

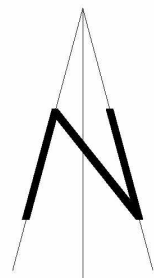
Ruimtestaat & diverse berekeningen:

Verdieping	Ruimtenr.	Omschrijving NL	Bouwbesluit (ruimte)	WO (m²)	WO (m²) totaal	VG (m²) totaal	GO (m²) totaal			
Souterrain	-1.01	Gang	Verkeersruimte	5,9			21			
	-1.02	Waskamer	Verblijfsruimte	8,4		8,4	25,7			
	-1.03	Werkkamer	Verblijfsruimte	6,2		6,2	10,3			
	-1.04	Kamer	Functionieruimte	15,4		15,4	7,6			
	-1.05	Slaapkamer	Verblijfsruimte	9,5		9,5				
	-1.06	Berging	Bergruimte	1,8						
	-1.07	Badkamer	Badruimte	4,1						
				+	51,3	+	39,5	+	64,6	
Bel - etage	0.01	Entree	Verkeersruimte	4,0			14,8			
	0.02	Hal	Verkeersruimte	4,9			15			
	0.03	Keuken	Functionieruimte	17,0		17,0	36,2			
	0.04	Zitkamer	Verblijfsruimte	14,0		14,0				
	0.05	Eetkamer	Verblijfsruimte	18,9		18,9				
	0.06	Gang	Verkeersruimte	4,0						
					+	58,8	+	49,9	+	66,0
Eerste verd.	1.01	Trappenhuis	Verkeersruimte	9,3			8,4			
	1.02	Toilet	Toiletruimte	1,0			39,5			
	1.03	Kantoor	Verblijfsruimte	7,1		7,1	13,4			
	1.04	Kast	Bergruimte	0,8						
	1.05	T.V. Kamer	Functionieruimte	16,4		16,4				
	1.06	Zitkamer	Verblijfsruimte	22,0		22,0				
				+	56,6	+	45,5	+	61,3	
TOTALEN m2					+	166,7	+	134,9	+	191,9

Gebruiksfunctie:

Bestaande gebruiksfunctie: Woonfunctie
 Nieuwe gebruiksfunctie: Woonfunctie

Kadastrale gemeente: Amsterdam
 Sectie: R
 Perceel: 581



Algemeen renvooi:

WM	wasmachine		blusapparaat		30 minuten WBDBO
WD	wasdroger		brandslanghaspel		zelfsl. 30 minuten WBDBO
VW	vaatwasser		entree/toegang algemeen		60 minuten WBDBO
kk	koelkast		opstelling meterkast 310x750		zelfsl. 60 minuten WBDBO
nv	natuurlijke ventilatie		brandw. constructie 30min.		zelfsluitend
	aansl.punt mech. ventilatie		brandw. constructie 60min.		
	ruimtenummer		rookmelder conform NEN2555		
	aanduiding nooduitgang				

NEN-normen:

- Elektr. installatie conform NEN1010
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Gasinstallatie conform NEN1078
- Ventilatie, luchtverversing & spuivoorziening conform NEN1087
- Meterruimte conform NEN2768
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN6088
- Transparantverlichting conform NEN6088 en NEN 1883
- Equivalente daglichtoppervlakte conform NEN2057
- Thermische isolatiewaarden conform NEN 1068
- Wateropname toegepaste materialen sanitaire ruimten conform NEN 2778
- Inbraakwerendheid conform NEN 5087 & NEN 5096
- Afvoer van rook voor verbrandingstoestellen conform NEN 2757
- Rook - afvoerkanalen brandveilig bekleden conform NEN 6062
- Luchtvolumestroom conform NEN 2686
- Brandwerendheid van de hoofd draagconstructie volgens NEN 6702
- VVA & HWA conform NEN 3215
- Karakteristieke geluidwering uitwendige scheidingsconstructies conform NEN 5077
- EPC = 0,4 conform NEN 7120 bij woning

Ventilatiebalans;

Natuurlijke ventilatiecapaciteiten:

Aanvoer: Verblijfsruimte; maximaal 0,2 m³ / s
 Afvoer: Verblijfsruimte; minimaal 0,7 dm³ / s / m²

Mechanische ventilatiecapaciteiten:

Ruimten met kooktoestel of warmwatertoestel; minimaal 21 dm³ / s
 Toiletruimten; minimaal 7 dm³ / s
 Badruimte; minimaal 14 dm³ / s

Equivalente daglichttoetreding:

Per verblijfsgebied minimaal 10,0% van VG bij woning

Algemeen:

- Bezettingsgraadklasse: n.v.t.
- T.b.v. noodstroom & verlichting is er een aparte accu aanwezig
- Verlichtingsinstallatie het een verlichtingssterkte van ten minste 10 lux
- Nieuwe trappen voldoen aan:

aantrede: min.: 220 mm
 optrede: max.: 188 mm

Isolatiewaarden:

- Uitwendige scheidingsconstructies:
 - * Begane grondvloer: > 2,60 m² K/W
 - * Gevels: > 1,4 m² K/W
 - * Plat dak: > 2,1 m² K/W
- Uitgaan van het rechtens verkregen niveau (bestaande bouw)
- Nieuwe ramen en deuren U-waarde: 1,65 W / m² / K
- Bestaande ramen en deuren U-waarde: 2,2 W / m² / K wegens het rechtens verkregen niveau

MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN CONSTRUCTIE VOLGENS OPGAAF CONSTRUCTEUR

P.C. Hooftstraat 157 te Amsterdam

2205BA 1

KODDE ARCHITECTEN BNA
Architectuur & Interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam

T. +31 (0)20 428.27.00 - F. +31 (0)20 428.27.01 - www.koddearchitecten.nl

Wijziging F	-
Wijziging E	-
Wijziging D	-
Wijziging C	-
Wijziging B	-
Wijziging A	-
Datum	14 juni 2022
Schaal	Schaal
Onderwerp	Voorbld