

From 5.15.1, 2, e - VSVW" <5.1, 2, e @vsvw.nl>  
Subject **FW: Ruimtelijk advies planologisch strijdig gebruik** 5.1, 2, e - 6716875  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date July 5, 2022 at 12:20:58 PM CEST

Geachte heer 5.1, 2, e

In aansluiting op ons telefoongesprek van zojuist het volgende.

Wij ontvingen van u het ruimtelijk advies. Wij zijn hier flink van geschrokken.

Het voorgaande bestemmingsplan (2012) hebben wij hoe dan ook nooit opgemerkt. Ik was mij alleen bewust van het bestemmingsplan Oosterparkbuurt 1996 en het nadien gewijzigde bestemmingsplan dat vanaf 27 februari 2013 in werking is getreden. Ik heb het inmiddels op internet nog eens nageplozen. Volgens de inmiddels aangetroffen informatie heeft er inderdaad een bestemmingsplan van 3 april 2012 tot 27 februari 2013 gegolden. De wijziging van dit bestemmingsplan valt nagenoeg samen met de aankoop van ons huis.

Voor goed begrip: in zowel de koopakte, de leveringsakte, als in de splitsingsakte van ons huis is gewag gemaakt van een woonbestemming. Dat klopte wellicht ook op basis van de situatie toen het huis te koop werd aangeboden.

Feit blijft mijns inziens wel dat in het bestemmingsplan van 2012 de woonfunctie ten onrechte is verwijderd, omdat er al jaren alleen werd gewoond. Ik vind het ook jammer dat in het advies wordt gesteld: "Het is echter voor de verhuurbaarheid al langere tijd ongeschikt gemaakt doordat volgens bijgevoegde tekening er een keuken is afgebeeld in de keuken dat is gerangschikt als etalageruimte ". Er is door ons niets (bewust) ongeschikt gemaakt, laat staan dat wij de bestemming al langere tijd gefrustreerd zouden hebben. Bovendien: de keuken is heel eenvoudig verplaatsbaar.

Wij verzoeken u met een en ander rekening te houden.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Lid van de Nederlandse Vereniging van Strafrechtadvocaten NVSA

Lid van de Vereniging Asieladvocaten en Juristen VAJN



Albrechtlaan 9  
1404 AH Bussum  
Postbus 180, 1400 AD Bussum  
T 5.1, 2, e  
F 5.1, 2, e  
M 5.1, 2, e  
I [www.vsvw.nl](http://www.vsvw.nl)  
E 5.1, 2, e @vsvw.nl

Dit bericht is aangemaakt met spraakherkenning, en kan tot mijn spijt ondanks zorgvuldige controle fouten in de tekst bevatten

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht ons hiervan in onmiddellijk in kennis te stellen op bovenstaand adres en/of op het adres [5.1, 2, e @vsvw.nl](mailto:5.1, 2, e @vsvw.nl).

Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, is op dit bericht of in enige bijlage opgenomen verantwoording(en) door ons geen accountantscontrole toegepast.

Stukken welke betrekking hebben op mogelijk verlopende termijnen dienen door u, onder vermelding dat het een termijn betreft, altijd per fax of post te worden verzonden naar VSVW Advocaten, KvK nr. 58625003. Verifieert u altijd per telefoon of het stuk is ontvangen. Verzending van uw e-mail betekent niet automatisch dat deze is ontvangen of dat daar tijdig op gereageerd kan worden. In spoedeisende gevallen dient u daarom altijd ook telefonisch contact met ons kantoor op te nemen.

Please Consider the Environment Before Printing This Email.

---

**Van:** 5.15.1, 2, e - VSVW  
**Verzonden:** dinsdag 21 juni 2022 09:55  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** RE: Ruimtelijk advies planologisch strijdig gebruik 5.1, 2, e - 6716875

Beste heer 5.1, 2, e

Wij willen graag een paar punt en die wij lezen in het advies en nagaan.  
Dan kunnen wij er zo nodig nog even op terugkomen, voordat definitief is besloten.

Ik verzoek u de besluitvorming tenminste twee weken uit te stellen, te rekenen vanaf vandaag.

Zonder tegenbericht vertrouw ik u hiermee akkoord.

Ik ben goed bereikbaar op nummer 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 20 juni 2022 13:52

**Aan:** 5.15.1, 2, e - VSVW <5.1, 2, e @vsvw.nl>

**Onderwerp:** Huimtelijk advies planologisch strijdig gebruik 5.1, 2, e - 6716875

Beste heer 5.1, 2, e

Bijgaand het ruimtelijk advies. Dit is negatief.  
Ik zal over gaan tot het opstellen van de uitslagbrief.

Mocht u vragen hebben dan verneem ik die graag van u.

Ik hoop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving  
Team Vergunningen  
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost

T5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam  
Werkdagen: ma, di, do en vr

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).