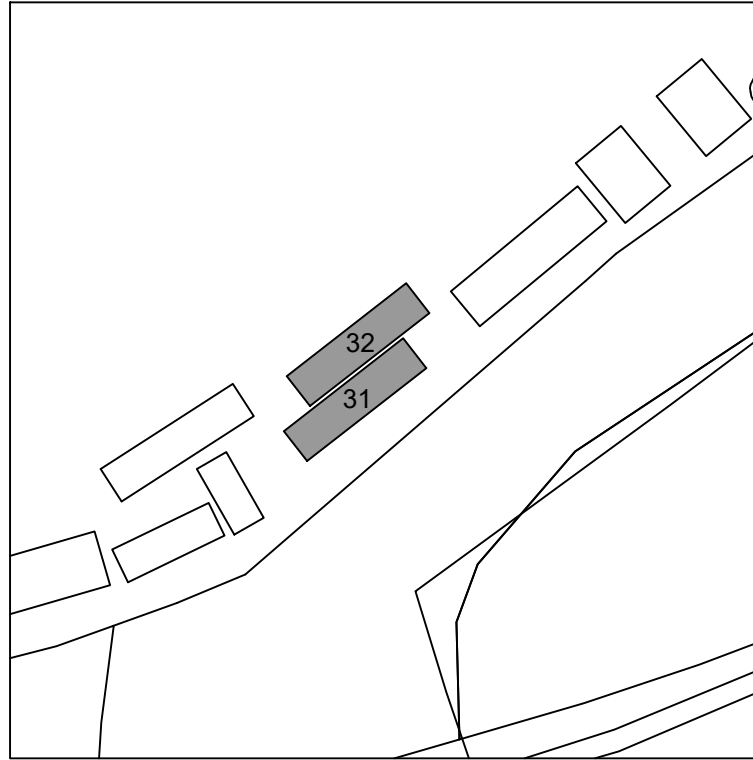
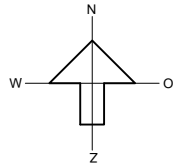


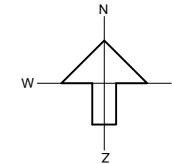
Situatie Bestaand 1:1000

Adres:

5.1, 2, e  
5.1, 2, e Amsterdam



Situatie Nieuw 1:1000



## Samenvatting Regels Woonboten en Oevergebruik Stadsdeel Oost:

### Artikel 4 Vervanging categorieën woonboten

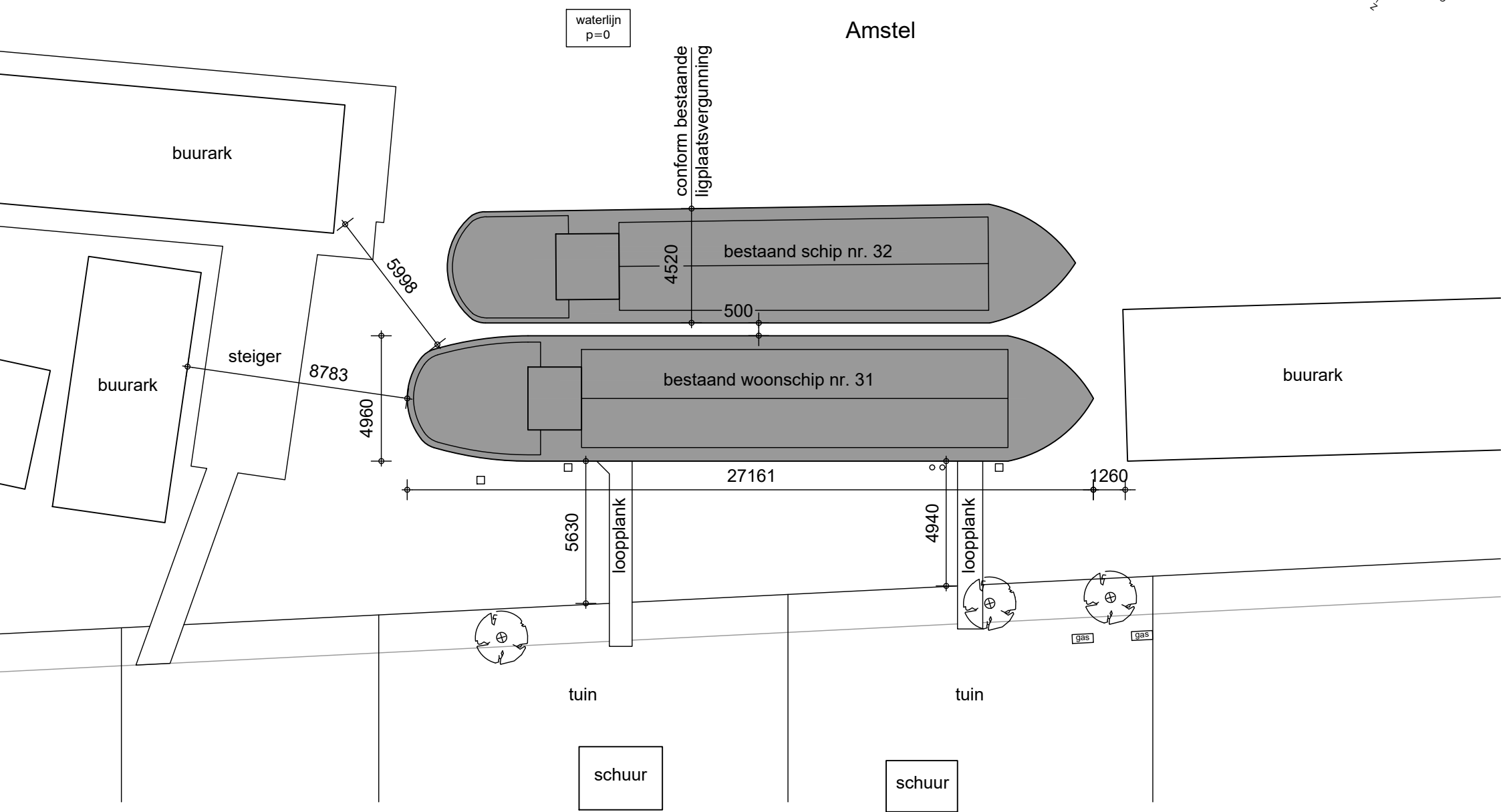
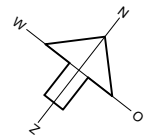
2. In afwijking van het bepaalde in lid 1 geldt dat:
  - a. in gebied 1 (Groene Staart) een woonschip of een woonark mag worden vervangen door een woonschip, een woonvaartuig of een woonark.

### Artikel 5 Maatvoering

1. Bij vervangen of verbouwen gelden, tenzij het geldende bestemmingsplan ter plaatse van de ligplaats anders bepaalt, de volgende maximale maten in meters voor de vervangende of de te verbouwen woonboot:
  - b. voor een woonark geldt:
    - maximale lengte: 20 meter
    - maximale breedte: 5 meter
2. In afwijking van het bepaalde in lid 1 geldt, tenzij het geldende bestemmingsplan ter plaatse van de ligplaats anders bepaalt, ter plaatste van volgende gebieden of adressen de volgende maximale maten voor de vervangende of de te verbouwen woonboot:
  - b. ter plaatse van de 5.1, 2, e m 40 geldt:
    - maximale hoogte woonboot: 5 meter



Foto's - Bestaande situatie



waterlijn  
p=0

Amstel

conform bestaande  
ligplaatsvergunning

buurark

4520

500

27161

steiger

8783

4960

buurark

bestaand woonschip nr. 31

bestaand schip nr. 32

buurark

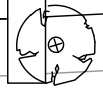
5630

loopplank

4940

loopplank

1260



tuin

tuin

gas

gas

schuur

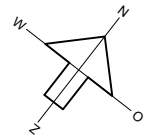
schuur

Ligplaats - Bestaand

55.1, 25.1, 2, e Architectuur

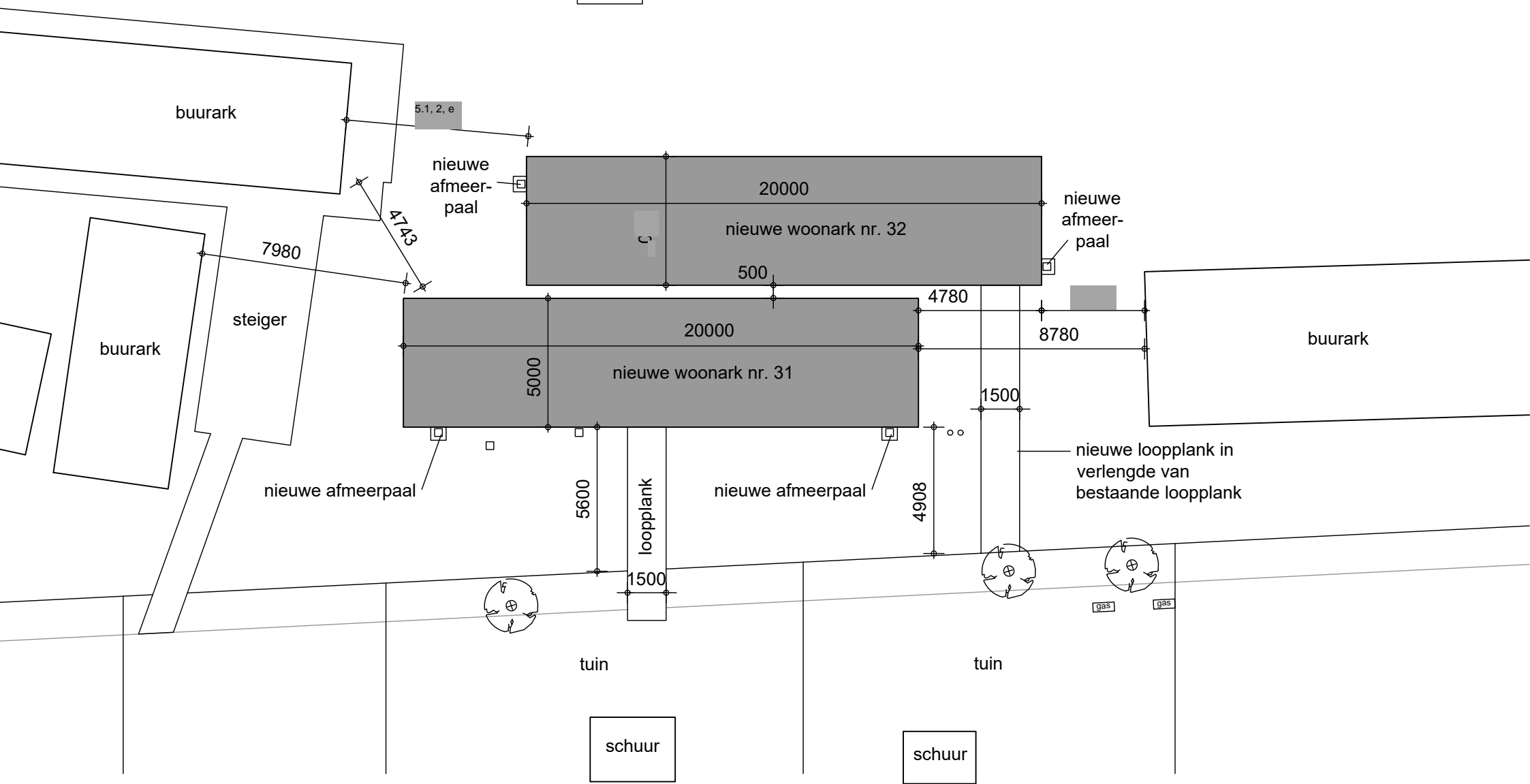
5.1, 2, e - 5.1, 2, e nl - 5.1, 2, e 5.1, 2, e Amsterdam - tel +315.1, 2, e

