

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 37

Datum: 18-08-2022

Aanwezig:

| | |
|-----------|--|
| 5.1, 2, e | Gemeente Amsterdam, directievoerder (NW) |
| 5.1, 2, e | Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW) |
| 5.1, 2, e | Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW) |
| 5.1, 2, e | De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW) |
| 5.1, 2, e | De Heer land en water B.V., vervangend uitvoerder (N+NW) |

Afwezig:

| | |
|-----------|---|
| 5.1, 2, e | Gemeente Amsterdam, directievoerder (N) |
| 5.1, 2, e | Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N) |
| 5.1, 2, e | De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW) |

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zijn met vakantie

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 28-07-2022

- deze is niet doorgenomen, en worden doorgeschoven naar de volgende vergadering

3 Voortgangsrapportage

- Niet behandeld

4a Schouwrapportage

- Niet behandeld

4b Voortgang werkzaamheden

Japanse Duizend Knoop

5.1, 2, e : Uitvoering van JDK is goed gegaan. Er is goed samengewerkt met alle betrokkenen. Echter heerst de vraag hoe gaan we de JDK beheren, hoe blijven we de veiligheid waarborgen. Meerdere opties zijn besproken. Verzoek om hier met zijn alle over na te denken.

5.1, 2, e geeft aan dat er meerdere JDK locaties zijn in de Brette. Wellicht dat De Heer deze locaties kan en wil gaan beheren/bestrijden 5.1, 2, e zal de locaties en de wensen verder uitzoeken en terugkoppelen aan De Heer.

5.1, 2, e geeft aan dat er nadrukkelijk gelet moet worden op het 'dumpen' van snoeiafval. Meerdere locaties geconstateerd waar dit gebeurt. Snoeiafval dient opgeruimd te worden cf. protocol en niet op locaties in de vakken worden gedumpt.

Verzoek van 5.1, 2, e dat 5.1, 2, e een overzicht stuurt m.b.t. water geven plantvakken en heesters

Meer en Vaart

5.1, 2, e geeft aan dat sommige stukken niet het gewenste B niveau hebben maar op C niveau liggen.

5.1, 2, e geeft aan hier begrip voor te hebben. De discussie hierover zal nog verder gevoerd worden.

5.1, 2, e geeft aan dit graag in de toekomst te willen voorkomen.

5.1, 2, e geeft aan dat er een verschil is in de beeldmeetlatten vanuit de oplevering en de beeldmeetlatten wanneer arealen al zijn overgedragen.

5.1, 2, e stelt voor om De Heer evt. de herstelwerkzaamheden uit te laten voeren van de arealen die niet het gewenste B niveau hebben. Er is evt. een potje voor beschikbaar.

Berenklauw

5.1, 2, e stelt de vraag of het misschien beter is om de berenklauw af te steken boven de grond i.p.v. met wortel en al. 5.1, 2, e geeft aan dat er met 5.1, 2, e meerdere opties zijn besproken maar dat uitsteken toch de bedoeling is. Op locaties waar veel staat (haarden) is uitsteken geen optie daar zal inzet van een kraan nodig zijn om de bovenlaag af te schrapen. Volgens 5.1, 2, e is ondergronds uitsteken efficiënter dan dat je een paar keer per jaar boven de wortel afsteekt. 5.1, 2, e geeft ook aan dat ondergronds uitsteken ook in het Berenklauw beheerplan van De Heer staat beschreven

5.1, 2, e geeft aan dat het potje voor bestrijden van de berenklauw bijna op is

Gaten gazon IJpromenade

De afspraak is gemaakt om de werkzaamheden zsm te starten met de uitvoering. Omdat het zo kort dag is wordt Offerte en inkoopfactuur naderhand opgesteld en afgehandeld. In goed vertrouwen) Het vullen van de gaten is een meerwerkklus en komt uit potje Nieuw west

Sia meldingen

Als er Sia meldingen zijn moeten we in overleg en nagaan of er wel genoeg budget voor is

Evenemententerrein Polderheuvel

5.1, 2, e vraagt hoe het zomaar kan dat de polderheuvel uit het beheer wordt gehaald. 5.1, 2, e geeft aan dat het areaal al vanaf 2018 eigenlijk niet meer bij de gemeente had moeten behoren. In de voorbereiding in het project Tuinen van west is al aangegeven dat het behoort tot de tuinen van west. Maar omdat toentertijd de stichting nog niet opgericht was is dit blijven hangen en het beheer nooit goed overgedragen.

