsing tussen 12.00 en 13.00 uur  
- Amélie vertrekt 13:00 uur uit de staf ivm werkbezoek met wethouders  
- Amélie, <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> zijn van 12-12:30 afwezig ivm overleg met wh Mbarki

Locatie Fase 1 – Hybride, in 4D.04 en via videoconferentie  
Fase 2 – Fysiek, in 4D.04

Voorzitter Wolfgang Hövelmann  
Ambtelijk secr. <sup>5.1, 2, e</sup> 2, e

1. **10:00 uur – weekstart fase 1**

- Actualiteiten in 'digitale weekstart'
- Presentatie: Bevorderen opkomst dak- en thuislozen bi verkiezingen - <sup>5.1, 2, e</sup>

2. **10.30 uur – weekstart fase 2 (staf)**

- Opening en vaststelling agenda Staf
- Perslijst/ issuelijst (door: <sup>5.1, 2, e</sup>)
- Wekelijkse toelichting inzet handhaving (door: <sup>5.1, 2, e</sup>)
  - Rustig weekend mogelijk vanwege het weer.
  - Kleine fietsacties uitgevoerd op Rembrandtplein en Kleine Gartmanplantsoen.
  - Veel dealers gesignaleerd. Overigens vervolgden zij hun weg naar elders na door aanwezigheid van THOR.
- Wekelijkse toelichting veiligheid (door: <sup>5.1, 2, e</sup>)
  - Afgelopen weekend team Bert – veel zakenrollers en straatdealers aangehouden.
  - Op Grote Wittenburgerstraat inval gedaan in garagebox. Nav Meld Misdaad Anoniem. Garagebox was van de oma van één van de jongeren uit de groepsaanpak. Aldaar is drugs, gestolen waar en zwaar vuurwerk aangetroffen. Recherche heeft het in onderzoek.
  - Winteropvang gaat open per 1 december. Eventueel opent de winterkoude opvang eerder ivm weersvoorspellingen. Verwachting is dat minder mensen gebruik kunnen maken van de winteropvang omdat criteria zijn aangescherpt. Zo moeten mensen aantoonbare binding met Amsterdam hebben om naar binnen te mogen. GGD kan altijd uitzondering maken voor kwetsbare mensen. Zonder criteria

heeft de winteropvang een aanzuigende werking op mensen buiten Amsterdam (en zelfs Nederland).

- Incidenten LHBTIQ+ geweld lijken toe te nemen. Afgelopen weekend is een dragqueen in de Reguliersbreestraat uitgescholden en onderuit geschopt. Er zijn een aantal personen staande gehouden en hun namen zijn genoteerd. Er is geen aangifte gedaan door het slachtoffer. Vorige week ook een incident met een verslaggever van Powned. We houden het in de gaten.
  - Het was de week van de ondermijning. Verschillende acties, ook in Centrum, o.a. bij Money Transfer Organization op de Zeedijk en overtredingen in aantal souvenirwinkels. Politie heeft twee aanhoudingen gedaan voor verdovende middelen. En tevens een SMS bommetjes verstuurd naar mensen in contactlijst van dealers.
- Toelichting gebiedsbeheer (door: 5.1, 2, e, e)  
Geen toelichting gebied.

### 3. **Gebiedsbespreking (1)** *Gebied Centrum-Oost*

#### 3.1 **Actieplan gebiedsprofiel Nieuwmarktbuurt**

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van het actieplan om uitvoering te geven aan het gebiedsprofiel Nieuwmarktbuurt.
2. In te stemmen met het actieplan Nieuwmarktbuurt en hier €199.280 voor beschikbaar te stellen voor 2024 en 2025.

DB: akkoord, met verzoek strakke voorwaarden aan subsidie te stellen met betrekking tot:

- de doelstellingen; uitstraling, boodschap en advertenties mogen niet bijdragen aan drank, drugs en dames imago van de Wallen.

- mogelijk gebruik van platform als (technische) blauwdruk voor andere organisaties,

- samenwerking met andere partijen (samenwerking buurtkrant en buurtagenda).

Actie 5.1, 2, e<sup>5.1, 2, e</sup>: opgestelde randvoorwaarden graag nog voorleggen aan Amélie.

#### 3.2 **Kantoorgebouw Jodenbreestraat 11-25/ Valkenburgerstraat 238**

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van de voortgang van de ruimtelijke verkenning naar de mogelijkheid een extra bouwlaag toe te voegen aan het pand Jodenbreestaat 25.
2. In te stemmen met het negatieve advies een extra bouwlaag toe te staan op deze locatie

DB: akkoord conform.

### 4. **Gebiedsbespreking (1)** *Gebied Centrum- West*

#### 4.1 **Stand van zaken aanvraag omgevingsvergunning nieuwbouw Raamplein**

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennisnemen van de verschillende initiatieven voor bebouwing van hoek Raamplein/Raamstraat die de afgelopen jaren met het stadsdeel zijn besproken.

2. Kennisnemen van de bestuurlijke besluitvorming naar aanleiding van de verschillende initiatieven.
3. Kennisnemen van de participatie met de buurt.
4. Kennisnemen van de status van de huidige aanvraag omgevingsvergunning nieuwbouw.

DB neemt kennis. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e nemen aantal aandachtspunten en vragen mee in voorbereiding van bespreking ontwerpbesluit waaronder toelichting op programmeringsalternatieven voor dit gebouw (is het bv. mogelijk om hier 100% middenhuur te realiseren). Verder is afgesproken om op het moment van ter visie legging van het ontwerpbesluit de stadsdeelcommissie uit te nodigen voor een gesprek over het project (zodat zij mogelijkheid hebben al hun vragen te stellen).