Schaal : 1:200  
Datum : 29-06-2023  
Tekeningnummer : BA01.1



waterlijn  
p=0

Amstel

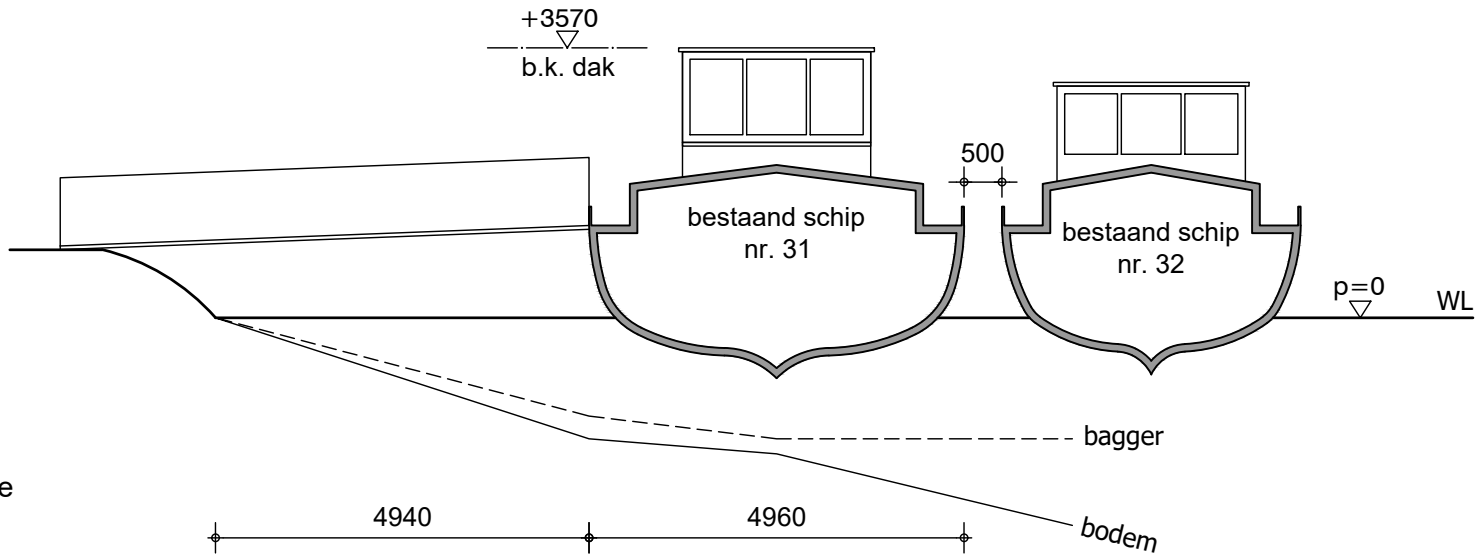


Ligplaats - Nieuw

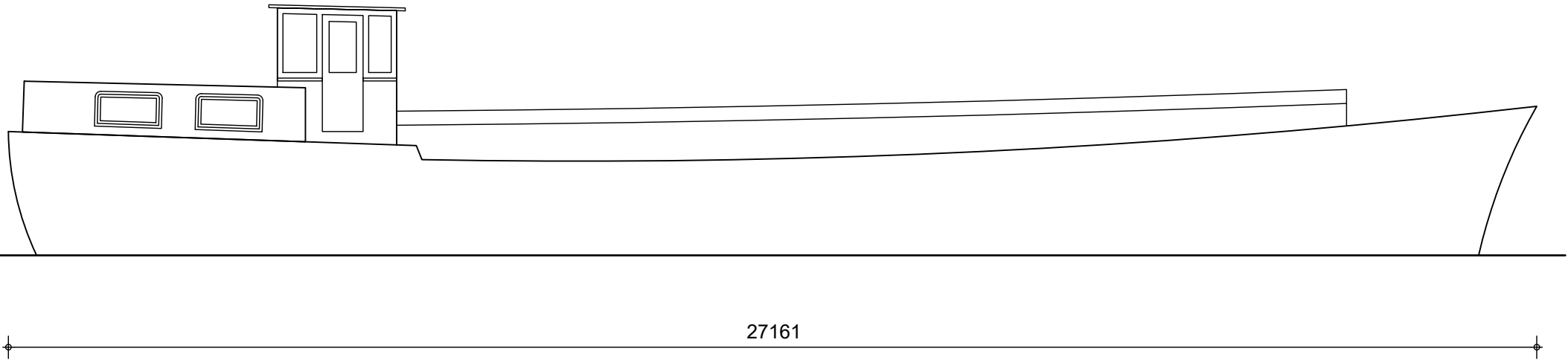
5.1, 25.1, 2, e day Architectuur

5.1, 2, e - 5.1, 2, e nl 5.1, 2, e 5.1, 2, e Amsterdam - tel +315.1, 2, e

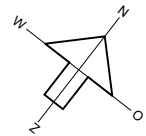
Schaal : 1:200  
 Datum : 05-10-2023  
 Tekeningnummer : BA01.2



Dwarsdoorsnede

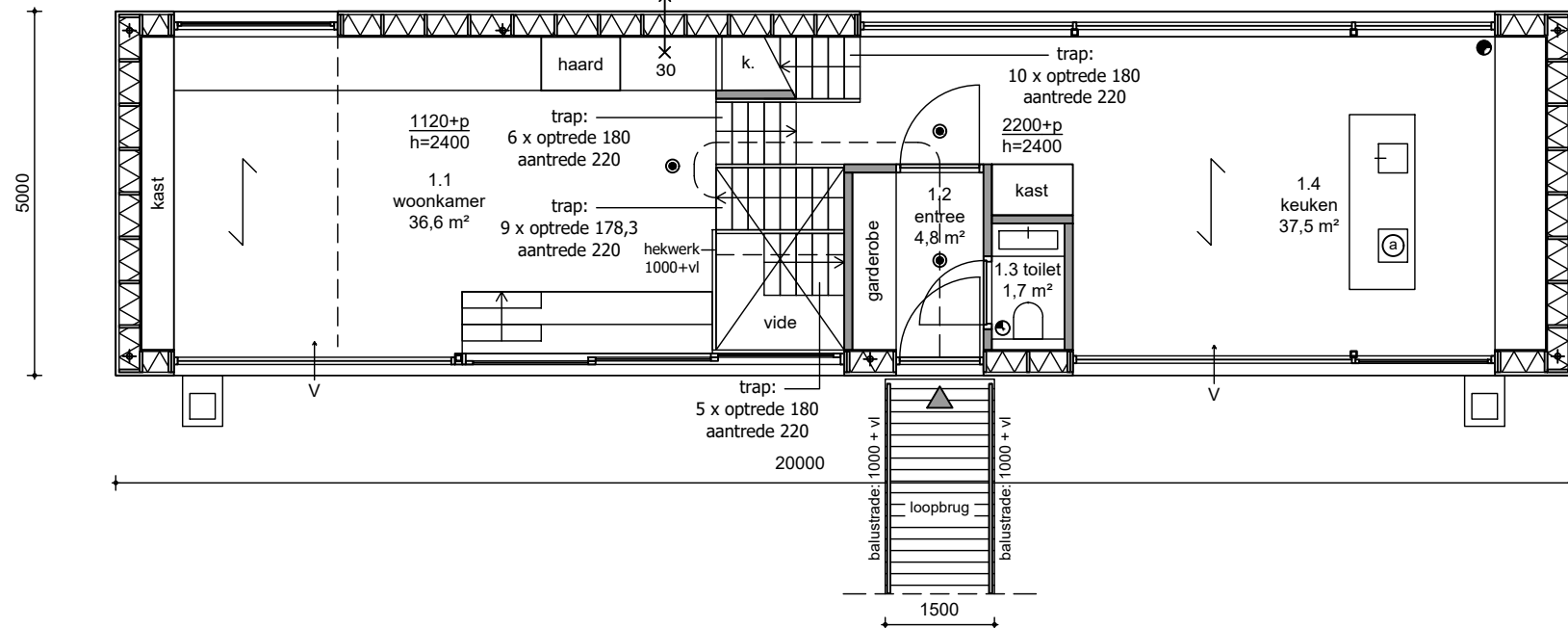
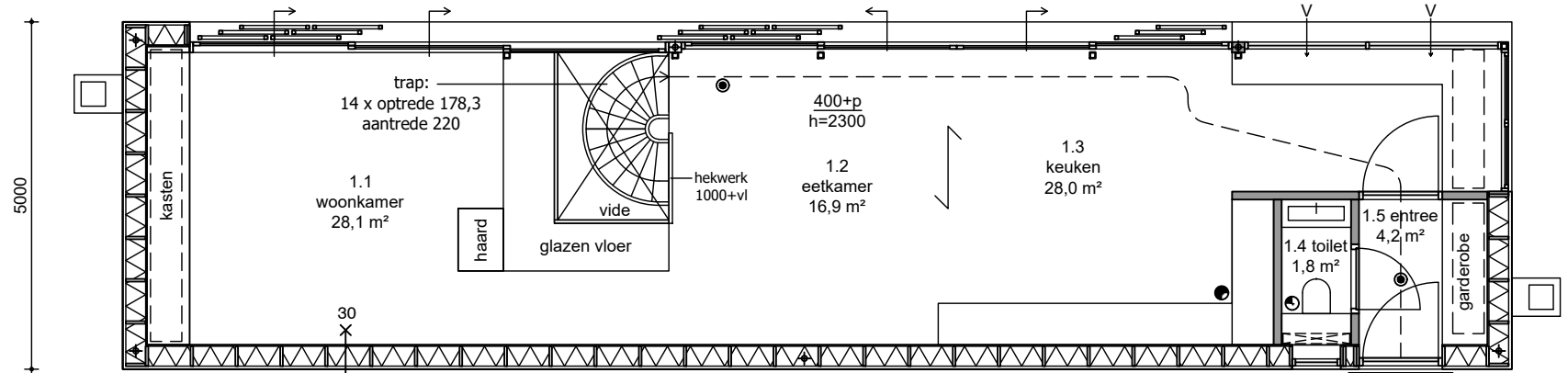


