

From: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject: **Fwd: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nummer: 6329001 op het adres 5.1, 2, e**
To: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Date: March 11, 2022 at 11:37:18 AM UTC

Tkn

[Outlook voor iOS downloaden](#)

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@yahoo.com>
Verzonden: Friday, March 11, 2022 11:50:06 AM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.co.uk>
Onderwerp: Re: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nummer: 6329001 op het adres 5.1, 2, e

Geachte heer 5.1, 2, e mevrouw 5.1, 2, e

In het onderstaande bericht schrijft 5.1, 2, e dat er voor 5.1, 2, e "nieuwe constructie gegevens ter goedkeuring ingediend moeten worden".

Er liggen nu brokken gasbetonsteen en baksteen in de container. Die kunnen alleen van de draagconstructie komen.

Van dhr. 5.1, 2, e begrijp ik dat de vervangende constructieopgave nog niet goedgekeurd is.

5.1, 2, e schrijft ook dat er bij het indienen van de startmelding een voorgesprek op locatie zal plaatsvinden. Dit moet dus al gebeurd zijn. Is er op dat moment niet duidelijk geweest dat de constructie nog niet goedgekeurd is?

Wat is de volgende stap in de toezicht / handhaving? Hoe wordt er gegarandeerd dat aan de constructie van ons pand niet gesjoemeld wordt, zonder constructieopgave.

Daarnaast blijkt het dat het bovendee van onze standleidingen verwijderd is en de ventilatieschacht van onze wc dichtgezet is. Op deze wijze is het functioneren van onze woning onder het minimumniveau "bestaande bouw" volgens het Bouwbesluit gebracht.

Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e 5.1, 2, e

Op 12 jan. 2022 om 11:00 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte 5.1, 2, e 5.1, 2, e 12-01-2022

Wij beantwoorden uw onderstaande vragen, aan de heer 5.1, 2, e van de afdeling Vergunningen, omdat Bouwtoezicht de dossier behandelaar na verlening is geworden.

De aan dhr. 5.1, 2, e verleende vergunning met bijbehorende constructie gegevens zijn door mij nagekeken. Alsmede de laatst verleende vergunning m.b.t de verdiepingen uit 1927 (BWT6883) waar de drie doorbraken al in de bestaande en nieuwe toestand aanwezig waren.

Ook heb ik de door u, aan mijn collega mevrouw 5.1, 2, e toegezonden foto van de onderliggende doorbraken gezien. Gezien deze foto met de aanwezige drie bestaande doorbraken/ deurkozijnen is het zeer begrijpelijk en terecht dat u zich zorgen maakt.

Door deze nieuwe informatie zal inderdaad de heer 5.1, 2, e, **zoals hij zelf al aangeeft**, nieuwe constructie gegevens ter goedkeuring moeten indienen bij de afdeling vergunningen.

Voordat er met de verbouw gaat worden gestart zal er een verplichte startmelding bij het bouwtoezicht moeten worden gedaan.

Als die is ontvangen gaan wij een voorgesprek op locatie organiseren met de heer 5.1, 2, e i.v.m. de nog aan te brengen constructie en de wijzigingen daarop.

Verder mag er niet met een constructie onderdeel worden begonnen voordat deze door de Gemeentelijke adviseurs is goedgekeurd. Is er geen goedkeuring en er wordt toch begonnen, waar ik niet van uit ga, dan leggen wij het werk voor dat onderdeel stil.

De huidige status van de vergunning is dat er gewoon kan worden gestart als het bezwaar termijn is verstreken.

Als u een voorlopige voorziening bij de voorzieningen rechter aanvraagt en de vergunning wordt door een rechterlijke uitspraak geschorst, alleen dan is er geen vergunning voor de verbouw werkzaamheden meer en leggen wij het werk stil als er toch wordt gestart.

Van een levens bedreigende situatie zoals u aangeeft is geen sprake. Gezien ons toezicht op de veiligheid van het bouwwerk en op de uitvoering van de nieuwe goedgekeurde constructieve bouwkundige onderdelen.

Maar ik ga er zeker van uit dat ook de heer 5.1, 2, e geen enkel risico op veiligheid wil en gaat nemen.

Heeft u hierna nog vragen bel of mail gerust.

Mede namens mijn collega inspecteur mevrouw 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

- 5.1.5.1, 2, e
- Inspecteur Bouwtoezicht
- Directie Toezicht en Handhaving
- Gemeente Amsterdam,
Stadsdeel Centrum

5.1.2.e @amsterdam.nl
5.1.2, e
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
aanwezig: ma t/m don.

Van: 5.1, 2, 5.1, 2, e <5.1, 2, e@yahoo.com>
Verzonden: woensdag 12 januari 2022 8:37
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
CC: 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl; EV Projects <ev.projects@yahoo.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@van-maarschalkerwaard.com>; 5.1, 2, e | LINQ Vastgoed Adviseurs @linqvastgoed.nl; 5.1, 2, e @van-maarschalkerwaard.com; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.co.uk
Onderwerp: Re: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nmmr: 6329001 op het adres 5.1, 2, e

Geachte heer 5.1, 2, e

I.v.m. het onderstaande bericht van dhr. 5.1, 2, e wil ik u vragen of deze mededeling enige garantie kan geven dat de bouwwerkzaamheden NIET zullen beginnen totdat de vervangende stukken goedgekeurd worden?

Worden deze (wellicht) aangeboden vervangende stukken überhaupt door een bouwinspecteur beoordeeld?

Heeft de mededeling van dhr. 5.1, 2, e enige betekenis voor de status van de verleende omgevingsvergunning en de rechten die daaraan ontleend kunnen worden?

Wij zijn blij met deze uiting van goede wil, maar gezien de levensbedreigende inhoud van de constructieopgave in de reeds verleende omgevingsvergunning, willen wij zeker zijn dat er geen werkzaamheden op basis van de nu vergunde stukken mogen beginnen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, 5.1, 2, e

Op 10 jan. 2022 om 19:08 heeft 5.1, 2, 5.1, 2, e <5.1, 2, e@van-maarschalkerwaard.com> het volgende geschreven:

Geachte mevrouw of meneer 5.1, 2, e geachte gemeente,

Bedankt voor het zenden van de vergunning.

Na het bestuderen van de vergunningsstukken merkte onderbuurvrouw 5.1, 2, e (cc) op dat de constructiestukken beter aangepast kunnen worden. Daarom wil ik u hierbij graag laten weten dat wij dit nalopen en hier via Linq wellicht spoedig een revisie bij u voor wensen in te dienen. Wordt dus vervolgd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, 5.1, 2, e

Op do 6 jan. 2022 om 14:12 schreef loket <loket@vth.amsterdam.nl>

Geachte heer 5.1, 2, e

Bijgevoegd treft u informatie inzake uw aanvraag omgevingsvergunning. Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.5.1, 2, e

Vergunningen Bouw

Gemeente Amsterdam,

Stadsdeel Centrum

M5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

[Amstel 1, 1011 PN Amsterdam](#)

[Amsterdam.nl](#)

[www.amsterdam.nl](#)

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](#)

P.S. Ga je verbouwen? Vertel het de burens! [Kijk voor handige tips.](#)

--

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1, 2, 5.1, 2, e

VAN MAARSCHALKERWAART HOLDING B.V.



E: 5.1, 2, e @van-maarschalkerwaart.com

M 5.1, 2, e

T: +31 (0) 203 052 525

[De Lairessestraat 90-II](#)
[1071 PJ Amsterdam](#)