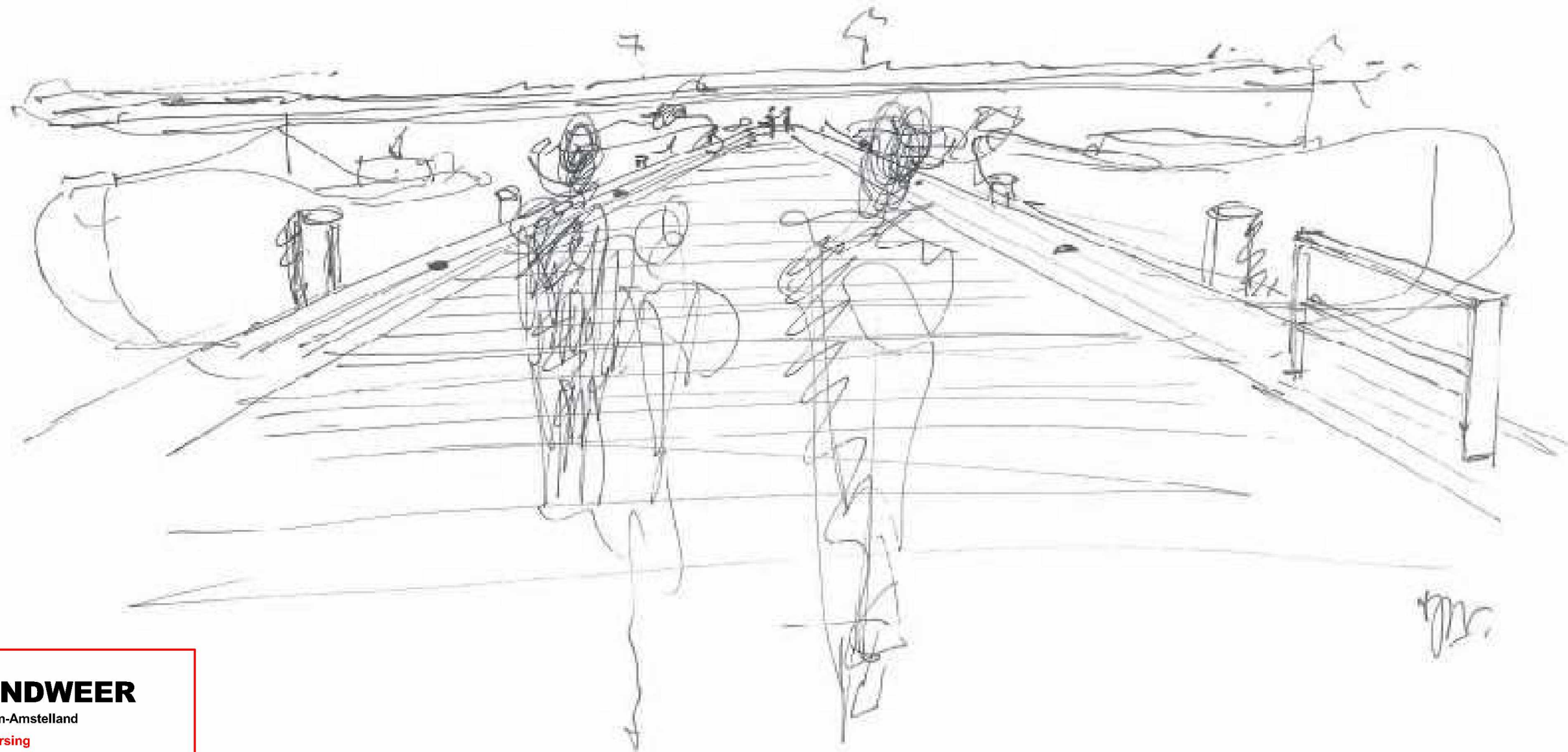


Steigerplan Houthaven

Voorlopig Ontwerp van de steigers voor woonschepen in de Oude Houthaven



 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland

Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022

versie - januari 2022

Project
Waterprogramma Houthaven: Uitwerking steigerplan Oude Houthaven

Opdrachtgever: G&O

 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland
Team Water, Veiligheid & Duurzaamheid, Gemeente Amsterdam

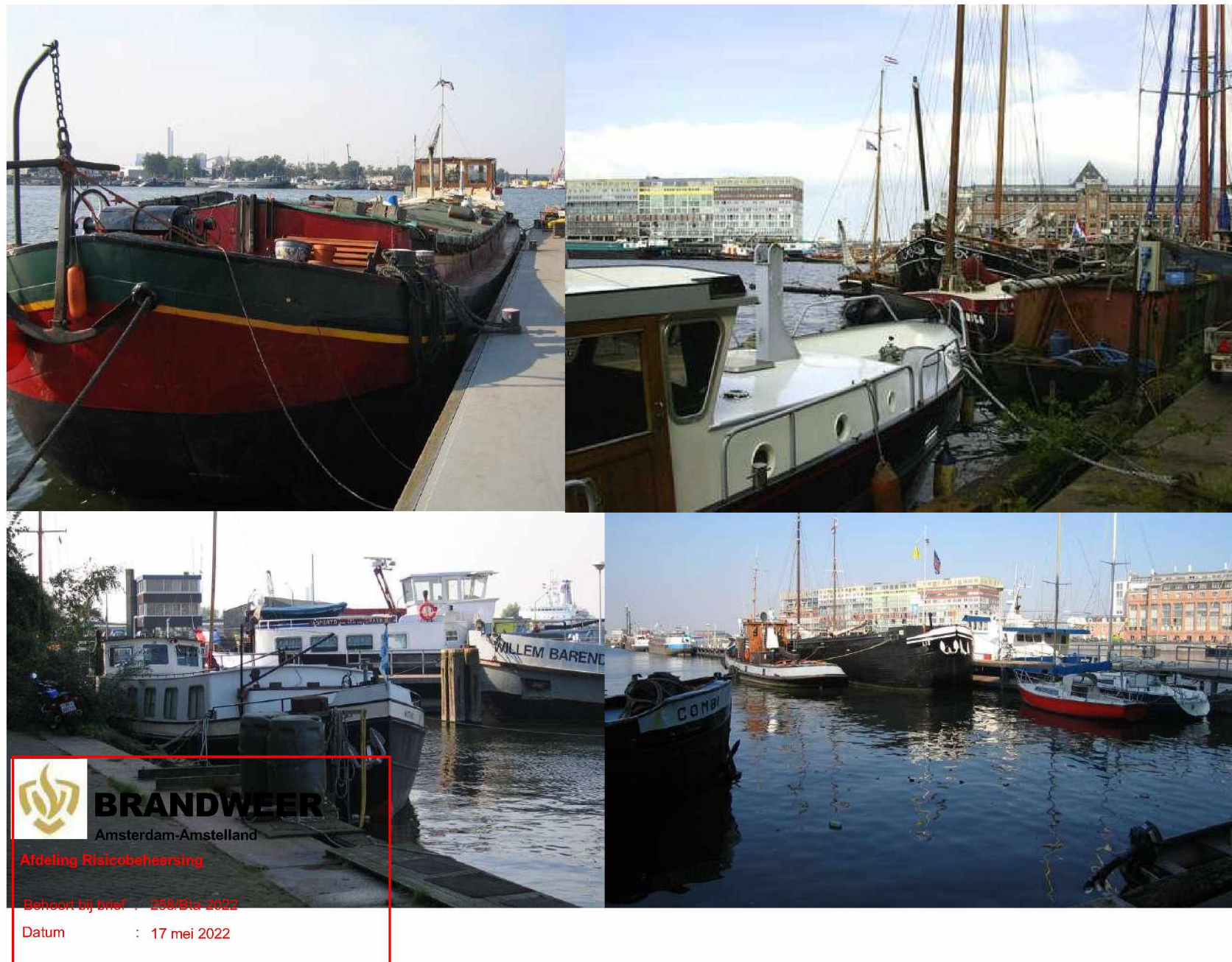
Met bijdragen van:
5.1.2.e (ontwerp Haparandasteiger)

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

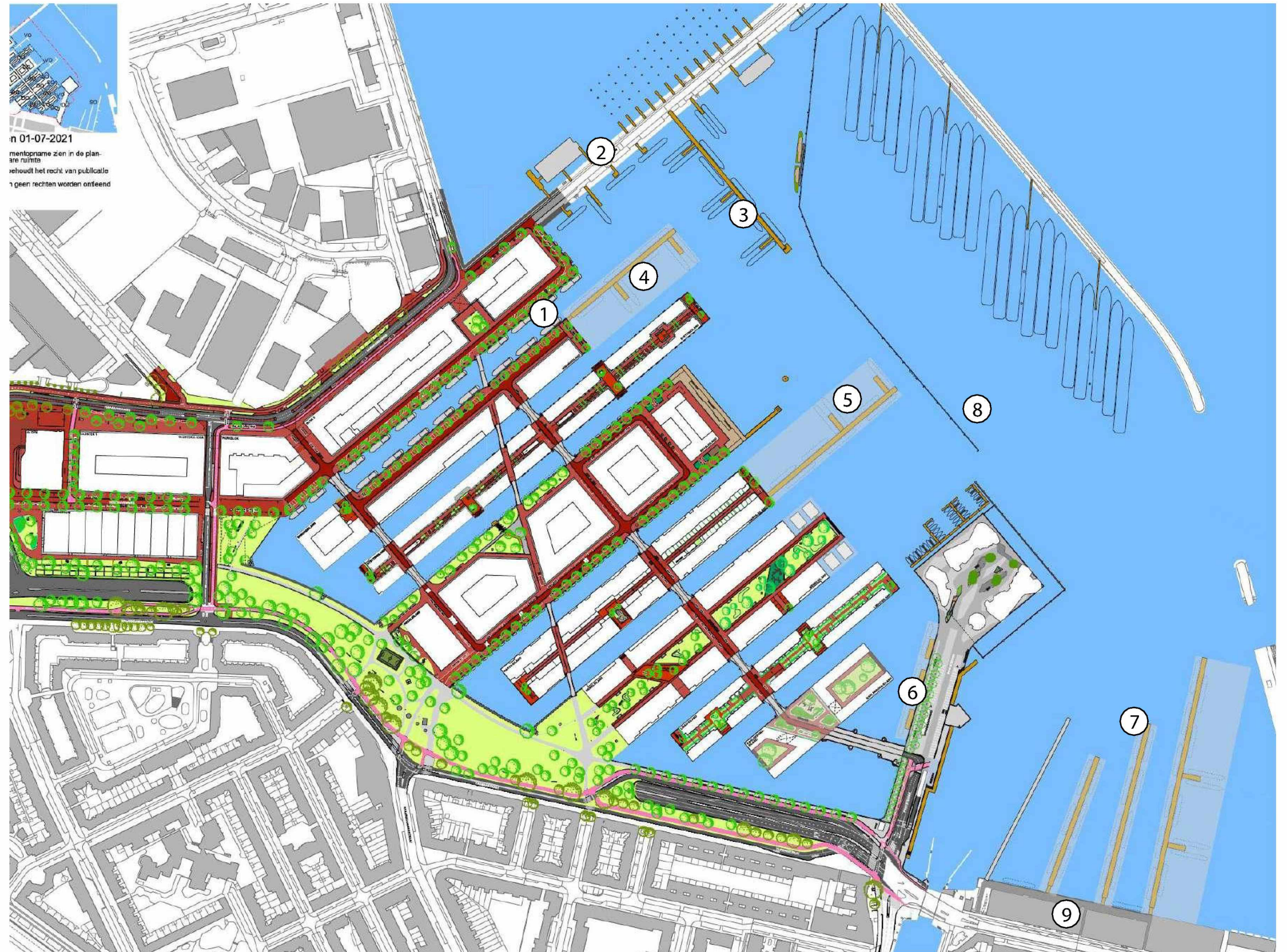
Datum : 17 mei 2022

Inhoudsopgave

1. Opgave	blz 5
2. Context	blz 6
3. Programma	blz 8
4. Ontwerp I algemeen	blz 9
5. Ontwerp I steigers Oude Houthaven:	blz 19
6. Ontwerp I Van Diemenkade	blz 26
7. Vervolg uitwerking Oude Houthaven	blz 30



1. Houthavengracht
2. Haparandadam
3. Haparandasteiger
4. Wiborgsteiger
5. Narvasteiger
6. Ligplaatsen Pontsteiger
7. Oude Houthaven
8. Aanvaarbescherming
9. Van Diemenkade




BRANDWEER
 Amsterdam-Amstelland
 Afdeling Risicobeheersing
 Behoort bij brief : 258/Bta-2022
 Datum : 17 mei 2022

Overzicht Waterprogramma

1. Opgave

Achtergrond

De uitgangspunten voor het waterprogramma, waar dit Voorlopig Ontwerp voor de drie steigers in de Oude Houthaven onderdeel van uitmaakt, zijn in 2016 in het Plan Openbare ruimte voor de Houthaven vastgelegd. Hierna is in 2019 in de Projectgroep Houthaven het 'PVE Steigers en Ligplaatsen gebiedsontwikkeling Houthaven' vastgesteld. In dit document zijn de ligging en hoofdconfiguratie en de belangrijkste eisen voor de steigers en ligplaatsen in de Houthaven vastgelegd. Voor de steigers in de Oude Houthaven geldt het bestemmingsplan Oude Houthaven. Het VO steigerplan Houthaven en het VO steigerplan Oude Houthaven zijn met alle betrokken partijen incl. de huidige woonschipbewoners afgestemd.