Zijaanzicht

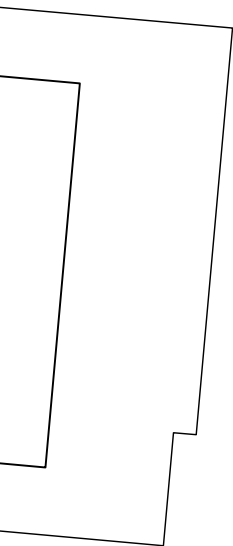


waterlijn  
p=0

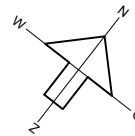
20000



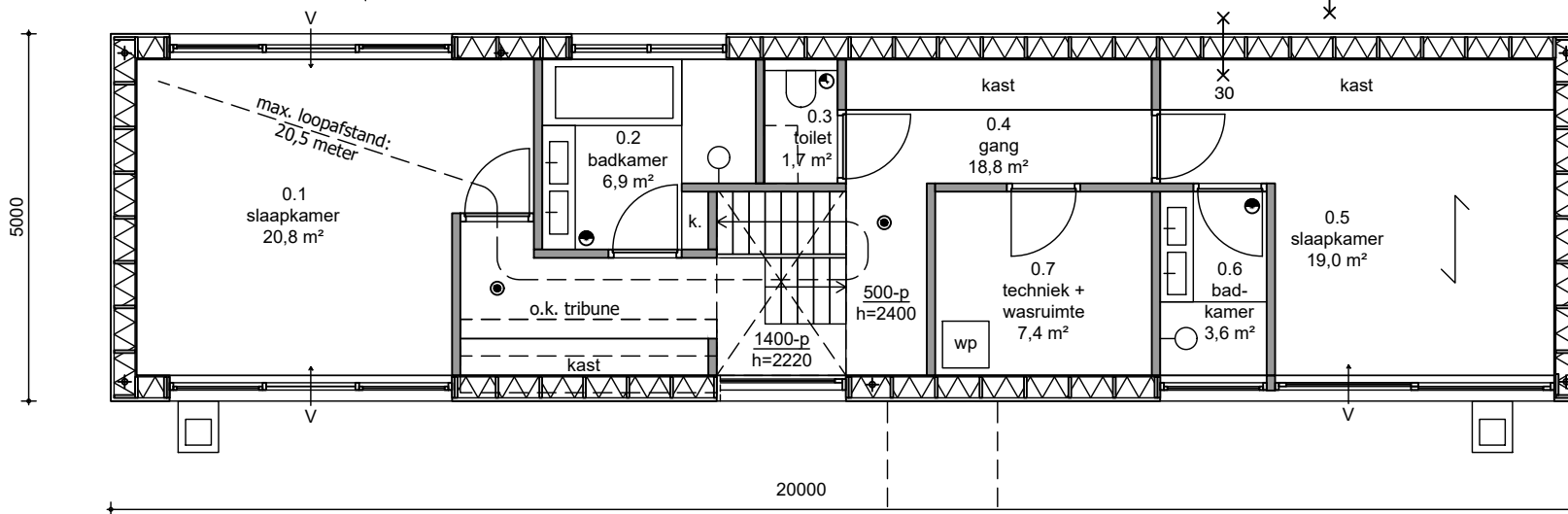
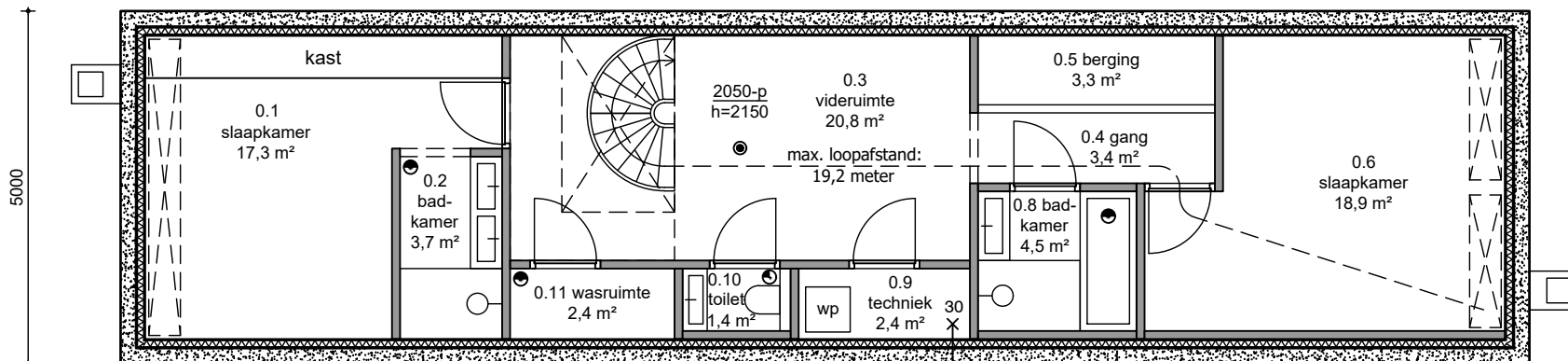
loopbruggen:  
- stalen buis balustrades en stripstalen staanders  
- UNP-liggers volgens opgave constructeur  
- warmgewalst staal (zwart staal)  
- houten vlondersdelen  
- demontabel uitgevoerd

