

From [redacted]@linqvastgoed.nl" [redacted]@linqvastgoed.nl>  
Subject **RE 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen**  
To 5.1, 2, e [redacted] <5.1, 2, e [redacted] amsterdam.nl>  
Date November 17, 2022 at 9:37:00 AM UTC

Geachte heer 5.1, 2, e

Ik zal uw bericht doorzetten naar de eigenaar.

Bedankt voor uw snelle reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

L I N Q vastgoed adviseurs BV

Delflandlaan 144, 1062 EB Amsterdam

Tel. 020 4082016

De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. LinQ vastgoed adviseurs BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Op alle leveringen van LinQ vastgoed adviseurs BV zijn de voorwaarden van de DNR2011 van toepassing, deze voorwaarden zijn onder andere te downloaden op: <http://www.nlingenieurs.nl/downloads/dnr-2011/>

LinQ vastgoed adviseurs BV KVK 58215441

Van: 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e [redacted]

Verzonden: donderdag 17 november 2022 10:49

Aan: [redacted]@linqvastgoed.nl'

Onderwerp: RE: 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Geachte heer 5.1, 2, e

Dank voor het bericht.

Zoals ik eerder heb gezegd een paar oude foto's en tekeningen uit 1988 zijn niet voldoende om als de vergunde situatie aan te merken.

Mijn advies is om deze situatie door middel van een aanvraag te legaliseren.

Hopelijk hiermee u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Dhr. 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Inspecteur Bouwtoezicht

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m vrijdag

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Van: 5.1, 2, e@linqvastgoed.nl >

Verzonden: donderdag 17 november 2022 10:36

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: FW: 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Geachte heer 5.1, 2, e

Zoals besproken ontvangt u bijgaand de foto uit 2013 met het dakterras.

De tekening uit 1988 geeft aan DERDEN, wat impliceert dat het dakterras algemeen was.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

L I N Q vastgoed adviseurs BV

Delflandlaan 144, 1062 EB Amsterdam

Tel. 020 4082016

De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. LinQ vastgoed adviseurs BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Op alle leveringen van LinQ vastgoed adviseurs BV zijn de voorwaarden van de DNR2011 van toepassing, deze voorwaarden zijn onder andere te downloaden op: <http://www.nlingenieurs.nl/downloads/dnr-2011/>

LinQ vastgoed adviseurs BV KVK 58215441

Van: 5.1, 2, e@linqvastgoed.nl >

Verzonden: donderdag 17 november 2022 10:26

Aan: 5.1, 2, e >

Onderwerp: FW:5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Van: [redacted]@linqvastgoed.nl >  
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 11:48  
Aan: [redacted] >  
Onderwerp: FW: 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
5.1, 2, e

Van: [redacted] 2, e >  
Verzonden: donderdag 19 mei 2022 16:47  
Aan: [redacted]@linqvastgoed.nl  
CC: Serviceteam | Caransa Groep >; [redacted] 2, e >; [redacted] 2, e >  
Onderwerp: RE: 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Beste [redacted]

Meer dan dit kon ik helaas niet boven tafel krijgen, hopelijk kan je hier wat mee bereiken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
2, e

Caransa Groep B.V.  
Postbus 75196 | 1070 AD Amsterdam

Bezoekadres

Paasheuvelweg 26 | 1105 BJ Amsterdam  
T +31 (0)20 6 625 625 | M 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @caransa.nl | www.caransa.nl

Disclaimer | De informatie (inclusief alle digitale bijlagen) verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en blijft eigendom van Caransa Groep B.V.

Van: 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl >  
Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 15:28  
Aan: 5.1, 2, e >  
CC: Serviceteam | Caransa Groep >; 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e >  
Onderwerp: RE:5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Hoi 5.1, 2, e

Ik heb even overlegd met 5.1, 2, e hij geeft aan dat indien er op archief iets van tegels staat vermeld en foto's aanwezig zijn hij dit intern even gaat bespreken. Mogelijk is een vergunning dan niet noodzakelijk.

Hebben jullie nog iets van stukken in jullie archief? Moet ergens zijn uit 1994

Hoor graag even.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

L I N Q vastgoed adviseurs BV

Delflandlaan 144, 1062 EB Amsterdam

Tel. 020 4082016

De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. LinQ vastgoed adviseurs BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Op alle leveringen van LinQ vastgoed adviseurs BV zijn de voorwaarden van de DNR2011 van toepassing, deze voorwaarden zijn onder andere te downloaden op: <http://www.nlingenieurs.nl/downloads/dnr-2011/>

LinQ vastgoed adviseurs BV KVK#852927575

Van: 5.1, 2, e >  
Verzonden: donderdag 12 mei 2022 13:15  
Aan: 5.1, 2, e@linqvastgoed.nl  
CC: Serviceteam | Caransa Groep >; 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e >  
Onderwerp: FW:5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Beste 5.1, 2, e

Je mag het proberen, maar de heer 5.1, 2, e gaf het volgende aan: Mijn verzoek is aan u om als nog het dakterras aan te vragen.