Planonderdelen

Er komen in de Houthaven en in de oude Houthaven ong. 70 ligplaatsen voor woonschepen. 19 ligplaatsen in de Houthavengracht. 21 ligplaatsen aan de nieuwe steigers in de houthaven. En max. 28 ligplaatsen aan de nieuwe steigers in de Oude Houthaven. In de Oude Houthaven bevinden zich daarnaast twee ligplaatsen aan de Van Diemenkade. De eerste 16 plekken zijn reeds gerealiseerd. Dit zijn de 5 plaatsen, direct gelegen langs de Haparandadam. En de 11 plaatsen aan de Haparandasteiger, die aan de Haparandadam ligt. Deze steiger en de eerste ligplaatsen zijn uitgewerkt naar het ontwerp dat maakte in 2009 in opdracht van stadsdeel West.

5.1.2.e

Het steigerontwerp is opgesplitst in twee delen. Dit boekje omvat het Voorlopig Ontwerp voor de drie woonschipsteigers in de Oude Houthaven met in totaal max. 30 ligplaatsen.

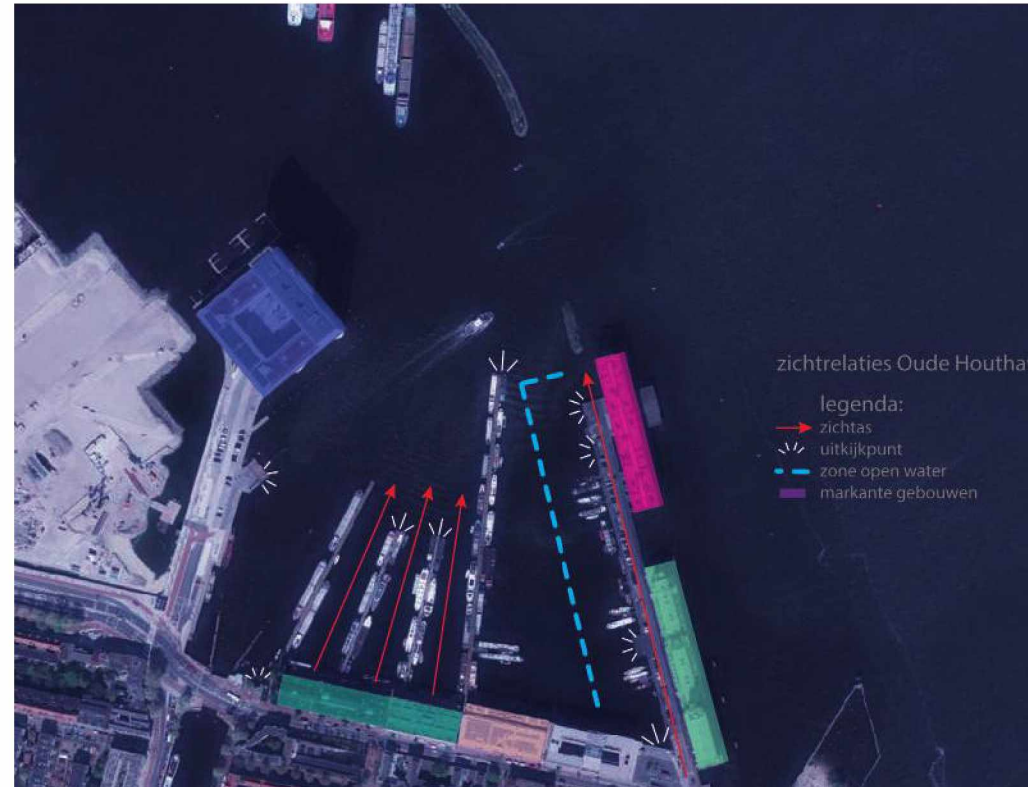
Basisprincipe en constructie

Het ontwerp van de Haparandasteiger vormt het basismodel voor het ontwerp van alle nieuw te maken steigers. Op een aantal punten is dit ontwerp echter aangepast vanwege hernieuwde inzichten op grond van het gebruik en vanwege de verschillen in de stedenbouwkundige en civieltechnische

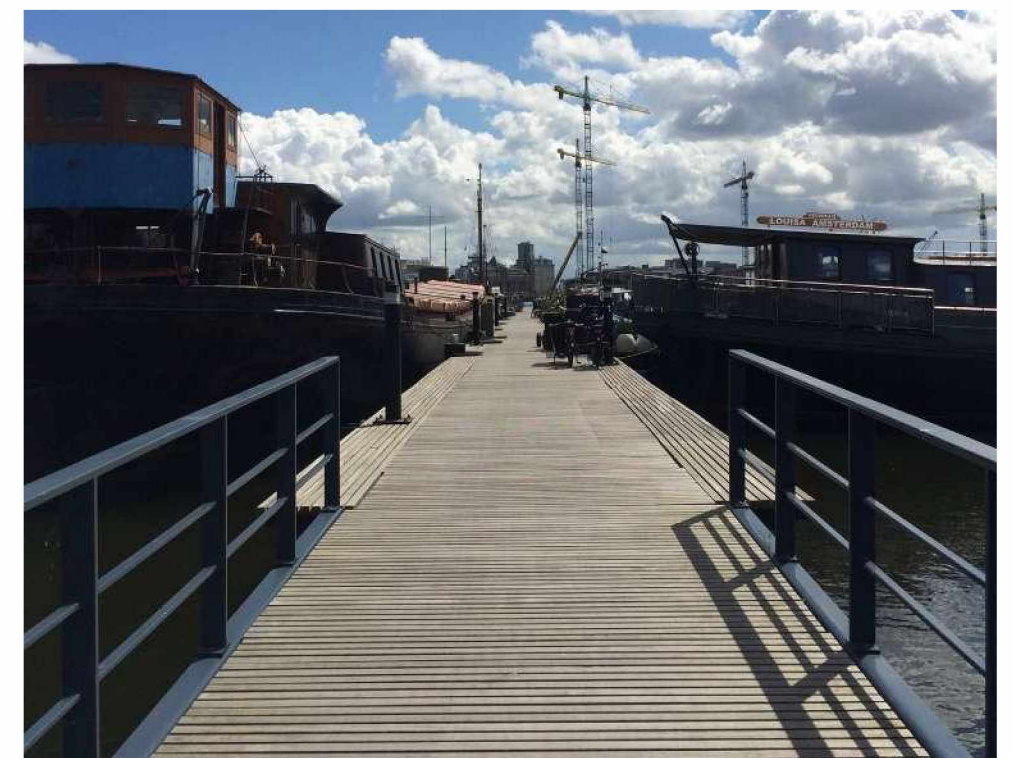
en b.v. gewijzigde eisen m.b.t. de brandveiligheid. Het ontwerp voor de drie te maken steigers is het resultaat van een samenwerking met de architecten van de Houthaven loopt in planning.

Het ontwerp is gebaseerd op reeds uitgevoerde steigers in de Houthaven

Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022



zicht op en beleving van het water vanaf de kade



principe steigerontwerp gebaseerd op reeds uitgevoerde steigers in de Houthaven

2. Context

Configuratie steigers & ruimelijke kwaliteit

De hoofdsteigers liggen min of meer haaks op de kade voor het maximale zicht op het water vanaf de wal. De ligplaatsen bieden onderling een vergelijkbare woonkwaliteit qua privacy, uitzicht en aanwezige voorzieningen. De steigers zijn eenduidig en terughoudend in hun vormgeving. Dit als mooi contrast met het dynamische beeld van het open water en de kleurrijke mix van verschillende typen en afmetingen van de schepen.

Stedenbouwkundige context / ligging

De nieuwe woonsteigers die grenzen aan de wooneilanden en aan de kade zijn, in tegenstelling van de Haparandasteiger, direct verbonden met het voetgangersnetwerk. Conform het stedenbouwkundig plan en het Plan Openbare Ruimte krijgen deze woonsteigers een openbaar karakter met koppen waar een ieder van het mooie uitzicht over het water kan genieten. Deze steigers worden breed uitgevoerd om ze ook voor de overige bewoners uitnodigender te maken en zo te verbinden met de woonwijk.

Drie kortere nieuwe woonsteigers worden verbonden aan de westzijde van de ca. 1.10m hogere Pontsteiger. Deze steigers zijn onderdeel van het Voorlopig Ontwerp Steigerplan Houthaven.

Hernieuwde inzichten

De toegepaste verlichting op de Haparandasteiger blijkt in de praktijk teveel bij de woonboten naar binnen te schijnen. Om dit te voorkomen en om te zorgen dat lichtpunten voor onnodige horizonvervuiling zorgen wordt voorgesteld in de nieuwe steigers bolder armaturen toe te passen die alleen de steiger aanlichten en aan de kant van de woonschepen afgedekt worden.

In de houthaven komen er geïntegreerde postvakken in de vorm van steigers in de oude Houthaven is het, met name

lange steiger nog niet bekend of de loopafstand te groot is. Daarom worden in de Oude Houthaven de nieuwe



walkasten in het ontwerp meegenomen, maar zullen de bestaande postbussen op de wal vooralsnog ook blijven staan.

De dwarssteigers zijn vanwege de brandveiligheidseisen even breed als de hoofdsteiger, en zullen op gelijke hoogte worden aangelegd om zo de toegankelijkheid ervan te vergroten.

Materiaalonderzoek

De Houthaven is voorbeeldgebied als het gaat om klimaatneutraal bouwen en duurzaamheid. Het totaal te realiseren steigeroppervlak van het steigerplan in de Houthaven bedraagt ca. 5030m² aan steigeroppervlak.

Daarom is op verzoek van de opdrachtgever besloten om duurzaam verbouwd 100% FSC tropisch hardhout, dat als regulier materiaal voor steigersdeck wordt gebruikt in Amsterdam, te vergelijken met onder hitte geperst Bamboe (Soild Bamboe). De uitkomst van dit onderzoek is dat tropisch hardhout een stuk duurzamer blijkt dan dit bamboe product, dat kwa materiaaleigenschappen vergelijkbaar is met hardhout.

Peilen

De kade op de kop van eiland 1 in de Houthaven ligt op 0,69+ NAP, de kade van eiland 4 ligt op 0,90+ NAP. De kade van de pontsteiger ligt op ca. 2,00+ NAP. De kade in de Oude Houthaven ligt op 0,60+ NAP. De steigers die hoger liggen dan de kade, zullen via een loopbrug, net zoals bij de Haparandasteiger, worden verbonden. De steigers bij de pontsteiger liggen 1,10m lager en zijn d.m.v. een stalen trap vanaf de kade bereikbaar.

Woonschepen

In de oude Houthaven liggen alleen tot woning omgebouwde, van oorsprong varende schepen die nog steeds de uiterlijke kenmerken van een schip hebben. Veelal zijn de schepen van staal en hout; omgebouwde rijnaken en binnenvaartschepen, in lengte variërend van 25 tot 40 meter. Woonarken zijn niet toegestaan.