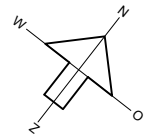


waterlijn  
p=0



20000

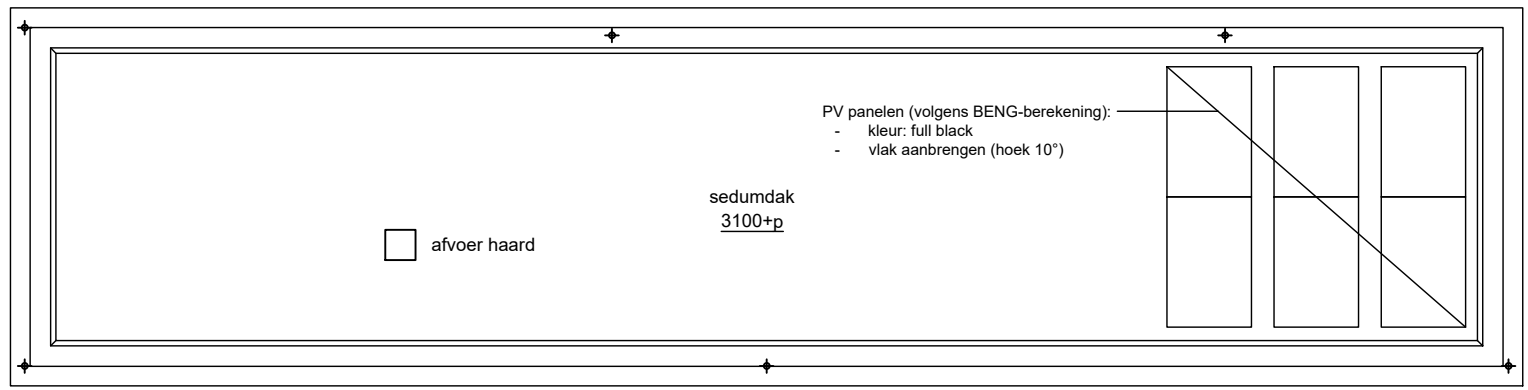




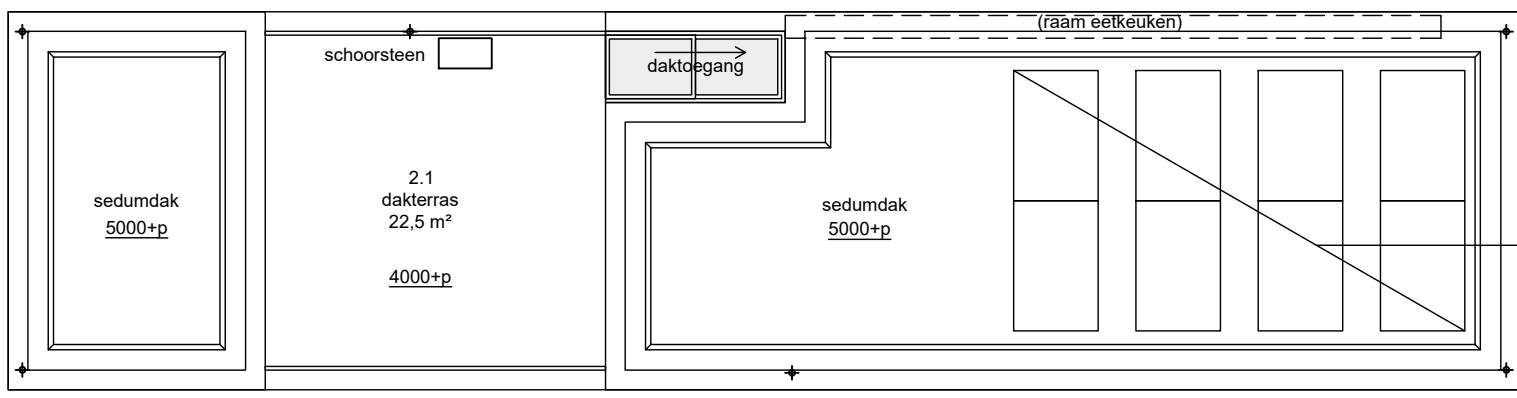
waterlijn  
p=0

20000

5000



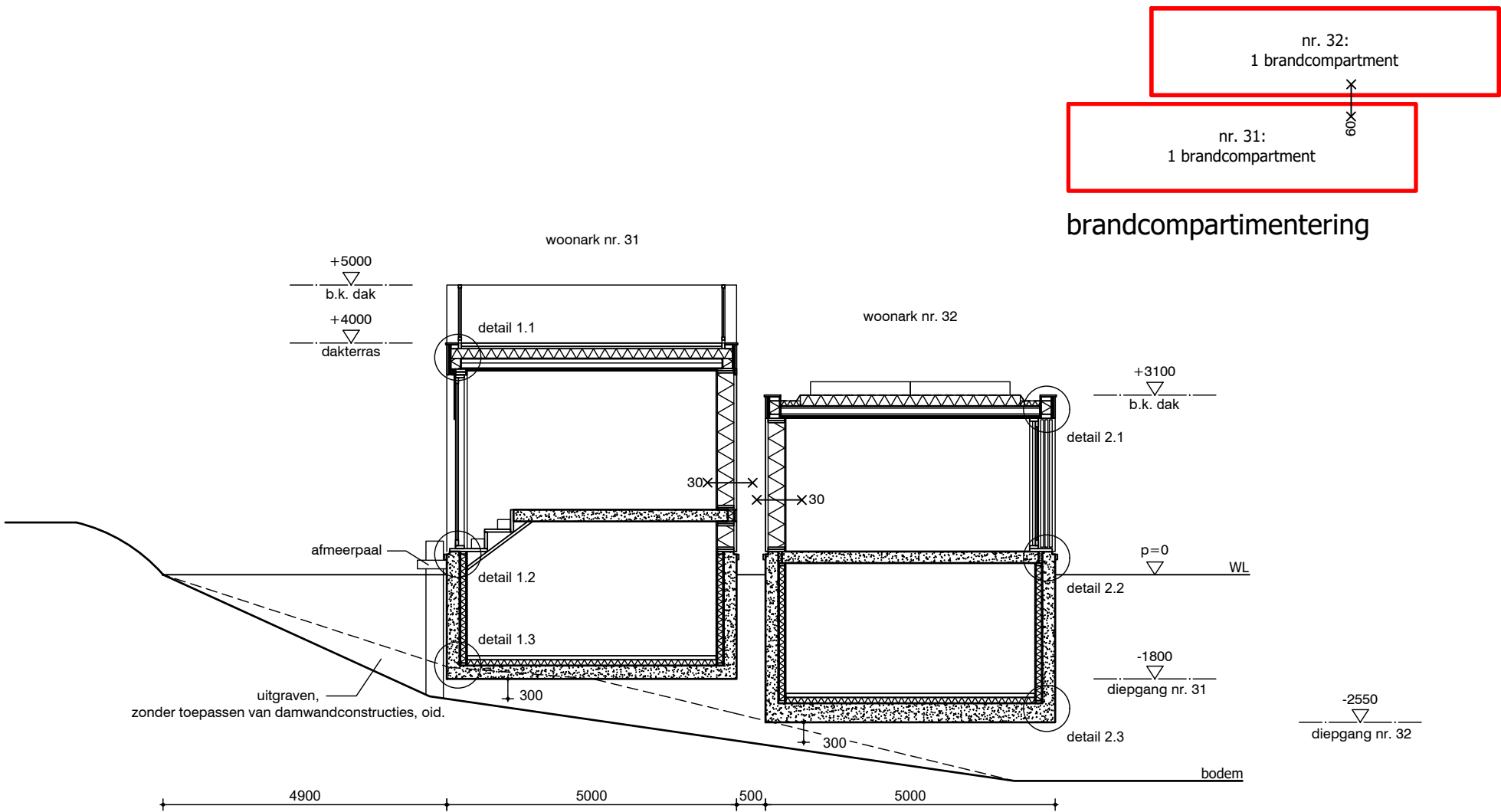
5000



3400

4500

12100

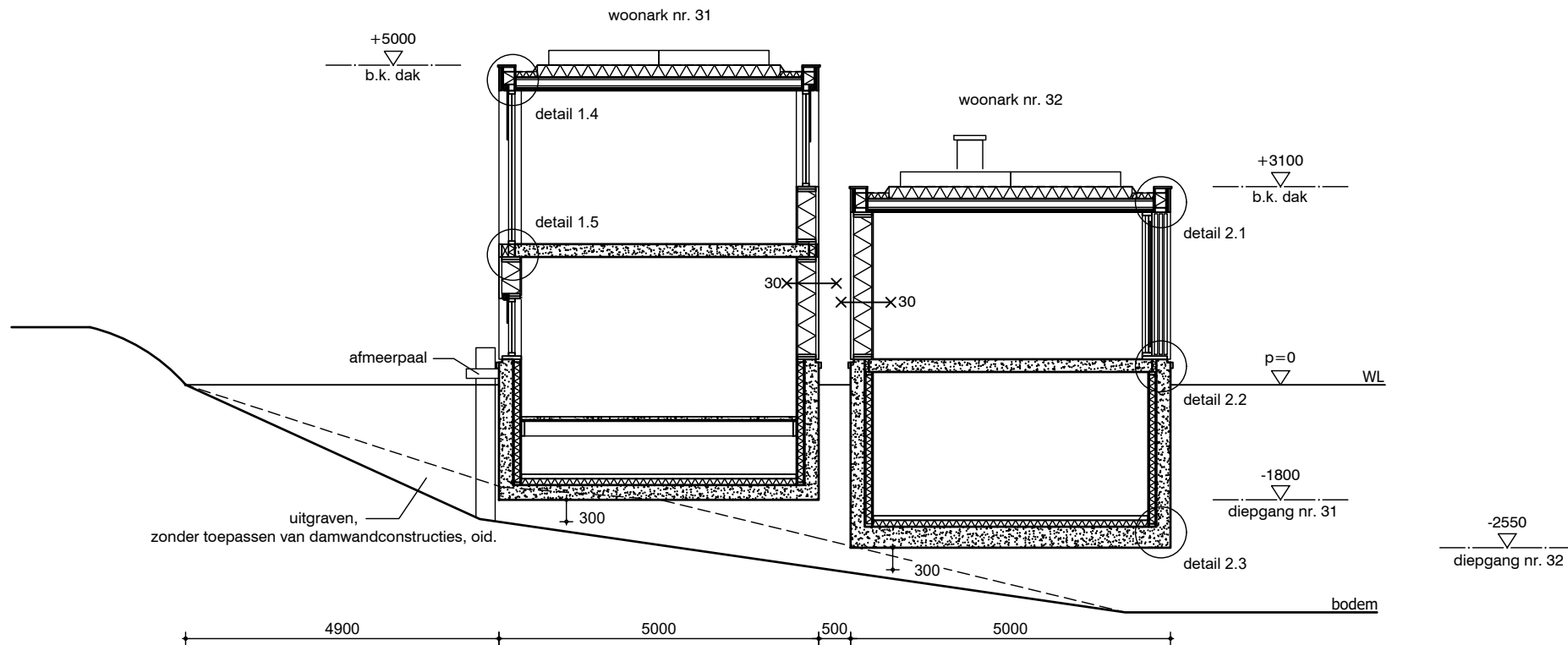


brandcompartimentering

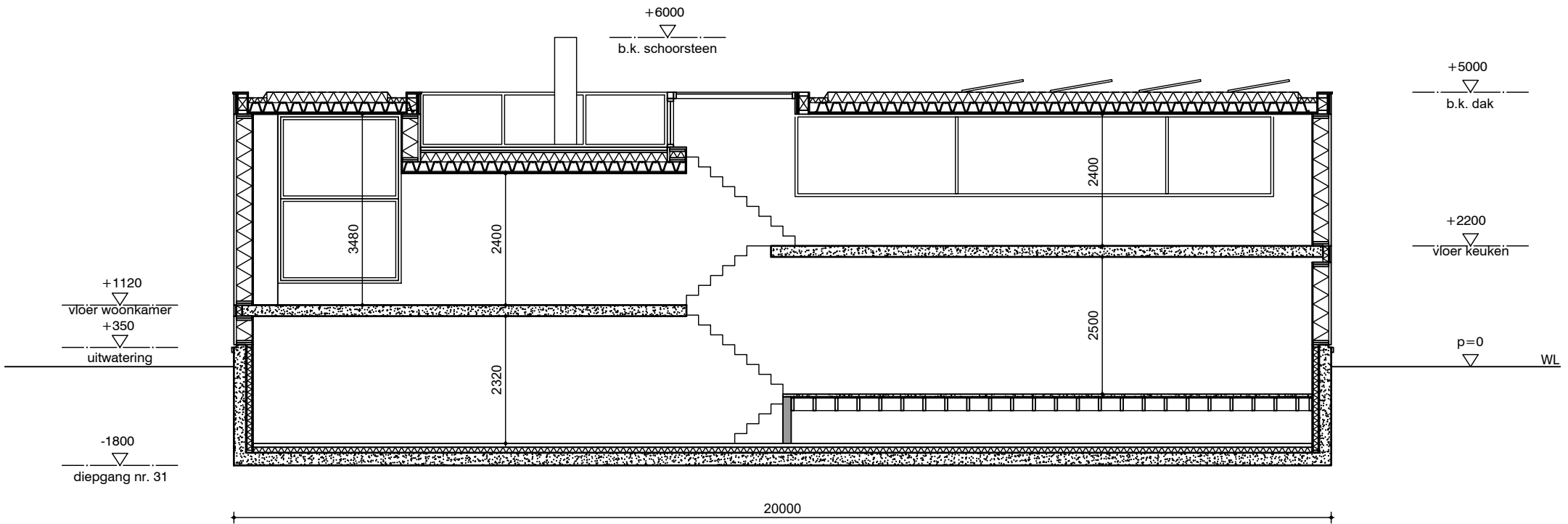
nr. 32:  
1 brandcompartiment

nr. 31:  
1 brandcompartiment

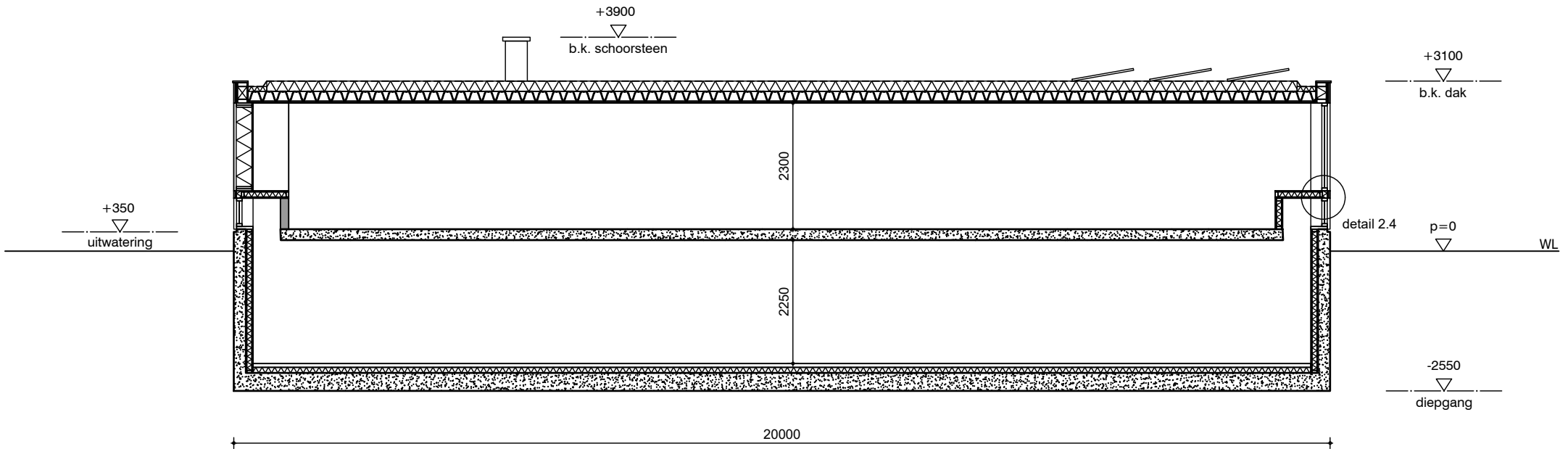
Dwarsdoorsnedes nr. 31 en nr. 32



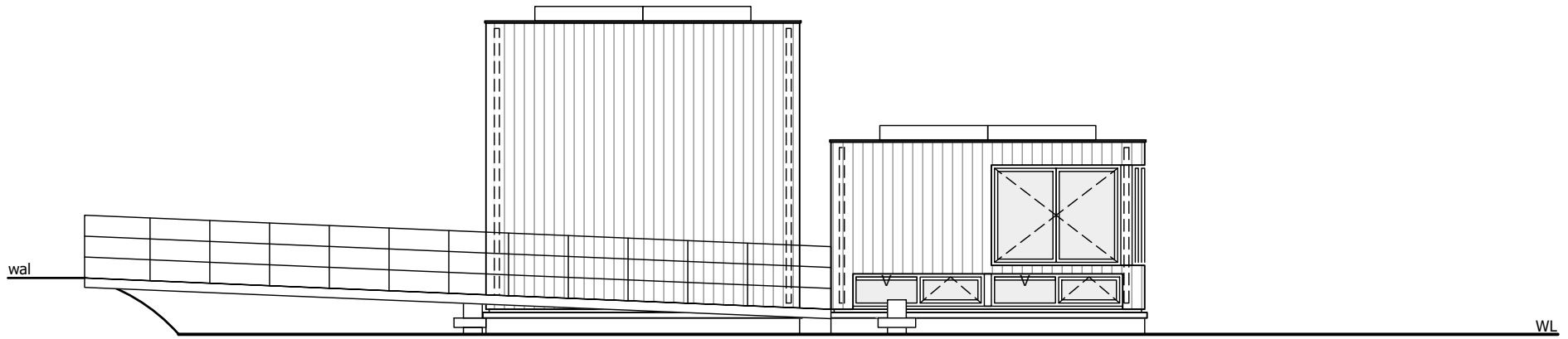
Dwarsdoorsnedes nr. 31 en nr. 32



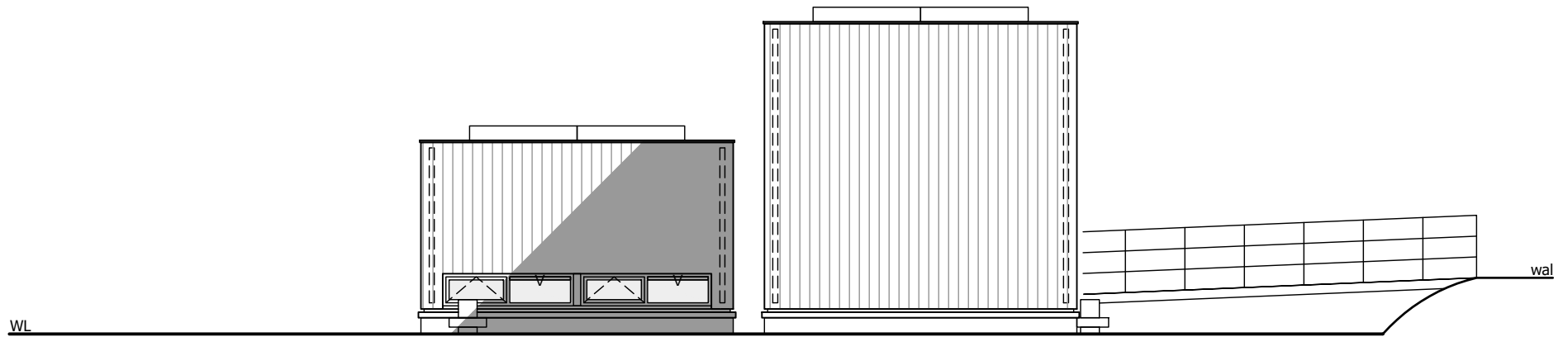
Langsdoorsnede nr. 31



Langsdoorsnede nr. 32



Zijaanzicht (Noord-oostgevel)



Zijaanzicht (Zuid-westgevel)

Materiaalstaat

onderdeel	materiaal	kleur	overig
bak / omloop	beton	donkergrijs	bestaand
stootrand	bamboe	onbehandeld	-
gevel	hout	grijs/zwart	vergrijsd/gebrand
kozijnen	aluminium	antraciet	gepoedercoat
beglazing	glas	transparant	zonwerend
daktrim	aluminium	antraciet	gezette plaat
dakbedekking	TPO	lichtgrijs	-
lamellen	aluminium	antraciet	-

