

8/29/23, 8:56 AM

hoo Mail - RE: de ventilatie kanalen van mijn dakopbouw te slopen, Johannes de 5.1.2.e

RE: de ventilatie kanalen van mijn dakopbouw te slopen 5.1.2.e

From: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl)

To: 5.1.2.e @yahoo.com

Date: 5.1.2.e 29, 2023 at 08:34 AM GMT+2

Geachte 5.1.2.e

Naar aanleiding van uw mail van 23 augustus jl. 5.1.2.e vraag over het ventilatiekanaal tegen uw dakopbouw op de 5.1.2.e in Amsterdam, het volgende:

In de "Schoonheid van Amsterdam" staat bij de dakopbouw dat de schoorstenen mee verhoogd moeten worden. Hier maakt de gemeente dus geen onderscheid tussen rookgasafvoer of ventilatie kanalen. Klopt dat?

Dat is een correcte constatering!

Mocht u naar aanleiding van het vorenstaande nog vragen hebben dan hoor ik het graag van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Senior medewerker vergunningen WABO Nieuw-West

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e @amsterdam.nl

Plein '40-'45 nr. 1, 1064 SW Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo en do.



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@yahoo.com>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 12:23

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: de ventilatie kanalen van mijn dakopbouw te slopen

Geachte 5.1.2.e

Mijn buurvrouw eist om de mee verhoogde schoorsteen (de ventilatie kanalen) van mijn dakopbouw te slopen. Mijn vraag is:

8/29/23, 8:56 AM

Outlook Mail - RE: de ventilatie kanalen van mijn dakopbouw te slopen... Johannes de 5.1.2.e

In de "Schoonheid van Amsterdam" staat bij de dakopbouw dat de schoorstenen mee verhoogd moeten worden. Hier maakt de gemeente dus geen onderscheid tussen rookgasafvoer of ventilatie kanalen. Klopt dat?

Graag antwoord op mijn vragen.

Mvg

5.1.
2.e

Productie 10

12/21/22, 3:33 PM

Yahoo Mail - RE: Dakopbouw Vergunning

RE: Dakopbouw Vergunning

From: [redacted] [redacted] s@amsterdam.nl

To: [redacted]@yahoo.com

Date: Tuesday, December 20, 2022 at 03:13 PM GMT+1

Geachte [redacted]

U heeft vragen over een verbouwing van [redacted].
Voor het aanbrengen van een ventilatiebox op het dak is een omgevingsvergunning nodig. Zo kunnen we bijvoorbeeld nagaan of de box niet teveel lawaai maakt.
Pas als ze een vergunning hebben, mogen ze beginnen met de activiteiten.
De burens mogen uw schoorsteen niet zomaar afbreken. Als ze uw schoorsteen beschadigen, moeten ze dat herstellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Omgevingsvergunningen

Telefoon: [redacted]

Werkdagen dinsdag, woensdag en vrijdag

- X Team Vergunningen, afdeling VTH
- X Stadsdeel Nieuw-West
- X Gemeente Amsterdam

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: Amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted] <[redacted]@yahoo.com>

Verzonden: maandag 19 december 2022 17:26

Aan: F-VTHsdnw <[redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: Dakopbouw Vergunning

Geachte meneer/mevrouw,

Ik ben dakopbouw vergunning houder van ^{5.1.2,e} ^{5.1.2,e} Amsterdam ^{5.1.2,e} . Volgens de bestemming plan en welstand commissie ben ik verplicht om schoorstenen van de buurman doortrekken en mee verhogen. Ik krijg dakopbouw vergunning op 2009 en oud buurman heeft geen bezwaar. Nu wil ^{5.1.2,e} de volgende werkzaamheden betreft mijn dakopbouw uitvoeren:

- Doortrekt schoorstenen (schacht) slopen en verwijderen.
- Een mechanische ventilatie-box monteren op het dak naast mijn dakopbouw muur
- Bestaande mechanische ventilatie kanalen van badkamer en slaapkamer vanuit het dak naar de nieuwe kanaalventilator naast mijn dakopbouw muur.
- Nieuwe ventilatie kanalen is wel lager dan mijn dakopbouw muur en precieze naast mijn private muur.

Volgens welstand nota en welstand commissie, mag twee schoorsteen van de buurman niet lager dan dakopbouw muur en moeten mee verhogen. Alle da opbouwen van deze buurt heeft allemaal hetzelfde constructie. Voor seriematige bebouwing is herhaling van vergelijkbare exemplaren uitgangspunt.

Mijn vragen zijn:

1. Kan zij bestanden dakopbouw vergunning van 2009 wijzigen, afwijken en bezwaren?
2. Kan zij zo maar de verhogende schoorsteen slopen zonder toestemming van gemeente?
3. Heb zij vergunning nodig voor boven werkzaamheden?
4. Haar werkzaamheden is niet voldoen aan gemeente welstand nota. Kan welstand commissie even tegen houden?
5. Wat zij verstaan onder schoorstenen optrekken van dakopbouw? Kunnen jullie enkele geschreven documenten versturen wat exact die criteria zijn bij schoorstenen van belendende panden die verbonden is aan de woning scheidende-wand?

Alvast bedankt!

Mvg

^{5.1.2,e}

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.