

From: Vroege, Jan-Bert
Sent: Wed, 15 Jan 2025 11:25:25 +0000
To: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Subject: Fw: Bouwplannen Projectontwikkelaar JABB Weesperzijde 130-131 Café Hesp
Attachments: 2025.01.13 Verzoek om intrekking van de verleende omgevingsvergunning aan JABB Beheer C.V.pdf

Deze graag als ingekomen stuk/bespreekpunt op komende staf

Met vriendelijke groet,

Jan-Bert Vroege

Dagelijks Bestuur
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG
Postadres: Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @hotmail.com>
Verzonden: Tuesday, January 14, 2025 12:59:57 PM
Aan: Vroege, Jan-Bert 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @ziggo.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @me.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @icloud.com>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@hetnet.nl>
Onderwerp: Re: Bouwplannen Projectontwikkelaar JABB Weesperzijde 130-131 Café Hesp

Beste heer Vroege,

In navolging op onderstaande inzake de casus Weesperzijde 130-131 willen wij u graag berichten dat bijgevoegde brief en bijlagen (verzoek om intrekking van de verleende omgevingsvergunning Jabb Beheer C.V.) inmiddels is verstuurd ter attentie van uw college van B&W.

Met vriendelijke groet,

VvE 5.1, 2, e

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Op 4 okt 2024, om 10:12 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e @hotmail.com> het volgende geschreven:

Goedemorgen heer Vroege,

Dank voor uw vlotte reactie.

Wij hebben inmiddels contact gelegd met !Woon. Het is niet zeker of !Woon in dit specifieke geval iets voor ons kan betekenen, maar nader contact hierover volgt.

Heel fijn dat 5.1, 2, e een afspraak heeft kunnen maken. Wij hebben goed contact met Hesp en de buurt.

Mocht het zo zijn dat vanuit onze kant in aanloop naar de afspraak met 5.1, 2, e of daarna aanvullende input vanuit ons is gewenst, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

VvE 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Op 3 okt 2024, om 14:06 heeft Vroege, Jan-Bert 5.1, 2, e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Beste allen,

Dank voor uw bericht . De casus Weesperzijde 130-131 is mij bekend en heeft onze aandacht.

Er staat op korte termijn ook al een afspraak met 5.1, 2, e gepland. Graag wil ik u ook wijzen op stichting !woon die namens gemeente taak heeft om bij woongerelateerde en vaak privaatrechtelijke zaken bewoners bij te staan; zij zijn te bereiken via www.wooninfo.nl

Met vriendelijke groet,

Jan-Bert Vroege

Dagelijks Bestuur
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG

Postadres: Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@hotmail.com>

Verzonden: donderdag, oktober 3, 2024 12:28 PM

Aan: Vroege, Jan-Bert 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@gmail.com>; 5.1, 2, e

<5.1, 2, e@ziggo.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@me.com>;

5.1, 2, e <5.1, 2, e@icloud.com>; 5.1, 2, e

<5.1, 2, e@hetnet.nl>

Onderwerp: Bouwplannen Projectontwikkelaar JABB Weesperzijde
130-131 Café Hesp

Geachte heer Vroege,

Op 1 juli 2024 hebben wij vanuit onze VvE een brief gestuurd naar het College van B&W inzake de bouwplannen van de Brabantse projectontwikkelaar Jabb aan de Weesperzijde 130-131. Plaatselijk staat het pand bekend als café Hesp. De brief aan het College hebben wij voor u bijgevoegd.

De bouwplannen van Jabb met het pand van café Hesp hebben verregaande gevolgen en een enorme impact (zowel financieel als emotioneel) voor ons als kleine VvE e 5.1, 2, e aan de 5.1, 2, e

Onze VvE bestaat uit 3 appartementen: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e bewonen het 5.1, 2, e

Het bouwplan, zoals inmiddels al ruime tijd geleden vergund, is (civielrechtelijk) niet uitvoerbaar en dat weet Jabb. Ook zitten er nog veel bouwkundige haken en ogen aan het plan.

Echter, trekt Jabb alles uit de kast om onze VvE en/of individuele leden van onze VvE te bewegen tot medewerking en oefent enorme druk uit. Een voorbeeld hiervan betreft het bezwaarschrift van Jabb tegen de verleende woningsvormingvergunning van 5.1, 2, e en 5.1, 2, e voo 5.1, 2, e hetgeen totaal niet in relatie staat tot de bouwplannen van Jabb.

Vorige week hebben 5.1, 2, e en 5.1, 2, e (alsook de VvE) een erg dwingende sommatie ontvangen van de advocaat van Jabb voor medewerking aan funderingsonderzoeken ten behoeve van Jab 5.1, 2, e 5.1, 2, e, dit moet na zoveel jaar een keer ophouden.

Wij hebben begrepen dat Jabb andermaal een plan heeft ingediend met betrekking tot het uitdiepen, vergroten van de kelder c.q. aanpassen van de fundering onder het pand van café Hesp. Jabb zet uitsluitend in op het funderingsherstel ten behoeve van de optopping van het eigen pand (café Hesp) met een extra verdieping. Funderingsherstel is voor de met onze VvE gedeelde muur niet noodzakelijk.

Graag zien wij dat het bouwplan van Jabb helemaal van tafel gaat. Zo ook de buurt en in het bijzonder de exploitanten van café Hesp. Dit is een project dat je gewoon niet moet willen. De impact is enorm. Ook het opknappen van de bestaande ruimten boven café Hesp is bijvoorbeeld een mogelijkheid voor Jabb. Dat kan zonder voornoemde ingrijpende werkzaamheden.

Namens ons allen doen wij een beroep op u om samen te kijken wat de mogelijkheden zijn om een einde te maken aan dit plan en Jabb tot andere gedachten te bewegen. Namens de VvE kunt u desgewenst rechtstreeks met 5.1, 2, e contact opnemen. Het telefoonnummer van 5.1, 2, e is 5.1, 2, e

Met Amsterdamse groet,

VvE 5.1, 2, e

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.