De maximale maat van de ligplaatsen is gebaseerd op woonschepen van max. 35 meter en 40max. lang, 4,50 meter hoog en 6 meter breed. De hoogte betreft de kruiplijn, het hoogte vaste punt van de boot. Bij sommige schepen valt een deel van de stuurhut hier buiten, deze mag maximaal een meter hoger zijn. .

Hoofdopzet steigers

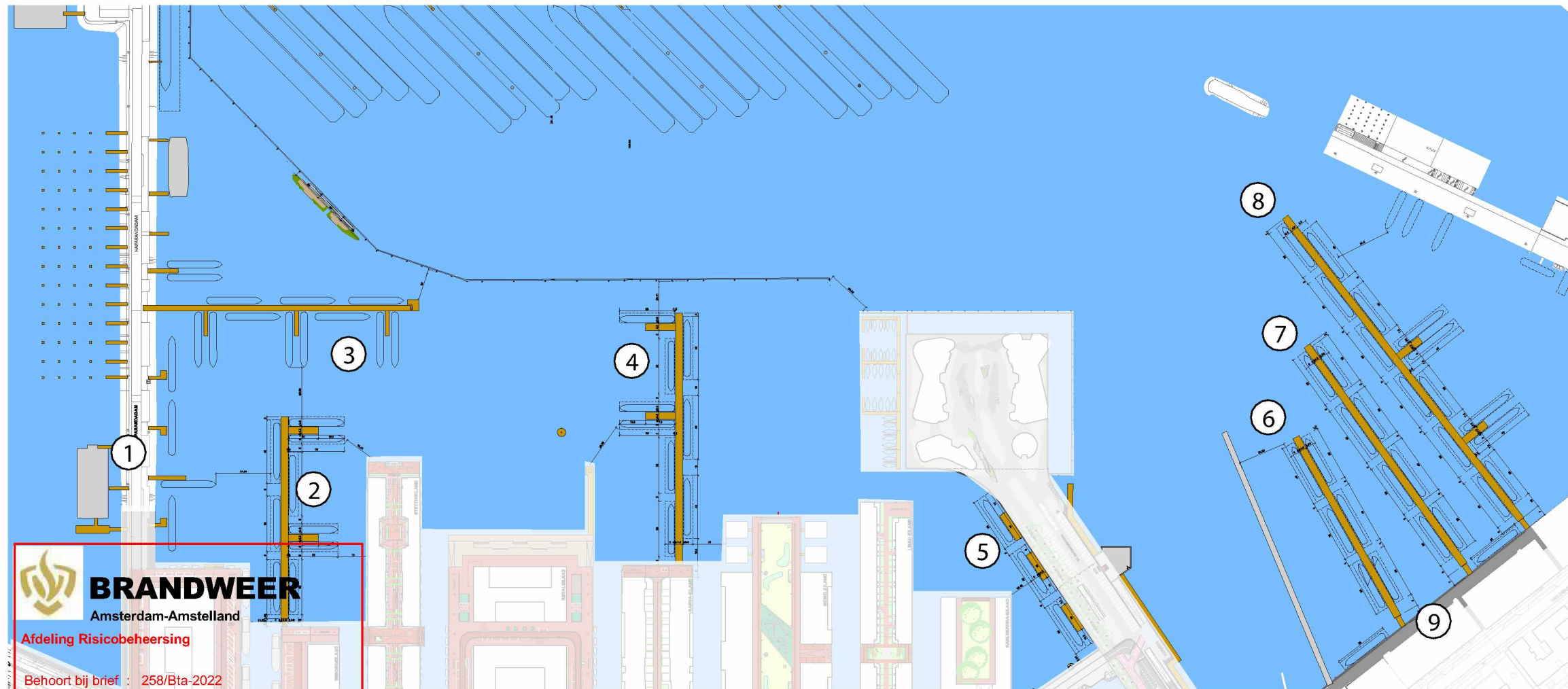
Alle steigers worden 4.50 meter breed, en verschillen onderling in lengte tussen de 137 en 247 meter lang en liggen op een verschillend peilniveau. De steigers zijn niet toegankelijk voor auto's. De constructie bestaat uit een betonnen bak waarin alle kabels en leidingen worden doorgetrokken. Nieuw is dat alle woonschepen zullen worden voorzien van Nuon warmte.

In de Oude Houthaven wordt steiger A ± 137m lang. Deze steiger krijgt 4 ligplaatsen voor woonschepen met een maximale lengte van 35m en 2 ligplaatsen voor woonschepen met een max. lengte van 40m. Steiger B wordt ± 177 m lang. Deze krijgt 6 ligplaatsen voor woonschepen met een maximale lengte van 35m en 2 ligplaatsen voor woonschepen met een max. lengte van 40m. Steiger C wordt ± 249m lang. Hier is plek voor 9 ligplaatsten met een max. lengte van 35m en 5 ligplaatsen met een max. lengte van 40m. Daarnaast bevinden zich aan de Van Diemenkade 2 ligplaatsen van max. 35m lang.

De dwarssteigers aan steiger C zijn circa 19 meter lang, ook 4.5 meter breed, en liggen eveneens op 0.90cm + NAP. De voorzieningen, zoals verlichtingsarmaturen, meterkasten en fietsaanleunhekken worden in een margezone aan weerszijde van het loopvlak van de steigers gesitueerd, het loopvlak of middendeel is vrij van obstakels.

De waterpleintjes op de koppen van de steigers zijn komen te vervallen vanwege het gevaar van overlast. In de huidige situatie op de kop van de Haparandasteiger blijken groepen jongeren in de avond op het waterpleintje voor overlast te zorgen en daar naast is het aantal gebruikers van het water in het gehele havengebied tde afgelopen jaren sterk toegenomen. In de Houthaven zijn ook voldoende andere verblijfslekken in het gebied aan het water.

De koppen van de steigers steken wel iets uit en zijn voorzien van een leunhek zodat ze wel als uitkijplek gebruikt kunnen worden.



- 1. Haparandadam
- 2. Wiborgsteiger
- 3. Haparandasteiger
- 4. Narvasteiger
- 5. Ligplaatsen Pontsteiger
- 6. Oude Houthaven: steiger A
- 7. Oude Houthaven: steiger B
- 8. Oude Houthaven: steiger C
- 9. Van Diemenkade

Overzicht woonsteigers

3. Programma

Programma steigers Oude Houthaven:

Steiger A:

- 6 woonschepen, waarvan 4 max. 35 lang en 2 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 6 walkasten, type Houthaven
- 6 fiets aanleunhekken
- 8 drenkelingentrapjes
- 18 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 3 hydranten om de 50 meter
- 13 verlichtingbolders
- 1 leunhek op de kop van de steiger

Steiger B:

- 8woonschepen, waarvan 8 max. 35 lang en 2 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 8 walkasten, type Houthaven
- 8 Fiets aanleunhekken
- 12 drenkelingentrapjes
- 24 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 3 hydranten om de 50 meter
- 15 verlichtingbolders
- 1 leunhek op de kop van de steiger

Steiger C:

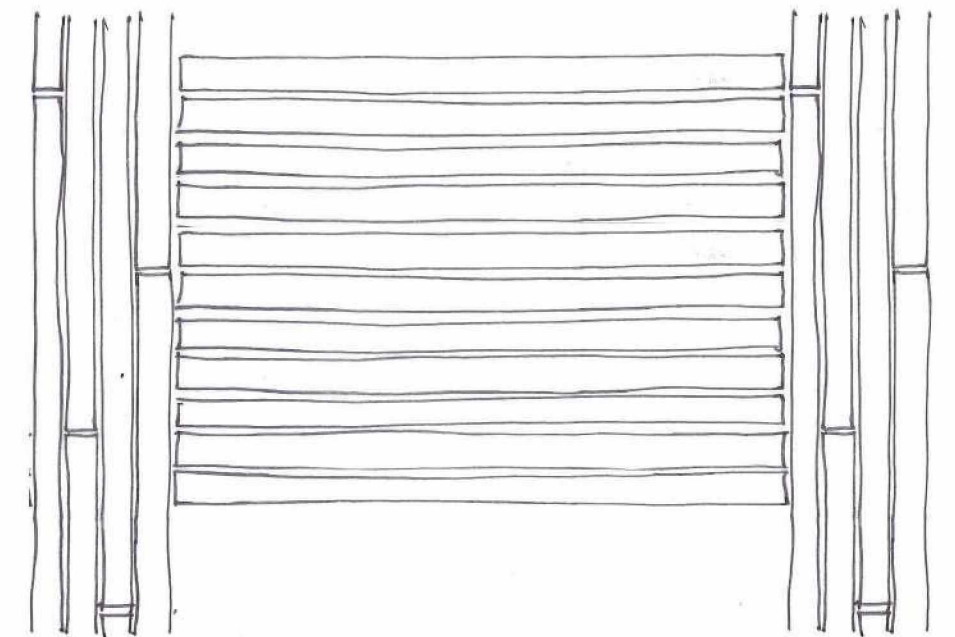
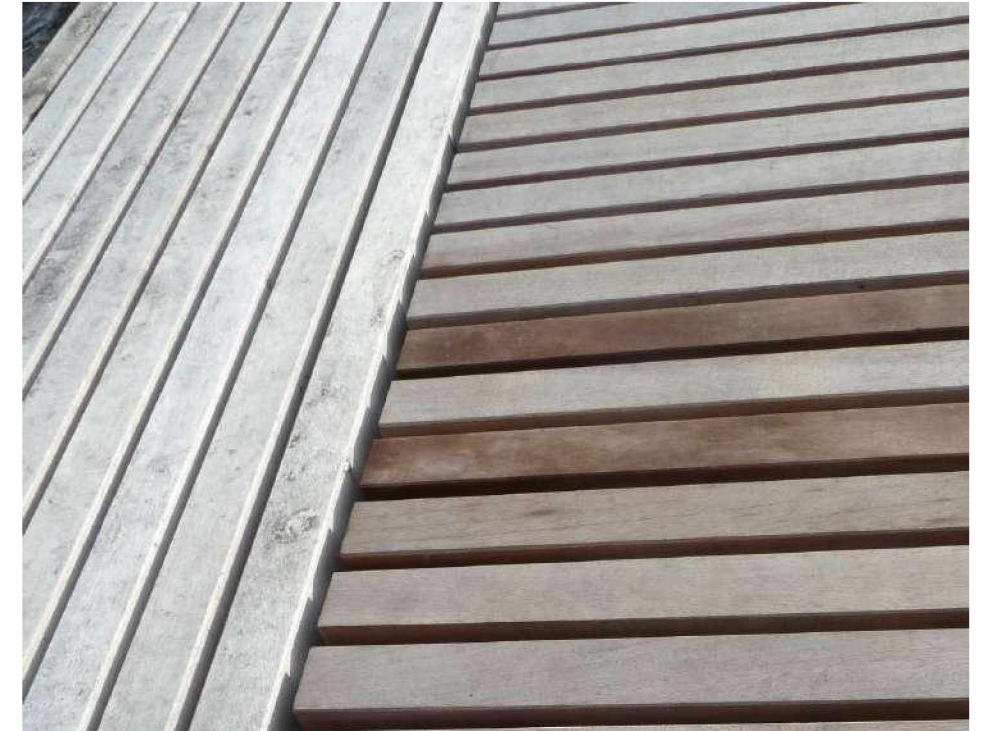
- 14 woonschepen, waarvan 7 max. 35 lang en 8 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 14 walkasten, type Houthaven
- 14 Fiets aanleunhekken
- 14 drenkelingentrapjes
- 42 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 5 hydranten (om de 50 meter)
- 27 verlichtingbolders
- 3x leunhek op de koppen van de steigers

Programma Van Diemenkade

- 6 woonschepen max. 35m lang
- **BRANDWEER** (nader te bepalen)
- **Fiets aanleunhekken** (nader te bepalen)
- **Afvalinzameling** (nader te bepalen)
- **hydranten** (nader te bepalen)
- **Bestrating: gebakken klinkers** (standaard Puccini)
- **Toegankelijkheid nood- en hulpdiensten: vergrootte**

bochtstraal (5.5m), bomen op privé kavels opgesnoeid tot 4,20m hoogte. Opstelplekken brandweer vrij van objecten.