Verder geeft hij aan dat het terras met hekwerk in de doorsnede AA duidelijk zichtbaar moet zijn, zie door mij aangepast op de tekening als bijlage. Ook de kozijnen zijn gelijk als op de bovenliggende verdiepingen.

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Caransa Groep B.V.  
Postbus 75196 | 1070 AD Amsterdam

Bezoekadres  
Paasheuvelweg 26 | 1105 BJ Amsterdam  
T +31 (0)20 6 625 625 | M5.1, 2, e  
5.1, 2, e@caransa.nl | www.caransa.nl

Disclaimer | De informatie (inclusief alle digitale bijlagen) verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en blijft eigendom van Caransa Groep B.V.

Van: 5.1, 2, e@linqvastgoed.nl >  
Verzonden: donderdag 12 mei 2022 11:20  
Aan: 5.1, 2, e >  
CC: Serviceteam | Caransa Groep >; 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e >  
Onderwerp: RE:5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Hoi 5.1, 2, e

Bijgaand de aangepaste tekening.

Ik heb vermeld op tekening dat de terras tegels vervangen worden voor houten terrasdelen. Zal ik dit met 5.1, 2, e kortsluiten verder?

Helaas is het dossier in de OLO niet meer zichtbaar bij ons omdat deze maar 1 jaar zichtbaar blijven en daarna door hun wordt gearchiveerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

L I N Q vastgoed adviseurs BV

Delflandlaan 144, 1062 EB Amsterdam

Tel. 020 4082016

De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. LinQ vastgoed adviseurs BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Op alle leveringen van LinQ vastgoed adviseurs BV zijn de voorwaarden van de DNR2011 van toepassing, deze voorwaarden zijn onder andere te downloaden op: <http://www.nlingenieurs.nl/downloads/dnr-2011/>

LinQ vastgoed adviseurs BV KVK#852927575

Van: 5.1, 2, e >

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 15:56

Aan: 5.1, 2, e | LINQ Vastgoed Adviseurs >

CC: Serviceteam | Caransa Groep >; 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e >

Onderwerp: 5.1, 2, e - Omgevingsvergunning 4455649 | dakterras toevoegen/aanvragen

Beste 5.1, 2, e

Vandaag hebben wij een controle van de gemeente Amsterdam gehad en hierbij is de volgende opmerking gemaakt:

Dhr. 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Inspecteur Bouwtoezicht

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

\* Op de vergunningstekeningen bestaand en nieuw BWT 4455649 kan ik niet duidelijk zien dat er dakterras is op getekend/aangegeven, voornamelijk in de doorsnede A-A moet dat heel zichtbaar zijn. Dat is hier niet het geval, en op de foto's 9246 en 5171 is zichtbaar dat er gebruik was als dakterras.

Onze toelichting was helaas niet voldoende:

Tekening dakterras.

\* Vergunningstekeningen bestaand en nieuw BWT 4455649, bestaand terras was reeds aanwezig (foto 9246 en 5171). Wijziging is; tegels uitgewisseld voor terrasplanken met hekwerk.

Kan jij alsnog ervoor zorgen dat deze wordt toegevoegd op de tekening en ingediend bij de Gemeente Amsterdam?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 2, e

Caransa Groep B.V.  
Postbus 75196 | 1070 AD Amsterdam

Bezoekadres  
Paasheuvelweg 26 | 1105 BJ Amsterdam  
T +31 (0)20 6 625 625 | M 5.1, 2, e

5.1, 2, e @caransa.nl | www.caransa.nl

Disclaimer | De informatie (inclusief alle digitale bijlagen) verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en blijft eigendom van Caransa Groep B.V.

Van: 5.1, 2, e >

Datum: woensdag 16 oktober 2019 om 20:49

Aan: 5.1, 2, e >

CC: "info@linqvastgoed.nl" >

Onderwerp: 44556495.1, 2, e - Omgevingsvergunning

Geachte heer 5.1, 2, e

Naar aanleiding van uw aanvraag om omgevingsvergunning voor het plaatsen van monumentenglas in de ramen in de voorgevel en het plaatsen van twee balkons aan de achtergevel van het gebouw 5.1, 2, e ten behoeve van de woonfuncties is besloten u vergunning te verlenen.

Bijgaand treft u:

- \* een begeleidende brief met het besluit;
- \* de bijbehorende gewaarmerkte documenten;
- \* een legesbrief.

Klik hier om bijlagen te downloaden.

Leest u deze documenten goed. Ze bevatten belangrijke informatie over uw project.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](https://www.amsterdam.nl/proclaimer)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer> .

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](https://www.amsterdam.nl/proclaimer) .