

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Sent:** Wed, 31 Jan 2018 15:40:59 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht [OC-OCNL.FID47710]

Ls,

Naar volgende week verplaatsen leidt ook weer tot vertraging in de besluitvorming door het college, de wijzigingsakte erfpacht wordt namelijk als onderdeel van de overeenkomst ter besluitvorming aan het college voorgelegd. Nu kunnen we nog tijdig aanleveren voor het college van de 20<sup>e</sup> feb, volgende week is die ruimte er nauwelijks en schuift de besluitvorming waarschijnlijk automatisch door tot na de voorjaarsvakantie.

Wij hebben voor wat betreft de wijziging van het recht van erfpacht al aangegeven welke bepalingen er wat ons betreft in de akten moeten worden opgenomen, daar zit in onze optiek, ook geen ruimte in. Om die reden heb ik ook aangegeven dat met het opnemen van de verwijzingen naar de bepalingen in het afsprakenkader voor wat betreft de wijzigingsakte erfpacht volstaan kan worden.

Wat mij betreft gaat 5.1.2,e vrijdag het gesprek aan met 5.1.2,e Er zijn dan twee uitkomsten mogelijk:

- 1) Het consortium kan instemmen met de akten/volmacht en de toevoegingen zoals door ons voorgesteld, in dat geval is het verzoek om vrijdag nog een aangepaste akte aan te leveren met daarin verwerkt de eerder door ons voorgestelde wijzigingen.
- 2) Er zijn te grote verschillen tussen partijen voor wat betreft de inhoud van de akte, 5.1.2,e kan dat wat mij betreft met een enkele zinsnede via de e-mail aangeven, in welk geval wij het voorstel niet in procedure zullen brengen en eerst een nadere datum zullen plannen voor een overleg over de inhoud van de akten en volmacht.

@ 5.1.2,e wij zullen in dat kader ook zsm aangeven of wij kunnen instemmen met de door u doorgevoerde aanpassingen in de beëindigingsakte en de bijbehorende volmacht.

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

**Van:** 5.1.2,e 5.1.2,e@nautadutilh.com]

**Verzonden:** woensdag 31 januari 2018 12:44

**Aan:** '5.1.2,e' <5.1.2,e@amsterdam.nl>; '5.1.2,e' <5.1.2,e@osborneclarke.com>; 5.1.2,e

5.1.2,e <5.1.2,e@overwater.nl>

**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e@nautadutilh.com>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2.e [redacted]@nautadutilh.com>

**Onderwerp:** RE: Akte wijziging erfpacht [OC-OCNL.FID47710]

Allen,

Het lijkt mij noodzakelijk dat 5.1.2.e [redacted] erbij is. Maandag kan ik helaas niet, want dan zit ik in Brussel. wel beschikbaar ben ik dinsdag/woensdag en donderdagochtend alsmede dinsdag en donderdag namiddag. Ik hoor graag. Mijn secretaresse is in de cc om invites te circuleren als een datum is vastgelegd.

Groet,

5.1.2.e [redacted]

---

**From:** 5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl]

**Sent:** woensdag 31 januari 2018 11:42

**To:** '5.1.2.e [redacted]'; 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]

**Cc:** 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]

**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht [OC-OCNL.FID47710]

Beste heren, dame, vrijdag om 13.00 uur kan ik helaas niet (og.00 uur wel). Rest van de middag ook niet. Maandagmiddag vanaf 14 uur is het volgende alternatief.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2.e [redacted]

---

**Van:** 5.1.2.e [redacted]@osborneclarke.com]

**Verzonden:** woensdag 31 januari 2018 11:11

**Aan:** 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]

**CC:** 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]

**Onderwerp:** RE: Akte wijziging erfpacht [OC-OCNL.FID47710]

9.00 uur kan ik niet. 13.00 uur wel. Lukt dat ook?

Gr, 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

5.2.1 [redacted]

5.1.2.e [redacted]

[osborneclarke.com](http://osborneclarke.com)

---

**E** 5.1.2.e [redacted]@osborneclarke.com

**T** 5.1.2.e [redacted]

**F** 5.1.2.e [redacted]

**M** 5.1.2.e [redacted]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands

---

---

**From:** [redacted] <[redacted]@overwater.nl>

**Sent:** woensdag 31 januari 2018 11:08

**To:** [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>

**Cc:** [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>; [redacted] <[redacted]@osborneclarke.com>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht

Geachte heer [redacted]

Hierbij bevestig ik vrijdagmorgen om 9 uur beschikbaar ben om de akte te bespreken tezamen met de heer [redacted]. Doelstelling is om in ieder geval een document te produceren wat als bijlage bij het afsprakenkader door kan naar het college.

Wij spraken af dat ik inbel en dat u mij via LoopUp mee laat kijken met de akte.

@ [redacted] wil jij aangeven of 9 u jou ook schikt?

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T [redacted] | M [redacted] | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>

**Verzonden:** woensdag 31 januari 2018 10:24

**Aan:** [redacted] <[redacted]@overwater.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>; [redacted] <[redacted]@osborneclarke.com>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Akte wijziging erfpacht

Hi [redacted]

Hang net op met [redacted]. Ik heb voorgesteld om samen te zitten (jij, [redacted], [redacted] en [redacted] en ik) met de definitieve afsprakenkader en de akte(n) om dan gezamenlijk de kruisverbanden te signaleren en de citaten uit het afsprakenkader in de notariële akten te plakken. Ik heb vrijdag hiervoor al geblokt. [redacted] gaat jou hier over bellen.

Groet,

[redacted]

---

**From:** [redacted] <[redacted]@overwater.nl>

**Sent:** woensdag 31 januari 2018 10:08

**To:** [redacted]

**Cc:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Subject:** FW: Akte wijziging erfpacht

Geachte heer 5.1.2.e

Onder verwijzing naar de onderstaande mail verzoek ik u om zo snel mogelijk (liefst vandaag) nog een aangepaste conceptakte aan te leveren waarin de verwijzing naar de bepalingen zijn opgenomen, zoals ik in onderstaande mail heb aangeduid. Ik bedoel hiermee dus niet dat de hele tekst uit die bepalingen al moet worden opgenomen, maar uitsluitend de verwijzingen. Wij willen namelijk de concept-akte als onderdeel van de overeenkomst aan directie, portefeuillehouder en het college aanbieden.

Graag verneem ik van u of u hiervoor zorg kunt dragen.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2.e | M 5.1.2.e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** woensdag 24 januari 2018 10:21

**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@nautadutilh.com> <5.1.2.e@nautadutilh.com>

**CC:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@amsterdam.nl>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@amsterdam.nl>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@osborneclarke.com>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@Amvest.nl> <5.1.2.e@Amvest.nl>

**Onderwerp:** RE: Akte wijziging erfpacht

Geachte 5.1.2.e

In navolging op onderstaande mail en ter voorbereiding van een (eventueel)overleg waarbij u inventariseert welke bepalingen verder nog opgenomen dienen te worden in de akte, (Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam) in aanvulling op de bepalingen waar u in de concept akte thans al naar verwijst, deel ik u mede dat wij 5.1.2.i en 5.2.1

5.1.2.i en 5.2.1

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 22 januari 2018 11:28

**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@osborneclarke.com>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@Amvest.nl>

**CC:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@nautadutilh.com> <5.1.2.e@nautadutilh.com>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@amsterdam.nl>;

' 5.1.2,e ' <5.1.2,e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** Akte wijziging erfpacht

Geachte heren,

In navolging op onze toezegging om zorg te dragen voor een concept akte voor de inschrijving van het 'kooprecht', kan ik u het volgende mededelen.

De notaris - 5.1.2,e - heeft een conceptakte: 'Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam' opgesteld, die u bijgaand aantreft.

De akte is de goederenrechtelijke weergave van hetgeen wij in het afsprakenkader hebben opgenomen, waarbij rekening is gehouden met het op onderdelen dwingendrechtelijke karakter van het erfpachtrecht. Vanuit de gemeente kunnen wij (5.1.2,e en 5.1.2,e) instemmen met de opzet van de akte, ten aanzien van bestuur en directie maak ik nog een voorbehoud. In de akte zullen voor wat betreft de inhoud meer 'en-detail' nog bepalingen moeten worden opgenomen, die betrekking hebben op 5.1.2,j en 5.2.1

5.1.2,j en 5.2.1

De volmacht voor deze concept akte volgt nadat de inhoud definitief akkoord is.

Voor wat betreft 5.1.2,j en 5.2.1

5.1.2,j en 5.2.1

Verder sprak ik met 5.1.2,e af, dat hij 'in lead' is voor wat betreft het afhandelen van de akte en dat partijen hun commentaar rechtstreeks mailen aan 5.1.2,e

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV, uit het afsprakenkader met vriendelijke groet,

5.1.2,e

[#LnW7UkqohkapywHCLKZOZg2#]

## **NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Sent:** Mon, 5 Feb 2018 19:11:34 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>  
**Subject:** Compare d.d. 2-2-2018 - Akte wijziging erfpacht  
**Attachments:** Compare d.d. 2-2-2018 - Akte wijziging erfpacht.DOCX

Geachte 5.1.2,e

Voor wat betreft de akte wijziging erfpacht inclusief de door u doorgevoerde wijzigingen, zoals door u opgenomen in de bijlage zijn in mijn optiek juist en volledig.

Dank daarvoor. Ik zal mijn cliënt voorstellen om deze als onderdeel van de totale overeenkomst aan college en directie voor te leggen en te voorzien van een positief advies.

Hopende u voor wat betreft de wijzigingsakte voldoende te hebben geïnformeerd en wij wachten in dat kader de volmacht voor de inschrijving af.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

[#X11]VH.Jr30a8AyGX9Hjw7#]

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Tue, 6 Feb 2018 17:47:20 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426  
**Attachments:** Compare d.d. 2-2-2018 - Akte wijziging erfpacht (opm. OC).docx

Geachte heer 5.1.2,e

Dank voor uw bericht. Wij zijn bezig met het aanpassen van de stukken.

Graag vernemen wij uw zienswijze op 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,j

Indien er nadere vragen zijn met betrekking tot het bovenstaande ben ik uiteraard beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 11:42

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e; '5.1.2,e'; 5.1.2,e

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte 5.1.2,e

De van u op 2 februari jl. ontvangen 'notariële volmacht opzegging erfpachtrecht' en de 'concept akte opzegging erfpachtrechten' zijn wat mijzelf en 5.1.2,e betreft akkoord. Dit betreft ook de 'akte wijziging erfpacht' zoals 5.1.2,e u reeds gisteren namens de gemeente berichtte.

Namens het consortium stelt 5.1.2,e bij e-mail dd. gistermiddag (17.00 uur) nog een aantal wijzigingen voor met betrekking tot alle voornoemde akten. Graag verzoek ik u deze aanpassingen – eventueel voorzien van uw commentaar – zichtbaar aan partijen rond te sturen zodat daarover op korte termijn onderling gesproken kan worden en partijen tot definitieve vaststelling kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e @overwater.nl]

**Verzonden:** maandag 5 februari 2018 18:40

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Beste 5.1.2.e

Ik kan mij vinden in de redactie van de volmacht en de akte. Indien jij in dat kader kunt instemmen verzoek ik jou dat kenbaar te maken aan 5.1.2.e ik ben morgenochtend namelijk niet in de gelegenheid.

En volgens mij zijn we er dan.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2.e | M 5.1.2.e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** 5.1.2.e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** vrijdag 2 februari 2018 17:26

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@overwater.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@osborneclarke.com>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@nautadutilh.com>

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Beste allen,

Dank voor alle opmerkingen. Aangehecht kunnen jullie aangepaste concepten (clean and compared) vinden van:

1. de concept akte wijziging erfpacht;
2. de concept akte opzegging erfpachtrechten; en
3. de notariële volmacht voor de opzegging van de erfpachtrechten,

waarin de door 5.1.2.e en de door 5.1.2.e toegestuurde opmerkingen zijn verwerkt, alsmede de met 5.1.2.e

5.1.2.e vanmiddag besproken punten (met name het opnemen van bepalingen inzake de procedure van de waardering van de erfpachtrechten en het vergoedingsrecht).

Graag verneem ik eventuele opmerkingen dan wel een akkoord op deze stukken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@overwater.nl](mailto:5.1.2.e@overwater.nl)

**Sent:** vrijdag 2 februari 2018 10:35

**To:** 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

**Subject:** Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Hierbij ontvang u mijn commentaar op de concept akte opzegging. Ook hiervoor geldt dat ik een aantal suggesties doe, zonder enige pretentie volledig te zijn. In dat kader laat ik mij graag adviseren door u. Voorts heb ik nog niet het commentaar op deze akte en mijn suggesties tot verbetering ontvangen van mijn meelezer 5.1.2.e buiten de gebruikelijke voorbehouden, maak ik terzake graag nog een voorbehoud.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag

**OVERWATER**  
sinds 1804 

Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2.e | M 5.1.2.e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](https://twitter.com/overwater) | [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/overwater)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken; dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

[#OyUsubHz70ONi0i-MTg\_Ag4#]

**NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

**From:** "5.1,2,e"  
**Sent:** Wed, 7 Feb 2018 13:17:55 +0200  
**To:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e@overwater.nl" <5.1,2,e@overwater.nl>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Voor zover ik dit kan overzien betreft het inderdaad techniek en geen principiële punt. Lijkt me goed idee om de notaris even te laten bellen.

---

**Van:** 5.1,2,e  
**Verzonden:** woensdag 7 februari 2018 10:46  
**Aan:** 5.1,2,e; 5.1,2,e@overwater.nl  
**Onderwerp:** Fwd: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Heren, ik ben van oordeel dat 5.1,2,i en 5.2.1

5.1,2,i en 5.2.1

Graag jullie reactie, gr 5.1,2,e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Datum:** 6 februari 2018 om 16:47:20 CET  
**Aan:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>  
**Kopie:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>, "5.1,2,e" <5.1,2,e@overwater.nl>, "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Onderwerp:** Antw.: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte 5.1,2,e

Dank voor uw bericht. Wij zijn bezig met het aanpassen van de stukken.

Graag vernemen wij uw zienswijze op 5.1,2,i en 5.2.1

5.1,2,i en 5.2.1

Indien er nadere vragen zijn met betrekking tot het bovenstaande ben ik uiteraard beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 11:42

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e; 5.1.2,e; 5.1.2,e

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte 5.1.2,e

De van u op 2 februari jl. ontvangen 'notariële volmacht opzegging erfpachtrecht' en de 'concept akte opzegging erfpachtrechten' zijn wat mijzelf en de heer 5.1.2,e betreft akkoord. Dit betreft ook de 'akte wijziging erfpacht' zoals de heer 5.1.2,e u reeds gisteren namens de gemeente berichtte.