Gevels - ARK 1 & ARK 2

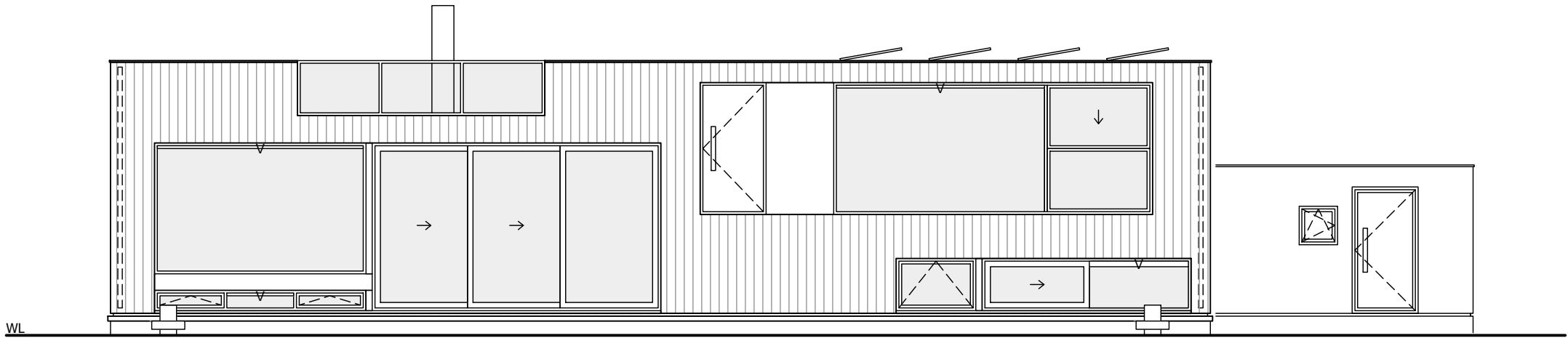
55.1, 25.1, 2, e

Architectuur

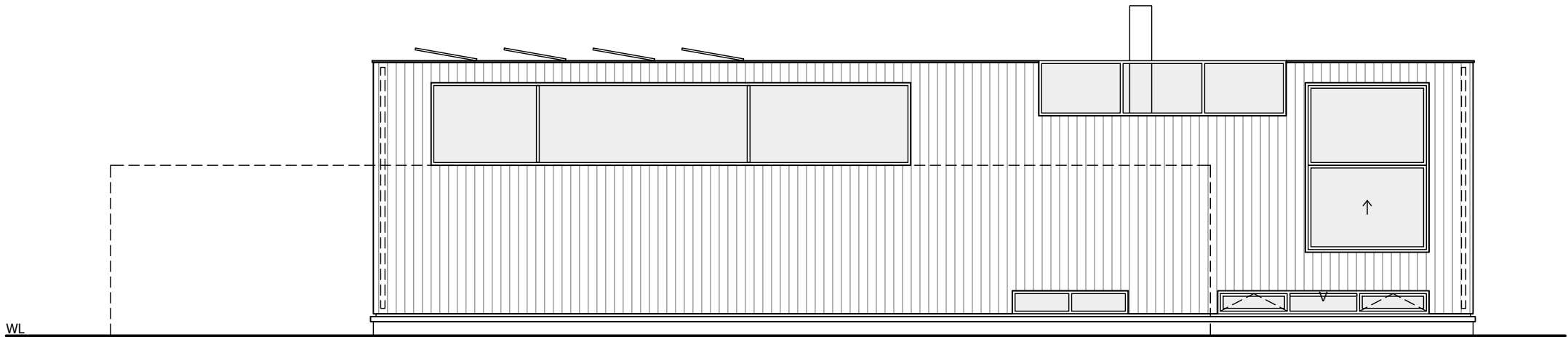
5.1, 2, e - 5.1, 2, e - 5.1, 2, e - 5.1, 2, e Amsterdam - tel +315.1, 2, e

Datum : 29-06-2023

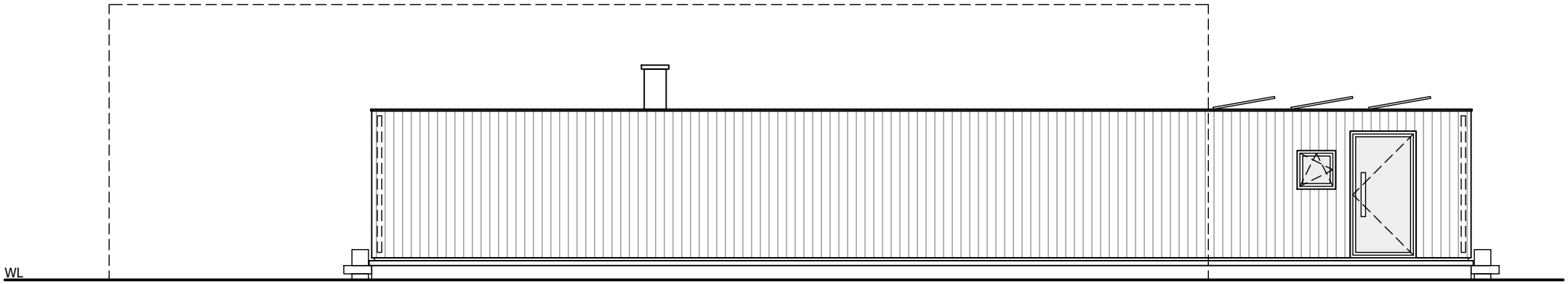
Tekeningnummer : BA05.1



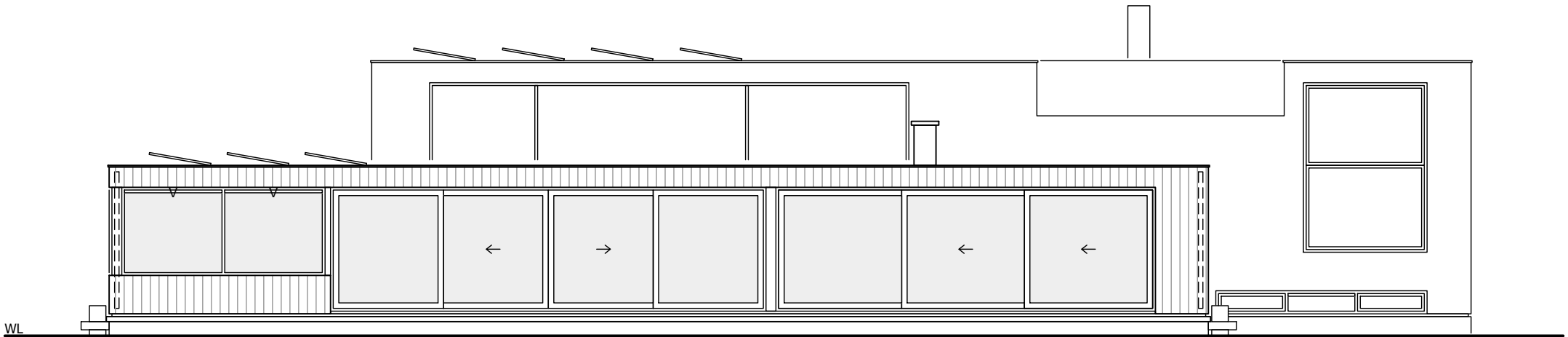
Nr. 31 Walkant (Zuid-oostgevel)



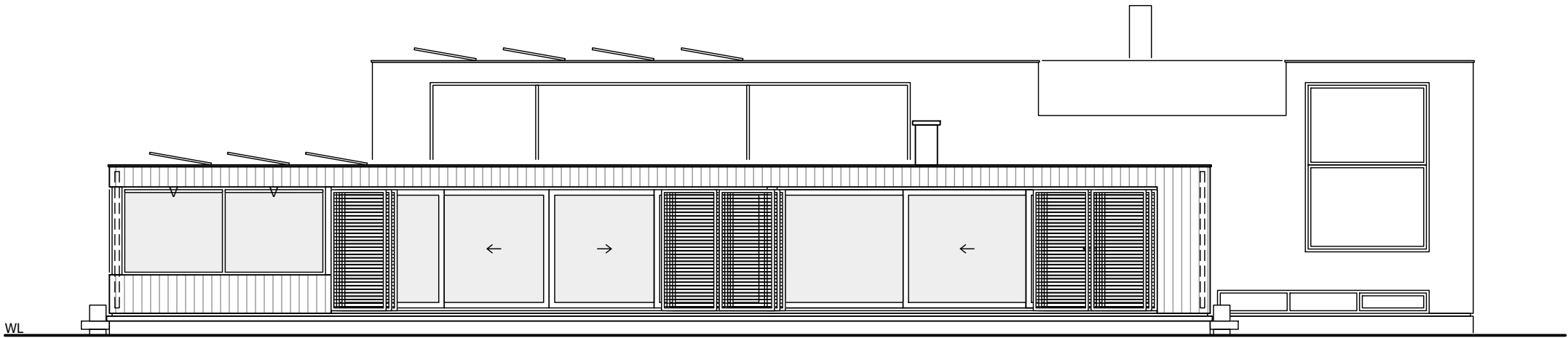
Nr. 31 Waterkant (Noord-westgevel)



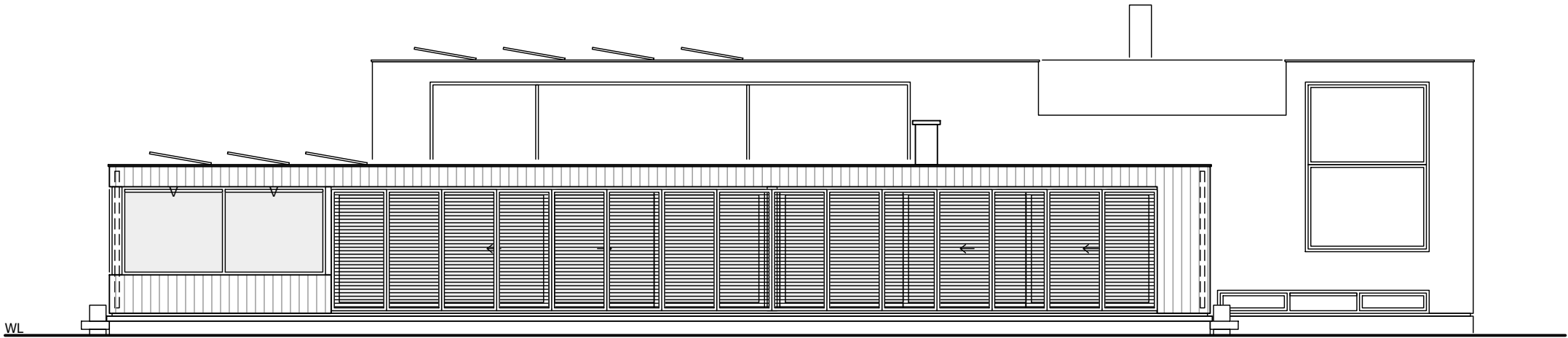
Nr. 32 Walkant (Zuid-oostgevel)



