

Vervolg participatie en communicatie Sixhaven gebied

De communicatie van de gemeente over de ontwikkelingen in het gebied Sixhaven heeft de afgelopen maanden onrust veroorzaakt in de omgeving. Het project gaat nu een nieuwe fase in. Dat biedt kansen om te bouwen aan het vertrouwen. Dit document geeft een voorzet voor het gesprek over hoe we dit het beste kunnen doen.

Terugblik, feiten:

- Op 9 januari was er een informatiebijeenkomst over de principenota die veel opschudding heeft veroorzaakt.
- Op 31 januari behandelde de bestuurscommissie Noord de principenota, daar waren veel insprekers.
- Op 22 februari 2018 was er een extra bewonersavond, verslag: www.amsterdam.nl/sixhaven.
- Op 6 maart heeft het college de principenota vastgesteld.
- Eind maart heeft de omgeving van de Sixhaven een brief ontvangen met informatie over de stand van zaken, wat dit voor hen betekent en hoe en wanneer men invloed kan uitoefenen op de planvorming (zie verder hieronder).
- Op 5 april was er een bijeenkomst over twee varianten voor inpassing brug Noordhollandsch Kanaal; verslag: <https://www.amsterdam.nl/projecten/brug-nhk>.

Vooruitblik:

- In de brief naar de omgeving van eind maart hebben we beloofd dat we de omgeving in de loop van het voorjaar zullen uitnodigen voor een gezamenlijke participatiebijeenkomst.
- Op 28 juni is er een vervolgbijeenkomst over de brug Noordhollandsch Kanaal.

Wat hebben we gecommuniceerd t.a.v. onze activiteiten en projecten:

Tolhuistuin en omgeving:

- We gaan vóór de zomer van 2018 starten met het ontwikkelen van plannen om de openbare ruimte te verbeteren.
- Project Keerlus ronden we in mei af.
- *Belanghebbenden: bewoners gebied, passanten, GVB, nutsbedrijven, bewoners, bedrijven en organisaties in de directe omgeving.*

Laanwegkwartier:

- Planvorming start niet voor 2020. De gemeente zal tot die tijd geen onderzoeken voor gebiedsontwikkeling uitvoeren.
- *Belanghebbenden in deze fase: bewoners en organisaties in het gebied.*

Sixhaven gebiedsontwikkeling:

- De gemeente start onderzoeken naar de haalbaarheid van mogelijke plannen, gericht op infrastructuur, openbare ruimte-, bouw-, en groenprojecten. We onderzoeken varianten in de planvorming en fasering.
- *Belanghebbenden: omgeving, woonbootbewoners, ontwikkelaars, gebruikers jachthaven.*

Vorbereidingen fiets- en voetgangersbrug Noordhollandsch kanaal:

- Nieuwsbrief 31 mei: Nog voor de zomer organiseert de gemeente een nieuwe bijeenkomst om toe te lichten wat er is gedaan met de

aangedragen voor- en nadelen, aandachts- en verbeterpunten en de s.v.z. te delen.

- 2019: aanbesteding en voorbereiding aannemer; 2020: start uitvoering; 2021: klaar.
- *Belanghebbenden: omgeving, scheepsvaart en toekomstige gebruikers.*

Vorbereiding besluit metrostation Sixhaven:

- Gemeente is bezig met de planuitwerking voor het station (ontwerp, voorbereiding et cetera).
- *Belanghebbenden: omgeving, ontwikkelaars en toekomstige gebruikers.*

Ijplein:

- De gemeente wil een mogelijke verbetering van de Ijpleinbuurt verkennen, samen met alle betrokkenen. Het uitgangspunt daarbij is verbetering van de huidige woningen. We willen voor de zomer van 2018 gesprekken starten met bewoners, instellingen en woningcorporatie Eigen Haard en een cultuurhistorische analyse maken van de kwaliteit van de huidige buurt. Eind 2018 leggen we de plannen voor aan het college, dat besluit of ze daadwerkelijk worden uitgevoerd.
- *Belanghebbenden: bewoners, omgeving, Eigen Haard en andere organisaties en ondernemingen in het gebied.*