Namens het consortium stelt 5.1.2,e bij e-mail dd. gistermiddag (17.00 uur) nog een aantal wijzigingen voor met betrekking tot alle voornoemde akten. Graag verzoek ik u deze aanpassingen – eventueel voorzien van uw commentaar – zichtbaar aan partijen rond te sturen zodat daarover op korte termijn onderling gesproken kan worden en partijen tot definitieve vaststelling kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [@overwater.nl](mailto:5.1.2,e@overwater.nl)

**Verzonden:** maandag 5 februari 2018 18:40

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Beste 5.1.2,e

Ik kan mij vinden in de redactie van de volmacht en de akte. Indien jij in dat kader kunt instemmen verzoek ik jou dat kenbaar te maken aan 5.1.2.e ik ben morgenochtend namelijk niet in de gelegenheid.

En volgens mij zijn we er dan.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) | M [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken; dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

**Van:** [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> [[@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e)]

**Verzonden:** woensdag 7 februari 2018 10:46

**Aan:** [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e)>; [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@overwater.nl](mailto:5.1.2.e)>

**Onderwerp:** Fwd: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Heren, ik ben van oordeel dat [5.1.2.i](mailto:5.1.2.i) en [5.2.1](mailto:5.2.1)

[5.1.2.i](mailto:5.1.2.i) en [5.2.1](mailto:5.2.1)

Graag jullie reactie, gr [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** "[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)" <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e)>

**Datum:** 6 februari 2018 om 16:47:20 CET

**Aan:** "[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)" <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e)>

**Kopie:** "[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)" <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e)>, "[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)"

<[@overwater.nl](mailto:5.1.2.e)>, "[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)" <[5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)> <[@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e)>

**Onderwerp:** Antw.: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte heer [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)

Dank voor uw bericht. Wij zijn bezig met het aanpassen van de stukken.

Graag vernemen wij uw zienswijze op [5.1.2.i](mailto:5.1.2.i) en [5.2.1](mailto:5.2.1)

[5.1.2.i](mailto:5.1.2.i) en [5.2.1](mailto:5.2.1)

Indien er nadere vragen zijn met betrekking tot het bovenstaande ben ik uiteraard beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 11:42

**To:** 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte mevrouw 5.1.2.e

De van u op 2 februari jl. ontvangen 'notariële volmacht opzegging erfpachtrecht' en de 'concept akte opzegging erfpachtrechten' zijn wat mijzelf en de heer 5.1.2.e betreft akkoord. Dit betreft ook de 'akte wijziging erfpacht' zoals de heer 5.1.2.e u reeds gisteren namens de gemeente berichtte.

Namens het consortium stelt de heer 5.1.2.e bij e-mail dd. gistermiddag (17.00 uur) nog een aantal wijzigingen voor met betrekking tot alle voornoemde akten. Graag verzoek ik u deze aanpassingen – eventueel voorzien van uw commentaar – zichtbaar aan partijen rond te sturen zodat daarover op korte termijn onderling gesproken kan worden en partijen tot definitieve vaststelling kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@overwater.nl](mailto:5.1.2.e@overwater.nl)

**Verzonden:** maandag 5 februari 2018 18:40

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Beste 5.1.2.e

Ik kan mij vinden in de redactie van de volmacht en de akte. Indien jij in dat kader kunt instemmen verzoek ik jou dat kenbaar te maken aan 5.1.2.e, ik ben morgenochtend namelijk niet in de gelegenheid.

En volgens mij zijn we er dan.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

[#MG16vFxcqB0G9WA7OnuLrkg6#]

**From:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 7 Feb 2018 19:54:51 +0200  
**To:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@osborneclarke.com>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@overwater.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@Amvest.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]  
**Attachments:** Compare d.d. 07-02-2018 - Akte wijziging erfpacht.DOCX, Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX, Akte wijziging erfpacht.DOCX, Compare d.d. 07-02-2017 - Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX

Beste allen,

Aangehecht kunnen jullie aangepaste concepten vinden, waarin de opmerkingen van 5.1,2,e zijn verwerkt. Ik begrijp dat er over 5.1,2,i en 5.2,1 nog overleg wordt gevoerd. 5.1,2,i en 5.2,1

Verder verneem ik graag eventuele andere opmerkingen dan wel een akkoord op de stukken.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1,2,e  
**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 16:48  
**To:** '5.1,2,e'  
**Cc:** 5.1,2,e; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e@amsterdam.nl; 5.1,2,e; 5.1,2,e  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Geachte 5.1,2,e

Dank voor de opmerkingen op de stukken. Wij zullen jullie zo spoedig mogelijk aangepaste concepten toesturen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [redacted] <[redacted]@osborneclarke.com>

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 15:42

**To:** 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]

**Cc:** 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1.2.e [redacted]

**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Besten,

Vanuit de leden van het consortium zijn geen op- en/of aanmerkingen anders dan die ik jullie in onderstaande mail zond. Graag ontvang ik de op basis daarvan aangepaste akten, zodat we kunnen afronden.

Met dank en groet, 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Partner | Advocaat

5.1.2.e [redacted]

[osborneclarke.com](http://osborneclarke.com)

.....  
E 5.1.2.e [redacted] <[redacted]@osborneclarke.com>

T 5.1.2.e [redacted]

F 5.1.2.e [redacted]

M 5.1.2.e [redacted]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands  
.....

---

**From:** 5.1.2.e [redacted]

**Sent:** maandag 5 februari 2018 17:00

**To:** 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@nautadutilh.com>; 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@nautadutilh.com>

**Cc:** 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@overwater.nl>; 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>  
<5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Besten,

Zie bijgaand de op een enkel punt aangepaste akten. Omdat de Gemeente met "track changes" en opmerkingen in de kantlijn werkt, heb ik diezelfde methodiek maar even gevolgd. Uiteraard ben ik graag bereid jullie op verzoek van een compare te voorzien.

Omdat ik nog niet alle leden van het consortium heb gesproken, moet ik een voorbehoud maken voor eventuele aanvullen op- en/of aanmerkingen. De leden hebben toegezegd mij deze uiterlijk vandaag te zullen doen toekomen. Zodra ik van hen verneem, meld ik mij.

Onderwijl houd ik mij beschikbaar voor overleg.

Groet, 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Partner | Advocaat

5.1.2.e [redacted]

.....  
E 5.1.2,e [redacted] [@osborneclarke.com](mailto:[redacted]@osborneclarke.com)

T 5.1.2,e [redacted]

F 5.1.2,e [redacted]

M 5.1.2,e [redacted]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands  
Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands  
.....

Please consider the environment before printing this email

Osborne Clarke N.V. having its corporate seat at IJdok 29, 1013 MM Amsterdam and registered with the Dutch Chamber of Commerce under file number 60184965. Osborne Clarke N.V., P.O. Box 2075, 1000 CB Amsterdam.

---

Information contained in this e-mail is intended for the use of the addressee only, is confidential and may be the subject of Legal Professional Privilege. Any dissemination, distribution, copying or use of this communication without prior permission of the addressee is strictly prohibited. Please advise the sender if you received this e-mail in error and subsequently delete the e-mail immediately.

The contents of an attachment to this e-mail may contain software viruses, which could damage your own computer system. While Osborne Clarke has taken every reasonable precaution to minimise this risk, we cannot accept liability for any damage which you sustain as a result of software viruses. You should carry out your own virus checks before opening the attachment.

**NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers  
Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands  
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

**From:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 7 Feb 2018 19:37:00 +0200  
**To:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@overwater.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte heer 5.1,2,e

Dank voor het bericht. Ik zal het aanpassen in de akte wijziging erfpacht en de aangepaste stukken daarna circuleren.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

● NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1,2,e @amsterdam.nl]  
**Sent:** woensdag 7 februari 2018 18:13  
**To:** 5.1,2,e  
**Cc:** 5.1,2,e ; '5.1,2,e'; 5.1,2,e  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte 5.1,2,e bedankt voor het telefonisch overleg van vanmiddag. 5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1 Gr 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1,2,e

5.1,2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1,2,e

---

**Van:** 5.1,2,e 5.1,2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** dinsdag 6 februari 2018 16:47

**Aan:** 5.1,2,e

**CC:** 5.1,2,e ; '5.1,2,e'; 5.1,2,e

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte heer 5.1,2,e

Dank voor uw bericht. Wij zijn bezig met het aanpassen van de stukken.

Graag vernemen wij uw zienswijze op <sup>5.1.2,i</sup> en <sup>5.2.1</sup>

<sup>5.1.2,i</sup> en <sup>5.2.1</sup>

Indien er nadere vragen zijn met betrekking tot het bovenstaande ben ik uiteraard beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

<sup>5.1.2,e</sup>

<sup>5.1.2,e</sup>

● NautaDutilh

T: <sup>5.1.2,e</sup>

M: <sup>5.1.2,e</sup>

E: <sup>5.1.2,e</sup> [@nautadutilh.com](mailto: @nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** <sup>5.1.2,e</sup> [@amsterdam.nl](mailto: @amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 11:42

**To:** <sup>5.1.2,e</sup>

**Cc:** <sup>5.1.2,e</sup>; <sup>5.1.2,e</sup>; <sup>5.1.2,e</sup>

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte mevrouw <sup>5.1.2,e</sup>

De van u op 2 februari jl. ontvangen 'notariële volmacht opzegging erfpachtrecht' en de 'concept akte opzegging erfpachtrechten' zijn wat mijzelf en <sup>5.1.2,e</sup> betreft akkoord. Dit betreft ook de 'akte wijziging erfpacht' zoals <sup>5.1.2,e</sup> u reeds gisteren namens de gemeente berichtte.

Namens het consortium stelt <sup>5.1.2,e</sup> bij e-mail dd. gistermiddag (17.00 uur) nog een aantal wijzigingen voor met betrekking tot alle voornoemde akten. Graag verzoek ik u deze aanpassingen – eventueel voorzien van uw commentaar – zichtbaar aan partijen rond te sturen zodat daarover op korte termijn onderling gesproken kan worden en partijen tot definitieve vaststelling kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

<sup>5.1.2,e</sup>

<sup>5.1.2,e</sup>

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T <sup>5.1.2,e</sup>

<sup>5.1.2,e</sup> [@amsterdam.nl](mailto: @amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

<sup>5.1.2,e</sup>

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Sent:** Tue, 13 Feb 2018 13:07:01 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Dat lijkt mij een goed idee.

Ik zal de notaris verzoeken dit aan te passen direct na groen licht.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen  
T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** 5.1.2,e@amsterdam.nl]  
**Verzonden:** dinsdag 13 februari 2018 11:58  
**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Oké. Zal ik 5.1.2,e anders even vragen om akkoord op 5.1.2,e/5.1.2,e  
Kan jij dan vervolgens regelen dat die bijlagen hierop dan ook worden aangepast?

---

**Van:** 5.1.2,e@overwater.nl]  
**Verzonden:** dinsdag 13 februari 2018 11:54  
**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Ik kan me dat niet voorstellen, omdat de voorgestelde aanpassing nu juist in hun belang is.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken; dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]

**Verzonden:** dinsdag 13 februari 2018 11:46

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @overwater.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Hoi 5.1.2,e

Even voor mijn begrip:

Wordt er niet gereageerd omdat ze het er niet mee eens zijn? Is dit al langer een discussiepunt?

---

**Van:** 5.1.2,e @overwater.nl]

**Verzonden:** dinsdag 13 februari 2018 10:11

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2,e

We zitten nog steeds te wachten op een reactie van 5.1.2,e vervolgens zouden de akten op een klein onderdeelje moeten worden aangepast. Mocht dat niet lukken vandaag dan stel ik voor dat je huidige versies toevoegt en aangeeft: 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken; dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

---

**Van:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]

**Verzonden:** dinsdag 13 februari 2018 9:34

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @overwater.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Heren,

Zijn dit nu de definitieve bijlagen?

Ik ben het spoor even bijster.

Ik hoor graag even van jullie, want moet vandaag de definitieve stukken voor B&W aanleveren.....

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** donderdag 8 februari 2018 15:08  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2.e 5.1.2.e wat mij betreft zijn deze akten nu akkoord (met dien verstande dat we nog op een reactie van 5.1.2.e wachten met betrekking tot de 5.1.2.i en 5.2.1 5.1.2.i en 5.2.1 Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** woensdag 7 februari 2018 18:55

**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Beste allen,

Aangehecht kunnen jullie aangepaste concepten vinden, waarin de opmerkingen van 5.1.2.e zijn verwerkt. 5.1.2.i en 5.2.1

5.1.2.i en 5.2.1

Verder verneem ik graag eventuele andere opmerkingen dan wel een akkoord op de stukken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

● NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 16:48

**To:** '5.1.2,e'  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e @amsterdam.nl; 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Geachte heer 5.1.2,e

Dank voor de opmerkingen op de stukken. Wij zullen jullie zo spoedig mogelijk aangepaste concepten toesturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e 5.1.2,e @osborneclarke.com

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 15:42

**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e @amsterdam.nl; 5.1.2,e

**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Besten,

Vanuit de leden van het consortium zijn geen op- en/of aanmerkingen anders dan die ik jullie in onderstaande mail zond. Graag ontvang ik de op basis daarvan aangepaste akten, zodat we kunnen afronden.

Met dank en groet, 5.1.2,e

5.1.2,e

5.2,1

5.1.2,e

osborneclarke.com

.....  
E 5.1.2,e @osborneclarke.com

T 5.1.2,e

F 5.1.2,e

M 5.1.2,e

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** maandag 5 februari 2018 17:00

**To:** 5.1.2,e <5.1.2,e @nautadutilh.com>; 5.1.2,e <5.1.2,e @nautadutilh.com>

**Cc:** '5.1.2,e' <5.1.2,e @overwater.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

<5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Besten,

Zie bijgaand de op een enkel punt aangepaste akten. Omdat de Gemeente met "track changes" en opmerkingen in de kantlijn werkt, heb ik diezelfde methodiek maar even gevolgd. Uiteraard ben ik graag bereid jullie op verzoek van een compare te voorzien.

Omdat ik nog niet alle leden van het consortium heb gesproken, moet ik een voorbehoud maken voor eventuele aanvullen op en/of aanmerkingen. De leden hebben toegezegd mij deze uiterlijk vandaag te zullen doen toekomen. Zodra ik van hen verneem, meld ik mij.

Onderwijl houd ik mij beschikbaar voor overleg.