- Natuurstenen kadeband behouden, scherpe onderdelen op band verwijderen.
- Karakteristieke oude meerpalen en bolders behouden
- 2 nieuwe canapébanken (uitzicht pontsteiger)
- Standaard Puccini 200 afvalbak
- Klassieke Ritterlantaarn 1883 (zelfde aantal als huidig)
- Band rondom geveltuinen: zoals in de Houthaven, met stalen rand
- Banden langs groene berm: trottoirband 130/150x250x1000, kleur: uitgewassen Amsterdam (B01025UAX000SV)
- 28 postvakken afmeting 290x430x250mm - frame 335x1300mm in poedercoating in de kleur donkergrijs RAL 5008 (zelfde uitwerking als in het VO steigerplan). Waarvan 20 postvakken in de meest oostelijke steeg frameloos maar hangend aan de muur, onderkant op 1m hoogte.
- Afschot richting open water (op één oor): 1-3%
- Margestrook langs bebouwing en langs kade: 1m brede ruimte voor objecten en eigendommen. Deze strook wordt zichtbaar gemaakt door een lijn geroteerde klinkers. Buiten de margestroken mogen geen objecten staan, de ruimte moet vrijgehouden worden voor nood- en hulpdiensten.
- Groen: lage beplanting op de hoek om zichtlijn pontsteiger terug te brengen. Geveltuinen langs de bebouwing zelfde breedte als margestrook.
- 20 floatlands langs kade oost en west
- Verwijderen zwerfbomen langs kadeband en langs gevel, maar langs woonschepen corten stalen plantenbak met lage beplanting en heesters waar vrij zicht onder de kroon mogelijk blijft.
- Schutting langs zijkant Veem-gebouw: corten stalen bakken direct grenzend aan buitenzijde schutting om het monumentale pand te complementeren.



Aansluiting houten delen: middendeel in één stuk, de zijkant verspringend

4 Ontwerp algemeen

Constructie hoofd- en dwarssteigers

De constructie bestaat uit betonnen kespen. De kespen rusten op twee stalen buispalen. Een v-vormige betonbalk (geen zeeg mag zichtbaar zijn) overspant en fungeert tevens als leidingenkoker. Aan weerszijden van de leidingenkoker komen stalen consoles.

Materialisering

Het houten dek bestaat uit ongeprofileerde geschaafde hardhouten delen (60 x 60 mm), met een tussenvoeg van 15 mm. Hierdoor ontstaat een verfijnd, ritmisch beeld. De delen krijgen een minimale vellingskant van 2 mm. Alleen hout met 100% FSC keurmerk wordt toegepast, sterkteklasse I. De specifieke houtsoort die gebruikt wordt voor het leunhek op de kop van de steigers, dient overeen te komen met die van de steigers. De houten delen van de steigers zijn onbehandeld en vergrijzen. De afstand tussen de planken is 15mm zodat het hout ook tussen de planken goed droogt. De houten delen worden blind bevestigd. In het middendeel van de steiger (3m breed) is de overspanning van het hout in de dwarsrichting van de steiger. Aan weerszijde hiervan is een strook van 750mm waar de planken in de langsrichting van de steiger worden geplaatst. De afwerking langs de zijkant van de steiger bestaat uit een randbalk (150 x 60) zodat de consoles uit het zicht blijven. De houten delen van het middendeel worden gekoppeld zodat deze kunnen worden uitgenomen in verband met onderhoud en kabels en leidingen.

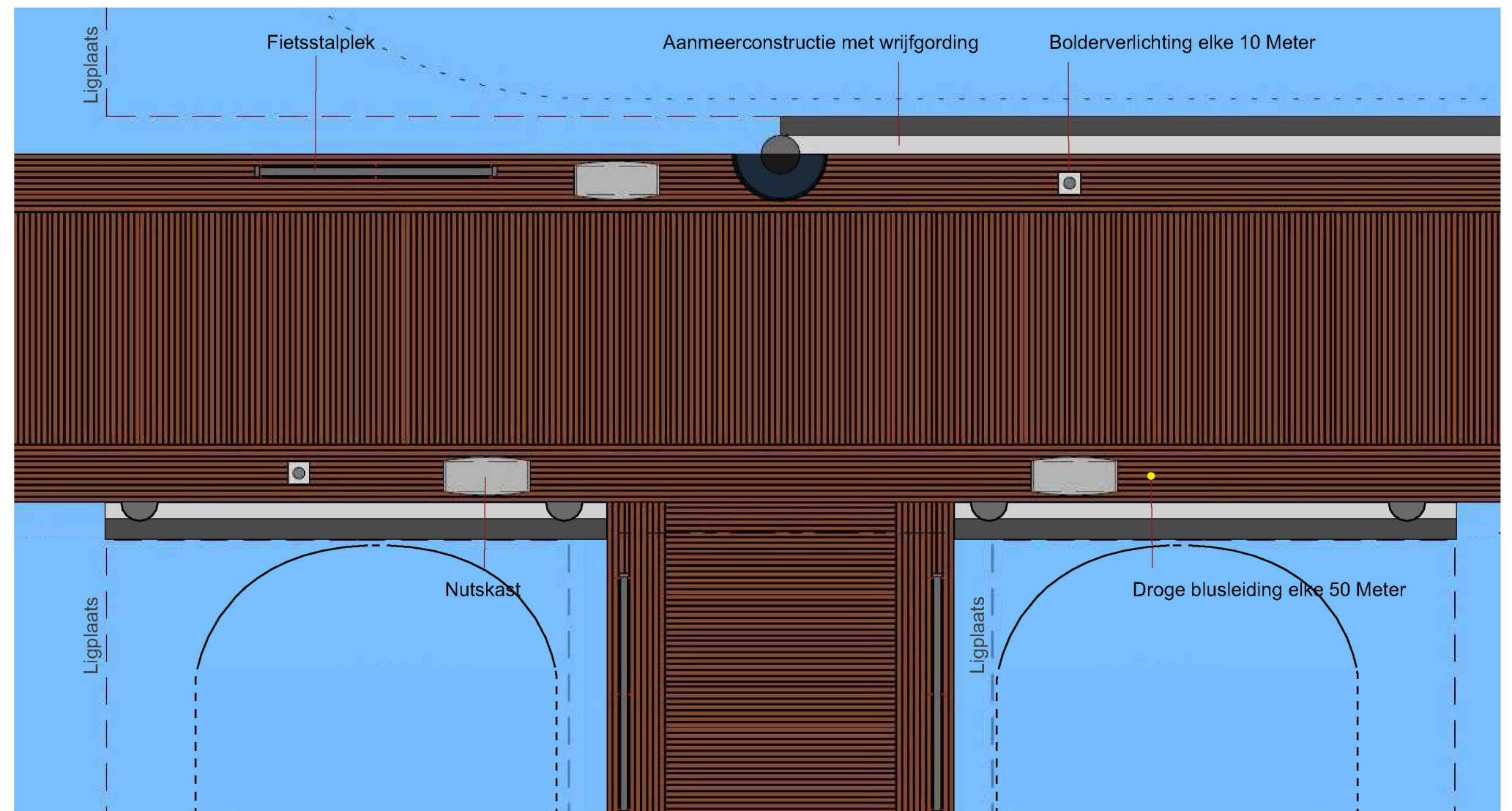
Kleur

Alle stalen onderdelen die onderdeel zijn van de steiger krijgen eenzelfde kleur donkergrijs Gris 2900 sablé. Dit betekent dat stalen ringen, stalen hekje, stalen randbalken, f... eukhekje allen gepoedercoat worden in deze kleur. U... ering hieron zijn de verlichting en de stalen buispalen. De verlichting (Bega Floorlight type 77090 LED) wordt uitgevoerd in Graphite en de buispalen zijn zwart met een witte bolder.



Behoort bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022



Principe detail ontwerp steiger

Brandweer

Er is overleg gevoerd met de brandweer op basis van het Stedenbouwkundig plan en de plankaart van het plan Opleidbare Ruimte Houthaven en de steigerontwerpen. De brandweer is akkoord met de voorgestelde ligplaatsen en afmetingen van de steigers. Aan het begin van de steiger wordt een opstelplek voor de tankauto spuit (TAS) aangegeven. De afmeting hiervan is 10 bij 15 meter. Deze auto kan aangesloten worden op de hydrant en fungeert vervolgens als pomp om water in de droge blusleiding te pompen die aangebracht is in de steiger. Op de steiger komt om de 50 m een aansluitpunt voor droge blusleiding.

Met een brandkar/bluskar worden vervolgens haspels en slangen over de steiger vervoert om aan te sluiten op de droge blusleiding. Deze kar heeft een vaste opstelplek en kast aan het begin van de hoofdsteiger naast de opstelplek van de TAS. De kar is een plat model bolderkar op massieve wielen, met meedraaiende vooras en een trekstang. De breedte is 80 centimeter en de lengte 130 centimeter.

Voorzieningen

Principe van plaatsing van de voorzieningen: Alle nutskasten worden geplaatst op de steigers in de zone aan de zijkant van de steiger. De fietsstalplekken zijn opgenomen direct naast de meterkasten.

Fietsstalplekken

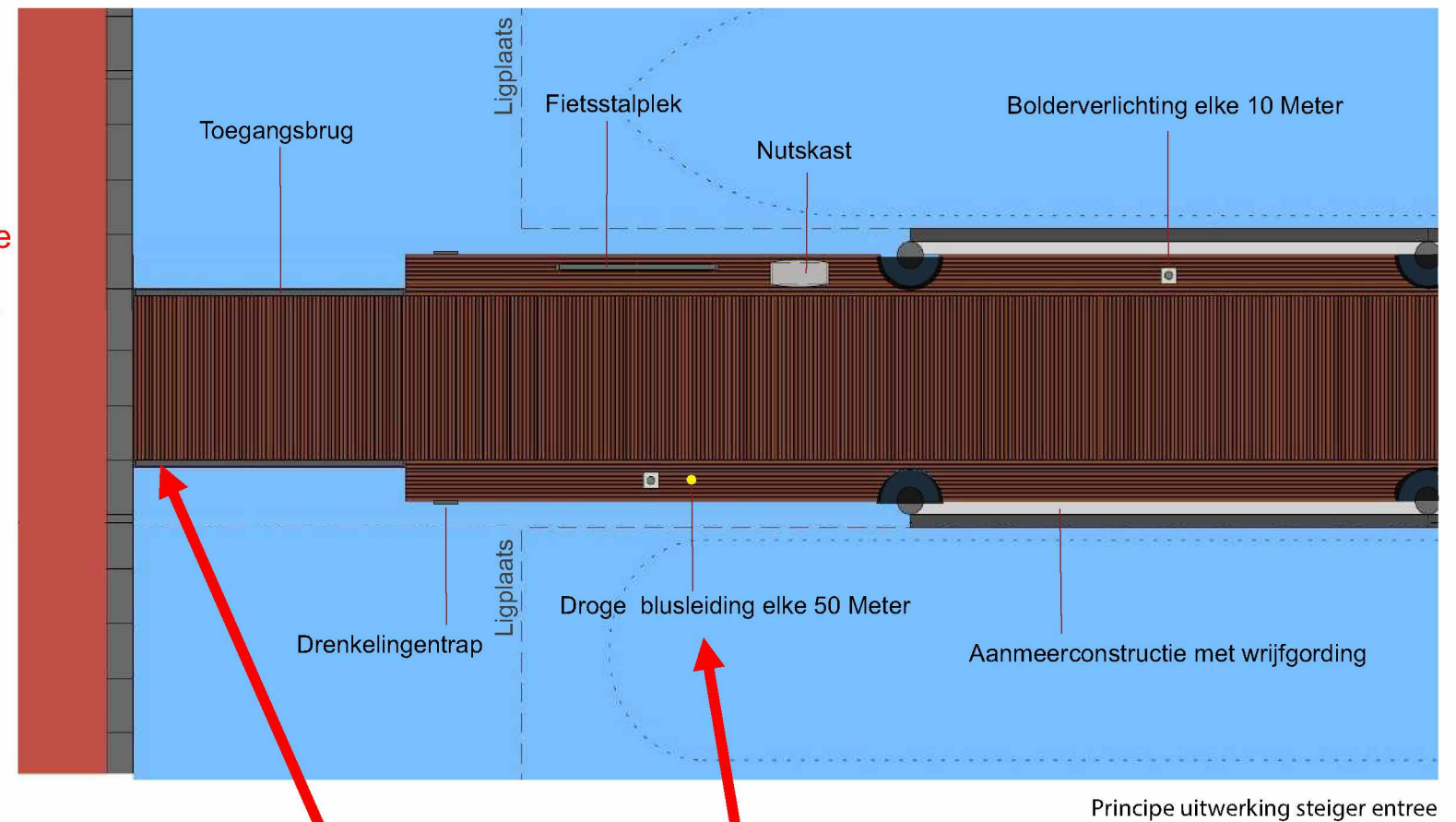
In de margezone komt per boot een fietsleun hek. Deze bestaat uit stalen kokerprofielen (afmeting 100 x 30mm) met een lengte van 3m en een hoogte van 1m. De twee tussenliggers bestaan uit kokerprofielen (40 x 25mm) en zitten op een onderlinge afstand van 240mm. Het hekwerk is op dezelfde manier aangesloten op het dek als het leunhek op de kop van de steigers (zie pagina 13).