De opdracht nu volgens het plan van aanpak van 5.1, 2, e, 30 mei 2018

Deelgebied Tolhuistuin en omgeving

opstellen nota van uitgangspunten Tolhuistuin e.o. voor de vernieuwing van de infrastructuur en openbare ruimte. Onderdelen:

- Herinrichting plein bij het Buiksloterwegveer. Dit is vervolg op de aanleg van de buslus. Voorstel is nu een zeer beperkt aantal kleine ingrepen om de verkeersstromen rond de pont beter te reguleren.
- Verbetering cultuurpark Tolhuistuin en omgeving (nota van uitgangspunten (fase 2 PBI) 2019). Het proces kent de volgende fasen:
 - o Probleemanalyse
 - o Uitwerking oplossingsrichtingen
 - o Overleg en besluitvorming

Inhoudelijke aandachtspunten/onderdelen:

- a. ondergrondse fietsstalling ca 1000 plaatsen
- b. Reservering voor voetgangerspassage naar CS
- c. Veilige aansluitingen naar Overhoeks
- d. Vernieuwen groengebied Tolhuistuin
- e. Faciliteren uitbreiding gemeentelijk vastgoed

Deelgebied Sixhaven en omgeving

- Onderzoek naar zuidelijke verbinding over het Noordhollands kanaal
 - o Opstellen uitgangspunten (waar dient de verbinding voor en waar moet hij aan voldoen)
 - o Onderzoek tunnel, brug (of ...).

In verband met de voortgang van het project metrostation moet najaar 2018 duidelijk zijn of er een tunnel moet komen (die kan dan meegenomen worden in het ontwerp voor het station). Het besluit over de verbinding (een fase 2 besluit PBI) wordt meegenomen in de besluitenbundel Sprong over het IJ van eind 2018.

- Tijdelijk in gebruik geven terreinen NZlijn

- opstellen projectbesluit Sixhaven e.o. Onderdelen:
 - o Nader haalbaarheidsonderzoek naar de grotere risico's die in fase 1 zijn benoemd (onder andere financieel, juridisch):
 - o Planscenario's opstellen: ontwikkelen van globale ruimtelijke modellen en programma's. Ruimtelijke modellen scoren met daarbij horende globale grondexploitaties,)
 - o Onderzoek naar dekkingsmogelijkheden voor de financiering van de infrastructuurmaatregelen
 - o Onderzoek naar inpasbaarheid of verplaatsingsmogelijkheden woonschepen
 - o Uitvoeren onderzoeken voor het bestemmingsplan, bijvoorbeeld MER, geluid.
 - o Starten opstellen warmteplan (indien geen concessiegebied) ???
 - o Interactie en communicatie met externe partijen conform participatieparagraaf uit fase 1.
 - o Risicoanalyse.
 - o Opstellen projectplan
 - o Voorbereiden bestuurlijke besluitvorming (inclusief adviezen, adviescommissie stadsdeel?)
- Onderzoeken hoe de ontwikkeling Sixhaven kan bijdragen aan een ongedeelde wijk.

Deelgebied IJplein

Onderzoek naar verbetermogelijkheden voor de wijk, samen met bewoners, corporaties en betrokken instellingen, op de volgende gebieden:

- Openbare ruimte
- Bebouwing
- Onderwijs- en sociaal-culturele voorzieningen

Het onderzoek naar de verbetermogelijkheden leidt tot een projectplan en projectbesluit waarin de haalbaarheid en wenselijkheid van verbetermogelijkheden worden beschreven. Het projectplan wordt vastgesteld door het college van B&W (met advies van de stadsdeelcommissie)

Aanbevelingen communicatie Sixhaven:

- Communiceren in eerste instantie vanuit de belevingswereld van de mensen in de omgeving en pas in tweede instantie vanuit de ambtelijke planvormingsproducten en gemeentelijke besluitvormingsprocessen. Dus: we constateren een probleem/kans in uw omgeving en willen daar wat aan doen, we moeten hier en daar rekening mee houden en we horen graag uw ideeën en uw mening.
In plaats van: we hebben een nota geschreven, we zijn een project gestart, we hebben een gebied afgebakend, een planning gemaakt, zijn de planvorming gestart, het college heeft een besluit genomen - en nu mag u meedenken.
- Communiceren in samenhang vanuit projecten en organisatieonderdelen gemeente.
- Dus steeds duidelijk maken wat de verschillende activiteiten vanuit de gemeente met elkaar te maken hebben en hoe ze zich tot elkaar verhouden.

Vragen/uitdagingen:

1. Hoe kunnen we helder en overzichtelijk communiceren wat de verschillende gemeenteactiviteiten in het gebied voor verschillende belanghebbenden betekenen en wat ze met elkaar te maken hebben?
2. In hoeverre kunnen belanghebbenden participeren in de planvorming openbare ruimte Tolhuistuin en hoe en wanneer willen we dat organiseren?

3. Hoe houden we contact met de bewoners van het Laanwegkwartier en werken we aan het herstel van het vertrouwen?
4. In hoeverre kunnen belanghebbenden participeren in de onderzoeken naar gebiedsontwikkeling Sixhaven en hoe en wanneer willen we dat organiseren?
5. Hoe gaan we na 28 juni verder met de voorbereiding van de brug Noordhollandsch kanaal en de participatie?
6. Hoe verloopt de plan- en besluitvorming over een eventuele tweede verbinding over het kanaal, met participatie en inspraak?
7. Hoe communiceren we over en betrekken we belanghebbenden bij de planuitwerking metrostation Sixhaven?
8. Wie is de trekker in de gesprekken over het IJplein, in hoeverre kunnen belanghebbenden participeren en hoe en wanneer willen we dat organiseren?
9. Hoe informeren en betrekken we belanghebbenden over de voortgang en resultaten in de cultuurhistorische analyse IJplein?
10. Hoe betrekken we de omgeving bij de tijdelijke invulling van de door de NoordZuidlijn op te leveren terreinen?

Specifieke aanbevelingen:

- Als we antwoorden hebben op bovenstaande vragen kunnen we een overzicht maken van de planvorming t.a.v. het gebied, wat de onderwerpen zijn, wat de uitgangssituatie is, waar we rekening mee moeten houden en hoe, wanneer en waarover belanghebbenden hun mening en ideeën kunnen geven.
- We zouden dan een informatiemarkt kunnen plannen waarop we een overzicht geven van de verschillende activiteiten en ontwikkelingen en waar belanghebbenden de kans krijgen zich aan te melden voor participatie waar dat kan.
- Om onze belofte te houden, moeten we de uitnodiging voor de informatiemarkt voor 21 juni de deur uit doen.

Bijlage 1: concept brieftekst om te versturen voor 28 juni (+ kaartje):

Aan: bewoners en ondernemers van de buurten rond de Sixhaven

Geachte heer/mevrouw,

In april hebt u van ons een brief ontvangen over de ontwikkelingen rond Sixhaven. We beloofden toen om u in de loop van het voorjaar uit te nodigen voor een gezamenlijke participatiebijeenkomst. De datum voor deze participatiebijeenkomst is xx september, van xx tot xx uur. We hopen dat u deze avond vast wilt vrijhouden. U ontvangt ruim op tijd een definitieve uitnodiging met de locatie. In deze brief lichten we kort toe waar de bijeenkomst over zal gaan.

Waarom moet er iets veranderen rond Sixhaven?

Het gebied rond Sixhaven is onderdeel geworden van het centrum van Amsterdam. Er komen steeds meer bezoekers naar dit deel van Noord. Door de nieuwbouw van duizenden woningen in Noord steken steeds meer mensen dagelijks het IJ over. De veerponten, het mogelijke metrostation en het Noordhollandsch Kanaal maken Sixhaven tot een vervoersknooppunt. Daarnaast is er ruimte om het gebied toegankelijker te maken en beter te gebruiken met nieuwe bebouwing, groen en openbare ruimte. Daarom onderzoekt de gemeente hoe we het gebied Sixhaven optimaal kunnen inrichten en ontwikkelen. We doen dit samen met de omgeving en andere belanghebbenden.