Groet, 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

osborneclarke.com

.....  
E 5.1.2.e [redacted] [@osborneclarke.com](mailto:[redacted]@osborneclarke.com)

T 5.1.2.e [redacted]

F 5.1.2.e [redacted]

M 5.1.2.e [redacted]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands

.....  
Please consider the environment before printing this email

Osborne Clarke N.V. having its corporate seat at IJdok 29, 1013 MM Amsterdam and registered with the Dutch Chamber of Commerce under file number 60184965. Osborne Clarke N.V., P.O. Box 2075, 1000 CB Amsterdam.

Information contained in this e-mail is intended for the use of the addressee only, is confidential and may be the subject of Legal Professional Privilege. Any dissemination, distribution, copying or use of this communication without prior permission of the addressee is strictly prohibited. Please advise the sender if you received this e-mail in error and subsequently delete the e-mail immediately.

The contents of an attachment to this e-mail may contain software viruses, which could damage your own computer system. While Osborne Clarke has taken every reasonable precaution to minimise this risk, we cannot accept liability for any damage which you sustain as a result of software viruses. You should carry out your own virus checks before opening the attachment.

**NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Mon, 26 Mar 2018 11:47:20 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Normaal gesproken ga ik met dit soort dingen naar 5.1.2,e Die coördineert het dan verder....

---

**Van:** 5.1.2,e  
**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 11:29  
**Aan:** 5.1.2,e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Ha 5.1.2,e onderstaande vragen zullen door een beheerder van Bureau Erfpacht opgepakt moeten worden. BE is tot nu toe nog niet aangehaakt (voor zover ik weet?). Ik zal even binnen JZ informeren hoe en bij wie we deze vragen het beste kunnen neerleggen. Of weet jij de route? Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]  
**Verzonden:** donderdag 22 maart 2018 15:58  
**Aan:** 5.1.2,e  
**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Aangehecht kun je aangepast concept van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden. Hierin zijn de bijzondere bepalingen/erfpachtvoorwaarden en de relevante citaten uit de laatste versie van de samenwerkingsovereenkomst opgenomen. Indien de samenwerkingsovereenkomst nog wijzigt, vernemen wij dit graag. In dat geval zullen wij de citaten ook aanpassen. Verder hebben wij de voorbelasting (hypotheekrechten die op de erfpachtrechten rusten) helemaal uitgeschreven in de akte. Een toestemming van de hypotheekhouder (SPV Shipdock B.V.) voor de wijziging erfpacht (welke als bijlage aan de akte zal worden gehecht) is ter ondertekening naar 5.1.2,e verstuurd.

Graag ontvangen wij voor het finaliseren van de akte nog de volgende gegevens:

5.1.2,i en 5.2.1

Indien er nadere op-/aanmerkingen zijn ten aanzien van de concept akte vernemen wij die uiteraard ook graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 20 maart 2018 13:45

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e

**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Ter kennisname stuur ik je hierbij ook de set met te ondertekenen documenten door.

Je ontvangt van mij meteen hierna ook de overige bijlagen.

Groeten 5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** dinsdag 20 maart 2018 10:24

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** '5.1.2,e'; 5.1.2,e; 5.1.2,e; 5.1.2,e; 5.1.2,e; 5.1.2,e

**Onderwerp:** ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Zoals afgesproken stuur ik je bijgaand de definitieve overeenkomst toe ter ondertekening door alle partijen.

Graag ontvang ik de getekende overeenkomst, alsmede de geparafeerde bijlage van je retour, waarna ook de gemeente direct zal tekenen.

Ik zal vervolgens zorgdragen voor een digitale scan van de complete set met alle handtekeningen.

Indien partijen ook een ondertekend papieren exemplaar wensen, dan verzoek ik je ook meerdere exemplaren te laten ondertekenen.

Nog even ter aanvulling.

Als het goed is heeft de notaris aan 5.1.2,e ook de twee volmachten toegezonden.

Verzoek is om de volmacht voor de akte wijziging erfpacht (welke akte (als concept) bijlage 5 van de samenwerkingsovereenkomst is) te voorzien van rechtsgeldige ondertekening. Na ondertekening ontvangt de notaris graag een PDF-scan van de volmacht, tezamen met een kopie legitimatiebewijs en het mandaatsbesluit per e-mail retour. De originele volmacht ontvang ik ook graag per post op:

NautaDutilh N.V.

t.a.v. 5.1.2,e

Beethovenstraat 400

1082 PR Amsterdam

De onherroepelijke notariële volmacht voor de eventuele opzegging van het erfpachtrecht (bijlage 4b van de samenwerkingsovereenkomst) zullen de bestuurders van tt. Vasumweg Amsterdam B.V. moeten ondertekenen in het bijzijn van een Nederlandse notaris die de volmacht zal passeren. De notaris heeft 5.1.2.e verzocht deze volmacht bij een Nederlandse notaris te laten ondertekenen.

Bijlage 4a van de samenwerkingsovereenkomst is de concept akte opzegging erfpachtrecht en deze zal zoals deze nu is aan de samenwerkingsovereenkomst worden gehecht. De ondertekenaars van de samenwerkingsovereenkomst dienen dit concept te paraferen.

Als laatste meld ik voor de volledigheid nog even dat ik in de overeenkomst heb gewijzigd dat de volmachten niet op 28/2, maar op 1/4/18 gereed moeten zijn en dat de aandelenoverdracht 15/4 moet hebben plaatsgevonden.

Vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond & Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

## **NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands  
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.  
[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Fri, 13 Apr 2018 18:15:02 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock  
**Attachments:** Akte wijziging erfpacht.DOCX

Beste 5.1.2,e onlangs heb je me geholpen in bovengenoemd dossier. Zie onderstaand/bijgaand het bericht van de notaris en de concept akte aanpassing erfpachtrecht. Zouden jullie wellicht ook het benodigde interne besluit van de gemeente kunnen opstellen in verband met de overeengekomen de wijziging? Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e@nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 12 april 2018 16:53

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Veel dank voor het toesturen van het bevoegdhedenbesluit en de getekende samenwerkingsovereenkomst. Graag verneem ik of er ook nog een separaat intern besluit is genomen met betrekking tot de onderhavige wijziging erfpacht. In dat geval ontvangen wij die ook nog graag.

Verder ontvangen wij graag van jullie:

- het origineel van de getekende volmacht per post op onderstaand adres:  
NautaDutilh N.V.  
T.a.v. 5.1.2,e  
Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam
- en een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht (zoals aangehecht).

Voor de volledigheid merk ik verder op dat wij ook nog in afwachting zijn van:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van 5.1.2,e ;
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht (zie aangehecht) van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.; en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht; en
- het afschrift van de notariële volmacht (versie VolkerWessels) (hierover heb ik contact met 5.1.2,e van VolkerWessels);

Tot slot informeer ik jullie hierbij dat ik tot en met 1 mei afwezig ben in verband met vakantie. Tijdens mijn afwezigheid zal mijn collega 5.1.2,e (in de cc) het dossier waarnemen. Vriendelijk zou ik jullie daarom willen vragen om met betrekking tot de (bovengenoemde) openstaande punten contact op te nemen met 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** donderdag 12 april 2018 14:43

**To:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Bijgaand het bevoegdhedenbesluit.

Excuus voor de vertraging.

Groeten 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 17:16

**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Veel dank hiervoor. Graag ontvangen wij ook nog het mandaatsbesluit.

Verder informeer ik jullie hierbij dat wij contact hebben gehad met 5.1.2.e en VolkerWessels inzake het passeren van de notariële volmacht. VolkerWessels heeft aangegeven dat zij niet in de gelegenheid zijn om op korte termijn gezamenlijk in Amsterdam aanwezig te kunnen zijn. De bestuurders van VolkerWessels zullen daarom langs een lokaal gevestigde notaris gaan voor het passeren van de notariële volmacht. De heer 5.1.2.e zal bij ons op kantoor langskomen voor het passeren van deze volmacht. Wij zullen hiervoor een afspraak met 5.1.2.e inplannen.

In dit kader hebben wij de volmacht gesplitst in twee volmachten; de volmacht heb ik daarom iets aangepast. Voor de volledigheid en ter informatie hecht ik de aangepaste volmachten aan. Wij zullen jullie van het verdere verloop op de hoogte houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** woensdag 4 april 2018 16:06

**To:** 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Bijgaand de door gemeente ondertekende volmacht, inclusief paspoortscan.

Groeten 5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [redacted] [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)]

**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 10:21

**Aan:** 5.1.2,e [redacted]; 5.1.2,e [redacted]

**CC:** 5.1.2,e [redacted]

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Veel dank voor het bericht. Aangehecht kun je aangepaste concept akte wijziging erfpacht vinden, waarin de noot met onze laatste vraag aan jullie is verwijderd. Graag ontvang ik een akkoord op deze akte.

Verder verneem ik graag even wanneer wij de getekende volmacht van de gemeente zullen ontvangen. Ik zal zo direct separaat even een e-mail sturen met de nog openstaande punten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e [redacted]

M: 5.1.2,e [redacted]

E: 5.1.2,e [redacted] [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)]

**Sent:** dinsdag 3 april 2018 16:51

**To:** 5.1.2,e [redacted]; 5.1.2,e [redacted]

**Cc:** 5.1.2,e [redacted]

**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e zie onderstaand het antwoord op jouw eerste vraag.

@ 5.1.2,e [redacted]; heb jij meer informatie omtrent het moment van ondertekening? (zie tweede vraag van 5.1.2,e [redacted] onderstaand). Gr 5.1.2,e [redacted]

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2,e [redacted]

---

**Van:** 5.1.2,e [redacted]

**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 13:49

**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Voor het dossier Ego30/1 wordt de canon inderdaad op 1 mei 2022 opnieuw geïndexeerd. Mijn excuses, ik heb in het Excel-bestand een verkeerde datum overgenomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e  
5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 11:20  
**Aan:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e zie onderstaande vraag van de notaris (in rood); zou je dit willen controleren/beantwoorden? Dank alvast, gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e  
5.1.2.e @amsterdam.nl  
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e @nautadutilh.com]  
**Verzonden:** donderdag 29 maart 2018 17:59  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Aangehecht kun je aangepaste versie van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden, waarin de door jullie toegestuurde gegevens zijn verwerkt.

Het viel mij op dat de datum genoemd in het door jullie toegestuurde Excel bestand waarop de canon van de Erfpacht I voor het eerst opnieuw wordt geïndexeerd (1 april 2022) niet overeenkomt met de datum waarop het tijdvak inging (1 mei). Graag ontvangen wij een bevestiging dat de datum zoals opgenomen in het Excel bestand (1 april 2022) juist is.

Verder verneem ik graag wanneer de samenwerkingsovereenkomst zal worden ondertekend/is ondertekend. In artikel 5.1.2,i

5.1.2,i en 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:25

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Dank voor de bevestiging. We zullen het opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:05

**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e bedankt voor je reactie. 5.1.2,i en 5.2.1

Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclamer van toepassing:

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Wed, 25 Apr 2018 13:10:01 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Yep, heb ik gedaan

---

**Van:** 5.1.2,e  
**Verzonden:** woensdag 25 april 2018 13:03  
**Aan:** 5.1.2,e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2,e zie onderstaand; ik beschik inmiddels over een intern besluit met betrekking tot de wijziging van het erfpachtrecht dat ik aan de notaris zal toesturen. Heb jij het origineel van de getekende volmacht al naar Nauta verstuurd? Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e  
5.1.2,e@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com]  
**Verzonden:** donderdag 12 april 2018 16:53  
**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Veel dank voor het toesturen van het bevoegdhedenbesluit en de getekende samenwerkingsovereenkomst. Graag verneem ik of er ook nog een separaat intern besluit is genomen met betrekking tot de onderhavige wijziging erfpacht. In dat geval ontvangen wij die ook nog graag.

Verder ontvangen wij graag van jullie:

- het origineel van de getekende volmacht per post op onderstaand adres:  
NautaDutilh N.V.  
T.a.v. 5.1.2,e  
Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam
- en een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht (zoals aangehecht).

Voor de volledigheid merk ik verder op dat wij ook nog in afwachting zijn van:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van 5.1.2,e ;
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht (zie aangehecht) van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.; en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypothekhouder) voor de wijziging erfpacht; en
- het afschrift van de notariële volmacht (versie VolkerWessels) (hierover heb ik contact met 5.1.2,e van VolkerWessels);

Tot slot informeer ik jullie hierbij dat ik tot en met 1 mei afwezig ben in verband met vakantie. Tijdens mijn afwezigheid zal mijn collega 5.1.2,e (in de cc) het dossier waarnemen. Vriendelijk zou ik jullie daarom willen vragen om met betrekking tot de (bovengenoemde) openstaande punten contact op te nemen met 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** donderdag 12 april 2018 14:43

**To:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Bijgaand het bevoegdhedenbesluit.

Excuus voor de vertraging.

Groeten 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 17:16

**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Veel dank hiervoor. Graag ontvangen wij ook nog het mandaatsbesluit.

Verder informeer ik jullie hierbij dat wij contact hebben gehad met 5.1.2.e en VolkerWessels inzake het passeren van de notariële volmacht. VolkerWessels heeft aangegeven dat zij niet in de gelegenheid zijn om op korte termijn gezamenlijk in Amsterdam aanwezig te kunnen zijn. De bestuurders van VolkerWessels zullen daarom langs een lokaal gevestigde notaris gaan voor het passeren van de notariële volmacht. De 5.1.2.e zal bij ons op kantoor langskomen voor het passeren van deze volmacht. Wij zullen hiervoor een afspraak met de 5.1.2.e inplannen.

In dit kader hebben wij de volmacht gesplitst in twee volmachten; de volmacht heb ik daarom iets aangepast. Voor de volledigheid en ter informatie hecht ik de aangepaste volmachten aan.

Wij zullen jullie van het verdere verloop op de hoogte houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>  
**Sent:** woensdag 4 april 2018 16:06  
**To:** [redacted]  
**Cc:** [redacted]; [redacted]  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted]

Bijgaand de door gemeente ondertekende volmacht, inclusief paspoortscan.

Groeten [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>  
**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 10:21  
**Aan:** [redacted]; [redacted]  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted]

Veel dank voor het bericht. Aangehecht kun je aangepaste concept akte wijziging erfpacht vinden, waarin de noot met onze laatste vraag aan jullie is verwijderd. Graag ontvang ik een akkoord op deze akte.

Verder verneem ik graag even wanneer wij de getekende volmacht van de gemeente zullen ontvangen. Ik zal zo direct separaat even een e-mail sturen met de nog openstaande punten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

• NautaDutilh

T: [redacted]

M: [redacted]

E: [redacted] <[redacted]@nautadutilh.com>

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>  
**Sent:** dinsdag 3 april 2018 16:51  
**To:** [redacted]; [redacted]  
**Cc:** [redacted]  
**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted] zie onderstaand het antwoord op jouw eerste vraag.