Postkasten

Op de nieuwe steigers in de Houthaven worden de postvakken geïntegreerd in de walkast. In de Oude Houthaven blijven daarnaast ook de oude postkasten op de wal behouden, omdat de loopafstanden voor de postbode hier mogelijk te groot worden.

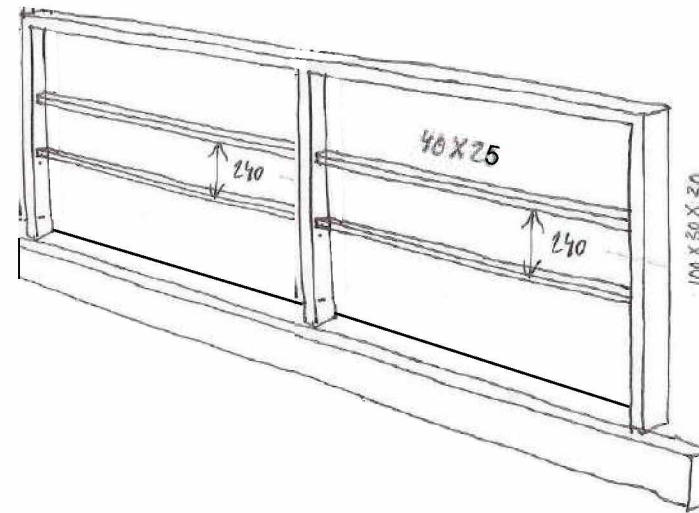


Zie opmerkingen in brief. Er is wel een verhoogd risico. Niet de brandweer, maar de gemeente beslist over of dit toelaatbaar is

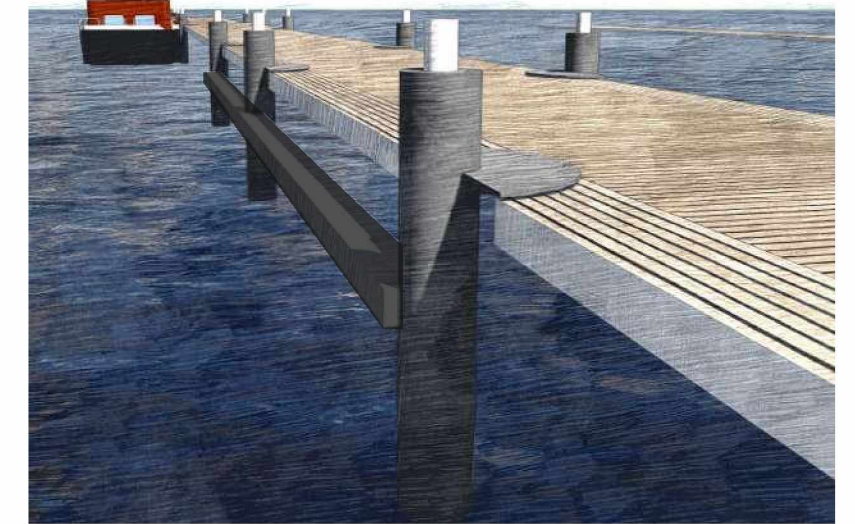


Geef ook vulpunt aan en ligging t.o.v. ingang schepen

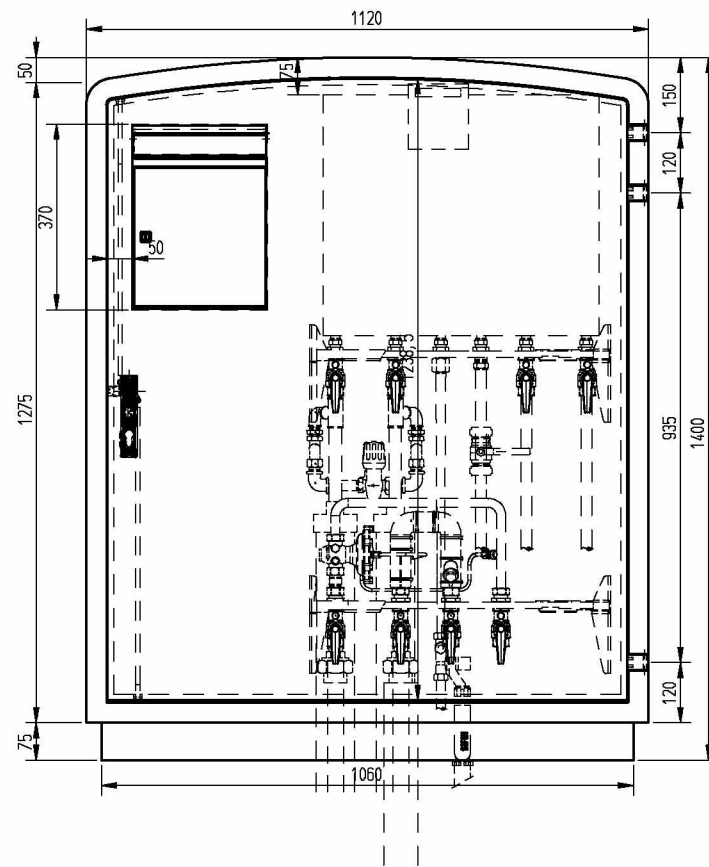
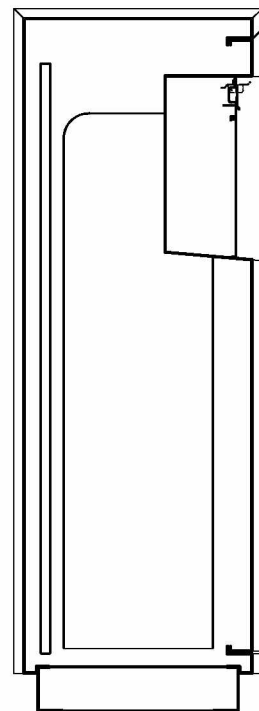
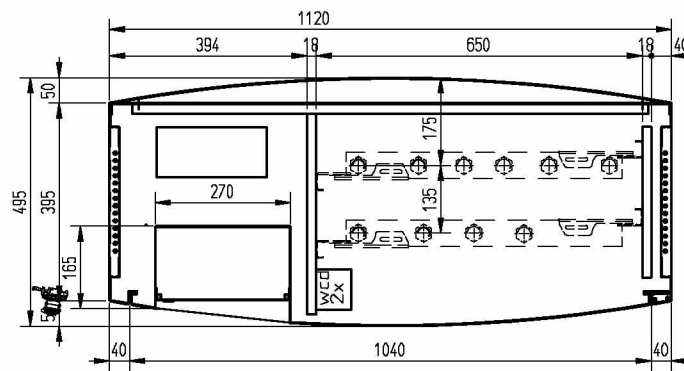
1000



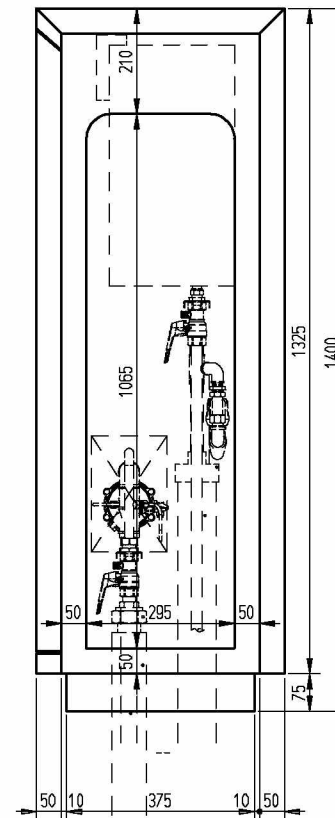
Schets hekwerk fietsstalplekken



Aanmeerconstructie met wrijfgording



Walkkast, zoals langs de Houthavengracht, met geïntegreerd postvak



Deksel geperforeerde staalplaat

Nutskasten

Voor de woonboten in de Houthaven is een speciaal type nutskast ontwikkeld waarin ook de aansluiting op het Nuon warmtenet is geïntegreerd. De nutskasten staan in de 'margestrook' aan weerszijde aan de rand van de steiger. De hoogte is ca. 1048mm boven dek, diepte ca.490mm en een breedte ca. 1120mm. De buitenzijde van de kast bestaat uit gepoedercoat staal.

De nutskasten in de oude Houthaven zullen ook een aansluiting voor gas moeten krijgen. Ook dat wordt momenteel door IB uitgezocht of dat in het huidig ontwerp van de nutskast past.

Aanmeervoorzieningen woonschepen

Elke ligplaats met een max. lengte van 35m heeft minimaal 3 aanmeerpalen. Dit zijn stalen buispalen met een diameter van 500mm, bovenzijde 1.20 +NAP en 19 m lang. De bovenste 5m is zwart gecoat. Op de buispaal komt een bolder rond circa 200, hoogte circa 300, met dwarsbuis van circa 150. Totale breedte van de dwarsbuis is circa 500. Hoogte bovenkant bolder 1.50 +NAP.

Remmingwerk: tussen stalen buispalen wordt een remmingwerk bevestigd van een stalen koker (250 x 250) met Hakorit als wrijfgording. Daarnaast komt hierop een bolder als extra aanmeervoorziening ten behoeve van kleine woonboten. De stalen buizen worden op een afstand van 30cm van de steiger geplaatst in verband met het uitzwaaien van de palen. Aan de bovenkant van de steiger komt een geperforeerd stalen deksel om de cirkelvormige onderbreking (diameter 30cm) in de steiger af te dekken.

Verlichting

Op de steigers komen i.t.t. de vloerverlichting op de Haparandasteiger, verlichting door het plaatsen van bolders van 100cm hoog, kruislings, om de 10m. Aan de kant van de schepen wordt de lamp afgedekt door middel van een kap. Verder is er nog bijzondere verlichting opgenomen in het hekwerk van de brug en op de kopsteiger. Dit type bolderverlichting is besproken met de beheerafdeling (V&OR) en akkoord bevonden.

Drenkelingentrapjes

De trap bestaat uit stalen kokerprofielen 100 x 30 als staanders. Bovenaan fungeert deze als afstandhouder én bevestiging aan de randbalk van de steiger. De tredes zijn kokerprofielen van 40 x 25. De onderste trede steekt één meter onder water en heeft afmeting 100 x 30.

Kabels en leidingen

In de steigers is opgenomen:

KPN, 2 kabels;

UPC;

electriciteit: E, 4 kabels;

openbare verlichting: OV, 2 kabels;

Waternet afval: WNA, 2 leidingen;

Waternet drinkwater: WND 1 leiding;

droge blusleiding.

