



### Bijlage 3 format referentieproject(en) tender kavel 4B1 Sluisbuurt

Er dient minimaal één en maximaal twee ingevuld format referentieproject(en) te worden aangeleverd, inclusief illustraties, foto's of ander beeldmateriaal, per ingevuld format maximaal twee pagina's op A4-formaat en in totaal maximaal vier pagina's op A4-formaat, allen enkelzijdig, lettertype Arial, lettergrootte 10.

Gevraagd wordt zo objectief mogelijke en verifieerbare informatie per referentieproject op te geven. De referentieprojecten tonen zo recent mogelijke ervaring van de inschrijver aan en dienen zoveel mogelijk te passen bij de opgave voor kavel 4B1. Het gaat uitsluitend om referentieprojecten die reeds ontwikkeld zijn (een project moet minimaal in aanbouw zijn op basis van een in werking getreden omgevingsvergunning). Zie tevens paragraaf 3.3 van de selectiebrochure.

Gele velden in te vullen door de inschrijver.

#### Gegevens format projectinformatie referentieprojecten

1.	Projectnaam:	5.1, 2, f
	Adres:	5.1, 2, f
	Postcode en plaats:	5.1, 2, f
	Land:	NL
2.	Project van inschrijver:	5.1, 2, f
	Rol inschrijver in dit project:	Ontwikkelaar
	Indien het een referentieproject betreft dat uitgevoerd is in een combinatie, aangeven welk percentage van deelneming de partij in die combinatie had. Geef hierbij tevens aan hoe de verdeling van verantwoordelijkheden en bevoegdheden binnen de combinatie is geweest.	5.1, 2, f 100% 5.1, 2, f 100%
3.	Gemeente:	5.1, 2, f
	Contactpersoon bij gemeente:	5.1, 2, e
	Telefoonnummer:	5.1, 2, e
	E-mail:	5.1, 2, e 5.1, 2, e
4.	Planning	Planning start bouw 4e kwartaal 2022
	Ontwikkeltermijn:	Start ontwikkeling 1e kwartaal 2021

	Uitvoeringstermijn:	Oplevering 1e kwartaal 2024 - 1,5 jaar
--	---------------------	--

5.	Projectomvang:	17.431 m <sup>2</sup> bvo
	Programma	Wonen met commerciële plint
	Wonen	13.311 m <sup>2</sup> bvo
	Commercieel	120 m <sup>2</sup> bvo

6.	<p>Korte omschrijving</p> <p>Aanvullen met documentatie en/of beeldmateriaal van het project.</p> <p>Ga hierbij zo specifiek mogelijk in op de genoemde referentie-onderdelen uit de selectiebrochure.</p> <p>Nadrukkelijk wordt niet gevraagd om verkoopbrochures etc.</p>	<p>De gevels hebben een statig profiel, symmetrische opzet en een duidelijke plint en top. De plint is transparant ontworpen en is, vergelijkbaar met kavel 4B1, in een hoekgebouw gesitueerd. Het project toont ook aan dat 5.1, 2, f [redacted] ervaring heeft met en waarde hecht aan het integreren van een levendige programmamix in de hun projecten.</p>
----	---	---

**Afbeeldingen referentieproject**

5.1, 2, f