@ [redacted]; heb jij meer informatie omtrent het moment van ondertekening? (zie tweede vraag van [redacted] onderstaand). Gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T [redacted]

[redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 13:49  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Voor het dossier Ego30/1 wordt de canon inderdaad op 1 mei 2022 opnieuw geïndexeerd. Mijn excuses, ik heb in het Excel-bestand een verkeerde datum overgenomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 11:20  
**Aan:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e zie onderstaande vraag van de notaris (in rood); zou je dit willen controleren/beantwoorden? Dank alvast, gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)  
**Verzonden:** donderdag 29 maart 2018 17:59  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Aangehecht kun je aangepaste versie van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden, waarin de door jullie toegestuurde gegevens zijn verwerkt.

Het viel mij op dat de datum genoemd in het door jullie toegestuurde Excel bestand waarop de canon van de Erfpacht I voor het eerst opnieuw wordt geïndexeerd (1 april 2022) niet overeenkomt met de datum waarop het tijdvak inging (1 mei). Graag ontvangen wij een bevestiging dat de datum zoals opgenomen in het Excel bestand (1 april 2022) juist is.

Verder verneem ik graag wanneer de samenwerkingsovereenkomst zal worden ondertekend/is ondertekend. In artikel 5.1.2,i en 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:25

**To:** '5.1.2,e'

**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Dank voor de bevestiging. We zullen het opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:05

**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e bedankt voor je reactie. 5.1.2,i en 5.2.1

Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 14:42

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Dank voor de berichten. We zullen de akte conform de gegevens aanpassen.

5.1.2,i en 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 14:30

**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2,e in navolging op onderstaand bericht: 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1 Dank alvast en met vr.gr.

5.1.2,e

5.1.2,i en 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 13:48

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e onderstaand/bijgaande antwoorden op jouw vragen zoals op mijn verzoek door Bureau Erfpacht opgesteld. Ten aanzien van het Joopbras perceel bericht ik je dat dit voorlopig nog niet aan het plangebied zal worden toegevoegd. De boete zal ik met

5.1.2,e afstemmen. Hierover zal ik je later nader berichten. Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 09:47

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Goedemorgen 5.1.2,e

Hierbij ontvang je de gegevens voor het Shipdock terrein.

De gegevens, die je hebt opgevraagd, hebben betrekking op de volgende drie erfpachtrechten:

1. Erfpacht I → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AH, nr 1445. Het dossiernummer dat hierbij hoort is Ego30/1.
2. Erfpacht II, III, IV en V → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AH, nummers 1667, 1698, 2326 en 2328. Voor dit erfpachtrecht zijn er twee dossiernummers, namelijk Ego27/1 en Ego27/3, met elk een ander betalingsregime. In het dossier Ego27/1 is er sprake van 5 jaarlijkse indexering en in het dossier Ego27/3 is er sprake van een vaste jaarcanon.
3. Erfpacht VI en VIII → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, AH, nummers 2325 en 2327. Het dossiernummer van dit erfpachtrecht is Ego31/1.

In het Excel-bestand heb ik per dossiernummer aangegeven wat de huidige jaarcanon is, welk betalingsregime van toepassing is, de datum waarop de canon opnieuw wordt geïndexeerd (bij 5 jaarlijkse indexering) en het tijdvak.

In het Word-bestand (conceptakte wijziging erfpacht) heb ik de gevraagde gegevens als opmerking aangegeven. De notaris kan deze gegevens verwerken in de conceptakte.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als er nog vragen en/of opmerkingen zijn, dan verneem ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 27 maart 2018 16:42  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Dank je wel 5.1.2.e Als je nog vragen hebt of nog even wilt overleggen kun je me uiteraard bellen (5.1.2.e) of mailen. Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 17:03  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Goedemiddag 5.1.2.e

Zojuist heb ik geprobeerd om je telefonisch te bereiken. Helaas is dat niet gelukt.

Graag wil ik doorgeven dat ik het dossier oppak. Ik ga er morgen mee aan de slag en zal de gegevens zo snel mogelijk aanleveren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2.e

5.1.2.e

@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 16:15

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e

@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

### Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op [www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht). U kunt zich [hier](#) abonneren op onze nieuwsbrief.

### Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 14:57

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2.e graag vóór aanstaande donderdag. Ik kan vandaag nog even met iemand van je team overleggen indien nodig. Zie onder in rood welke vragen we (vooralsnog) graag door jullie laten beantwoorden (evt aangevuld met dezelfde gegevens voor het 'Joopbras' perceel, zie onder punt 2, hier kom ik nog op terug). Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e

@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2,e

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 13:49

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** Re: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2,e

Kun je aangeven op welke vragen je antwoorden verwacht van E&U (en wanneer)?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Particulieren

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 26 mrt. 2018 om 12:39 heeft 5.1.2,e (OGA) <5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hi 5.1.2,e het Shipdock terrein in Noord zal (via een overdracht van de aandelen in de erfpachter) overgaan op een consortium van Amvest, Volker Wessels e.a.. 5.1.2,i

5.1.2,i

5.1.2,i

De notaris legt nu ter afwikkeling onderstaande vragen voor aan de gemeente. Partijen staan op het punt te gaan ondertekenen.

Zou een van de beheerders uit jouw team de gevraagde informatie kunnen aanleveren? Ik vrees helaas dat daarbij enige spoed aan de orde is. Niet alle onderstaande vragen behoeven overigens beantwoording door BE; daarover pleeg ik graag nog voorafgaand kort overleg. Ik kan ook eventueel nadere stukken of informatie aanleveren. Dank alvast, gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e

@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2,e

**Van:** 5.1,2,e [redacted]@nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 22 maart 2018 15:58

**Aan:** 5.1,2,e [redacted]

**CC:** 5.1,2,e [redacted]; 5.1,2,e [redacted]

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1,2,e [redacted]

Aangehecht kun je aangepast concept van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden. Hierin zijn de bijzondere bepalingen/erfpachtvoorwaarden en de relevante citaten uit de laatste versie van de samenwerkingsovereenkomst opgenomen. Indien de samenwerkingsovereenkomst nog wijzigt, vernemen wij dit graag. In dat geval zullen wij de citaten ook aanpassen.

Verder hebben wij de voorbelasting (hypotheekrechten die op de erfpachtrechten rusten) helemaal uitgeschreven in de akte. Een toestemming van de hypotheekhouder (SPV Shipdock B.V.) voor de wijziging erfpacht (welke als bijlage aan de akte zal worden gehecht) is ter ondertekening naar 5.1,2,e [redacted] verstuurd.

Graag ontvangen wij voor het finaliseren van de akte nog de volgende gegevens:

5.1,2,i en 5.2,1 [redacted]

Indien er nadere op-/aanmerkingen zijn ten aanzien van de concept akte vernemen wij die uiteraard ook graag.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e [redacted]

5.1,2,e [redacted]

•  
N  
a  
u  
t  
a  
D  
u  
t  
i  
l  
h

T: 5.1,2,e [redacted]

M: 5.1,2,e [redacted]

E: 5.1,2,e [redacted]@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [5.1.2.e]@amsterdam.nl]  
**Sent:** dinsdag 20 maart 2018 13:45  
**To:** [5.1.2.e]  
**Cc:** [5.1.2.e]  
**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [5.1.2.e]

Ter kennisname stuur ik je hierbij ook de set met te ondertekenen documenten door.  
Je ontvangt van mij meteen hierna ook de overige bijlagen.

Groeten [5.1.2.e]

---

**Van:** [5.1.2.e]  
**Verzonden:** dinsdag 20 maart 2018 10:24  
**Aan:** [5.1.2.e]  
**CC:** [5.1.2.e]; [5.1.2.e]; [5.1.2.e]; [5.1.2.e]; [5.1.2.e]; [5.1.2.e]  
**Onderwerp:** ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [5.1.2.e]

Zoals afgesproken stuur ik je bijgaand de definitieve overeenkomst toe ter ondertekening door alle partijen.  
Graag ontvang ik de getekende overeenkomst, alsmede de geparafeerde bijlage van je retour, waarna ook de gemeente direct zal tekenen.  
Ik zal vervolgens zorgdragen voor een digitale scan van de complete set met alle handtekeningen.  
Indien partijen ook een ondertekend papieren exemplaar wensen, dan verzoek ik je ook meerdere exemplaren te laten ondertekenen.

Nog even ter aanvulling.

Als het goed is heeft de notaris aan [5.1.2.e] ook de twee volmachten toegezonden.  
Verzoek is om de volmacht voor de akte wijziging erfpacht (welke akte (als concept) bijlage 5 van de samenwerkingsovereenkomst is) te voorzien van rechtsgeldige ondertekening. Na ondertekening ontvangt de notaris graag een PDF-scan van de volmacht, tezamen met een kopie legitimatiebewijs en het mandaatsbesluit per e-mail retour. De originele volmacht ontvang ik ook graag per post op:

NautaDutilh N.V.

t.a.v. [5.1.2.e]

Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam

De onherroepelijke notariële volmacht voor de eventuele opzegging van het erfpachtrecht (bijlage 4b van de samenwerkingsovereenkomst) zullen de bestuurders van tt. Vasumweg Amsterdam B.V. moeten ondertekenen in het bijzijn van een Nederlandse notaris die de volmacht zal passeren. De notaris heeft [5.1.2.e] verzocht deze volmacht bij een Nederlandse notaris te laten ondertekenen.

Bijlage 4a van de samenwerkingsovereenkomst is de concept akte opzegging erfpachtrecht en deze zal zoals deze nu is aan de samenwerkingsovereenkomst worden gehecht. De ondertekenaars van de samenwerkingsovereenkomst dienen dit concept te paraferen.

Als laatste meld ik voor de volledigheid nog even dat ik in de overeenkomst heb gewijzigd dat de volmachten niet op 28/2, maar op 1/4/18 gereed moeten zijn en dat de aandelenoverdracht 15/4 moet hebben plaatsgevonden.

Vriendelijke groeten,

[5.1.2.e]

5.1.2.e

Grond & Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

### **NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands  
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.  
[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

<Compare d.d. 22-03-2018 - Akte wijziging erfpachtt.DOCX>

<Akte wijziging erfpacht.DOCX>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

**From:** " 5.1.2,e "  
**Sent:** Thu, 26 Apr 2018 18:10:25 +0200  
**To:** " 5.1.2,e " < 5.1.2,e @amsterdam.nl >  
**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Gaat dit goed 5.1.2,e ? Had die volmacht er niet al moeten zijn? Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 26 april 2018 18:09

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Dankt voor het toegezonden besluit. De origineel ondertekende volmacht zal ik afwachten.

Ten aanzien van de stukken waarvan wij nog in afwachting zijn kan ik melden dat wij de notariële volmacht en een akkoord op de wijziging van het erfpachtrecht van VolkerWessels hebben mogen ontvangen.

De overige hieronder genoemde punten staan nog open:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van 5.1.2,e ;
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

NautaDutilh N.V.

Kandidaat-notaris

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**Legal partner of KidsRights**

---

**From:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]

**Sent:** donderdag 26 april 2018 17:09

**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

[Klik hier](#) om bijlagen te downloaden.

Beste 5.1.2,e

Naar aanleiding van onderstaand bericht van 5.1.2,e bericht ik je als volgt:

- bijgaand het interne besluit van de gemeente betreffende onderhavige wijziging van het erfpachtrecht;
- de door jullie bij onderstaand bericht toegezonden versie van de akte wijziging erfpacht is (finaal) akkoord;
- het origineel van de getekende volmacht is reeds aan jullie toegezonden.

Graag vernemen wij nog van jullie stand van zaken met betrekking tot overige onderstaande punten. Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 12 april 2018 16:53

**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Veel dank voor het toesturen van het bevoegdhedenbesluit en de getekende samenwerkingsovereenkomst. Graag verneem ik of er ook nog een separaat intern besluit is genomen met betrekking tot de onderhavige wijziging erfpacht. In dat geval ontvangen wij die ook nog graag.

Verder ontvangen wij graag van jullie:

- het origineel van de getekende volmacht per post op onderstaand adres:  
NautaDutilh N.V.  
T.a.v. 5.1.2,e  
Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam
- en een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht (zoals aangehecht).

Voor de volledigheid merk ik verder op dat wij ook nog in afwachting zijn van:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van 5.1.2,e ;
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht (zie aangehecht) van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.; en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht; en
- het afschrift van de notariële volmacht (versie VolkerWessels) (hierover heb ik contact met 5.1.2,e van VolkerWessels);

Tot slot informeer ik jullie hierbij dat ik tot en met 1 mei afwezig ben in verband met vakantie. Tijdens mijn afwezigheid zal mijn collega 5.1.2,e (in de cc) het dossier waarnemen. Vriendelijk zou ik jullie daarom willen vragen om met betrekking tot de (bovengenoemde) openstaande punten contact op te nemen met 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 16 May 2018 10:48:29 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2,e

Deze en afgelopen week heb ik je tevergeefs een aantal keer telefonisch proberen te bereiken (inzake onderstaande). Tevens heb ik een aantal terugbelverzoeken achtergelaten. Graag zouden wij de akte willen passeren en tot afronding van het dossier overgaan. Zou jij mij bij gelegenheid terug kunnen bellen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** donderdag 3 mei 2018 14:44

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e

**Subject:** RE: Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2,e

Onder verwijzing naar onderstaande e-mail, ontvangen wij graag nog - namens de bestuurders van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. - een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht zodat wij kunnen overgaan tot het passeren van de akte.

Verder ontvangen wij zoals besproken graag nog het volgende:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.; en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** donderdag 12 april 2018 16:54

**To:** 5.1.2,e

Cc: 5.1.2,e ; 5.1.2,e

Subject: RE: Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2,e

Van Reggeborgh ontvingen wij het origineel van de door hen getekende samenwerkingsovereenkomst. Aangezien jullie de door de andere partijen origineel getekende versies hebben, verneem ik graag of het akkoord is als wij de origineel getekende versie van Reggeborg tevens naar jullie toezenden op onderstaand adres:

Osborne Clarke N.V.

IJdok 29

1013 MM Amsterdam

Verder ontvangen wij graag nog het volgende:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.;
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht (zie aangehecht); en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht.

Voor de volledigheid merk ik op dat wij ook nog in afwachting zijn van:

- het afschrift van de notariële volmacht (versie VolkerWessels) (hierover heb ik contact met 5.1.2,e van VolkerWessels);
- de originele volmacht van de gemeente voor de wijziging erfpacht; en
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht van de gemeente.