Wat kan er beter rond Sixhaven; wat valt er te onderzoeken?

1. *De openbare ruimte tussen de aanlanding van de Buiksloterwegpont en de inham van het Noordhollandsch Kanaal:* de ruimte is rommelig ingericht en er staan veel hekken. De bussen en auto's bij de pontaanlanding zijn al verplaatst. De gemeente wil onderzoeken hoe we dit gebied kunnen verbeteren en waar we dan rekening mee moeten houden. Bijvoorbeeld met een toekomstige ondergrondse stalling voor fietsen.
2. *Fiets- en voetgangersbrug komt over het Noordhollandsch Kanaal:* het besluit tot deze brug is al genomen. De omgeving denkt mee over de precieze locatie en het ontwerp van de brug; op 28 juni is er weer een bijeenkomst. De vraag is of er nog een tweede verbinding over/onder het kanaal moet komen.
3. *Het gebied rond de Willem-III-sluis:* de gemeente ziet kansen voor verbetering van de omgeving van de sluis, de kades en fietsroutes er omheen. Hier zou een Sluispark kunnen komen dat aansluit bij een oeverpark rond het IJplein. We moeten dan de kades en sluiskolk openbaar maken en verbeteren, de indeling van de terreinen van watersportvereniging WVDS verbeteren en de woonschepen integreren en/of verplaatsen.
4. *Metrostation:* in de aanleg van de Noord/Zuidlijn is ruimte vrijgemaakt voor een metrostation bij Sixhaven. Hier lijkt veel behoefte aan te zijn. We willen onderzoeken of dat werkelijk zo is en wat er nodig is om hier een besluit over te nemen.
5. *Nieuwbouw woningen en bedrijfsruimte:* de gemeente ziet ook kansen voor nieuwbouw bij het mogelijke metrostation en een nieuw opvallend gebouw als een "anker in het IJ" bij het IJpleinveer.

6. *Verbetering IJpleinbuurt*: we zien kansen om de huidige woningen en de openbare ruimte te verbeteren en om woon- en werkruimte toe te voegen. Een cultuurhistorische analyse geeft een beeld van de kwaliteit en historische waarde van de huidige buurt.
7. *Tijdelijk gebruik terrein Noord/Zuidlijn*: dit terrein is gebruikt voor de bouw van de Noord/Zuidlijn en er staan nu nog grote bouwketen. Hoe kunnen we dit terrein tijdelijk op een nuttige en aangename wijze invullen?

Hoe kunnen belanghebbenden invloed uitoefenen?

Op de participatieavond van xx september zal de gemeente toelichten hoe deze onderwerpen aan bod komen in verschillende onderzoeksprojecten. We schetsen de stappen in de plan- en besluitvorming en we geven aan hoe en wanneer alle belanghebbenden hun mening en ideeën kunnen geven om een rol te spelen in de planvorming. Ondertussen is de gemeente ook al in gesprek met veel belanghebbenden uit het gebied.

Meer informatie en contact

Wilt u voor xx september contact met de gemeente over de ontwikkelingen rond Sixhaven? Stuur dan een e-mail naar sixhaven@amsterdam.nl. Dan zullen wij contact met u opnemen. ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e heeft het stokje overgenomen van ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e die ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e was voor de verkenning van de gebiedsontwikkeling. ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e is verantwoordelijk voor het verder onderzoeken van de gebiedsontwikkeling Sixhaven.