#### 4.2 Handhaving Sint Luciënsteeg 19

Toelichting: 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van sluiting als vervolgstap in de handhaving op de Sint Luciënsteeg 19
2. In te stemmen met het actief communiceren via persvoorlichting over de sluiting van de Sint Luciënsteeg 19

DB: akkoord conform.

#### 4.3 Terugkoppeling kwartiermaker strategie handhaving wallengebied

Toelichting: 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van het Horeca- en Alcoholplan Wallengebied

DB: neemt kennis, met verzoek om de aangekondigde aanbevelingen voor het vervolg, met duiding vanuit gebied, terug te laten komen in de staf.

### Gebiedsbespreking (1)

#### 5. Algemeen: stadsdeelbrede onderwerpen

##### 5.1 Concept voortgangsrapportage 2023 en uitvoeringsprogramma 2024 Aanpak Binnenstad

Toelichting: 5.1, 2, e

1. In te stemmen met de concept voortgangsrapportage 2023
2. In te stemmen met het concept uitvoeringsprogramma 2024

DB: akkoord met aanpassingen. Het uitvoeringsprogramma bestaat uit mooie lijst maatregelen, maar DB mist duiding. Wat vinden we het belangrijkste? Wat is gelukt? Wat is lastig? Waar willen we meer van? De wens om maatregelen opnieuw te categoriseren en concretiseren wordt meegenomen voor volgend jaar. Voor voortgangsrapportage en uitvoeringsprogramma 2024;

- In de inleiding een goede duiding opnemen. Dat hoeft geen optimistisch verhaal te zijn. Met trotse toon benoemen dat we 'tegen de klippen op' werken, maar dat echte verandering tijd en meer middelen vraagt.
- Concrete suggesties;
- Kijken waar de teksten concreter kunnen worden gemaakt. Let ook op actief formuleren.

- grote transformaties (Marineterrein, Universiteitskwartier, Artis en Amsterdam Museum) clusteren onder pijler functiemenging.
- vergunningsplicht Hoogstraten (evaluatie en mogelijke uitrol) terug in Uitvoeringsagenda.
- corporaties toevoegen als cruciale speler bij winkeldiversiteit.
- In de loop van het komende jaar komt team terug in de staf met sturingsinformatie voor DB (en mogelijk sdc).

## 5.2 Besteding Participatiebudgetten 2024 en Evaluatie Centrum begroot 2023

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2<sup>5.1, 2, e</sup>

1. Kennisnemen van de Evaluatie Centrum Begroot 2023.
2. Instemmen met het overnemen van de aanbevelingen in een mogelijk Centrum Begroot-traject in 2024.
3. Kennisnemen van het proces voor de besteding van het democratiseringsbudget voor 2024 in de stadsdeelcommissie.

DB neemt kennis. De evaluatie Centrum Begroot 2023 moet z.s.m. naar de stadsdeelcommissie. Bespreking wordt wellicht uitgesteld naar 19 december indien dan wél duidelijkheid is over het budget.

## 5.3 Kennisnemen van de eerste uitwerking gebiedsopgaven Afval en Schoon (uitwerking Afvalplannen)

Toelichting: 5.1, 2, e, e

1. Kennisnemen van de conceptstukken eerste uitwerking gebiedsopgaven Afval en Schoon (in voorbereiding op BOSS 18/12/2023);
2. Kennisnemen van het (bestuurlijk) vervolg.

DB: akkoord conform.

6. **Lijst openstaande adviesaanvragen college en ingekomen aanvragen**
7. **Lijst aangenomen adviezen door stadsdeelcommissie**
8. **Mededelingen en rondvraag**

**Lotte** informeert in de staf of men bekend is met de aanstaande veiling van het Walen Weeshuis. <sup>5.1, 2, e</sup> ligt de geschiedenis kort toe. Onze laatste informatie is dat de bank en investeerder nog in gesprek zijn. Lotte krijgt specifiek de vraag of de gemeente bereid is de bestemming te wijzigingen naar wonen. Vanwege tijdsdruk wordt dit onderwerp morgen in DB (in <sup>5.1, 2, e</sup> aanwezigheid) verder besproken.

9. **Verslag weekstart 20 november 2023**

**Sluiting**

1. Amélie Strens Voorzitter DB	5. <sup>5.1, 2, e</sup> 2, e ambtelijk secretaris Weekstart	10. <sup>5.1, 2, e</sup> 2, e Team VTH
2. Micha Mos, DB-lid	6. <sup>5.1, 2, e</sup> gebiedsmanager gebied Oost	11. <sup>5.1, 2, e</sup> Hoofd B&O en Gebiedspool
3. Lotte Terwel, DB-lid	7. <sup>5.1, 2, e</sup> gebiedsmanager gebied West	12. <sup>5.1, 2, e</sup> Woordvoering DB
4. Wolfgang Hövelmann, stadsdeeldirecteur	8. <sup>5.1, 2, e</sup> gebiedscoördinator gebied Oost	13. <sup>5.1, 2, e</sup> Gebiedsmakelaar
	9. <sup>5.1, 2, e</sup> , e gebiedscoördinator gebied West	14. <sup>5.1, 2, e</sup> Team VTH
		15. <sup>5.1, 2, e</sup> Woordvoering DB