Tot slot informeer ik je hierbij dat ik tot en met 1 mei afwezig ben in verband met vakantie. Tijdens mijn afwezigheid zal mijn collega 5.1.2,e (in de cc) het dossier waarnemen. Vriendelijk zou ik je daarom willen vragen om met betrekking tot de (bovengenoemde) openstaande punten contact op te nemen met 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

From: 5.1.2,e

Sent: maandag 9 april 2018 18:58

To: '5.1.2,e'

Cc: 5.1.2,e

Subject: RE: Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2,e

Veel dank voor het toesturen van de volmacht en de kopie paspoorten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

Legal partner of KidsRights

---

**From:** [5.1.2,e] [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@osborneclarke.com>

**Sent:** maandag 9 april 2018 17:11

**To:** [5.1.2,e]

**Cc:** [5.1.2,e]

**Subject:** RE: Shipdock - Passeren notariele volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Hierbij ook een afschrift van beide paspoorten.

Groet, [5.1.2,e]

[5.1.2,e]

[5.2,1]

[5.1.2,e]

osborneclarke.com

.....  
E [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@osborneclarke.com>

T [5.1.2,e]

F [5.1.2,e]

M [5.1.2,e]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands

---

**From:** [5.1.2,e]

**Sent:** maandag 9 april 2018 14:40

**To:** [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@nautadutilh.com>

**Cc:** [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@nautadutilh.com>

**Subject:** RE: Shipdock - Passeren notariele volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten [OC-OCNL.FID47710]

Beste [5.1.2,e]

Zie bijgaand alvast de volmacht. Kopie paspoorten van [5.1.2,e] en [5.1.2,e] vraag ik op.

Op de laatste versie van de akte en UBO verklaring kom ik per separate mail terug.

Groet, [5.1.2,e]

[5.1.2,e]

[5.1.2,e]

[5.1.2,e]

osborneclarke.com

.....  
E [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@osborneclarke.com>

T [5.1.2,e]

F [5.1.2,e]

M [5.1.2,e]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

---

**From:** [5.1.2,e] [5.1.2,e] [mailto:[5.1.2,e]@nautadutilh.com]  
**Sent:** maandag 9 april 2018 14:00  
**To:** [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@osborneclarke.com>  
**Cc:** [5.1.2,e] <[5.1.2,e]@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten

Beste [5.1.2,e]

Zoals in onderstaande e-mail is aangegeven, is de heer [5.1.2,e] afgelopen week bij ons langs geweest voor het passeren van de notariële volmacht. De heer [5.1.2,e] heeft aangegeven dat het afschrift van de notariële volmacht doorgestuurd kan worden aan partijen. Aangehecht kun je het afschrift vinden. We wachten nog op nader bericht inzake de notariële volmacht van VolkerWessels welke zal worden gepasseerd bij een lokaal gevestigde notaris. Zodra wij hiervan een afschrift hebben ontvangen zullen we je daarvan op de hoogte brengen.

Verder had ik [5.1.2,e] gevraagd om de gegevens van de contactpersoon bij Aegon; ik zag dat zij buiten kantoor is. Zou jij mij die gegevens kunnen doorsturen? Graag ontvang ik van hen namelijk de volmacht op grond waarvan de ondertekenaars ([5.1.2,e] en [5.1.2,e]) bevoegd zijn voor Aegon Levensverzekering N.V. de toestemming wijziging erfpacht te tekenen. Verder ontvang ik graag ook nog de kopie paspoorten van de ondertekenaars.

Reggeborgh heeft vandaag aangegeven dat we morgen de door de bestuurders van Reggeborgh Vastgoed Management B.V. ondertekende toestemming wijziging erfpacht zullen ontvangen.

Verder ontvang ik graag nog een akkoord op de laatst toegestuurde versie van de akte wijziging erfpacht en - indien jullie deze in jullie dossier hebben - een getekende UBO-verklaring van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2,e]

[5.1.2,e]

● NautaDutilh

T: [5.1.2,e]

M: [5.1.2,e]

E: [5.1.2,e] [mailto:[5.1.2,e]@nautadutilh.com]

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [5.1.2,e]  
**Sent:** donderdag 5 april 2018 10:38  
**To:** '[5.1.2,e]'  
**Subject:** Shipdock - Passeren notariële volmachten erkenning opzegging erfpachtrechten

Beste [5.1.2,e]

Ter informatie bericht ik je hierbij dat de heer [5.1.2,e] vanmiddag bij ons op kantoor langs zal komen voor het passeren van de notariële volmacht. De bestuurders van VolkerWessels zullen hiervoor langs gaan bij een lokaal gevestigde notaris. In dit kader heb ik de notariële volmacht gesplitst in twee separate volmachten en de volmachten daar derhalve op aangepast. Aangehecht kun je de twee volmachten vinden.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2,e]

5.1.2.e

● NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

### NautaDutilh N.V.

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For

information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

Please consider the environment before printing this email

Osborne Clarke N.V. having its corporate seat at IJdok 29, 1013 MM Amsterdam and registered with the Dutch Chamber of Commerce under file number 60184965. Osborne Clarke N.V., P.O. Box 2075, 1000 CB Amsterdam.

---

Information contained in this e-mail is intended for the use of the addressee only, is confidential and may be the subject of Legal Professional Privilege. Any dissemination, distribution, copying or use of this communication without prior permission of the addressee is strictly prohibited. Please advise the sender if you received this e-mail in error and subsequently delete the e-mail immediately.

The contents of an attachment to this e-mail may contain software viruses, which could damage your own computer system. While Osborne Clarke has taken every reasonable precaution to minimise this risk, we cannot accept liability for any damage which you sustain as a result of software viruses. You should carry out your own virus checks before opening the attachment.

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

[osborneclarke.com](http://osborneclarke.com)

E 5.1.2.e [@osborneclarke.com](mailto:5.1.2.e@osborneclarke.com)

T 5.1.2.e

F 5.1.2.e

M 5.1.2.e

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands

Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands



LEADING FIRM



5.1.2.e



---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** woensdag 16 mei 2018 12:24

**To:** 5.1.2.e <5.1.2.e@osborneclarke.com>

**Cc:** 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@nautadutilh.com>

**Subject:** RE: SOK [OC-OCNL.FID47710]

Graag.

Verder begrijp ik dat NautaDutilh nog in afwachting is van je definitieve akkoord, namens tt. Vasumweg Amsterdam B.V., op de te wijzigen erfpachtakte.

Pas dan kan de akte worden gepasseerd.

Wil je ajb zo spoedig mogelijk aan 5.1.2.e ( 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com) ) laten weten dat de akte akkoord is.

Alvast dank,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@osborneclarke.com](mailto:5.1.2.e@osborneclarke.com)

**Verzonden:** woensdag 16 mei 2018 11:26

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: SOK [OC-OCNL.FID47710]

Beste 5.1.2.e

Ik vrees dat dit er niet meer van gekomen is. Ik zal dit alsnog (laten) arrangeren.

Groet, 5.1.2.e

5.1.2.e

**Aan:** [redacted]; [redacted]; [redacted]  
**Onderwerp:** FW: SOK [OC-OCNL.FID56991]

Beste [redacted]

Zie bijgaand de door de leden van het consortium en de ontwikkelaar getekende SOK. Graag verzoek ik jou voor ondertekening door de Gemeente zorg te dragen.

Voor de goede orde merk ik op dat ik Aegon heb ingevuld (in plaats van dat Amvest handelend voor een van de Aegon fondsen). Ik vertrouw je daarmee akkoord.

Ik stel voor nog een origineel in 4-voud te circuleren om te ondertekenen, zodat een ieder een fatsoenlijk exemplaar heeft. Wil je dat ik dat verzorg of regel jij dit?

Groet, [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[osborneclarke.com](http://osborneclarke.com)

.....  
E [redacted] [@osborneclarke.com](mailto:[redacted]@osborneclarke.com)

T [redacted]

F [redacted]

M [redacted]

Osborne Clarke NV, IJdok 29, 1013 MM Amsterdam, The Netherlands  
Osborne Clarke NV, PO Box 2075, 1000 CB Amsterdam, The Netherlands  
.....

Please consider the environment before printing this email

Osborne Clarke N.V. having its corporate seat at IJdok 29, 1013 MM Amsterdam and registered with the Dutch Chamber of Commerce under file number 60184965. Osborne Clarke N.V., P.O. Box 2075, 1000 CB Amsterdam.

---

Information contained in this e-mail is intended for the use of the addressee only, is confidential and may be the subject of Legal Professional Privilege. Any dissemination, distribution, copying or use of this communication without prior permission of the addressee is strictly prohibited. Please advise the sender if you received this e-mail in error and subsequently delete the e-mail immediately.

The contents of an attachment to this e-mail may contain software viruses, which could damage your own computer system. While Osborne Clarke has taken every reasonable precaution to minimise this risk, we cannot accept liability for any damage which you sustain as a result of software viruses. You should carry out your own virus checks before opening the attachment.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Thu, 24 May 2018 17:40:48 +0200  
**To:** "5.1.2,e@volkerwessels.com" <5.1.2,e@volkerwessels.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>  
**Subject:** Amsterdam Shipdock  
**Attachments:** 201805240944.pdf, Client identificatie formulier UBO+PEP (NL).docx, Akte wijziging erfpacht.DOCX

Beste 5.1.2,e

Graag ontvangen wij - voordat wij de akte wijziging erfpacht zoals aangehecht kunnen passeren - een finaal akkoord op deze versie van de akte namens de bestuurders van VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V. (als indirect bestuurder van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.).

Verder zend ik bijgaand een Client identificatie-formulier (UBO).

De Wet ter voorkoming van Witwassen en Financiering van Terrorisme (WWFT) brengt een aantal juridische verplichtingen met zich. Om aan deze verplichtingen te voldoen zou ik je vriendelijk willen verzoeken om voor tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. de namen én persoonsgegevens in te vullen van de personen die:

- een direct of indirect belang van meer dan 25% in het kapitaal van de B.V. hebben; of
- meer dan 25% van de stemrechten in de algemene vergadering van de B.V. uitoefenen; of
- feitelijk zeggenschap in de B.V. uitoefenen; of
- begunstigde zijn van 25% of meer van het vermogen van de B.V.; of
- een bijzondere zeggenschap over 25% of meer van het vermogen van de B.V. hebben.

Het formulier dient vervolgens door een vertegenwoordiger (bestuurder) van de B.V. te worden ondertekend.

Daarnaast ontvang ik graag een kopie van het identiteitsbewijs van elke UBO.

Het ingevulde en ondertekende formulier ontvang ik graag per e-mail retour.

Bij voorbaat hartelijk dank.

Wellicht ten overvloede merk ik op dat wij reeds een door 5.1.2,e ingevuld Client identificatie-formulier hebben ontvangen (zie aangehecht). Hij gaf aan dat deze slechts geldt voor wat betreft Rovobel B.V. als vertegenwoordiger van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.

Mochten er vragen zijn over het bovenstaande, neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Tue, 29 May 2018 15:43:30 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@volkerwessels.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@volkerwessels.com">  
<5.1.2,e@volkerwessels.com">  
**Subject:** FW: Amsterdam Shipdock  
**Attachments:** 201805240944.pdf, Akte wijziging erfpacht.DOCX, Client identificatie formulier UBO+PEP (NL).docx

Beste 5.1.2,e

Onderstaande e-mail stuurde ik vorige week naar 5.1.2,e. Aangezien wij reeds eerder contact hebben gehad met betrekking tot dit project, stuur ik de e-mail hierbij ook door aan jou. Graag vernemen wij wanneer wij onderstaande kunnen verwachten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e  
**Sent:** donderdag 24 mei 2018 17:41  
**To:** '5.1.2,e' <5.1.2,e@volkerwessels.com>  
**Cc:** 5.1.2,e  
**Subject:** Amsterdam Shipdock

Beste 5.1.2,e

Graag ontvangen wij - voordat wij de akte wijziging erfpacht zoals aangehecht kunnen passeren - een finaal akkoord op deze versie van de akte namens de bestuurders van VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V. (als indirect bestuurder van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.).

Verder zend ik bijgaand een Client identificatie-formulier (UBO).

De Wet ter voorkoming van Witwassen en Financiering van Terrorisme (WWFT) brengt een aantal juridische verplichtingen met zich. Om aan deze verplichtingen te voldoen zou ik je vriendelijk willen verzoeken om voor tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. de namen én persoonsgegevens in te vullen van de personen die:

- een direct of indirect belang van meer dan 25% in het kapitaal van de B.V. hebben; of
- meer dan 25% van de stemrechten in de algemene vergadering van de B.V. uitoefenen; of
- feitelijk zeggenschap in de B.V. uitoefenen; of
- begunstigde zijn van 25% of meer van het vermogen van de B.V.; of
- een bijzondere zeggenschap over 25% of meer van het vermogen van de B.V. hebben.

Het formulier dient vervolgens door een vertegenwoordiger (bestuurder) van de B.V. te worden ondertekend.

Daarnaast ontvang ik graag een kopie van het identiteitsbewijs van elke UBO.

Het ingevulde en ondertekende formulier ontvang ik graag per e-mail retour.

Bij voorbaat hartelijk dank.

Wellicht ten overvloede merk ik op dat wij reeds een door 5.1.2,e ingevuld Client identificatie-formulier hebben ontvangen (zie aangehecht). Hij gaf aan dat deze slechts geldt voor wat betreft Rovobel B.V. als vertegenwoordiger van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.

Mochten er vragen zijn over het bovenstaande, neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 30 May 2018 15:39:17 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@nautadutilh.com>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

5.1.2.e heeft de bestuurders van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. verzocht om te reageren op de laatste openstaande punten. Nadat ik geen nadere reactie ontving, heb ik zelf contact opgenomen met de bestuurders. Van de bestuurder van Rovobel B.V. heb ik inmiddels een akkoord op de akte en de getekende UBO-verklaring ontvangen. Van de bestuurders van VolkersWessels heb ik helaas nog geen finaal akkoord op de akte ontvangen. Gisteren heb ik hen per e-mail opnieuw een herinnering toegestuurd; vanmiddag heb ik hen hierover gebeld. Ze gaven aan dat het verzoek intern uitstaat en dat het erg druk is, maar dat ze hopen er zo spoedig mogelijk op terug te komen. Ik zal hen eraan blijven herinneren en hoop dat we het akkoord ook daadwerkelijk spoedig zullen ontvangen, zodat we de akte kunnen passeren. Zodra we het akkoord hebben, zal ik jullie hierover informeren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh  
T: 5.1.2.e  
M: 5.1.2.e  
E: 5.1.2.e @nautadutilh.com

#### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e @amsterdam.nl]  
**Sent:** woensdag 30 mei 2018 15:25  
**To:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Cc:** 5.1.2.e  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e heb je inmiddels een reactie ontvangen op onderstaande resterende punten? Zo nee, geven zij een reden waarom niet?

