

Algemene gegevens				: zelf invullen	
Projectnaam	:	VO Campus Buikslooterweg, <u>deelproject sloop Buikslooterweg</u>			
Projectplaats	:	Amsterdam			
Projectnummer	:	2190136			
Opdrachtgever	:	ROCvA / VOvA			
Datum overzicht	:	24 januari 2020			
Opgesteld door	:	5.1.2.e			
Peildatum project	:	7-1-2020 <i>prijsstijging tot einde werk excl.</i>			
Bruto vloeroppervlak in m ² bvo	:	8.393			
Ambitieniveau	:	BB			
Verdeling budget naar posten (excl. btw)					
Code	Budgetposten	Bedrag (excl. BTW)	Toelichting	€ / m ² bvo	% t.o.v. totaal
A	Grondkosten	€ 5.111,0		5.111,0	87,79
A.01	Verwerving grond				
A.02	Uitvlakken terrein		<i>nader af te stemmen</i>		2,95
A.03	Sloopkosten bestaand hoofdgebouw (5743m ² bvo)		<i>cfm. opgave ROCvA</i>		45,30
A.04	Sloopkosten bestaand gymzaal (350m ² bvo)		<i>bvo 350m²</i>		2,76
A.05	Sloopkosten bestaand noodgebouw (1500m ² bvo)		<i>bvo 1500m²</i>		11,82
A.06	Sloopkosten bestaand Doras (ca. 800m ² bvo)		<i>bvo 2 lagen van ca. 400m²</i>		6,30
A.07	Asbestsanering noodgebouw		<i>uit raming bbn</i>		10,10
A.08	Asbestsanering gymzaal		<i>uit raming bbn</i>		
A.09	Asbestsanering hoofdgebouw		<i>geen inventarisatie rapport</i>		
A.10	Asbestsanering Doras		<i>geen inventarisatie rapport</i>		
A.11	Onderzoeken				2,46
A.12	Vervolgkosten n.a.v. Flora en Fauna onderzoek				
A.13	Onvoorzien over grondkosten	7,5%	<i>afgerond</i>		6,11
B	Bouwkosten	%	€ 0	0	0,00
B.01	Bouwkundige werken			<i>nvt</i>	
B.02	Werktuigbouwkundige installaties			<i>nvt</i>	
B.03	Electrotechnische installaties			<i>nvt</i>	
B.04	Terrein aanleg en inrichting			<i>nvt</i>	
B.05	Onvoorzien bouwkosten	7,5%	€ 0	0	0,00
C	Directiekosten		5.111,0		8,47
C.01	Projectmanagement				7,88
C.02	Directievoering & Toezicht				
C.03	Bouwkostenadviseur				
C.04	Overig advies				0,00
C.05	Onvoorzien directiekosten	7,5%		<i>afgerond</i>	0,59
E	Bijkomende kosten	%			3,74
E.01	Overheidsheffingen / leges*	3,53%			3,15
E.02	NUTS voorziening			<i>afkoppelen</i>	0,39
E.03	Reserveringen indexering en afkoop loon-prijsstijgingen				
E.04	Interne kosten ROCvA/VOvA				
E.05	Onvoorzien bijkomende kosten	7,5%		<i>afgerond</i>	0,20
	<i>*wordt geen btw over gerekend</i>				
Totaal exclusief BTW					100,00
	BTW	21,00%			
Totaal inclusief BTW				<i>afgerond</i>	