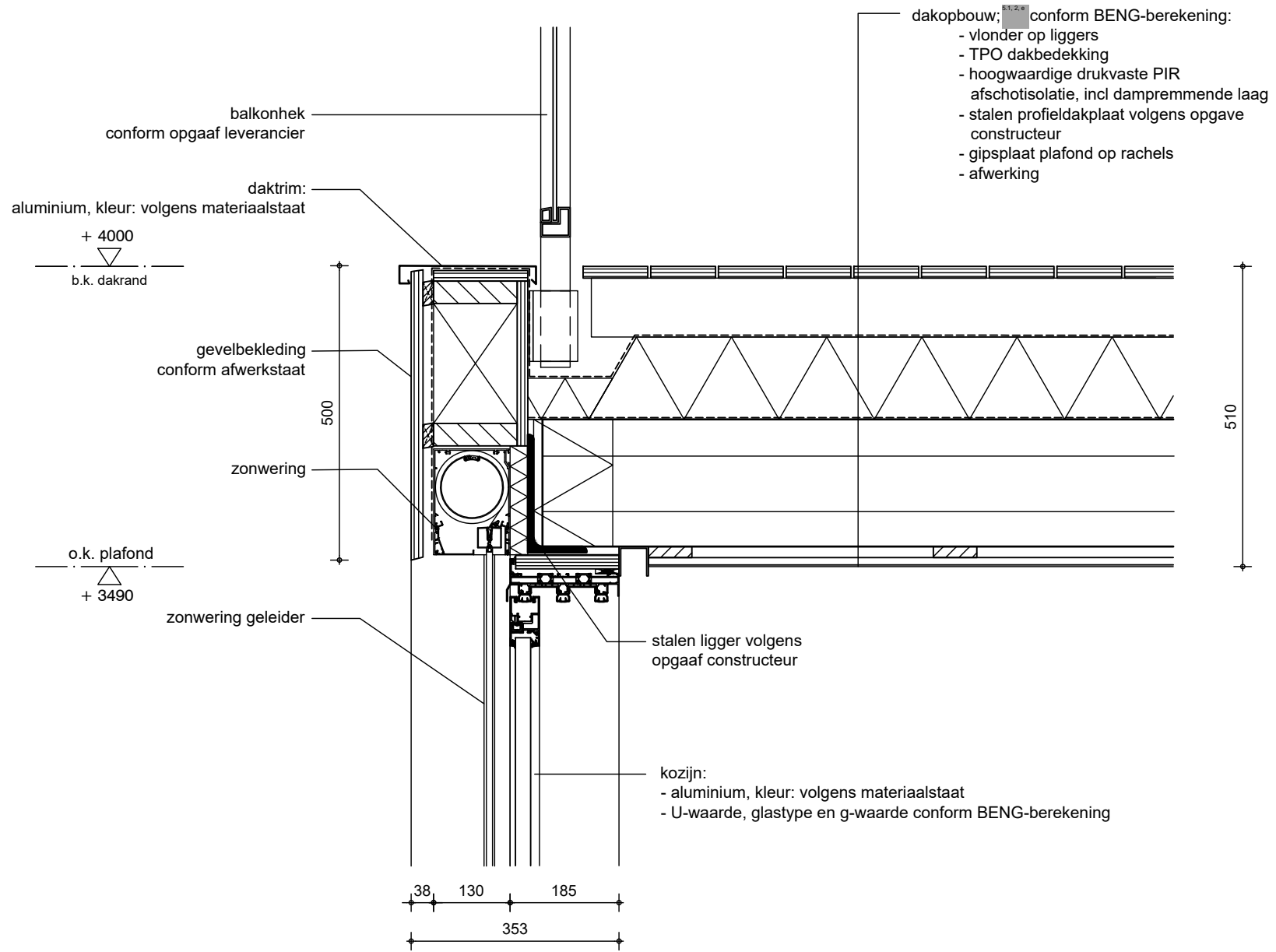
Nr. 32 Waterkant (Noord-westgevel) zonder schuiflamellen

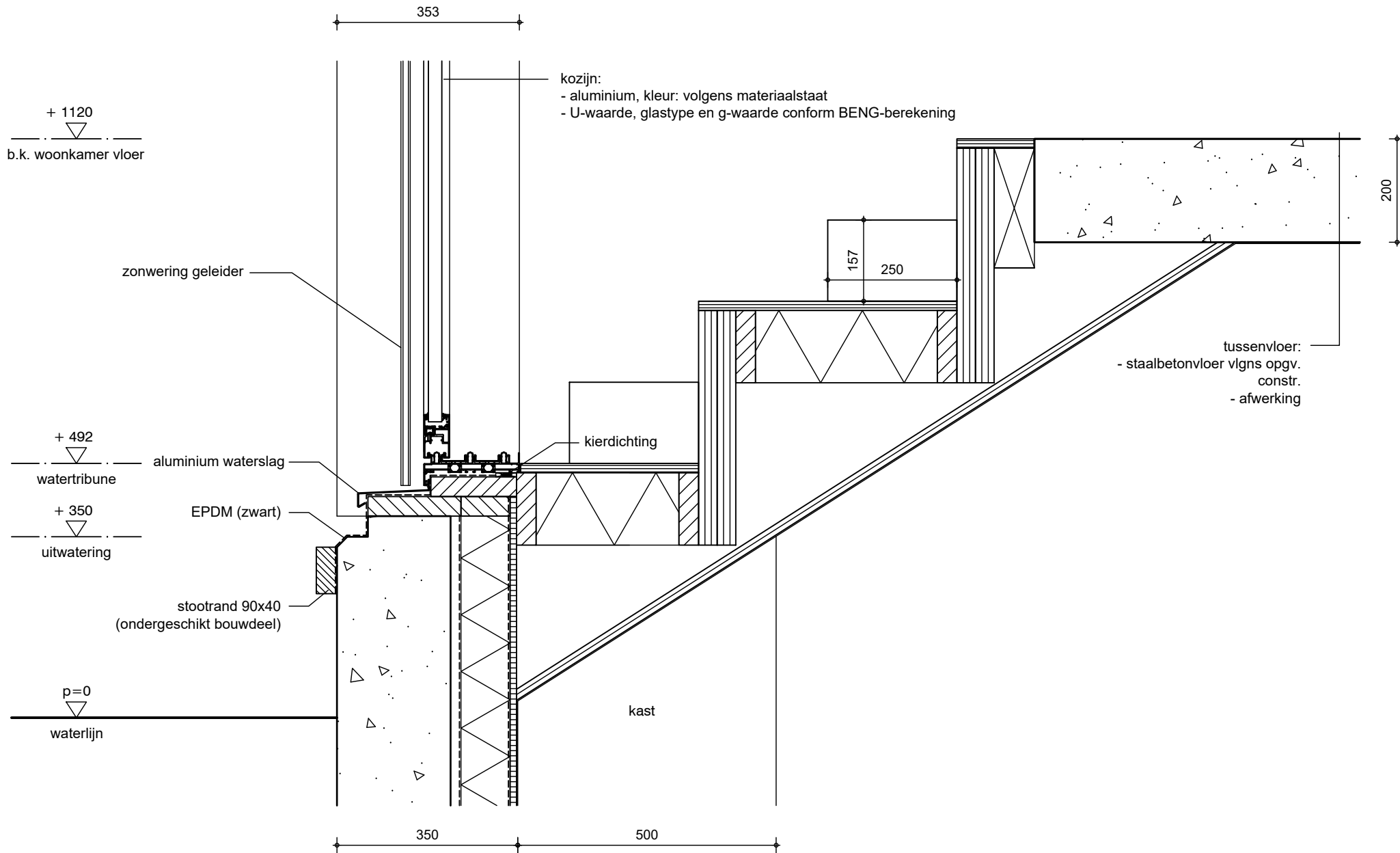


Nr. 32 Waterkant (Noord-westgevel) met schuiflamellen open



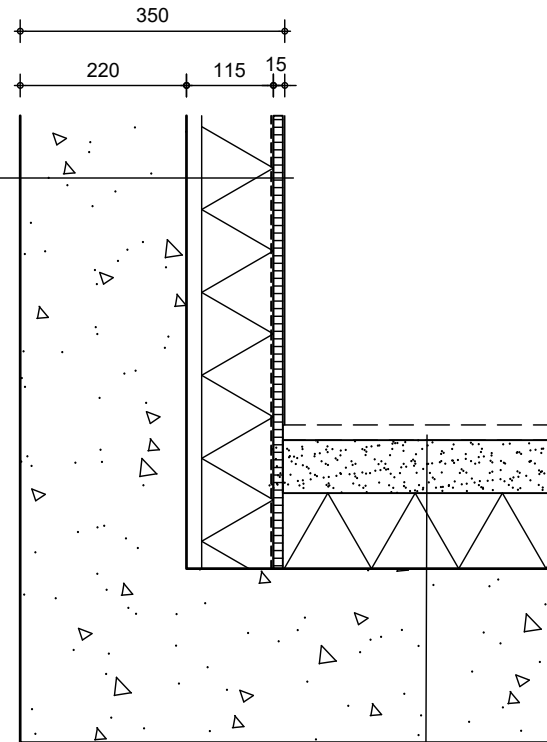
Nr. 32 Waterkant (Noord-westgevel) met schuiflamellen gesloten





casco wandopbouw; <sup>5.1.2, e</sup> conform BENG-berekening

- gewapend beton vlgns opg. constr.
- 20 mm geventileerde spouw
- voorzetwand:
- houtskeletgeraamte volgens opgave constructeur
- PUR schuim
- dampremmende folie
- vezelversterktegipsplaat 12,5 mm
- afwerking