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclamer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclamer

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e @nautadutilh.com]  
**Verzonden:** donderdag 17 mei 2018 15:27  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

De volgende twee punten staan nog open:

- een finaal akkoord van de bestuurders van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. op de akte wijziging erfpacht; en
- een getekende UBO-verklaring van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.

Zodra wij bovenstaande hebben ontvangen zullen wij dit jullie laten weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)]

**Sent:** donderdag 17 mei 2018 15:23

**To:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e bedankt voor je bericht. Op welke openstaande punten dient tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. nog te reageren? (5.1.2.e  
5.1.2.e had het in zijn e-mail van eerder vandaag of 2 punten). Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)]

**Verzonden:** donderdag 17 mei 2018 15:09

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Zoals 5.1.2.e ook al aan gaf in zijn e-mail heb ik hem gisteren telefonisch gesproken. Hij heeft inmiddels de bestuurders van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. verzocht te reageren op de openstaande punten. We zijn hiervan in afwachting.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e  
M: 5.1.2,e  
E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e  
**Sent:** woensdag 16 mei 2018 10:54  
**To:** 5.1.2,e  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Wij hebben de akte wijziging erfpacht helaas nog niet kunnen passeren, aangezien we nog geen akkoord van 5.1.2,e (namens tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.) op de akte hebben ontvangen.

Wij hebben meermaals getracht 5.1.2,e hieromtrent telefonisch te bereiken, terugbelverzoeken achtergelaten en een aantal herinneringse-mails verstuurd. Vandaag zullen we wederom proberen hem te bereiken. We zullen jullie van het verdere verloop uiteraard op de hoogte houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e  
M: 5.1.2,e  
E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e @amsterdam.nl]  
**Sent:** woensdag 16 mei 2018 10:39  
**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Kun je aangeven of het erfpachtrecht ondertussen is gewijzigd?  
Ik hoor graag van je.

Groeten 5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]  
**Verzonden:** donderdag 26 april 2018 18:09  
**Aan:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Dankt voor het toegezonden besluit. De origineel ondertekende volmacht zal ik afwachten.

Ten aanzien van de stukken waarvan wij nog in afwachting zijn kan ik melden dat wij de notariële volmacht en een akkoord op de wijziging van het erfpachtrecht van VolkerWessels hebben mogen ontvangen.

De overige hieronder genoemde punten staan nog open:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van 5.1.2.e ;
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypotheekhouder) voor de wijziging erfpacht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
NautaDutilh N.V.

5.1.2.e  
T: 5.1.2.e  
M: 5.1.2.e  
E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam  
**Legal partner of KidsRights**

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)  
**Sent:** donderdag 26 april 2018 17:09  
**To:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Cc:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

[Klik hier](#) om bijlagen te downloaden.

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht van 5.1.2.e bericht ik je als volgt:

- bijgaand het interne besluit van de gemeente betreffende onderhavige wijziging van het erfpachtrecht;
- de door jullie bij onderstaand bericht toegezonden versie van de akte wijziging erfpacht is (finaal) akkoord;
- het origineel van de getekende volmacht is reeds aan jullie toegezonden.

Graag vernemen wij nog van jullie stand van zaken met betrekking tot overige onderstaande punten. Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e  
5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)  
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)  
**Verzonden:** donderdag 12 april 2018 16:53  
**Aan:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [5.1.2.e] en [5.1.2.e]

Veel dank voor het toesturen van het bevoegdhedenbesluit en de getekende samenwerkingsovereenkomst. Graag verneem ik of er ook nog een separaat intern besluit is genomen met betrekking tot de onderhavige wijziging erfpacht. In dat geval ontvangen wij die ook nog graag.

Verder ontvangen wij graag van jullie:

- het origineel van de getekende volmacht per post op onderstaand adres:  
NautaDutilh N.V.  
T.a.v. [5.1.2.e]  
Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam
- en een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht (zoals aangehecht).

Voor de volledigheid merk ik verder op dat wij ook nog in afwachting zijn van:

- de getekende UBO-verklaring tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. te ontvangen van [5.1.2.e];
- een akkoord op de akte wijziging erfpacht (zie aangehecht) van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.; en
- het origineel van de door Aegon ondertekende toestemming (hypothekhouder) voor de wijziging erfpacht; en
- het afschrift van de notariële volmacht (versie VolkerWessels) (hierover heb ik contact met [5.1.2.e] van VolkerWessels);

Tot slot informeer ik jullie hierbij dat ik tot en met 1 mei afwezig ben in verband met vakantie. Tijdens mijn afwezigheid zal mijn collega [5.1.2.e] (in de cc) het dossier waarnemen. Vriendelijk zou ik jullie daarom willen vragen om met betrekking tot de (bovengenoemde) openstaande punten contact op te nemen met [5.1.2.e]

Met vriendelijke groet,

[5.1.2.e]

[5.1.2.e]

• NautaDutilh

T: [5.1.2.e]

M: [5.1.2.e]

E: [5.1.2.e] [@nautadutilh.com](mailto:[5.1.2.e]@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [5.1.2.e] [@amsterdam.nl](mailto:[5.1.2.e]@amsterdam.nl)]

**Sent:** donderdag 12 april 2018 14:43

**To:** [5.1.2.e]; [5.1.2.e]

**Cc:** [5.1.2.e]

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [5.1.2.e]

Bijgaand het bevoegdhedenbesluit.

Excuus voor de vertraging.

Groeten [5.1.2.e]

---

**Van:** [5.1.2.e] [@nautadutilh.com](mailto:[5.1.2.e]@nautadutilh.com)]

**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 17:16

**Aan:** [5.1.2.e]; [5.1.2.e]

**CC:** [5.1.2.e]

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [5.1.2.e] en [5.1.2.e]

Veel dank hiervoor. Graag ontvangen wij ook nog het mandaatsbesluit.

Verder informeer ik jullie hierbij dat wij contact hebben gehad met [redacted] en VolkerWessels inzake het passeren van de notariële volmacht. VolkerWessels heeft aangegeven dat zij niet in de gelegenheid zijn om op korte termijn gezamenlijk in Amsterdam aanwezig te kunnen zijn. De bestuurders van VolkerWessels zullen daarom langs een lokaal gevestigde notaris gaan voor het passeren van de notariële volmacht. De [redacted] zal bij ons op kantoor langskomen voor het passeren van deze volmacht. Wij zullen hiervoor een afspraak met [redacted] inplannen.

In dit kader hebben wij de volmacht gesplitst in twee volmachten; de volmacht heb ik daarom iets aangepast. Voor de volledigheid en ter informatie hecht ik de aangepaste volmachten aan. Wij zullen jullie van het verdere verloop op de hoogte houden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

• NautaDutilh

T: [redacted]

M: [redacted]

E: [redacted] [@nautadutilh.com](mailto:[redacted]@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)]

**Sent:** woensdag 4 april 2018 16:06

**To:** [redacted]

**Cc:** [redacted]; [redacted]

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted]

Bijgaand de door gemeente ondertekende volmacht, inclusief paspoortscan.

Groeten [redacted]

---

**Van:** [redacted] [@nautadutilh.com](mailto:[redacted]@nautadutilh.com)]

**Verzonden:** woensdag 4 april 2018 10:21

**Aan:** [redacted]; [redacted]

**CC:** [redacted]

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted]

Veel dank voor het bericht. Aangehecht kun je aangepaste concept akte wijziging erfpacht vinden, waarin de noot met onze laatste vraag aan jullie is verwijderd. Graag ontvang ik een akkoord op deze akte.

Verder verneem ik graag even wanneer wij de getekende volmacht van de gemeente zullen ontvangen. Ik zal zo direct separaat even een e-mail sturen met de nog openstaande punten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

• NautaDutilh

T: [redacted]

M: [redacted]

E: [redacted] [@nautadutilh.com](mailto:[redacted]@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

---

**From:** [redacted] 5.1.2.e [redacted] @amsterdam.nl]  
**Sent:** dinsdag 3 april 2018 16:51  
**To:** [redacted] 5.1.2.e ; [redacted] 5.1.2.e  
**Cc:** [redacted] 5.1.2.e  
**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted] 5.1.2.e zie onderstaand het antwoord op jouw eerste vraag.

@ [redacted] 5.1.2.e ; heb jij meer informatie omtrent het moment van ondertekening? (zie tweede vraag van [redacted] 5.1.2.e onderstaand). Gr [redacted] 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2.e

[redacted] 5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T [redacted] 5.1.2.e

[redacted] 5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

[redacted] 5.1.2.e

---

**Van:** [redacted] 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 13:49  
**Aan:** [redacted] 5.1.2.e  
**CC:** [redacted] 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted] 5.1.2.e

Voor het dossier Ego30/1 wordt de canon inderdaad op 1 mei 2022 opnieuw geïndexeerd. Mijn excuses, ik heb in het Excel-bestand een verkeerde datum overgenomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2.e

[redacted] 5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T [redacted] 5.1.2.e

[redacted] 5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** [redacted] 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 3 april 2018 11:20  
**Aan:** [redacted] 5.1.2.e  
**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted] 5.1.2.e zie onderstaande vraag van de notaris (in rood); zou je dit willen controleren/beantwoorden? Dank alvast, gr [redacted] 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e

@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 29 maart 2018 17:59

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Aangehecht kun je aangepaste versie van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden, waarin de door jullie toegestuurde gegevens zijn verwerkt.

Het viel mij op dat de datum genoemd in het door jullie toegestuurde Excel bestand waarop de canon van de Erfpacht I voor het eerst opnieuw wordt geïndexeerd (1 april 2022) niet overeenkomt met de datum waarop het tijdvak inging (1 mei). Graag ontvangen wij een bevestiging dat de datum zoals opgenomen in het Excel bestand (1 april 2022) juist is.

Verder verneem ik graag wanneer de samenwerkingsovereenkomst zal worden ondertekend/is ondertekend. In artikel 5.1.2,i

5.1.2,i en 5.2,1

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com]

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:25

**To:** 5.1.2,e

**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Dank voor de bevestiging. We zullen het opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

• NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1,2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 15:05

**To:** 5.1,2,e ; 5.1,2,e

**Cc:** 5.1,2,e

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1,2,e bedankt voor je reactie. 5.1,2,i en 5.2,1 Gr 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1,2,e

5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1,2,e

---

**Van:** 5.1,2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1,2,e@nautadutilh.com)

**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 14:42

**Aan:** 5.1,2,e ; 5.1,2,e

**CC:** 5.1,2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1,2,e

Dank voor de berichten. We zullen de akte conform de gegevens aanpassen.

5.1,2,i en 5.2,1

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

• NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1,2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**From:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Sent:** woensdag 28 maart 2018 14:30

**To:** [redacted]; [redacted]

**Cc:** [redacted]

**Subject:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi [redacted] in navolging op onderstaand bericht: [redacted]

[redacted] Dank alvast en met vr.gr.

[redacted]

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T [redacted]

[redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

[redacted]

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 13:48

**Aan:** [redacted]; [redacted]

**CC:** [redacted]

**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste [redacted] onderstaand/bijgaande antwoorden op jouw vragen zoals op mijn verzoek door Bureau Erfpacht opgesteld. Ten aanzien van het Joopbras perceel bericht ik je dat dit voorlopig nog niet aan het plangebied zal worden toegevoegd. De boete zal ik met [redacted] afstemmen. Hierover zal ik je later nader berichten. Gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T [redacted]

[redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

[redacted]

---

**Van:** 5.1.2,e  
**Verzonden:** woensdag 28 maart 2018 09:47  
**Aan:** 5.1.2,e  
**CC:** 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Goedemorgen 5.1.2,e

Hierbij ontvang je de gegevens voor het Shipdock terrein.

De gegevens, die je hebt opgevraagd, hebben betrekking op de volgende drie erfpachtrechten:

1. Erfpacht I → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AH, nr 1445. Het dossiernummer dat hierbij hoort is Ego30/1.
2. Erfpacht II, III, IV en V → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AH, nummers 1667, 1698, 2326 en 2328. Voor dit erfpachtrecht zijn er twee dossiernummers, namelijk Ego27/1 en Ego27/3, met elk een ander betalingsregime. In het dossier Ego27/1 is er sprake van 5 jaarlijkse indexering en in het dossier Ego27/3 is er sprake van een vaste jaarcanon.
3. Erfpacht VI en VIII → kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, AH, nummers 2325 en 2327. Het dossiernummer van dit erfpachtrecht is Ego31/1.

In het Excel-bestand heb ik per dossiernummer aangegeven wat de huidige jaarcanon is, welk betalingsregime van toepassing is, de datum waarop de canon opnieuw wordt geïndexeerd (bij 5 jaarlijkse indexering) en het tijdvak.

In het Word-bestand (conceptakte wijziging erfpacht) heb ik de gevraagde gegevens als opmerking aangegeven. De notaris kan deze gegevens verwerken in de conceptakte.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als er nog vragen en/of opmerkingen zijn, dan verneem ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
5.1.2,e  
Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e  
5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2,e  
**Verzonden:** dinsdag 27 maart 2018 16:42  
**Aan:** 5.1.2,e  
**CC:** 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Dank je wel 5.1.2,e Als je nog vragen hebt of nog even wilt overleggen kun je me uiteraard bellen (5.1.2,e) of mailen. Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
5.1.2,e  
Grond en Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 17:03

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Goedemiddag 5.1.2,e

Zojuist heb ik geprobeerd om je telefonisch te bereiken. Helaas is dat niet gelukt.

Graag wil ik doorgeven dat ik het dossier oppak. Ik ga er morgen mee aan de slag en zal de gegevens zo snel mogelijk aanleveren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht)

---

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 16:15

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e

**Onderwerp:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e

Erfpacht en Uitgifte  
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

### Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op [www.amsterdam.nl/erfpacht](http://www.amsterdam.nl/erfpacht). U kunt zich [hier](#) abonneren op onze nieuwsbrief.

### Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [erfpacht@amsterdam.nl](mailto:erfpacht@amsterdam.nl).

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 14:57  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2.e graag vóór aanstaande donderdag. Ik kan vandaag nog even met iemand van je team overleggen indien nodig. Zie onder in rood welke vragen we (vooralsnog) graag door jullie laten beantwoorden (evt aangevuld met dezelfde gegevens voor het 'Joopbras' perceel, zie onder punt 2, hier kom ik nog op terug). Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** maandag 26 maart 2018 13:49  
**Aan:** 5.1.2.e  
**CC:** 5.1.2.e  
**Onderwerp:** Re: ondertekening overeenkomst Shipdock

Hoi 5.1.2.e

Kun je aangeven op welke vragen je antwoorden verwacht van E&U (en wanneer)?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Particulieren

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 26 mrt. 2018 om 12:39 heeft 5.1.2.e (OGA) <5.1.2.e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hi 5.1.2,e het Shipdock terrein in Noord zal (via een overdracht van de aandelen in de erfpachter) overgaan op een consortium van Amvest, Volker Wessels e.a. 5.1.2,i en 5.2,1

5.1.2,i en 5.2,1

5.1.2,i en 5.2,1

De notaris legt nu ter afwikkeling onderstaande vragen voor aan de gemeente. Partijen staan op het punt te gaan ondertekenen.