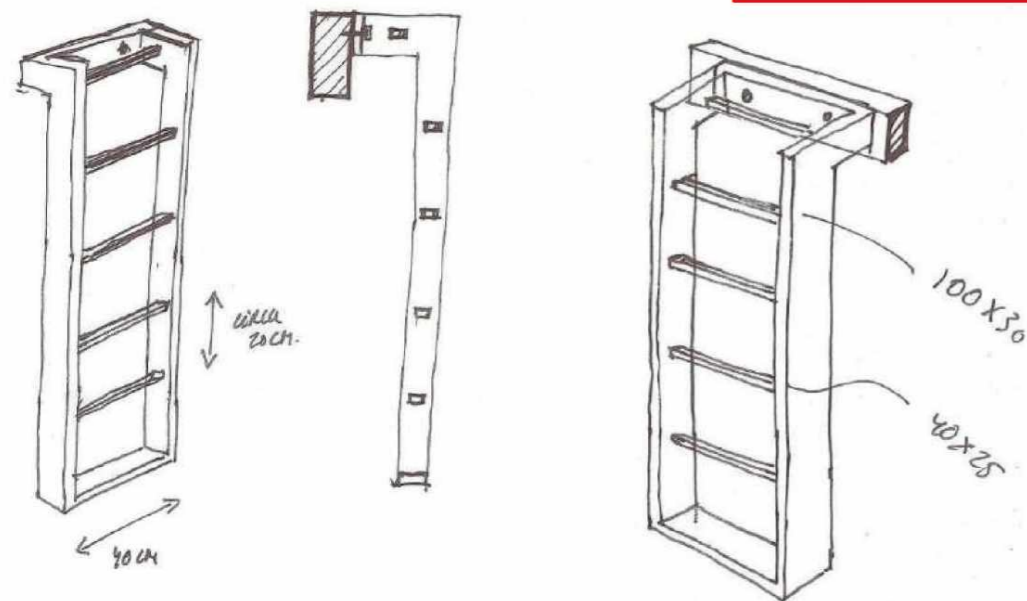
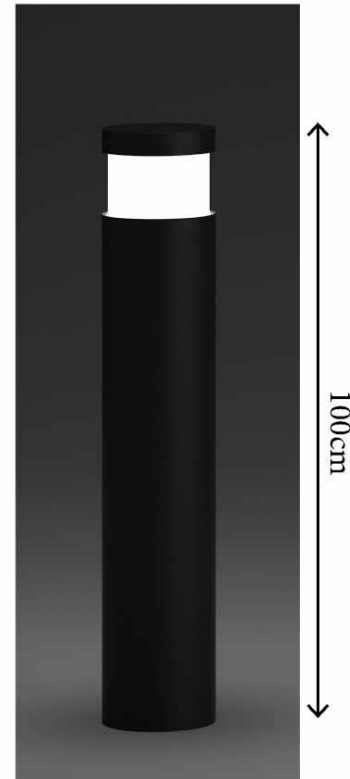
Stadswarmte



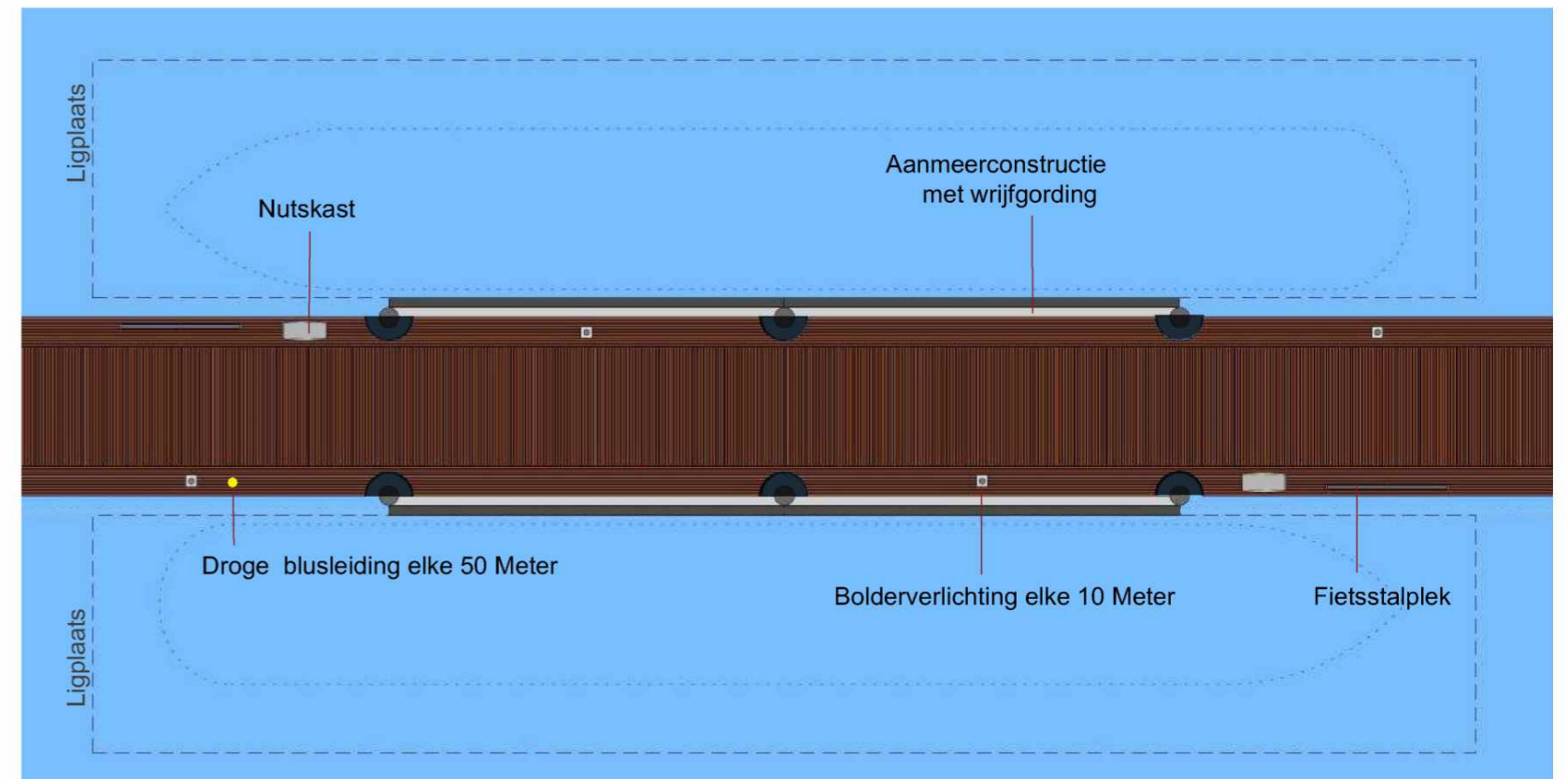
Referentiebeeld aanmeervoorziening



Referentiebeeld bolderverlichting



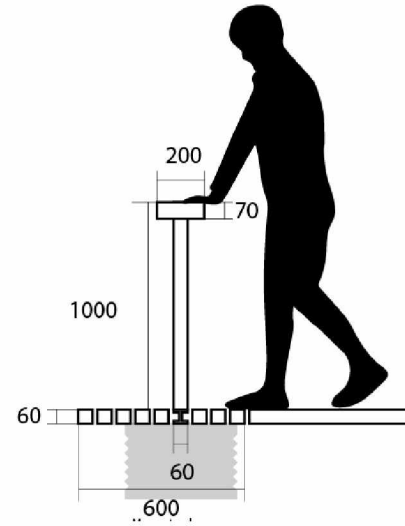
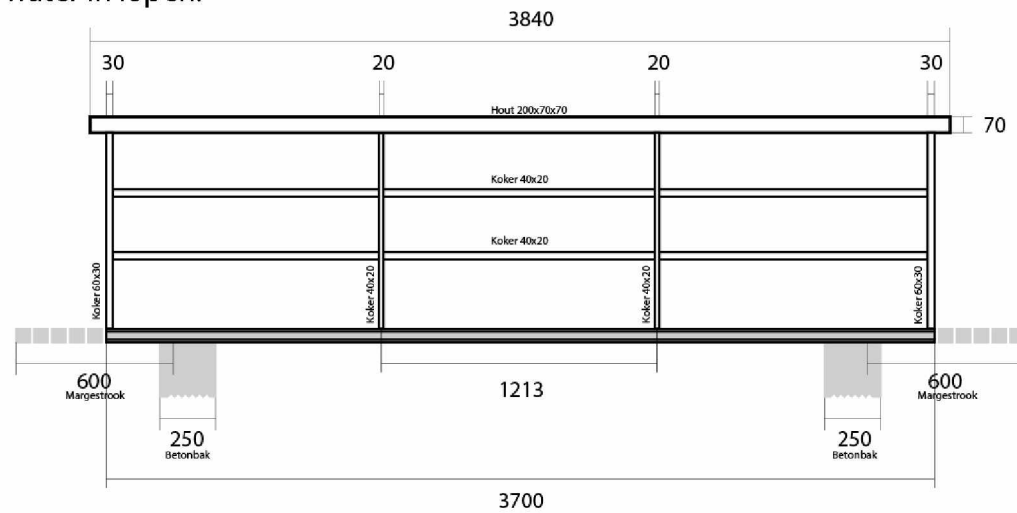
Schets drenkelingentrapje



Bovenaanzicht aanmeervoorziening

Koppen van de woonsteigers

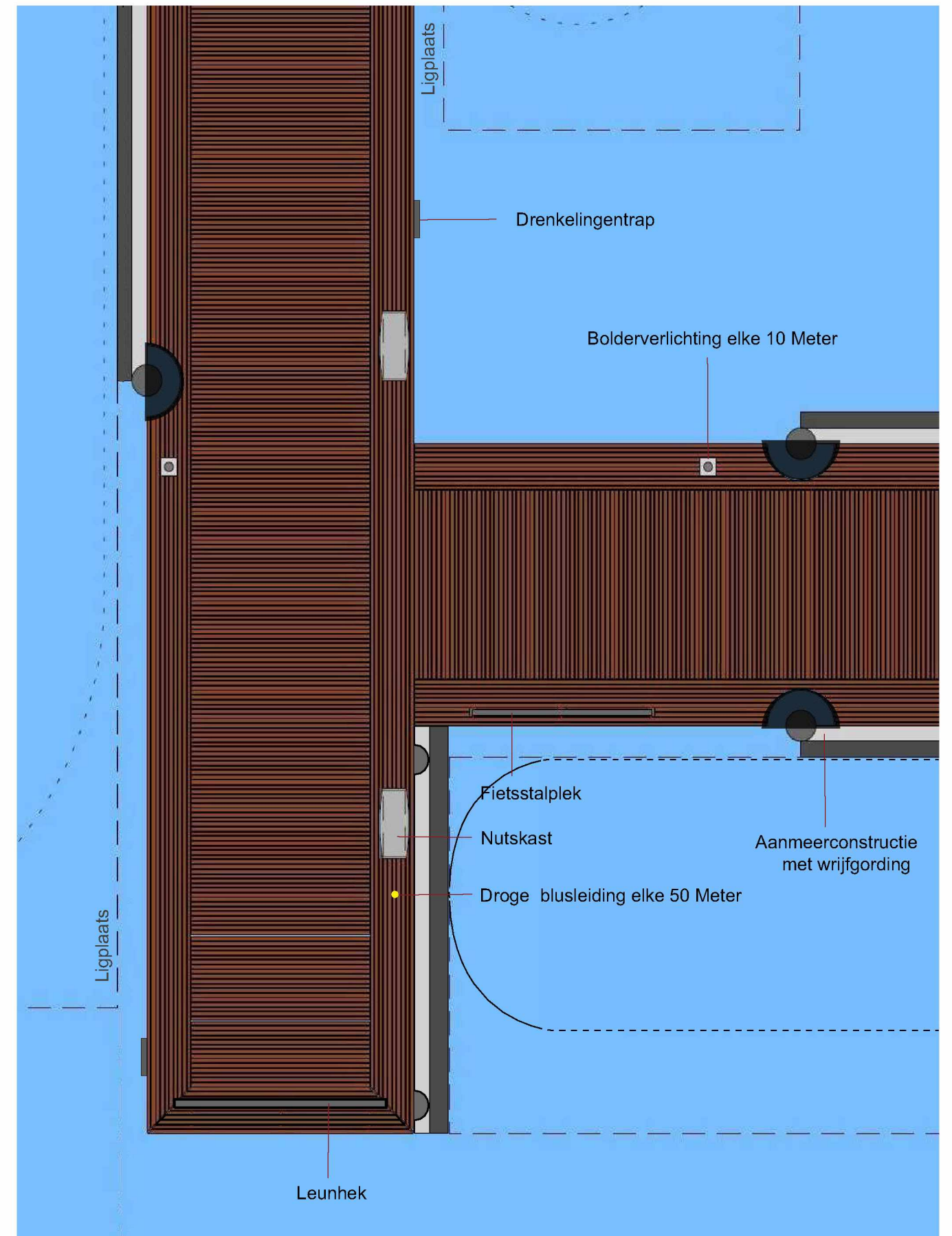
Op de koppen van de woonsteigers wordt een 'leunhek' toegepast. Dit is een eenvoudig hek met een brede, relatief platte hardhouten bovenrailing met daaronder staanders van platte stalen strips (tevens in de standaard donkergrijze kleur uitgevoerd). Dit hek is niet alleen bedoeld om met je armen op te leunen om over het water uit te kijken; het dient er ook voor dat voetgangers in de avond, en kinderen die overdag over de steiger rennen, hier niet rechtdoor het water in lopen.