Het project gaat ook een nieuwe fase in. Aan het einde van dit jaar gaat het areaal van Tuinen van west naar een erfpacht toe en dan behoort het officieel tot de Tuinen van West

De stichting moet het nu dus zelf gaan onderhouden. 5.1, 2, e stelt voor om ons evt. in contact te brengen met Tuinen van West zodat we het gebied toch kunnen onderhouden.

Pantar

5.1, 2, e geeft aan dat in zijn beleving Pantar achter loopt met hun werkzaamheden. 5.1, 2, e heeft de vraag gesteld "hebben jullie wel de mensen en middelen om aan hun verplichtingen te voldoen?" Hij zal deze vraag elke bouwvergadering gaan stellen. En gaat Pantar contact opnemen met de wijkbeheerders. Van belang voor de werkplanning van o.a. De heer

SLA meerwerk

5.1, 2, e geeft aan dat het kopje meerwerk veel breder inzetbaar is. 5.1, 2, e is van plan om alle meerwerkklussen (MOOR buitengelaten) zou je ook ergens in op kunnen voeren als de inkooporder groot genoeg is om dat te dekken. Zo kunnen er meerdere meerwerkklussen onder dezelfde inkooporder vallen .

Wvttk

5 Planning

- Niet behandeld

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Niet behandeld

7 Rondvraag

- Geen vragen.

8 Afsluiting

- 5.1, 2, e bedankt ieder voor zijn inbreng in deze informele setting

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 15 september 2022

Actielijst

| Actienummer | Actie | Actiehouder | Vervaldatum | Afgehandeld / Actie |
|--------------------------------|---|-------------|-------------|---------------------|
| 19-11-14_15 | Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld) | 5.1, 2, e | Dec. 2019 | |
| 21-01-21-03 | Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen | 5.1, 2, e | Feb. 2021 | |
| 21-11-17-03 | In directieoverleg bespreken hoe om te gaan met graafschades waar geen herstel voor aangevraagd wordt. | 5.1, 2, e | Nov 2021 | |
| Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02 | Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen | 5.1, 2, e | Mrt. 2022 | |
| Actie 5.1, 2, e 22-03-17-01 | Financiële onderbouwing energie kostenstijging | 5.1, 2, e | Mrt. 2022 | Ingediend, gereed |
| Actie 5.1, 2, e 22-05-19-01 | Offertes welke voorgaande jaren ingediend zijn nalopen of ze nog relevant zijn | 5.1, 2, e | Juni 2022 | |
| Actie 5.1, 2, e 22-05-19-02 | Verbeterpunten bestek aandragen voor verlenging | 5.1, 2, e | Juni 2022 | |
| Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01 | Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen | 5.1, 2, e | Juli 2022 | Ingediend, gereed |

| | | | | |
|--|--|-----------|-----------|------------|
| Actie 5.1, 2, e 22-06-16-02 | Randen gazon komende jaren uitstellen naar najaar. | 5.1, 2, e | Juli 2022 | Is akkoord |
| Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03 | evaluatie rapportage EMVI bespreken met 5.1, 2, e | 5.1, 2, e | Juli 2022 | |
| Actie 5.1, 2, e 22-07-28-01 | Aanleveren raster en kostenopgave bestrijding reuzenberenklauw | 5.1, 2, e | Sept 2022 | |

Voor akkoord

d.d.-.....19-9-2022

d.d. 23-08-2022

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e