

Huurovereenkomst drinkwaterfonteintjes

1. De Stichting Waternet, optredend namens de gemeente Amsterdam, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door dhr 5.1, 2, e 5.1, 2, e Team Aansluitingen, handelend op basis van het Jaarmandaat en de Ondermandaatregeling Waternet zoals vastgesteld door de algemeen directeur respectievelijk de directie van Waternet d.d. 25 juni 2007, hierna te noemen: "Waternet"

en

2. Stadsdeel Amsterdam Noord van de gemeente Amsterdam, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door:

Gezamenlijk te noemen 'Partijen';

Overwegende

- Dat Waternet door de gemeente Amsterdam is belast met de uitvoering van de gemeentelijke taak in het kader van de productie en distributie van drinkwater;
- Dat zich op diverse plaatsen binnen de stadsdelen drinkwaterfonteintjes bevinden, waar voorbijgangers kosteloos water uit kunnen drinken;
- Dat de drinkwaterfonteintjes zich in de openbare ruimte bevinden;
- Dat Waternet de reeds bestaande en eventueel nieuw te plaatsen drinkwaterfonteintjes in eigendom heeft en dat het stadsdeel deze in gebruik heeft.
- Dat de stadsdelen deze drinkwaterfonteintjes van Waternet wensen te huren, waarbij Waternet het onderhoud zal uitvoeren;
- Dat overigens ieder stadsdeel afzonderlijk partij is bij deze overeenkomst en de stadsdelen dus niet gezamenlijk als één partij optreden;
- Dat Partijen zich er overigens van bewust zijn dat zij elk formeel in opdracht en op naam en voor rekening, risico en verantwoordelijkheid van de gemeente Amsterdam handelen, zodat in zoverre hetgeen in deze

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (20 cent per gesprek,
plus uw gebruikelijke belkosten)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

1/4

overeenkomst is afgesproken het karakter heeft van onderlinge, interne werkafspraken, die niet in rechte afdwingbaar zijn;

Komen overeen als volgt:

Artikel 1 Onderwerp van de overeenkomst

Waternet verhuurt aan het stadsdeel, gelijk het stadsdeel huurt van Waternet, een drinkwaterfontein met het volgende adres:
Meeuwenlaan 5.1, 2, e Amsterdam

Artikel 2 Duur van de overeenkomst

- 2.1 Deze overeenkomst treedt in werking zodra deze door beide partijen is ondertekend en wordt gesloten voor onbepaalde tijd.
- 2.2 De huur kan per individueel drinkwaterfontein jaarlijks worden beëindigd op 31 december. Er geldt een opzegtermijn van drie maanden, mitsdien dient uiterlijk op 1 oktober te worden opgezegd.
- 2.3 Een opzegging zal te allen tijde per aangetekende brief moeten plaatsvinden.

Artikel 3 Huurprijs en betaling

- 3.1 De huurprijs per 2023 bedraagt € 775,- exclusief BTW, per jaar.
- 3.2 De huurprijs van de drinkwaterfonteintjes wordt telkens op 1 september voor het daaropvolgende kalenderjaar bekend gemaakt.
- 3.3 Verrekening van openstaande facturen met andere betalingen van het stadsdeel is nadrukkelijk verboden.
- 3.4 De kosten van het waterverbruik zijn inbegrepen bij de huurprijs.

Artikel 4 Gebruik van het gehuurde

Het gehuurde moet worden gebruikt overeenkomstig de bestemming, bij deze huurovereenkomst daaraan gegeven, te weten: een drinkwaterfontein voor menselijke consumptie.

Artikel 5 Onderhoud

- 5.1 Waternet draagt zorg voor het onderhoud en de goede werking van de drinkwaterfonteintjes.

- 5.2 Het is het stadsdeel niet toegestaan zelf voor het onderhoud en goede werking van de drinkwaterfonteintjes te zorgen.
- 5.3 Waternet controleert de waterfonteintjes minstens vier keer per plaatsingsperiode op goede werking.
- 5.4 De kosten van onderhoud en herstel, uit welke hoofde ook veroorzaakt of nodig, komen voor rekening van Waternet.
- 5.5 Het stadsdeel is gehouden iedere schade of storing, hoe gering ook, binnen redelijke termijn te melden aan Waternet, tel. 0900-9394.
- 5.6 Waternet volgt storingsmeldingen binnen twee werkdagen op en zal noodzakelijke herstelwerkzaamheden binnen een redelijke termijn afronden. Bij meldingen met wateroverlast zal direct verdere overlast beperkt worden, door het drinkwaterfonteintje te sluiten.

Artikel 6 Vrijwaring

Het stadsdeel vrijwaart Waternet voor eventuele aanspraken van derden ter zake van het gebruik van het waterfonteintje.

Artikel 7 Onderverhuur, ingebruikgeving

Het is het stadsdeel niet toegestaan het drinkwaterfonteintje aan een derde in gebruik te geven of aan een derde over te dragen of onder te verhuren of op welke wijze dan ook afstand te doen van het drinkwaterfonteintje, tenzij het stadsdeel hiervoor de schriftelijke toestemming van Waternet heeft verkregen.

Artikel 8 Kosten

Op verzoek van het stadsdeel kan een drinkwaterfonteintje verplaatst worden. De kosten daarvan zijn voor rekening van het stadsdeel een en ander op basis van offerte.

Artikel 9 Vandalisme

Waternet is gerechtigd op elk moment een drinkwaterfonteintje te verwijderen als deze herhaaldelijk wegens vandalisme aanleiding geeft tot hoge reparatiekosten. Op dat moment vervalt van rechtswege de huurovereenkomst die in verband met dat drinkwaterfonteintje is gesloten, waarbij het stadsdeel recht heeft op verrekening van huur.

Artikel 10 Overige bepalingen

Het stadsdeel is verantwoordelijk voor het aanvragen of verkrijgen van enige vergunning en het vergoeden van precariobelasting en overige kosten, voor het plaatsen, hebben en houden van het drinkwaterfonteinje.

Artikel 11 Algemene Voorwaarden

Voor zover er in deze overeenkomst niet van afgeweken wordt, zijn de Algemene Voorwaarden voor de levering van drinkwater met de daarbij behorende aansluitvoorwaarden en tariefbepalingen van Waternet van toepassing op deze overeenkomst.

Artikel 12 Geschillen

- 12.1 Er is sprake van een geschil indien een van de partijen vindt dat er een geschil is. Deze partij stelt de andere partij daarvan in kennis.
- 12.2 Partijen streven er naar hun geschillen in goed overleg op te oplossen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Amsterdam.

Handtekening

Handtekening

5.1, 2, e

Waternet

Datum: 15 september 2023
Naam: 5.1, 2, e
Functie: 5.1, 2, e Aansluitingen

Stadsdeel Amsterdam Noord

Datum: 12-10-2023
Naam: 5.1, 2, e
Functie: 5.1, 2, e Stadswerken
Afd. Directiebeveiliging en Toezicht
Infra-Spelen
Routecode: 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
5.1, 2, e @amsterdam.nl
5.1, 2, e