Zou een van de beheerders uit jouw team de gevraagde informatie kunnen aanleveren? Ik vrees helaas dat daarbij enige spoed aan de orde is. Niet alle onderstaande vragen behoeven overigens beantwoording door BE; daarover pleeg ik graag nog voorafgaand kort overleg. Ik kan ook eventueel nadere stukken of informatie aanleveren. Dank alvast, gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:>@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:>@nautadutilh.com)

**Verzonden:** donderdag 22 maart 2018 15:58

**Aan:** 5.1.2,e

**CC:** 5.1.2,e; 5.1.2,e

**Onderwerp:** RE: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2,e

Aangehecht kun je aangepast concept van de akte wijziging erfpacht (clean and compared) vinden. Hierin zijn de bijzondere bepalingen/erfpachtvoorwaarden en de relevante citaten uit de laatste versie van de samenwerkingsovereenkomst opgenomen. Indien de samenwerkingsovereenkomst nog wijzigt, vernemen wij dit graag. In dat geval zullen wij de citaten ook aanpassen.

Verder hebben wij de voorbelasting (hypotheekrechten die op de erfpachtrechten rusten) helemaal uitgeschreven in de akte. Een toestemming van de hypotheekhouder (SPV Shipdock B.V.) voor de wijziging erfpacht (welke als bijlage aan de akte zal worden gehecht) is ter ondertekening naar 5.1.2,e verstuurd.

Graag ontvangen wij voor het finaliseren van de akte nog de volgende gegevens:

5.1.2,i en 5.2,1

Indien er nadere op-/aanmerkingen zijn ten aanzien van de concept akte vernemen wij die uiteraard ook graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

•  
N  
a  
u  
t  
a  
D  
u  
t  
i  
l  
h

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 20 maart 2018 13:45

**To:** 5.1.2.e

**Cc:** 5.1.2.e

**Subject:** FW: ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Ter kennisname stuur ik je hierbij ook de set met te ondertekenen documenten door.  
Je ontvangt van mij meteen hierna ook de overige bijlagen.

Groeten 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 20 maart 2018 10:24

**Aan:** 5.1.2.e

**CC:** '5.1.2.e'; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; '5.1.2.e'

**Onderwerp:** ondertekening overeenkomst Shipdock

Beste 5.1.2.e

Zoals afgesproken stuur ik je bijgaand de definitieve overeenkomst toe ter ondertekening door alle partijen.  
Graag ontvang ik de getekende overeenkomst, alsmede de geparafeerde bijlage van je retour, waarna ook de gemeente direct zal tekenen.

Ik zal vervolgens zorgdragen voor een digitale scan van de complete set met alle handtekeningen.

Indien partijen ook een ondertekend papieren exemplaar wensen, dan verzoek ik je ook meerdere exemplaren te laten ondertekenen.

Nog even ter aanvulling.

Als het goed is heeft de notaris aan 5.1.2.e ook de twee volmachten toegezonden.

Verzoek is om de volmacht voor de akte wijziging erfpacht (welke akte (als concept) bijlage 5 van de samenwerkingsovereenkomst is) te voorzien van rechtsgeldige ondertekening. Na ondertekening ontvangt de notaris

graag een PDF-scan van de volmacht, tezamen met een kopie legitimatiebewijs en het mandaatsbesluit per e-mail retour. De originele volmacht ontvang ik ook graag per post op:

NautaDutilh N.V.

t.a.v. 5.1.2.e

Beethovenstraat 400  
1082 PR Amsterdam

De onherroepelijke notariële volmacht voor de eventuele opzegging van het erfpachtrecht (bijlage 4b van de samenwerkingsovereenkomst) zullen de bestuurders van tt. Vasumweg Amsterdam B.V. moeten ondertekenen in het bijzijn van een Nederlandse notaris die de volmacht zal passeren. De notaris heeft 5.1.2.e verzocht deze volmacht bij een Nederlandse notaris te laten ondertekenen.

Bijlage 4a van de samenwerkingsovereenkomst is de concept akte opzegging erfpachtrecht en deze zal zoals deze nu is aan de samenwerkingsovereenkomst worden gehecht. De ondertekenaars van de samenwerkingsovereenkomst dienen dit concept te paraferen.

Als laatste meld ik voor de volledigheid nog even dat ik in de overeenkomst heb gewijzigd dat de volmachten niet op 28/2, maar op 1/4/18 gereed moeten zijn en dat de aandelenoverdracht 15/4 moet hebben plaatsgevonden.

Vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond & Ontwikkeling  
**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

## **NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands  
P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.  
[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy). Please consider the environment before printing this e-mail.

<Compare d.d. 22-03-2018 - Akte wijziging erfpachtt.DOCX>

<Akte wijziging erfpacht.DOCX>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Fri, 8 Jun 2018 16:02:05 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@volkerwessels.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>  
**Subject:** RE: Amsterdam Shipdock

Beste 5.1.2,e

Een aantal keer heb ik je tevergeefs telefonisch proberen te bereiken.

Zou jij mij bij gelegenheid terug kunnen bellen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e  
**Sent:** vrijdag 8 juni 2018 9:56  
**To:** 5.1.2,e  
**Cc:** 5.1.2,e  
**Subject:** Re: Amsterdam Shipdock

Beste 5.1.2,e

Graag ontvangen zo spoedig mogelijk een finaal akkoord op de akte wijziging erfpacht. Dit is het laatste punt dat openstaat voordat we de akte kunnen passeren.

Verder ontvangen wij tevens graag nog de getekende UBO-verklaring.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2,e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

Op 31 mei 2018 om 09:50 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e@volkerwessels.com> het volgende geschreven:

Beste 5.1.2,e

Kun je bevestigen dat je alle stukken hebt ontvangen die nodig zijn om te passeren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e [redacted]@nautadutilh.com]

**Verzonden:** donderdag 24 mei 2018 17:41

**Aan:** 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@volkerwessels.com>

**CC:** 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@osborneclarke.com>

**Onderwerp:** Amsterdam Shipdock

Beste 5.1.2,e [redacted]

Graag ontvangen wij - voordat wij de akte wijziging erfpacht zoals aangehecht kunnen passeren - een finaal akkoord op deze versie van de akte namens de bestuurders van VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V. (als indirect bestuurder van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.).

Verder zend ik bijgaand een Client identificatie-formulier (UBO).

De Wet ter voorkoming van Witwassen en Financiering van Terrorisme (WWFT) brengt een aantal juridische verplichtingen met zich. Om aan deze verplichtingen te voldoen zou ik je vriendelijk willen verzoeken om voor tt. Vasumweg, Amsterdam B.V. de namen én persoonsgegevens in te vullen van de personen die:

- een direct of indirect belang van meer dan 25% in het kapitaal van de B.V. hebben; of
- meer dan 25% van de stemrechten in de algemene vergadering van de B.V. uitoefenen; of
- feitelijk zeggenschap in de B.V. uitoefenen; of
- begunstigde zijn van 25% of meer van het vermogen van de B.V.; of
- een bijzondere zeggenschap over 25% of meer van het vermogen van de B.V. hebben.

Het formulier dient vervolgens door een vertegenwoordiger (bestuurder) van de B.V. te worden ondertekend.

Daarnaast ontvang ik graag een kopie van het identiteitsbewijs van elke UBO.

Het ingevulde en ondertekende formulier ontvang ik graag per e-mail retour.

Bij voorbaat hartelijk dank.

Wellicht ten overvloede merk ik op dat wij reeds een door 5.1.2,e [redacted] ingevuld Client identificatie-formulier hebben ontvangen (zie aangehecht). Hij gaf aan dat deze slechts geldt voor wat betreft Rovobel B.V. als vertegenwoordiger van tt. Vasumweg, Amsterdam B.V.

Mochten er vragen zijn over het bovenstaande, neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e [redacted]

M: 5.1.2,e [redacted]

E: 5.1.2,e [redacted]@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 13 Jun 2018 11:10:30 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>;  
"5.1.2.e" <5.1.2.e@osborneclarke.com>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@volkerwessels.com>; "5.1.2.e"  
<5.1.2.e@fred-developers.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Amsterdam/Shipdock - passeren akte wijziging erfpacht

Beste allen,

Hierbij bevestig ik dat narecherches akkoord zijn en dat de akte is aangetekend op de kadastrale uittreksels.

Dank voor de samenwerking en uiteraard gefeliciteerd met het behaalde resultaat.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh  
T: 5.1.2.e  
M: 5.1.2.e  
E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e  
**Sent:** dinsdag 12 juni 2018 15:36  
**To:** '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'  
**Cc:** 5.1.2.e  
**Subject:** RE: Amsterdam/Shipdock - passeren akte wijziging erfpacht

Beste allen,

Hierbij bericht ik jullie dat de akte wijziging erfpacht is gepasseerd en ingeschreven bij de Dienst voor het kadaster en de openbare registers.

Aangehecht kunnen jullie het afschrift van de akte vinden met bijbehorend bewijs van inschrijving. Morgen zullen we de narecherches verrichten en controleren of de akte correct is verwerkt door het Kadaster en zullen jullie daarvan op de hoogte brengen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh  
T: 5.1.2.e  
M: 5.1.2.e  
E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2.e  
**Sent:** maandag 11 juni 2018 14:16  
**To:** '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'; '5.1.2.e'  
**Cc:** 5.1.2.e  
**Subject:** Amsterdam/Shipdock - passeren akte wijziging erfpacht

Beste allen,

Inmiddels hebben wij alle stukken en akkoorden ontvangen welke benodigd zijn voor het passeren van de akte wijziging erfpacht.

Zonder tegenbericht voor morgenochtend, zullen wij overgaan tot het passeren van de (aangehechte) akte. Zodra de akte is gepasseerd zullen wij jullie voorzien van een afschrift daarvan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

• NautaDutilh

T: 5.1.2.e

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@nautadutilh.com](mailto:5.1.2.e@nautadutilh.com)

### Legal partner of KidsRights

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

### NautaDutilh N.V.

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

**From:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@overwater.nl>  
**Sent:** Mon, 22 Jan 2018 12:27:37 +0200  
**To:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@osborneclarke.com>; "5.1,2,e@Amvest.nl" <5.1,2,e@Amvest.nl>  
**Cc:** "5.1,2,e@nautadutilh.com" <5.1,2,e@nautadutilh.com>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** Akte wijziging erfpacht  
**Attachments:** Akte wijziging erfpacht (002).docx

Geachte heren,

In navolging op onze toezegging om zorg te dragen voor een concept akte voor de inschrijving van het 'kooprecht', kan ik u het volgende mededelen.

De notaris -de heer 5.1,2,e heeft een conceptakte: 'Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam' opgesteld, die u bijgaand aantreft.

De akte is de goederenrechtelijke weergave van hetgeen wij in het afsprakenkader hebben opgenomen, waarbij rekening is gehouden met het op onderdelen dwingendrechtelijke karakter van het erfpachtrecht. Vanuit de gemeente kunnen wij (5.1,2,e en 5.1,2,e instemmen met de opzet van de akte, ten aanzien van bestuur en directie maak ik nog een voorbehoud. In de akte zullen voor wat betreft de inhoud meer 'en-detail' nog bepalingen moeten worden opgenomen, die betrekking hebben op 5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1

De volmacht voor deze concept akte volgt nadat de inhoud definitief akkoord is.

Voor wat betreft 5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1

Verder sprak ik met de 5.1,2,e af, dat hij 'in lead' is voor wat betreft het afhandelen van de akte en dat partijen hun commentaar rechtstreeks mailen aan de 5.1,2,e

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV, uit het afsprakenkader met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1,2,e | M 5.1,2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Tue, 23 Jan 2018 19:57:32 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e@Amvest.nl" <5.1.2,e@Amvest.nl>  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht  
**Attachments:** Notariële volmacht opzegging erfpachtrecht.DOCX, Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX

Geachte 5.1.2,e

Op verzoek van 5.1.2,e doe ik u hierbij de notariële volmacht voor een eventuele opzegging van de rechten van erfpacht in de toekomst toekomen, met als bijlage een concept akte van opzegging rechten van erfpacht. Graag vernemen wij eventuele opmerkingen op deze concepten.

Verder is het aan te bevelen om op het moment dat het afsprakenkader een finale vorm heeft bereikt een fysieke afspraak in te plannen om met elkaar te bespreken hoe we de afspraken uit het afsprakenkader met de juiste bewoordingen in de akte wijziging erfpacht kunnen opnemen. Zodra er finale overeenkomst is over de bepalingen van het afsprakenkader horen wij dat dan ook graag zodat wij een aantal data kunnen circuleren voor een afspraak.

Mochten er vragen zijn naar aanleiding van het bovenstaande of de aangehechte stukken dan vernemen wij dat vanzelfsprekend graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e @overwater.nl]  
**Sent:** maandag 22 januari 2018 11:28  
**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e @Amvest.nl  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** Akte wijziging erfpacht

Geachte heren,

In navolging op onze toezegging om zorg te dragen voor een concept akte voor de inschrijving van het 'kooprecht', kan ik u het volgende mededelen.

De notaris -de heer 5.1.2,e heeft een conceptakte: *'Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam'* opgesteld, die u bijgaand aantreft.

De akte is de goederenrechtelijke weergave van hetgeen wij in het afsprakenkader hebben opgenomen, waarbij rekening is gehouden met het op onderdelen dwingendrechtelijke karakter van het erfpachtrecht. Vanuit de gemeente kunnen wij (5.1.2,e en 5.1.2,e instemmen met de opzet van de akte, ten aanzien van bestuur en directie maak ik nog een voorbehoud. In de akte zullen voor wat betreft de inhoud meer 'en-detail' nog bepalingen moeten worden opgenomen, die betrekking hebben op 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

De volmacht voor deze concept akte volgt nadat de inhoud definitief akkoord is.

Voor wat betreft 5.1.2,j en 5.2,1

Verder sprak ik met de 5.1.2,e af, dat hij 'in lead' is voor wat betreft het afhandelen van de akte en dat partijen hun commentaar rechtstreeks mailen aan de 5.1.2,e

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV, uit het afsprakenkader met vriendelijke groet,

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

[#LnW7UKqohkqpywHCLKZOZg2#]

## NautaDutilh N.V.

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs

Lawyers Civil law notaries Tax advisers

Beethovenstraat 400, 1082 PR Amsterdam, the Netherlands

P.O. Box 7113, 1007 JC Amsterdam, the Netherlands.

