

0010  
From: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @amsterdam.nl  
Sent: Thur 2/8/2024 9:48:44 AM  
Subject: 2024-02-08 Status aanvraag omgevingsvergunning Basisweg 2 Weesp (golfbaan)  
Received: Thur 2/8/2024 9:48:00 AM

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Het is alweer even geleden dat we contact hadden.

Ik vroeg me af hoe het staat met de aanvraag vergunningsaanvraag. Zou jij mij misschien kort kunnen berichten wat de huidige stand van zaken is?

Dank alvast!

Met vriendelijke groeten,

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

[redacted] 5.1.2e [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

**Aanwezig: maandag t/m donderdag**

**Meer informatie**

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op [www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht).

**Vragen**

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

---

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 23 mei 2022 15:48

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Ola again,

De reguliere procedure. Ik heb wel aanvullingen gevraagd en de aanvrager heeft deze termijn opgeschort met 6 weken extra. Daarna kan ik hem nog verlengen met 6 weken.....dus genoeg tijd om erfpacht aan te bieden 😊.

Succes!!

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Medewerker VTH Gemeente Weesp  
Team Vergunningen



Nieuwstraat 70a / Postbus 5099 1380 GB Weesp

E [\[redacted\] 5.1.2e @amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Werkzaam op woe-vr

1047560

---

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 23 mei 2022 15:33

0010

Mail: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Hoi 5.1.2e,

Dank voor het toezenden van de tekeningen.

Is op deze aanvraag de reguliere of uitgebreide procedure van toepassing (dit ivm de doorlooptijden)?

Groeten,

5.1.2e

---

Van: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

Verzonden: maandag 23 mei 2022 15:00

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Hoi 5.1.2e,

Excuses voor late reactie.

Zie bijlage wat door de aanvrager zelf is ingediend. Alleen als je op ruimtelijke plannen kijkt zal je zien dat het bestaande clubhuis voor een gedeelte erbuiten blijft.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker VTH Gemeente Weesp  
Team Vergunningen



Nieuwstraat 70a / Postbus 5099 1380 GB Weesp

E 5.1.2e@amsterdam.nl

Werkzaam op woe-vr

---

Van: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

Verzonden: vrijdag 20 mei 2022 9:02

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Beste 5.1.2e,

Kun jij ons misschien vertellen of de aanvraag voor de bouw van de 20 hotelappartementen binnen het toegestane bouwvlak valt?

Hartelijke groeten,

5.1.2e

Erfpachtbeheerder  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

5.1.2e@amsterdam.nl

M 5.1.2e

Aanwezig: dinsdag t/m vrijdag

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

1047560

## Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

---

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 16 mei 2022 17:57

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**CC:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Beste [redacted] 5.1.2e,

Wil je de email van [redacted] 5.1.2e (zie hieronder) beantwoorden?

Volgens PB is de aanvraag in behandeling onder Z2022-WP000306/ olo 6841847

Bedankt en groet,

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Afdeling VTH Vergunningen, bouwplantoetser  
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuidoost

T [redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Anton de Komplein 150  
1102 CW Amsterdam  
Postbus 12491  
1100 AL Amsterdam

---

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 16 mei 2022 16:26

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**CC:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Beste [redacted] 5.1.2e,

Van de [redacted] 5.1.2e (erfpachter van Basisweg 2 te Weesp) heb ik begrepen dat hij op 23 maart jl. een nieuwe vergunningsaanvraag heeft ingediend voor de bouw van hotelappartementen. Is het misschien mogelijk om deze gegevens in te zien? Voor ons is het vooral relevant om te weten of binnen of buiten het bouwvlak gebouwd gaat worden. Zou je ons hier misschien meer informatie over kunnen geven?

Alvast veel dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Erfpachtbeheerder  
Grond en Ontwikkeling

1047560

**Gemeente Amsterdam**5.1.2e [@amsterdam.nl](mailto:@amsterdam.nl)

M 5.1.2e

**Aanwezig:** dinsdag t/m vrijdagWeesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl**Vragen**Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>**Verzonden:** vrijdag 28 januari 2022 15:02**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>**Onderwerp:** RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Hoi 5.1.2e,

De aanvraag Z2021-WP006801 is buiten behandeling gelaten. De aanvraag was in behandeling bij de 5.1.2e.  
De aanvraag was in strijd met het bestemmingsplan en was niet compleet ingediend.

Als bijlage ontvang je de gegevens die ingediend zijn en het besluit buiten behandeling laten van de aanvraag.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Afdeling VTH Vergunningen, bouwplantoetser  
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuidoost

T 5.1.2e

5.1.2e [@amsterdam.nl](mailto:@amsterdam.nl)

Afwezig: 5.1.2e

Anton de Komplein 150  
1102 CW Amsterdam  
Postbus 12491  
1100 AL Amsterdam**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>**Verzonden:** vrijdag 28 januari 2022 14:16**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e

1047560

0010  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>;  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e  
<5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>  
CC: 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** RE: Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Beste collega's,

Wij zijn met spoed op zoek naar informatie met betrekking tot bijgaande aanvraag omgevingsvergunning (zie onderstaande mail met meer uitleg).

Kan iemand ons vandaag misschien nog informeren wat het nieuwe plan gaat inhouden? Wat de nieuwe bestemming en het aantal vierkante meters bruto vloeroppervlak (m<sup>2</sup> bvo) wordt.

Veel dank alvast.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Erfpachtbeheerder  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**  
5.1.2e@amsterdam.nl

**Aanwezig:** dinsdag t/m vrijdag

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

#### Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>  
**Verzonden:** donderdag 27 januari 2022 13:11  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>  
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Erfpachtrechten in Weesp - Basisweg 2 (Golfbaan)

Beste 5.1.2e,

Via intranet kwam ik bij jou uit als contactpersoon voor vergunningen die in Weesp in behandeling zijn. Klopt het dat jij hier meer van weet? Mocht ik bij jou niet aan het juiste adres zijn, kun je mij dan naar de juiste persoon doorverwijzen?

In Weesp zijn op dit moment 17 erfpachtrechten gelegen. Deze erfpachters krijgen binnenkort allemaal een aanbieding om onder andere de grond onder hun erfpachtrecht te kopen. We zijn daarvoor bezig met de waardebepaling van de grond. Een van de factoren voor de waardebepaling is wat de mogelijkheden van de grond zijn met betrekking tot toekomstige ontwikkelingen. Daarom zijn wij op zoek naar de vergunningaanvraag van de Basisweg 2 (Golfbaan) te Weesp. Voor zover we weten is er een aanvraag ingediend voor de ontwikkeling van hotelappartementen. Helaas kunnen wij (vanuit G&O) de ingediende stukken of stand van zaken van deze aanvraag niet inzien. Kun jij ons hier mee verder helpen? We zijn voornamelijk op zoek naar wat het nieuwe plan gaat inhouden (bestemming, m<sup>2</sup> bvo).

We zitten met een heel krappe deadline: donderdag 3 februari aanstaande moeten wij alles klaar hebben. Zou je mij daarom van 1047560 morgen nog iet iets kunnen laten weten?

Alvast heel veel dank voor het meedenken.

0010

5.1.2e vriendelijke groet,

5.1.2e

Senior Erfpachtbeheerder  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

5.1.2e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2e@amsterdam.nl)

5.1.2e

**Aanwezig: maandag – dinsdag – woensdagochtend – donderdagochtend – vrijdagochtend**

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

#### **Vragen**

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

1047560