

Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam
T.a.v. de heer [REDACTED]

Datum : 21 april 2020

Projectnaam: AMC Medical Business Park

Ons kenmerk : 2020-5395

Plannummer: 503.18

Dossiernummer:

Behandeld door: [REDACTED]

Kopie aan [REDACTED]

Onderwerp kavel G AMC MBP

Geachte heer [REDACTED],

Op 24 april 2019 is een brief (met bijbehorende factuur waarborgsom) waarin de voorwaarden en afspraken zijn vastgelegd met betrekking tot de uitgifte van kavel G aan Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling BV (MMNO) gestuurd. Ondanks herhaalde aanmaningen is de factuur waarborgsom niet voldaan. Deze factuur waarborgsom diende als commitment ter vastlegging van de grondprijzen en het commitment van MMNO om de ontwikkeling binnen het kader van de afspraken integraal en voortvarend te realiseren. Bij brief d.d. 13 januari 2020 is aan MMNO medegedeeld dat de grondprijzen geactualiseerd zullen worden.

Na binnengemeentelijk en met AMC gevoerde overleggen is besloten om MMNO een laatste kans te bieden tot betaling van de factuur waarborgsom en daarmee de grondprijzen en bijbehorende voorwaarden vast te leggen. Zoals vermeld in de brief van 24 april 2019 gelden de onderstaande grondprijzen:

- hyperbaar geneeskundig centrum € [REDACTED] m2/bvo
- laboratorium € [REDACTED] m2/bvo
- kantoorruimte € [REDACTED] m2/bvo
- parkeerplaats € [REDACTED] per stuk

Gezien het bovenstaande verzoek ik u binnen twee weken na dagtekening van deze brief voor de betaling van de waarborgsom ad. € [REDACTED] zorg te dragen.

Tevens maak ik u erop attent dat in de erfpachtaanbieding de vierkante meters zullen worden opgenomen en berekend op basis van de tekeningen definitief ontwerp.

[REDACTED]

[REDACTED]

Zuidoost en Ouder-Amstel