[www.nautadutilh.com](http://www.nautadutilh.com)

NautaDutilh N.V.; corporate seat Rotterdam; trade register no. 24338323; further information available at [www.nautadutilh.com/info](http://www.nautadutilh.com/info). This e-mail, including attachments, is confidential and may be subject to professional privilege. It may not be used, disclosed, copied, distributed or retained by anyone other than the intended addressee. If you have received this e-mail by mistake, please notify us immediately and return it to us without retaining a copy. Electronic communications are not secure and may be intercepted, manipulated, infected, delayed or misdirected, e.g. by viruses and spam filters. NautaDutilh N.V. is not liable on any legal ground for damage resulting from any such event.

All legal relationships are subject to NautaDutilh N.V.'s general terms and conditions (see [www.nautadutilh.com/terms](http://www.nautadutilh.com/terms)), which include a limitation of liability clause, have been filed with the Rotterdam District Court and will be provided free of charge upon request. Dutch law is applicable and disputes shall be submitted exclusively to the Amsterdam District Court. For information concerning the processing of your personal data we refer to our privacy policy: [www.nautadutilh.com/privacy](http://www.nautadutilh.com/privacy).

Please consider the environment before printing this e-mail.

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Sent:** Wed, 24 Jan 2018 11:21:25 +0200  
**To:** "5.1.2,e@nautadutilh.com" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e@Amvest.nl" <5.1.2,e@Amvest.nl>  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht  
**Attachments:** Samenwerkingsovereenkomst v10-1-18 (002).pdf

Geachte 5.1.2,e

In navolging op onderstaande mail en ter voorbereiding van een (eventueel)overleg waarbij u inventariseert welke bepalingen verder nog opgenomen dienen te worden in de akte, (Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam) in aanvulling op de bepalingen waar u in de concept akte thans al naar verwijst, deel ik u mede dat 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e  
Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken; dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

**Van:** 5.1.2,e

**Verzonden:** maandag 22 januari 2018 11:28

**Aan:** '5.1.2,e' <5.1.2,e@osborneclarke.com>; 5.1.2,e@Amvest.nl

**CC:** '5.1.2,e@nautadutilh.com' <5.1.2,e@nautadutilh.com>; '5.1.2,e' <5.1.2,e@amsterdam.nl>;

'5.1.2,e' <5.1.2,e@amsterdam.nl>

**Onderwerp:** Akte wijziging erfpacht

Geachte heren,

In navolging op onze toezegging om zorg te dragen voor een concept akte voor de inschrijving van het 'kooprecht', kan ik u het volgende mededelen.

De notaris -de heer 5.1.2,e heeft een conceptakte: 'Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam' opgesteld, die u bijgaand aantreft.

De akte is de goederenrechtelijke weergave van hetgeen wij in het afsprakenkader hebben opgenomen, waarbij rekening is gehouden met het op onderdelen dwingendrechtelijke karakter van het erfpachtrecht. Vanuit de gemeente kunnen wij (5.1.2,e en 5.1.2,e instemmen met de opzet van de akte, ten aanzien van bestuur en directie maak ik nog een voorbehoud. In de akte zullen voor wat betreft de inhoud meer 'en-detail' nog bepalingen moeten worden opgenomen, die betrekking hebben op 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

De volmacht voor deze concept akte volgt nadat de inhoud definitief akkoord is.

Voor wat betreft 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

Verder sprak ik met de 5.1.2,e af, dat hij 'in lead' is voor wat betreft het afhandelen van de akte en dat partijen hun commentaar rechtstreeks mailen aan de 5.1.2,e

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV, uit het afsprakenkader  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

[/LnW7UKqohkqgywHCLKZOZg2f]

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 24 Jan 2018 12:03:46 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>;  
"5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e@Amvest.nl" <5.1.2,e@Amvest.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@nautadutilh.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht

Geachte 5.1.2,e

Dank voor onderstaand bericht, wij zullen dit meenemen.

Verder zou ik jullie vriendelijk willen verzoeken om mij in verdere correspondentie in de cc te houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

● NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@overwater.nl>

**Datum:** 24 januari 2018 om 10:21:25 CET

**Aan:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com> "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>

**Kopie:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@Amvest.nl>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@Amvest.nl>

**Onderwerp:** Antw.: Akte wijziging erfpacht

Geachte 5.1.2,e

In navolging op onderstaande mail en ter voorbereiding van een (eventueel)overleg waarbij u inventariseert welke bepalingen verder nog opgenomen dienen te worden in de akte, (Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam) in aanvulling op de bepalingen waar u in de concept akte thans al naar verwijst, deel ik u mede dat 5.1.2,j en 5.2.1

5.1.2,j

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afwezig op vrijdag

**NautaDutilh N.V.**

Advocaten Notarissen Belastingadviseurs  
Lawyers Civil law notaries Tax advisers

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Fri, 26 Jan 2018 12:38:49 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e@Amvest.nl" <5.1.2,e@Amvest.nl>  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht  
**Attachments:** Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX, Compare d.d. 26-01-2018 - Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX

Geachte 5.1.2,e

Aangehecht kunt u de aangepaste versie van de concept akte van opzegging erfpachtrecht vinden (en een compare tegen de reeds eerder toegestuurde versie), waarin ook de andere in het Afsprakenkader genoemde opzeggingsgronden zijn opgenomen.

Graag verneem ik of het concept akkoord is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e  
**Sent:** woensdag 24 januari 2018 17:02  
**To:** '5.1.2,e'  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e@Amvest.nl  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht

Geachte 5.1.2,e

Dank voor de bevestiging. Wij zullen de andere opzeggingsgronden ook opnemen in de concepten en deze aangepaste concepten jullie zo spoedig mogelijk doen toekomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e@nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e@overwater.nl]  
**Sent:** woensdag 24 januari 2018 14:05  
**To:** 5.1.2,e  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e@Amvest.nl  
**Subject:** RE: Akte wijziging erfpacht

Geachte 5.1.2,e

Hartelijk dank voor het opstellen van een concept akte en volmacht. Met betrekking tot de toegezonden documenten vraag ik u wel aandacht voor het volgende. 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1

Verder zijn er in het concept afsprakenkader en de conceptwijzigingsakte recht van erfacht, 5.1.2,i

5.1.2,i en 5.2.1

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd wacht ik uw reactie af.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,  
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afwezig op vrijdag



Kerkstraat 54, 3291 AM Strijen

T 5.1.2,e | M 5.1.2,e | [www.overwater.nl](http://www.overwater.nl) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#)

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

**Van:** 5.1.2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** dinsdag 23 januari 2018 18:58

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @overwater.nl>

**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e @nautadutilh.com>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @osborneclarke.com>; 5.1.2,e @Amvest.nl

**Onderwerp:** RE: Akte wijziging erfacht

Geachte 5.1.2,e

Op verzoek van 5.1.2,e doe ik u hierbij de notariële volmacht voor een eventuele opzegging van de rechten van erfacht in de toekomst toekomen, met als bijlage een concept akte van opzegging rechten van erfacht. Graag vernemen wij eventuele opmerkingen op deze concepten.

Verder is het aan te bevelen om op het moment dat het afsprakenkader een finale vorm heeft bereikt een fysieke afspraak in te plannen om met elkaar te bespreken hoe we de afspraken uit het afsprakenkader met de juiste bewoordingen in de akte wijziging erfacht kunnen opnemen. Zodra er finale overeenkomst is over de bepalingen van het afsprakenkader horen wij dat dan ook graag zodat wij een aantal data kunnen circuleren voor een afspraak.

Mochten er vragen zijn naar aanleiding van het bovenstaande of de aangehechte stukken dan vernemen wij dat vanzelfsprekend graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e  
M: 5.1.2,e  
E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e @overwater.nl]  
**Sent:** maandag 22 januari 2018 11:28  
**To:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e @Amvest.nl  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** Akte wijziging erfpacht

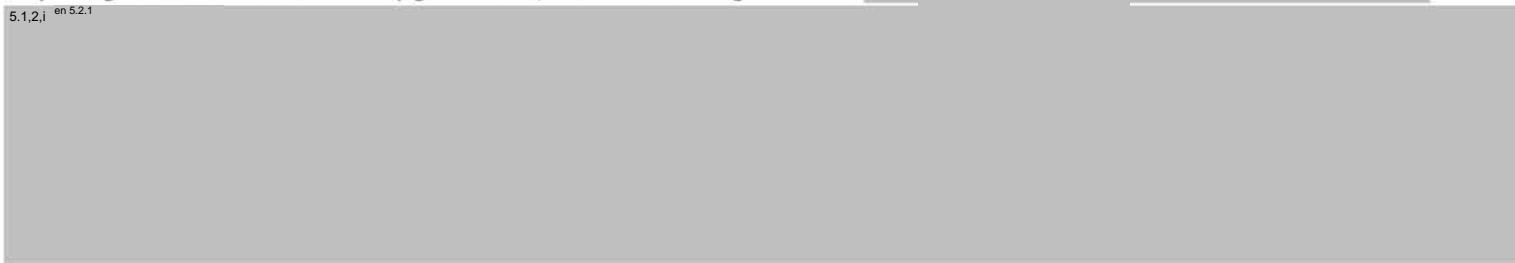
Geachte heren,

In navolging op onze toezegging om zorg te dragen voor een concept akte voor de inschrijving van het 'kooprecht', kan ik u het volgende mededelen.

De notaris -de heer 5.1.2,e heeft een conceptakte: '*Wijziging Erfpacht tt Vasumweg te Amsterdam*' opgesteld, die u bijgaand aantreft.

De akte is de goederenrechtelijke weergave van hetgeen wij in het afsprakenkader hebben opgenomen, waarbij rekening is gehouden met het op onderdelen dwingendrechtelijke karakter van het erfpachtrecht. Vanuit de gemeente kunnen wij (5.1.2,e en 5.1.2,e instemmen met de opzet van de akte, ten aanzien van bestuur en directie maak ik nog een voorbehoud. In de akte zullen voor wat betreft de inhoud meer 'en-detail' nog bepalingen moeten worden opgenomen, die betrekking hebben 5.1.2,i en 5.2.1

5.1.2,i en 5.2.1



De volmacht voor deze concept akte volgt nadat de inhoud definitief akkoord is.

Voor wat betreft 5.1.2,i en 5.2.1



Verder sprak ik met de 5.1.2,e af, dat hij 'in lead' is voor wat betreft het afhandelen van de akte en dat partijen hun commentaar rechtstreeks mailen aan de 5.1.2,e

Hopende eenieder hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV, uit het afsprakenkader met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e  
Afwezig op vrijdag

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 7 Feb 2018 19:54:51 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@osborneclarke.com>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@overwater.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@Amvest.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]  
**Attachments:** Compare d.d. 07-02-2018 - Akte wijziging erfpacht.DOCX, Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX, Akte wijziging erfpacht.DOCX, Compare d.d. 07-02-2017 - Concept akte opzegging erfpachtrechten.DOCX

Beste allen,

Aangehecht kunnen jullie aangepaste concepten vinden, waarin de opmerkingen van 5.1.2,e zijn verwerkt. Ik begrijp dat er over 5.1.2,i 5.2.1 nog overleg wordt gevoerd. 5.1.2,i en 5.2.1

Verder verneem ik graag eventuele andere opmerkingen dan wel een akkoord op de stukken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1.2,e  
**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 16:48  
**To:** '5.1.2,e'  
**Cc:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e @amsterdam.nl; 5.1.2,e ; 5.1.2,e  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426 [OC-OCNL.FID47710]

Geachte 5.1.2,e

Dank voor de opmerkingen op de stukken. Wij zullen jullie zo spoedig mogelijk aangepaste concepten toesturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Kandidaat-notaris

• NautaDutilh

T: 5.1.2,e

M: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

**From:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Sent:** Wed, 7 Feb 2018 19:37:00 +0200  
**To:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@overwater.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@nautadutilh.com>  
**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte heer 5.1,2,e

Dank voor het bericht. Ik zal het aanpassen in de akte wijziging erfpacht en de aangepaste stukken daarna circuleren.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

● NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e @nautadutilh.com

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1,2,e @amsterdam.nl]

**Sent:** woensdag 7 februari 2018 18:13

**To:** 5.1,2,e

**Cc:** 5.1,2,e ; '5.1,2,e'; 5.1,2,e

**Subject:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte 5.1,2,e 5.1,2,e bedankt voor het telefonisch overleg van vanmiddag. 5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1 Gr 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1,2,e

5.1,2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
amsterdam.nl/proclaimer

5.1,2,e

---

**Van:** 5.1,2,e 5.1,2,e @nautadutilh.com]

**Verzonden:** dinsdag 6 februari 2018 16:47

**Aan:** 5.1,2,e

**CC:** 5.1,2,e ; '5.1,2,e'; 5.1,2,e

**Onderwerp:** RE: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte heer 5.1,2,e

Dank voor uw bericht. Wij zijn bezig met het aanpassen van de stukken.

Graag vernemen wij uw zienswijze op 5.1,2,i en 5.2,1

5.1,2,i en 5.2,1

Indien er nadere vragen zijn met betrekking tot het bovenstaande ben ik uiteraard beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

● NautaDutilh

T: 5.1,2,e

M: 5.1,2,e

E: 5.1,2,e [@nautadutilh.com](mailto: @nautadutilh.com)

**Legal partner of KidsRights**

Amsterdam | Brussels | London | Luxembourg | New York | Rotterdam

---

**From:** 5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto: @amsterdam.nl)

**Sent:** dinsdag 6 februari 2018 11:42

**To:** 5.1,2,e

**Cc:** 5.1,2,e; 5.1,2,e; 5.1,2,e

**Subject:** FW: Concept akte opzegging erfpachtrechten\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290368\_amsterdam-wvg tt vasumweg 125-131\_290426

Geachte mevrouw 5.1,2,e

De van u op 2 februari jl. ontvangen 'notariële volmacht opzegging erfpachtrecht' en de 'concept akte opzegging erfpachtrechten' zijn wat mijzelf en 5.1,2,e betreft akkoord. Dit betreft ook de 'akte wijziging erfpacht' zoals 5.1,2,e u reeds gisteren namens de gemeente berichtte.

Namens het consortium stelt 5.1,2,e bij e-mail dd. gistermiddag (17.00 uur) nog een aantal wijzigingen voor met betrekking tot alle voornoemde akten. Graag verzoek ik u deze aanpassingen – eventueel voorzien van uw commentaar – zichtbaar aan partijen rond te sturen zodat daarover op korte termijn onderling gesproken kan worden en partijen tot definitieve vaststelling kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1,2,e

5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto: @amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

5.1,2,e