



## Technisch overleg Eigen Haard Ao – A4 (Hamerkwartier)

Vergadering 25 januari 2024

Aanwezig ***Eigen Haard vertegenwoordigd door:***

5.2.e

***Gemeente Amsterdam vertegenwoordigd door:***

5.2.e

Afwezig ***Eigen Haard:***

5.2.e

***Gemeente Amsterdam:***

5.2.e

**Volgend overleg:** 7 maart 2024

**Aandachtspunt:** als je bestanden deelt, deze ook in PDF toesturen.

**1. Verslag 14 december 2023**

5.2.e : punt 7, TEO, bovenaan pag. 3. De volgende zin is niet correct weergegeven. 5.1-1-c

Vervolgens wordt het verslag goedgekeurd.

**2. Pocketpark en inham bij Motorkade openbare ruimte?**

Deze locaties zullen worden gezien als openbare ruimte.

Ter plaatse van de parkeergarage onder het Pocketpark dient uitgezocht te worden of er sprake is van een verticale splitsing of opstalrecht. Actie 48

**3. Kabels en leidingen**

Via 5.2.e vraagt Liander elektra Eigen Haard om in een zo vroeg mogelijk stadium hen te voorzien van gegevens over gewenst vermogen. Liander heeft inmiddels een doorlooptijd van 1 tot 1,5 jaar

vanwege capaciteitsgebrek. 5.2.e zal de door Liander toegezonden brief aan Eigen Haard zenden. Actie 47

De gemeente heeft besloten bepaalde k&l-werkzaamheden, o.a. in de zuidelijke Hamerstraat, Ketel- en Boorstraat, te vervroegen. De verwachting is dat deze vanaf 5.1-1-c gaan plaatsvinden. Het zou kunnen zijn dat medewerking van Eigen Haard nodig is op een bepaald moment. Sowieso is het belangrijk dat de stakeholders hiervan op de hoogte worden gebracht. Zodra de uitvoeringsplanning beschikbaar is wordt deze gedeeld. Actie 49

#### 4. Dekking van parkeergarage

Om meerdere redenen is een dekking van 5.1-1-c op de parkeergarage: grondwaterstromen, ruimte voor kabels en leidingen, waaronder hemelwaterafvoer, en aan te planten groen. 5.2.e zou graag het definitieve rapport met de onderbouwing ontvangen van deze dikte. Actie 13a

5.2.e adviseert nogmaals aan de bovenzijde van de parkeergarage signaleringsapparatuur aan te brengen ter bescherming van de constructie in de toekomst.

#### 5. Tijdelijke parkeeroplossing Jumbo

5.2.e 5.1-1-c

#### 6. Werkzaamheden kades

Het principe van de fasering is opgesteld: eerst wordt de (mobiele) verontreiniging voor de kades opgeruimd. Vervolgens zijn de kades zelf aan de beurt. Het gaat m.n. om de volgorde van sanering, en herstel zuid- en westzijde. Waarschijnlijk zal voor de zuidzijde eerst een damwand moeten worden geplaatst. Dit voorstel moet nog worden goedgekeurd volgens het bestemmingsplan.

Duidelijk is dat een goede samenwerking tussen gemeente en Eigen Haard ook hierbij van belang is. 5.2.e zullen de details nader met Eigen Haard bespreken op basis van een korte notitie. Actie 04. 5.2.e geeft aan dat ook 5.2.e betrokken moet worden.

#### 7. Rondvraag

5.2.e 5.1-1-c

. 5.2.e Dat kabels en leidingen zijn benoemd heeft waarschijnlijk te maken met de toekomstige toepassing van **hangverlichting**. Dit besluit wordt echter heroverwogen uit praktisch oogpunt.

4.1-4



4.1-4