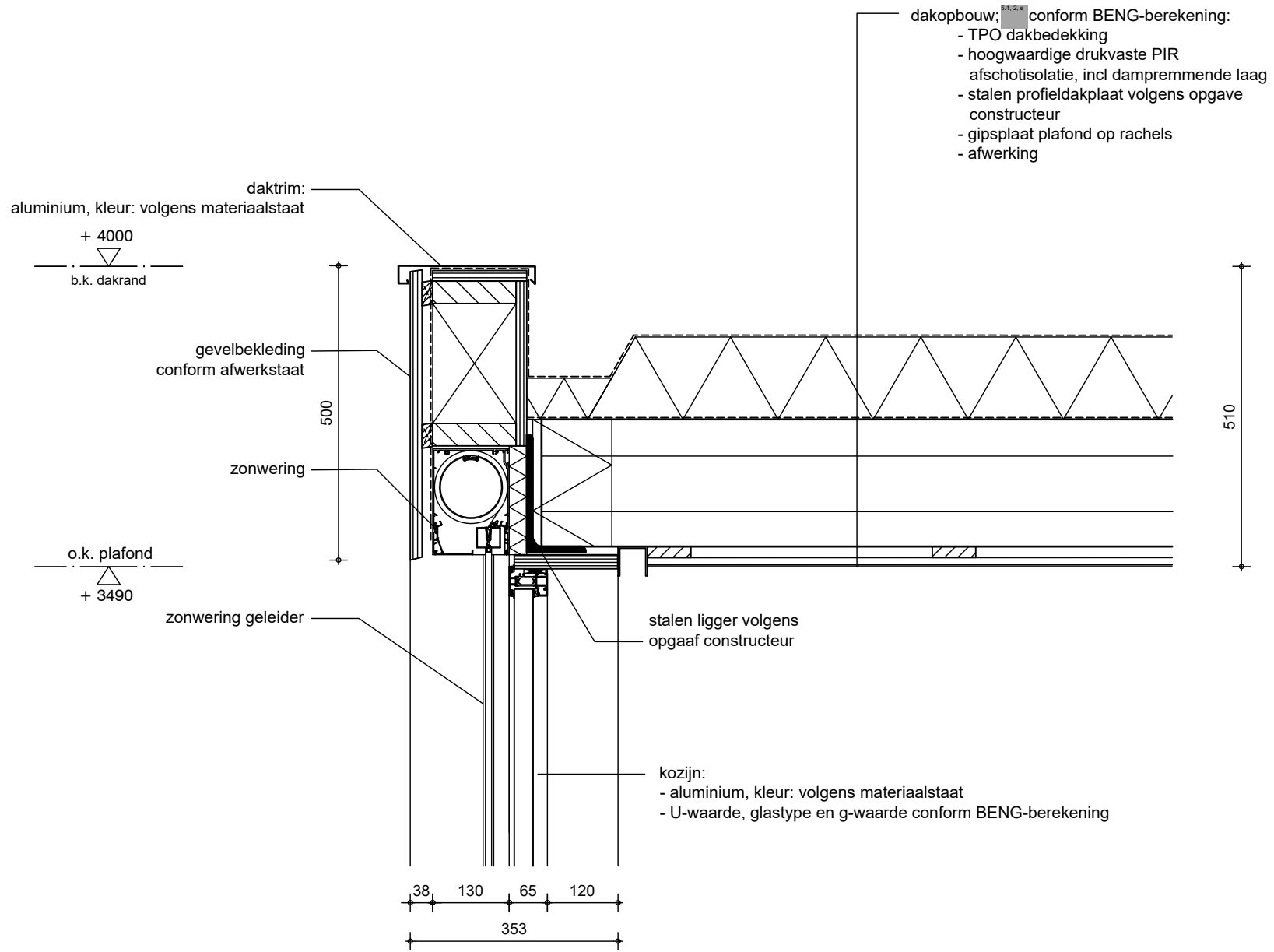


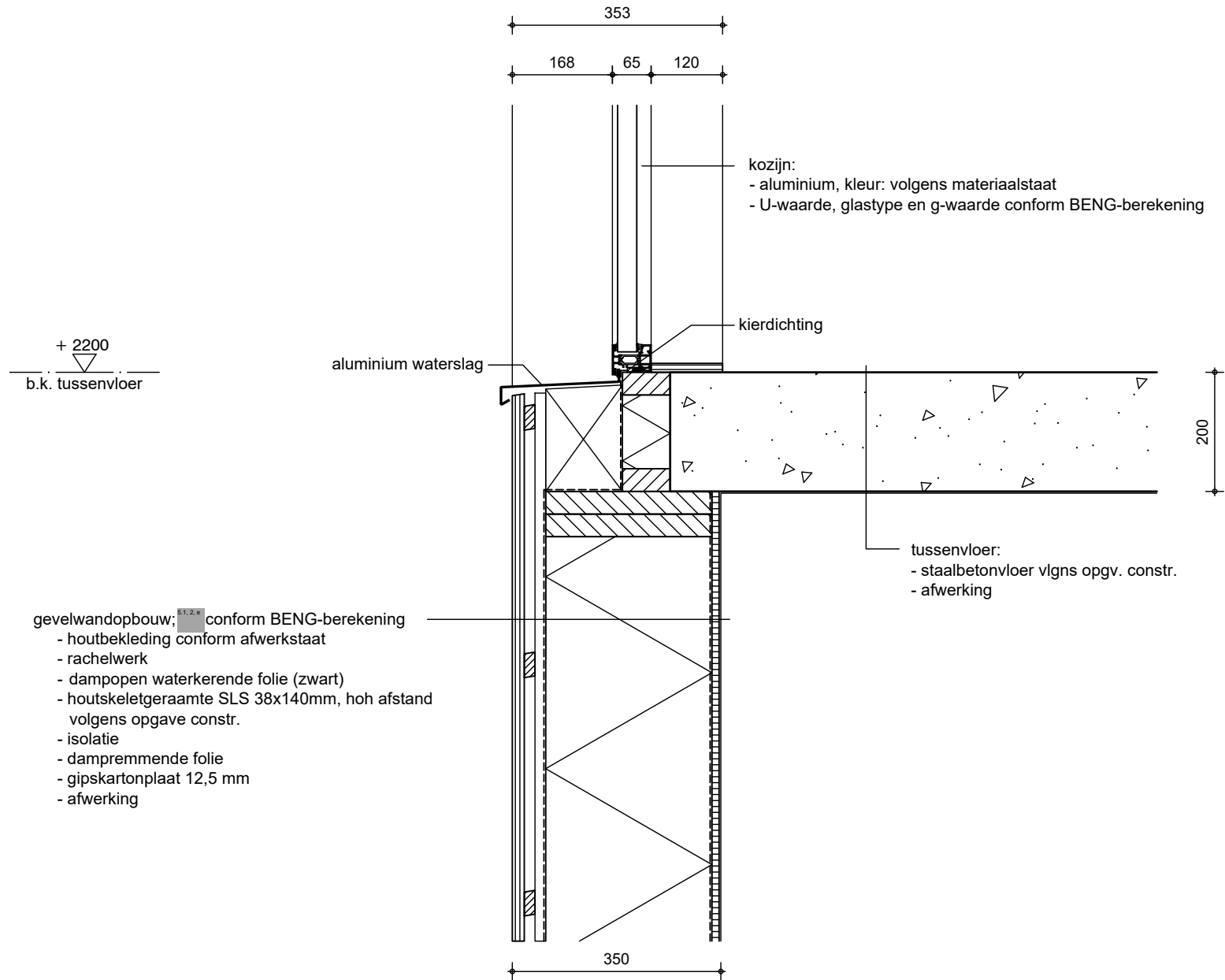
hsb binnenwand:

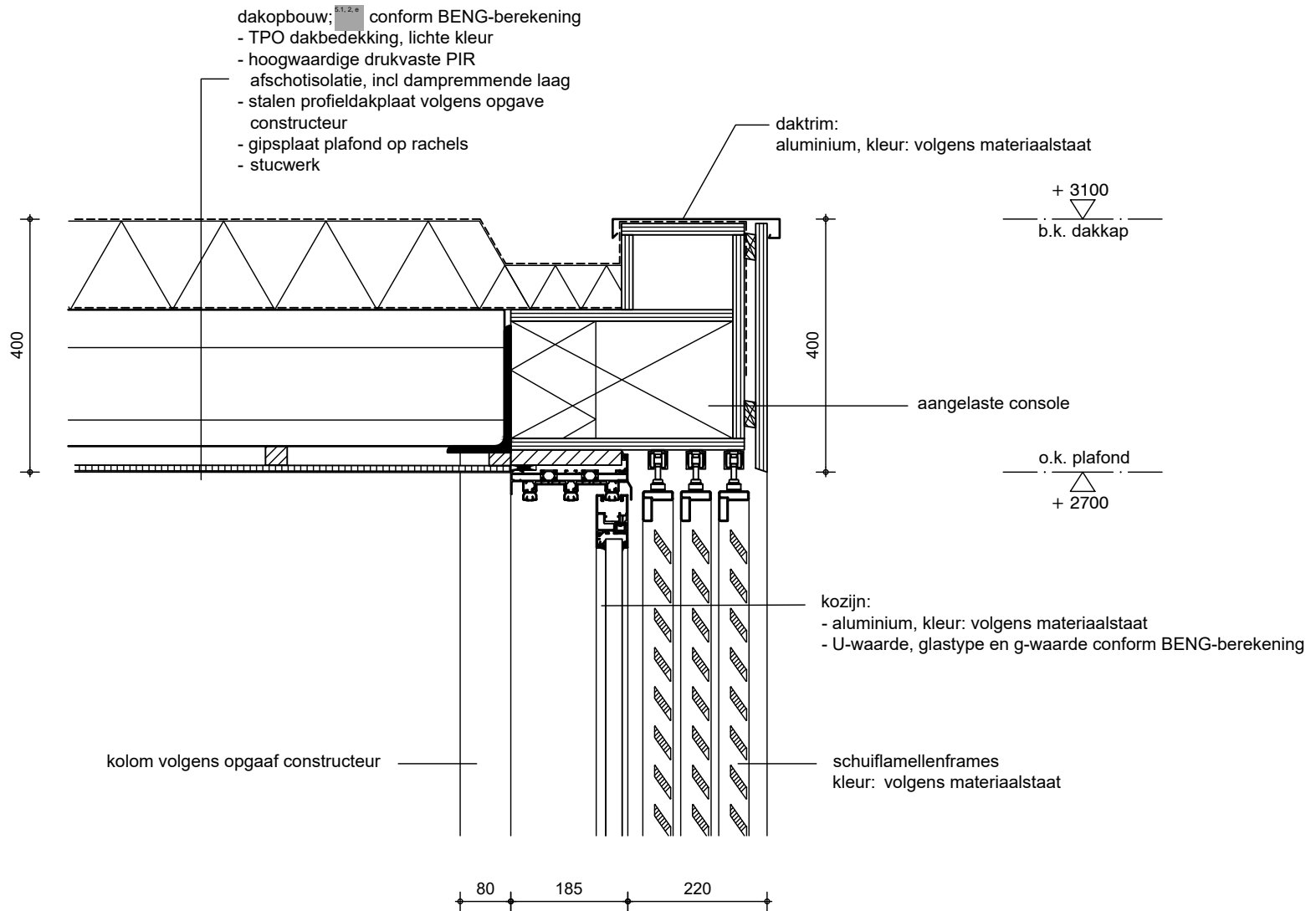
- wandafwerking
- gipsvezelkartonplaat 12,5 mm
- houten regels SLS 38x89mm, hoh afstand volgens opgaaf constr.
- isolatie 90 mm minerale wol
- gipsvezelkartonplaat 12,5 mm
- wandafwerking

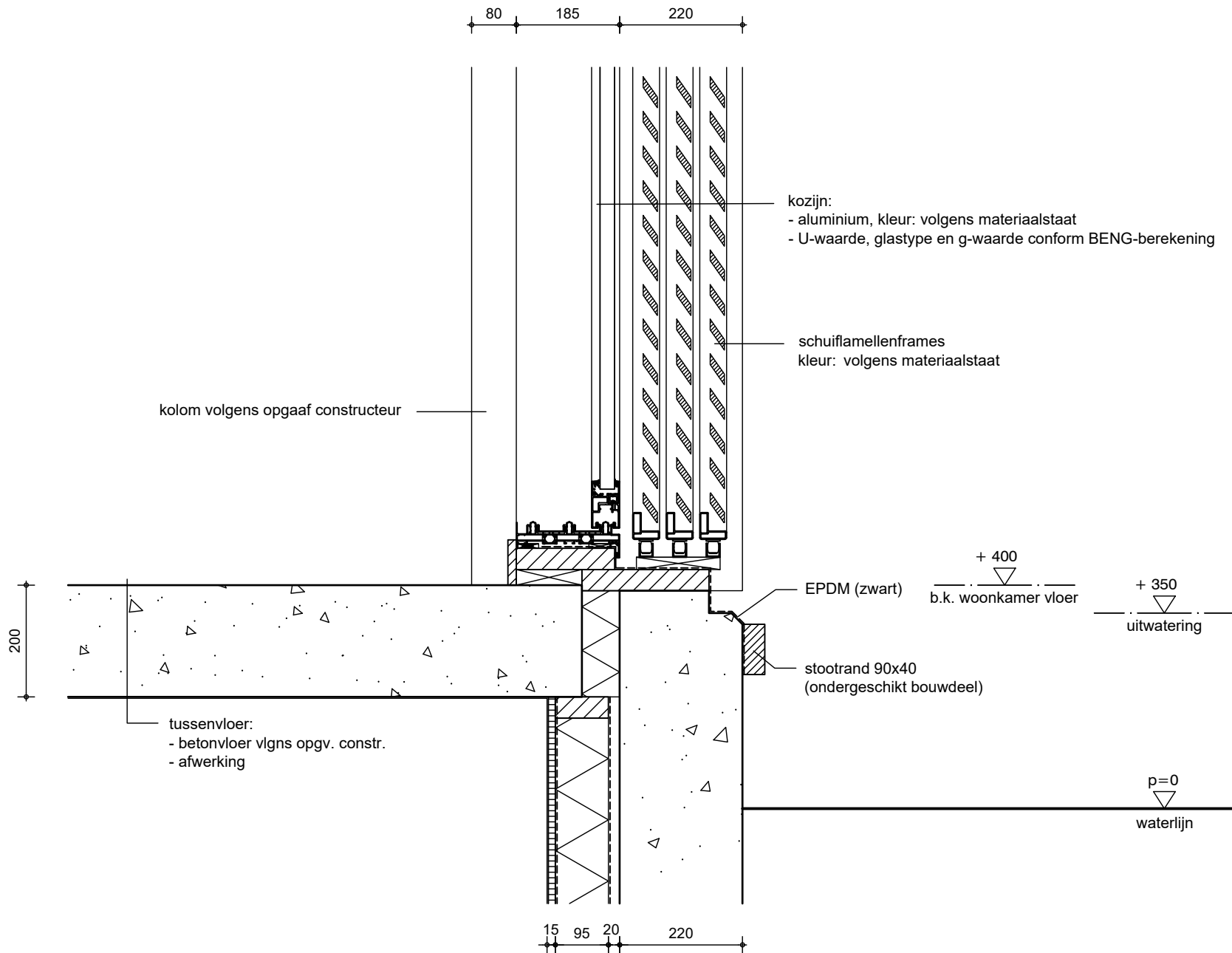
casco vloeropbouw; <sup>5.1.2, e</sup> conform BENG-berekening