Met vriendelijke groet,

^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e, ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e gebiedsontwikkeling Sixhaven

Bijlage 2: de brief die op 4 april 2018 is verstuurd

Aan Bewoners en ondernemers van de buurten rond de Sixhaven

Geachte heer/mevrouw,

De gemeente onderzoekt hoe ze het gebied Sixhaven en omgeving kan verbeteren en ontwikkelen. Daarnaast zijn we bezig met voorbereidingen voor een fiets- en voetgangersbrug over het Noordhollandsch Kanaal. Op 9 januari en 22 februari zijn er bewonersavonden geweest over deze onderwerpen. Met deze brief informeren we u over de stand van zaken, wat dit voor u betekent en hoe en wanneer u invloed kunt uitoefenen op de planvorming.

Onder het gebied Sixhaven en omgeving vallen de volgende vier deelgebieden:

1. Tolhuistuin
2. Laanwegkwartier
3. Omgeving mogelijk metrostation Sixhaven
4. IJplein

De planvorming voor gebiedsontwikkeling verloopt in het algemeen in vier onderzoeksfasen:

1. Verkenning -> Principebesluit
2. Haalbaarheid -> Projectbesluit
3. Ontwerp -> Investeringsbesluit
4. Uitvoering -> Uitvoeringsbesluiten

Voor het gebied rond de Sixhaven heeft het college van Burgemeester en Wethouders op 6 maart een Principebesluit genomen. Het college heeft daarmee gezegd dat 'de haalbaarheid van verschillende plannen onderzocht gaat worden'. Een uitzondering hierop is het Laanwegkwartier. Het besluit is op een aantal punten gewijzigd ten opzichte van eerdere concepten, naar aanleiding van de adviezen en de reacties van bewoners op de bijeenkomsten van 9 januari en 22 februari jl.. U leest hieronder per deelgebied wat dit betekent.

Het besluit wordt behandeld in de nieuwe raadscommissie. Zodra de datum daarvan bekend is, wordt deze gepubliceerd op de projectpagina www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven.

Op basis van het Principebesluit Sixhaven start nu de volgende fase, waarin allerlei onderzoeken plaats vinden en uiteindelijk de uitgangspunten bepaald worden. Daarbij is uw mening van belang. Daarom gaan wij graag met bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden in gesprek over uw ideeën voor het gebied. Pas daarna gaan we verder met de planvorming voor de deelgebieden Tolhuistuin, Sixhaven en IJplein. We zullen u in de loop van het voorjaar uitnodigen voor een gezamenlijke participatiebijeenkomst.

1. Deelgebied Tolhuistuin en omgeving

We starten vóór de zomer van 2018 met het ontwikkelen van plannen om de openbare ruimte te verbeteren. De gemeente werkt al aan het verplaatsen van het gebied waar auto's en bussen keren, van het pontplein naar een nieuwe plek bij het Tolhuis (zie ook: www.amsterdam.nl/keerlus). Alleen bestemmingsverkeer kan nu nog bij het pontplein komen. De gemeente gaat hier ook obstakels weghalen om het pontplein veiliger te maken.

2. Deelgebied Laanwegkwartier

Het college van B&W heeft besloten om de planvorming niet voor 2020 te starten. De gemeente zal dus voor 2020 geen onderzoeken voor gebiedsontwikkeling uitvoeren. Dit gebied is daarom nu nog geen onderdeel van het participatietraject dat op korte termijn wordt opgestart.

3. Deelgebied Sixhaven

Het college van B&W heeft besloten om te starten met onderzoek naar de haalbaarheid van mogelijke plannen voor het gebied rond het toekomstige metrostation. De onderzoeken richten zich op infrastructuur, openbare ruimte-, bouw- en groenprojecten. We onderzoeken uiteenlopende varianten voor het toekomstig gebruik van het gebied.

4. Deelgebied IJplein

Het college van B&W wil samen met alle betrokkenen een mogelijke verbetering van de IJpleinbuurt verkennen. Het uitgangspunt daarbij is verbetering van de huidige woningen. Vóór de zomer van 2018 starten gesprekken met bewoners, instellingen en woningcorporatie Eigen Haard. We maken ook een analyse van de historische betekenis en de ruimtelijke kwaliteit van de buurt. Eind 2018 leggen we de ideeën voor verbetering voor aan het nieuwe college van B&W, dat dan zal besluiten of en hoe we hier mee verder gaan.