Detail hekwerk op kop steiger



Perspectief ; zicht vanaf het water op kop steiger



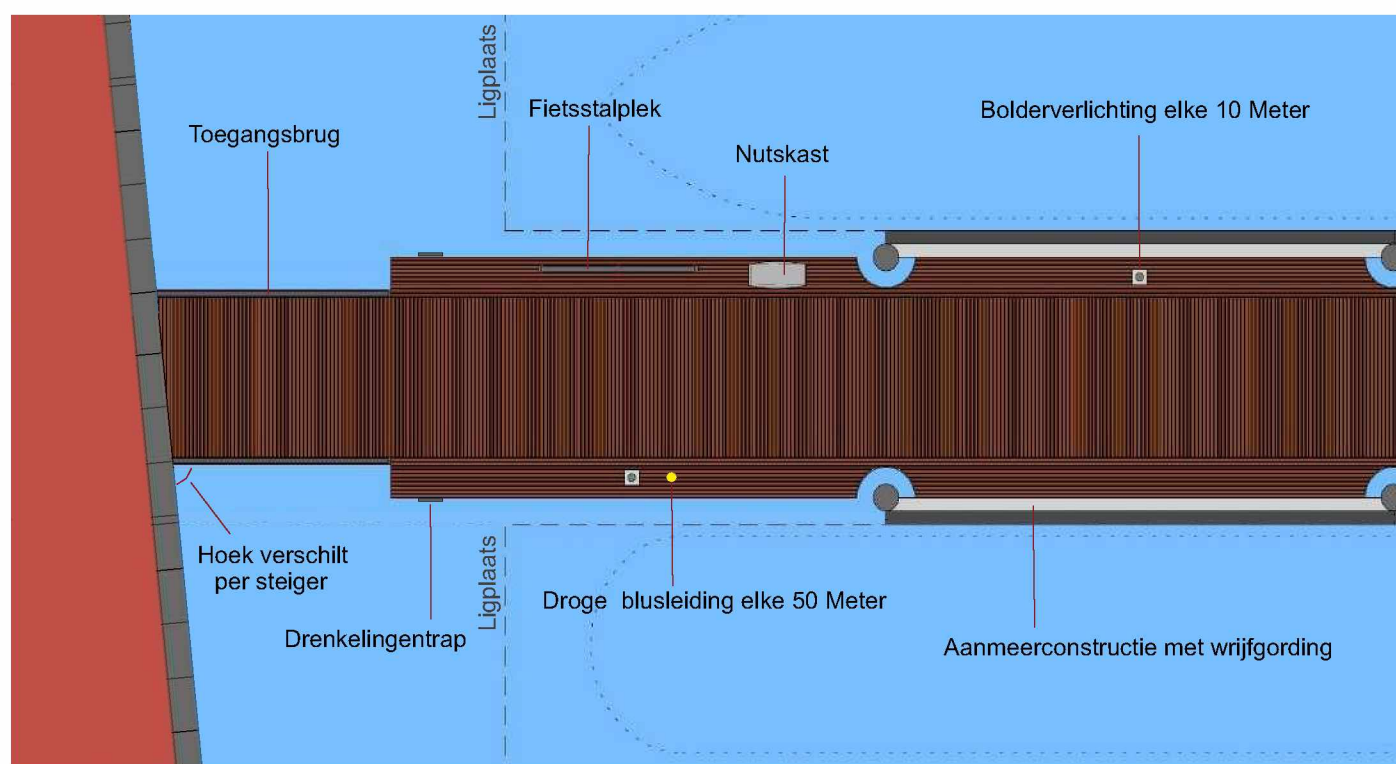
Detail ontwerp kop van de Narvasteiger

Loopbrug

Op Wiborgsteiger en de drie steigers in de Oude Houthaven ligt de hoofdsteiger hoger dan de kade. De Wiborgsteiger ligt 21cm hoger dan de kade. De drie steigers in de Oude Houthaven liggen 30cm hoger. Op deze plekken worden de hoofdsteigers via een loopbrug met de kade verbonden onder een max. helling van 4%. Hierbij wordt het middelste gedeelte 3m breed doorgestrokken. Het hekwerk wordt ook hier naar het voorbeeld van de Haparandasteiger gemaakt. Op de hellende vlakken van de bruggen tussen kade en woonsteigers komen stalen strips tussen de latten, zoals op



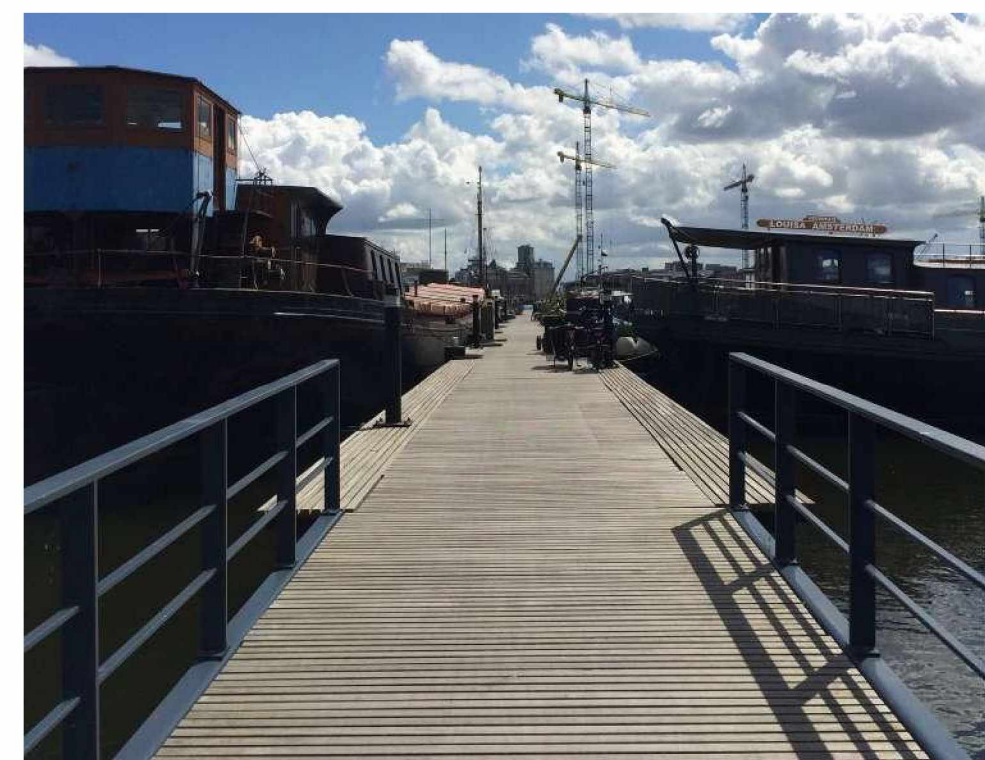
3D impressie standaard loopbrug met hekwerk



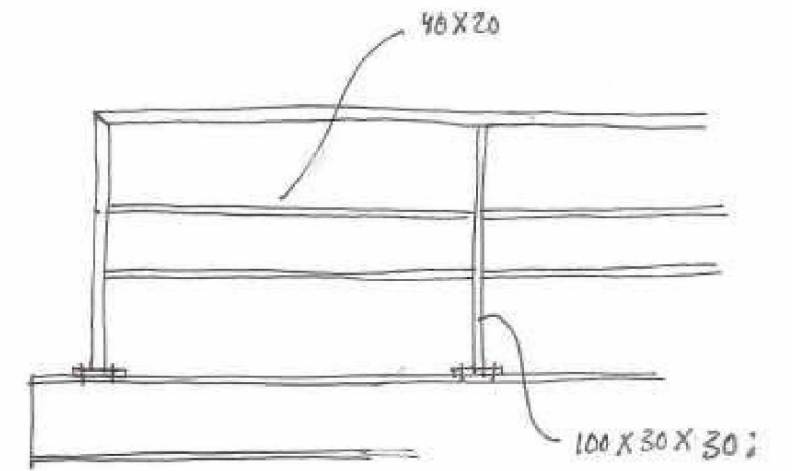
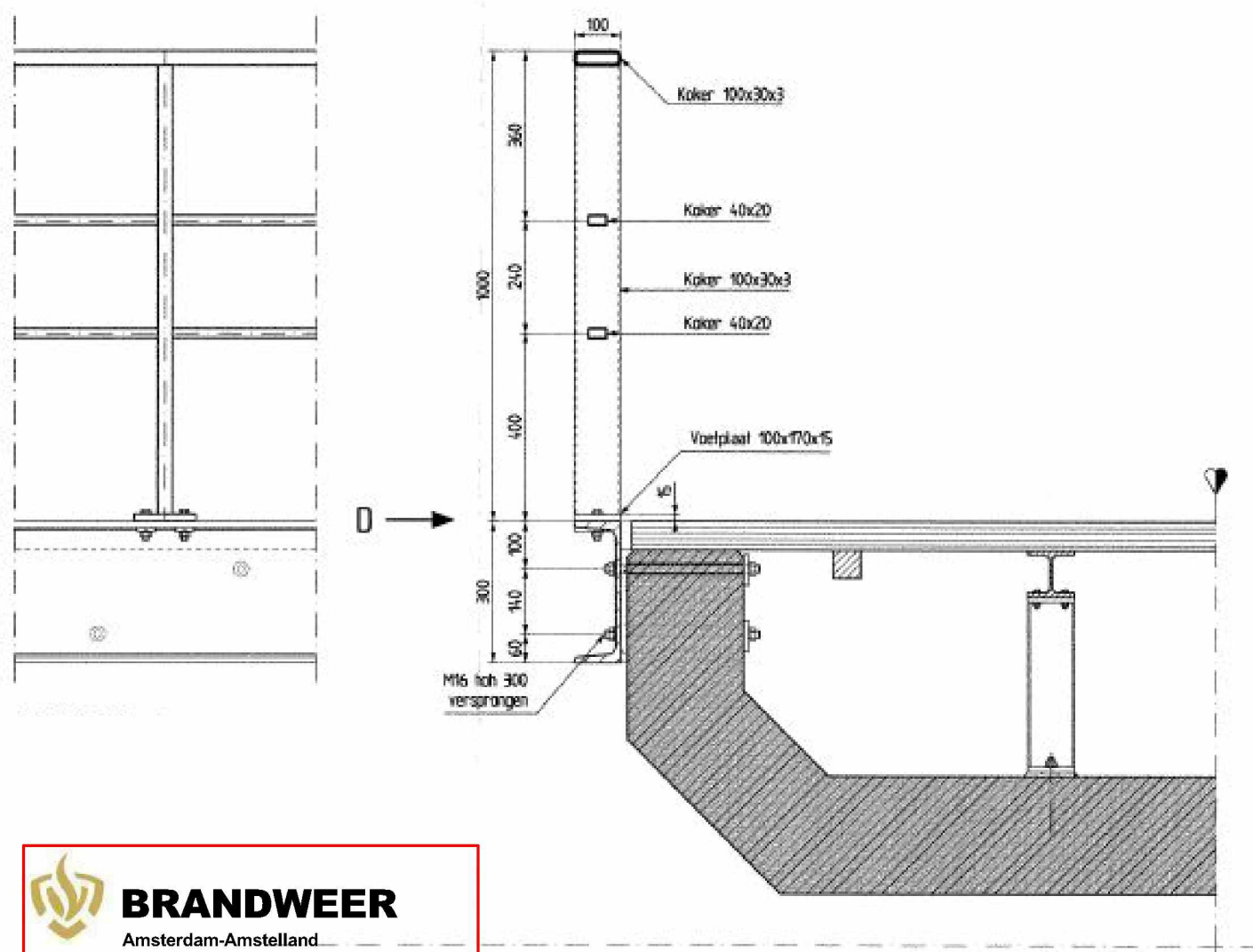
Principe uitwerking steiger entree