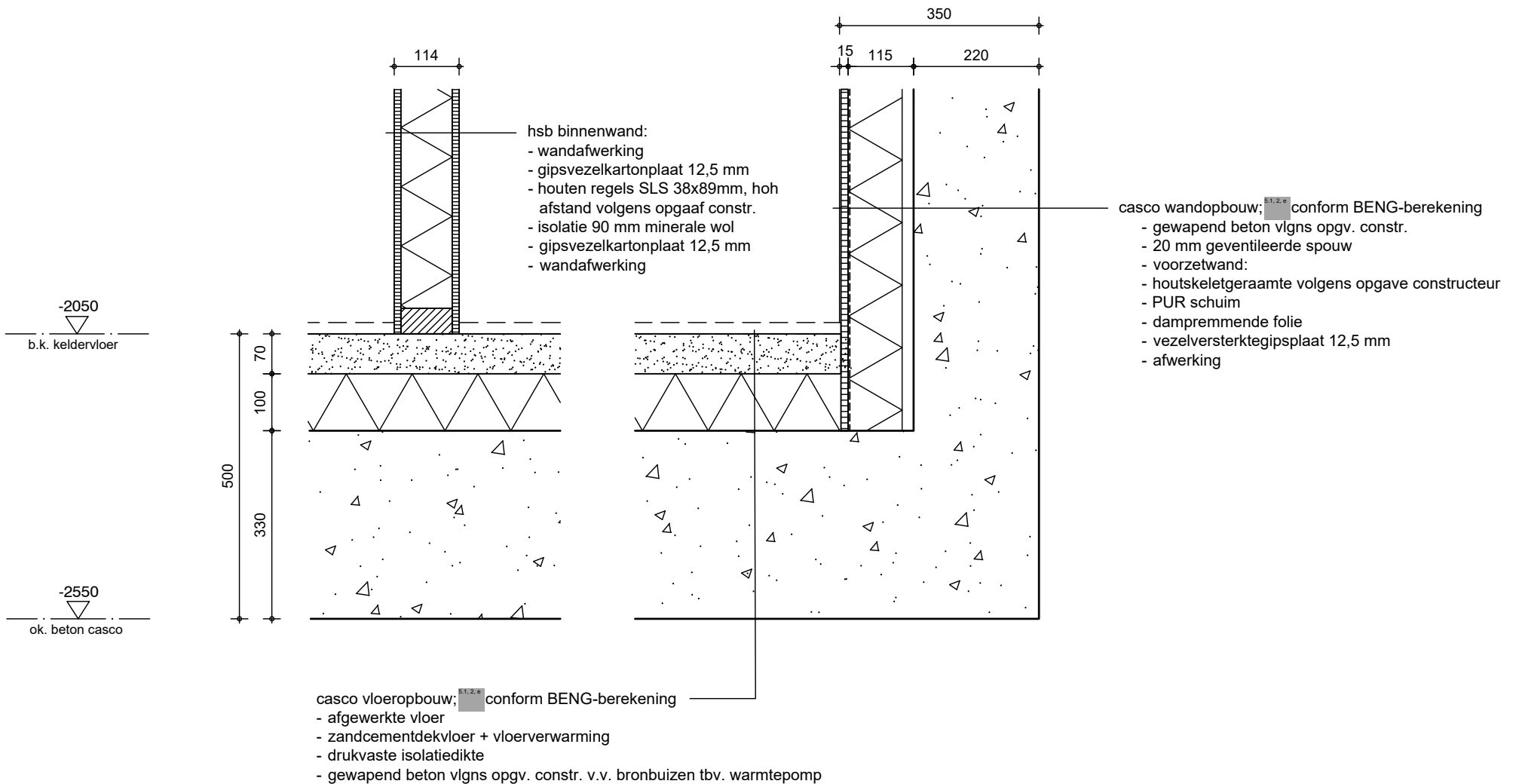
- afgewerkte vloer
- zandcementdekvloer + vloerverwarming
- drukvaste isolatiedikte
- gewapend beton vlgns opg. constr. v.v. bronbuizen tbv. warmtepomp

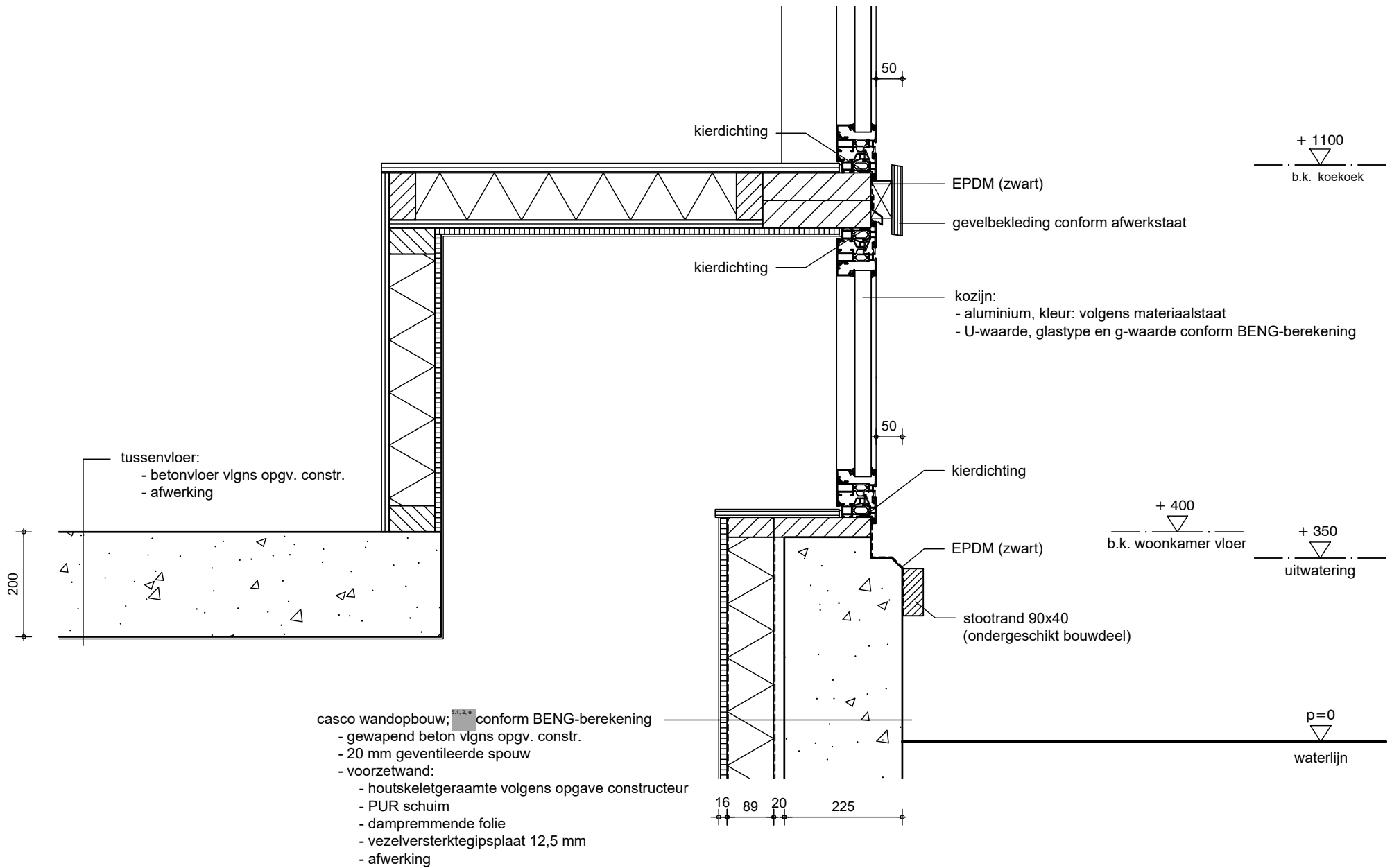


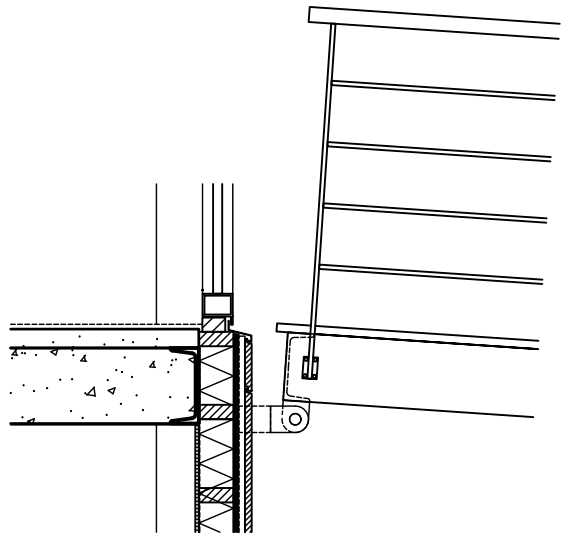




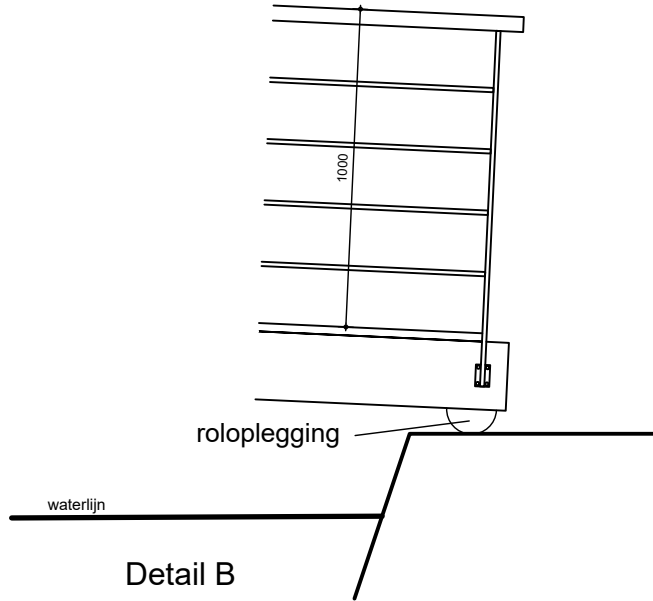




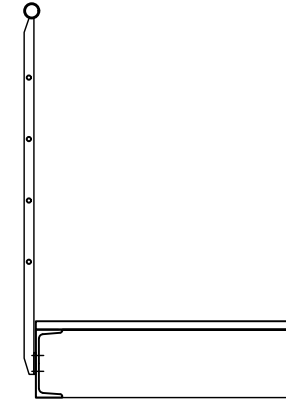




Detail A

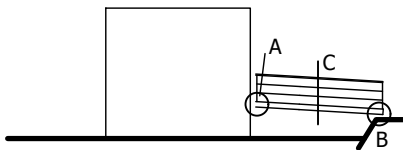


Detail B



Detail C

- loopbruggen:
- stalen buis balustrades en stripstalen standers
  - UNP-liggers volgens opgave constructeur
  - warmgewalst staal (zwart staal)
  - houten vlonderdelen
  - demontabel uitgevoerd



Loopbrug (zijkant)

## Principe-detaillering



Impressies - Waterkant (ter indicatie)

5.5.1, 25.1, 2, e

Architectuur

Datum : 29-06-2023

Tekeningnummer : BA07.1

5.1, 2, e

5.1, 2, e

nl

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Amsterdam - tel +315.1, 2, e



Impressies - Walkant (ter indicatie)

5.1, 25.1, 2, e Architectuur  
5.1, 2, e - 5.1, 2, e nl - 5.1, 2, e 5.1, 2, e Amsterdam - tel +315.1, 2, e

Datum : 29-06-2023

Tekeningnummer : BA07.2