Fiets- en voetgangersbrug Noord-Hollands Kanaal

Naast de planvorming over gebiedsontwikkeling, heeft het college in februari besloten dat er een fiets- en voetgangersbrug komt over het Noord-Hollands Kanaal ten noorden van de Willem I Sluis. Zo ontstaat een snelle, rechtstreekse verbinding naar het IJplein. Samen met een hogere frequentie van het IJpleinveer en een directere aanlanding van dit veer aan de zuidzijde van het IJ wil de gemeente de grote drukte op het Buiksloterwegveer tegengaan. Ook maakt de brug de buurten aan weerszijden van het kanaal beter bereikbaar. Dit is een apart project. Op 5 april 2018 organiseert de gemeente een avond in het IJ-atelier om bewoners en ondernemers uit de omgeving te informeren over de uitwerking van de plannen voor de brug en de vervolgstappen voor dit jaar. Hierbij wil zij vooral ook de mening en ideeën van de omgeving horen over de verkeerskundige inpassing van de brug, in het bijzonder die op de Buiksloterweg. De omgeving is daar door het projectteam apart voor uitgenodigd.

Vragen?

Kijk op www.amsterdam.nl/projecten/sixhaven. U kunt zich opgeven voor de nieuwsbrief en via het e-mailadres sixhaven@amsterdam.nl uw vragen stellen.

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e, 5.1, 2, e Prinspebesluit Sixhaven

Bijlage 3:

Welke projecten en verantwoordelijkheden raken dit gebied

	Wie	Informatiedragers
Brug Noordhollandsch kanaal	Rve: V&OR?? Omgevingsmanager: 5.1, 2, e Communicatieadv.: 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/nhk-brug/
Javabrug	Omgevingsmanager: 5.1, 2, e Communicatieadv.: 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/javabrug
Sprong over het IJ	Programmamanager: 5.1, 2, e Communicatieadv.: 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/sprongoverhetij Nieuwsbrief Sprong over het IJ Podcast metrostation Sixhaven
Gebiedsontwikkeling Sixhaven	Projectmanager: 5.1, 2, e Assistent projectmanager: 5.1, 2, e Communicatieadv.: 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/sixhaven
Keerlus Buiksloterveer	Omgevingsmanager: 5.1, 2, e Communicatieadv.: 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/keerlus
Gebiedsteam Oud-Noord	Gebiedsmanager: 5.1, 2, e Gebiedscoördinator: 5.1, 2, e Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e Terwogt Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e 5.1, 2, e Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e 5.1, 2, e Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e 5.1, 2, e Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e Gebiedsassistent: 5.1, 2, e 5.1, 2, e Gebiedsassistent: 5.1, 2, e Gebiedscommunicatieadviseur: 5.1, 2, e 5.1, 2, e Accountmanager bedrijven: 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e	www.amsterdam.nl/noordelijke-ij-oever/
Rve Parkeren	Communicatieadv.: 5.1, 2, e 5.1, 2, e	
Rve V&OR	Communicatieadv.: 5.1, 2, e	
Rve Wonen	Communicatieadv.: ??	

Algemene (communicatie) uitgangspunten gemeente:

- Communicatiekalender gebiedsontwikkeling: <http://gocom.knack.com/gocom>
- Bestuurlijk kompas: <http://intranet.amsterdam.nl/organisatie-bestuur/ontwikkeling/algemeen-artikelen/bestuurlijk-kompas/>
- Vijf principes: <http://intranet.amsterdam.nl/organisatie-bestuur/werken-wij-amsterdam/vijf-principes/>
- Kernwaarden: actief, open, integer: <https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/bedrijfsvoering/stijlweb/merk/>
- Factor C: <http://intranet.amsterdam.nl/kennis-beleid/bedrijfsvoering/communicatie/factor/factor-projecten/>
- Helder Amsterdams: <http://intranet.amsterdam.nl/kennis-beleid/bedrijfsvoering/communicatie/heldere-taal/>