

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 47

Datum: 16-6-2023

Aanwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (POA)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)

Afwezig:

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e: 5.1, 2, e is helaas getroffen door een beroerte en is opgenomen in een revalidatiecentrum. We wensen hem sterkte en een voorspoedig herstel.
- 5.1, 2, e vanaf 1 juni is 5.1, 2, e officieel directievoerder van nieuw west.

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 15-5-2023

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.

3 Voortgangsrapportage

- * **mutaties:** Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- * Noord heeft de mutaties van begin 2023 ontvangen, 5.1, 2, e zal een gezamenlijke afspraak inplannen met de werkvoorbereiders. (actie 5.1, 2, e 23-6-16-01)
NW: is op 16-6 verzonden aan de Heer
- **Financieel:** in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. 5.1, 2, e zullen contacten met 5.1, 2, e om tot een antwoord te komen over de volgende punten: * verrekening gazon met bollen,

- ^{5.1, 2, e} attendeert ^{5.1, 2, e} erop dat er door de lange reactietijd op de laatste gesprekken omtrent de 10% e.d. er een forse scheefgroei kan ontstaan in de verrekeningen. ^{5.1, 2, e} zal dit aankaarten bij ^{5.1, 2, e}
5.1, 2, e (Actie ^{5.1, 2, e} 23-4-20-01)
- ^{5.1, 2, e} vraagt hoe om te gaan met de financiële vraagstukken die er nog op tafel liggen. ^{5.1, 2, e} vraagt dit na bij ^{5.1, 2, e} (actie ^{5.1, 2, e} 23-6-16-02)
- ^{5.1, 2, e} spreekt zijn complimenten uit over de snelle afwikkeling van prestatieverklaringen en inkoop orders.
- ^{5.1, 2, e}: Inkoop order van de wisselbeplanting van nieuw west is nog niet binnen, dit in tegenstelling van noord.
- ^{5.1, 2, e} Prestatieverklaring van de inboet onder bomen van nieuw west is ondertekend.
- ^{5.1, 2, e} heeft de aangepaste inschrijfstaat en verrekenprijzen in VISI geplaatst.

POA:

- ^{5.1, 2, e} vraagt aandacht voor de verrekenprijzen van het ruwgras. De verrekenprijs staat niet in verhouding met de te maken kosten om het werk uit te voeren. De aangeboden verreken prijs bij de aanvang van het bestek is bedoeld om kleine mutaties te verrekenen. Nu er een grote mutatie plaats vindt vraagt ^{5.1, 2, e} of ^{5.1, 2, e} bereid is hiervoor de verrekenprijs opnieuw vast te stellen. ^{5.1, 2, e} geeft aan dat de verrekenprijzen vastgesteld zijn. ^{5.1, 2, e} vraagt of er meegedacht kan worden richting een oplossing. ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} zullen een afspraak maken om te kijken wat er voor omvorming naar Eco in aanmerking komt. (Actie ^{5.1, 2, e} 23-5-17-01) (Actie ^{5.1, 2, e} 23-6-16-03)
- vanaf 1 juli POA meenemen in de maandelijkse schouwrondte.
- ^{5.1, 2, e} stelt voor om te kijken of de uren die gemaakt zijn om de rapportage te maken gedeclareerd kunnen worden onder de conditie bijkomende kosten 8.3.2 uit het inkoopdocument. (Actie ^{5.1, 2, e} 23-5-17-04)

4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

Voor beide wijken de complimenten dat de wijk er zo netjes bij ligt ondanks de enorme groei in de achterliggende tijd.

4b Voortgang werkzaamheden

- Winterinboet: ^{5.1, 2, e} hebben een aantal plaatsen bekeken aangaande de winterinboet. ^{5.1, 2, e} zal een aantal punten op een rijtje zetten en doormailen. ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} zullen een passende aanbieding doen als tegemoetkoming voor het leveren van potmaat C1,5 i.p.v. C2. (Actie ^{5.1, 2, e} 23-5-17-01)
- ^{5.1, 2, e} Winterinboet nieuw west af sluiten. Factuur en prestatieverklaring afronden.
- ^{5.1, 2, e}: Slepen molshopen blijft discussie punt. ^{5.1, 2, e} vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, ^{5.1, 2, e} is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan. Overeengekomen dat voor het maaien uit geïnventariseerd wordt, alles buiten beeld wordt ter discussie gelegd.
- ^{5.1, 2, e}: knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, ^{5.1, 2, e} zal de hoeveelheden indienen. ^{5.1, 2, e} heeft op een mail van ^{5.1, 2, e} gereageerd. ^{5.1, 2, e} heeft mondeling toelichting gegeven aan ^{5.1, 2, e}. Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk

- af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekent dat het knipoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. **(Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)**
- 5.1, 2, e de offerte voor de winterinboet 2023/2024 voor 1 augustus indienen. 5.1, 2, e vraagt om de gegevens aangaande de te renoveren heestervakken. **(Actie 5.1, 2, e 23-04-20-04)**
 - 5.1, 2, e : zwerfvuil is momenteel een groot punt van aandacht. 5.1, 2, e beaamt dit en geeft aan dat er ten opzichte van voorgaande jaren veel meer vuil ligt in de wijk. 5.1, 2, e geeft aan dat er bij afdeling schoon onrust is ontstaan door een nieuw werkrooster. 5.1, 2, e geeft aan een ploeg een aantal dagen ingezet te hebben om extra te ruimen. 5.1, 2, e zal afdeling schoon vragen of er meer ingezet kan worden. Belangrijk is om zoveel mogelijk de maairoute van te voren bekend te maken bij schoon. 5.1, 2, e geeft aan dat er door bewoners en passanten foto's en filmpjes gemaakt worden van de gazonmaaiers en machinisten en delen met 5.1, 2, e Dit leidt tot frustratie en irritatie. 5.1, 2, e neemt hierover contact op met de gebiedsmakelaars. **(Actie 5.1, 2, e 23-6-16-04)**
 - 5.1, 2, e

Wvttk

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e cq 5.1, 2, e heeft nog niet gereageerd op de mail welke 5.1, 2, e gestuurd heeft betreffende de discussie rond de 10% regeling.
- 5.1, 2, e bloembollenloof opruimen is gestart in noord, aansluitend naar nieuw west.
- 5.1, 2, e : VISI de vragen beantwoorden die nog open staan.
- 5.1, 2, e Vanuit de gemeente Amsterdam wordt geëist een ontheffing voor elk voertuig aan te vragen welke in de stad werkzaamheden uitvoert. Is er een mogelijkheid om de kosten hiervoor te declareren aangezien de regels lopend het contract zijn aangepast. **(actie 5.1, 2, e 23-6-16-05)**

5 Planning

- Snoeien hagen, heesters en bosplantsoen.
- Onderhoud vasteplanten
- maaien gazons

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Gazon maaimachinisten in noord zijn bespuugd. Mocht dit nogmaals gebeuren dit dan aangeven.

7 Rondvraag

- 5.1, 2, e : de inboet onder bomen heeft 2 keer water gekregen.
- 5.1, 2, e machinisten komen glasvezel kabels tegen welke net boven het maaiveld liggen.

8 Afsluiting

- 5.1, 2, e bedankt iedereen voor de inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 15 juni 2023

Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	5.1, 2, e	Mrt. 2022	
22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	5.1, 2, e	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie. 5.1, 2, e kan zich niet vinden in het antwoord
23-03-16-03	Graaf schades bespreken met Moor welke in Arcgis verwerkt zijn	5.1, 2, e	Maart 2023	
23-4-20-01	5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e attenderen op mogelijk grote scheefgroei termijnen	5.1, 2, e	Mei 2023	
23-4-20-04	Aanleveren lijst met renovatie vakken	5.1, 2, e	Mei 2023	
23-5-17-01	Verrekenprijs ruwgras POA bespreken	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-5-17-03	Zwerfvuil op gazons	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-5-17-04	Te declareren uren POA onder 8.3.2	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-6-16-01	Afspraak inplannen met werkvoorbereiders	5.1, 2, e	Juli 2023	

23-6-16-02	Hoe Afwikkelen financiële vraagstukken welke nog op tafel liggen	5.1, 2, e	Juli 2023	
23-16-6-03	Afspraak plannen voor omvormvoorstellen POA	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-16-6-04	Kortsluiten met gebiedsmakelaars over foto's en filmpjes	5.1, 2, e	Juni 2023	
23-16-6-05	Declaratie mogelijkheid navragen ontheffingen	5.1, 2, e	Juli 2023	

Voor akkoord

d.d.-.....~~20-7-23~~.....-2023

d.d. 30-06-2023

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e