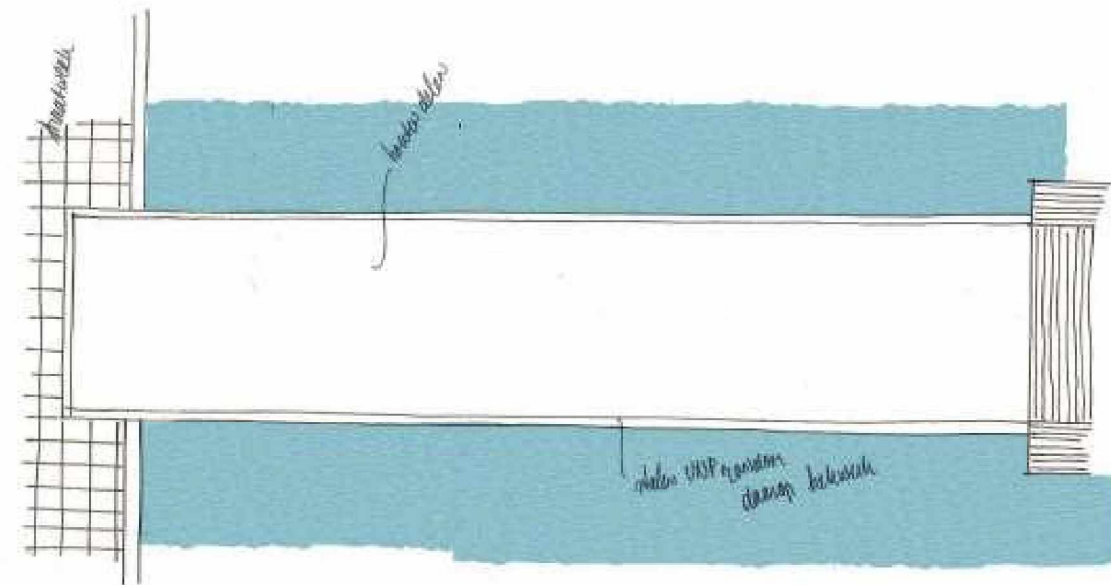
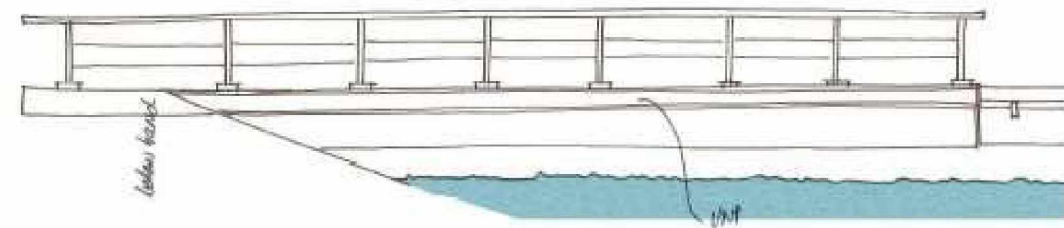
Stalen strips tussen de bruglatten



Referentiebeeld loopbrug Haparandasteiger

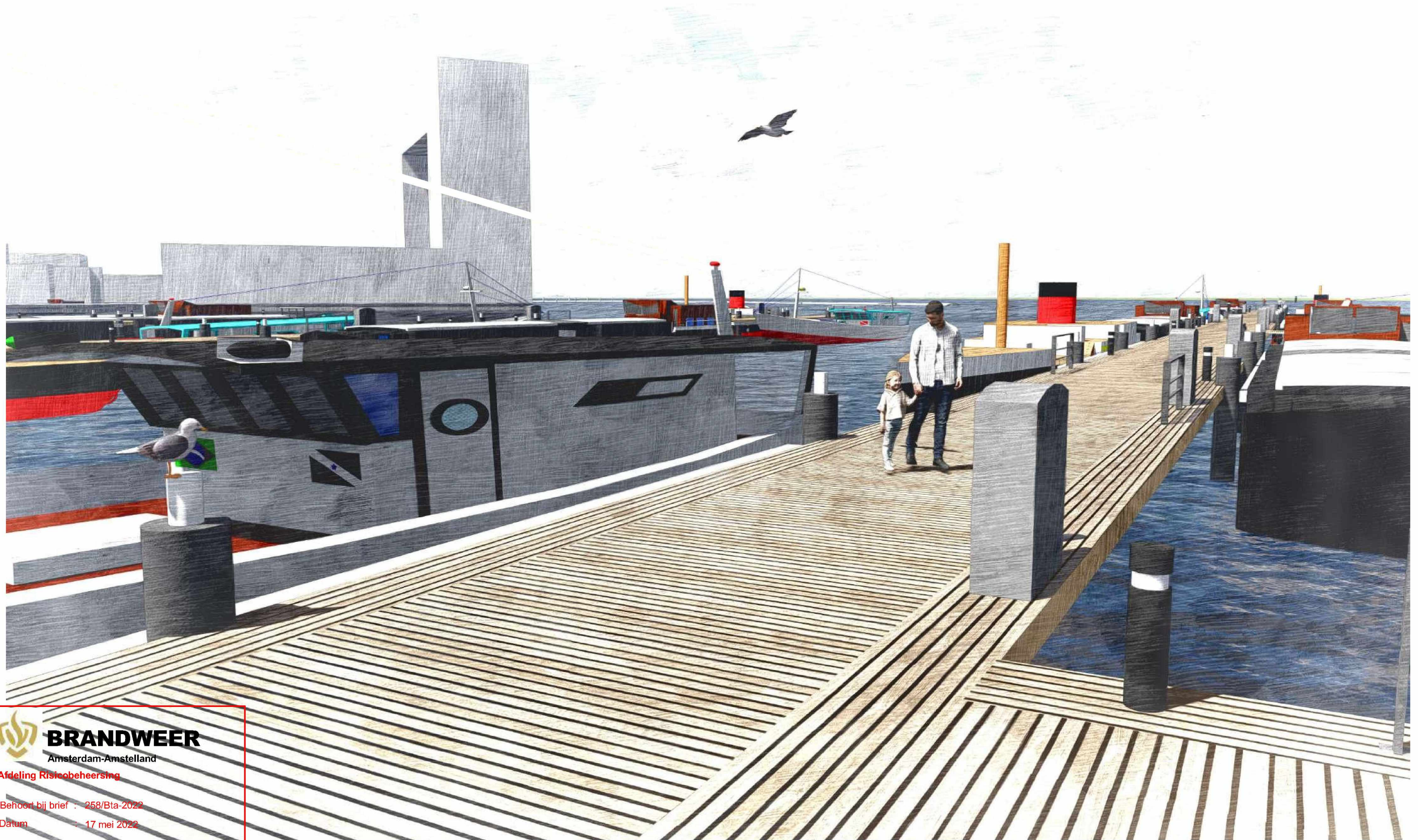


Hekwerk langs brugdeel



BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing
Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022

Detailtekeningen bevestiging hekwerk op toegangsbrug



 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland

Afdeling Risicobeheersing

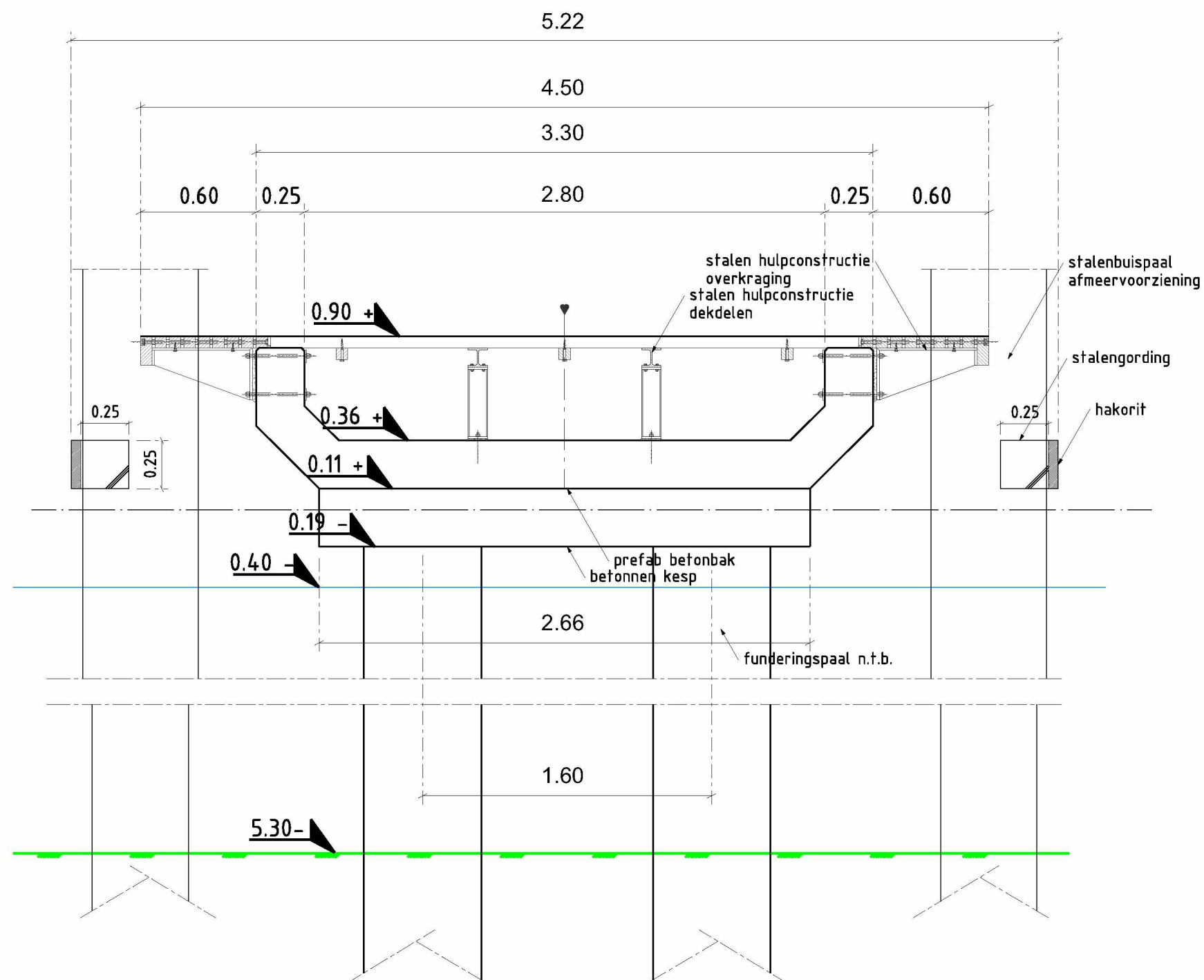
Behoord bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022

3D impressie steiger en dwarssteiger



3D impressie van het ontwerp v.d. individuele nutskast met postvak



Principe detail steigerconstructie incl. kabel + leidingengoot en walkasten

Kleurenindicatie ligplaatsen



Ligplaats excl. aanmeerconstructie 40x6m



Ligplaats excl. aanmeerconstructie 35x6m

* maatvoering schepen is indicatief

STEIGER C

STEIGER B

STEIGER A

VAN DIEMENKADE



Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022

20 40 100 m

5. Ontwerp | Voorlopig Ontwerp steigers in de Oude Houthaven

Programma steigers in de Oude Houthaven

- 1 postkast voor 33 adressen op de kade

Steiger A:

- 6 woonschepen, waarvan 4 max. 35 lang en 2 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 6 meterkasten, type Houthaven
- 6 fiets aanleunhekken
- 8 drenkelingentrapjes
- 18 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 3 hydranten om de 50 meter
- 13 verlichtingbolders
- 1 leunhek op de kop van de steiger

Steiger B:

- 8 woonschepen, waarvan 8 max. 35 lang en 2 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 8 meterkasten, type Houthaven
- 8 Fiets aanleunhekken
- 12 drenkelingentrapjes
- 24 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 3 hydranten om de 50 meter
- 15 verlichtingbolders
- 1 leunhek op de kop van de steiger

Steiger C:

- 15 woonschepen, waarvan 7 max. 35 lang en 8 op de kop max. 40m lang, de hoogte 4.5 meter boven de waterlijn en 6 meter breed
- 15 meterkasten, type Houthaven
- 15 Fiets aanleunhekken
- 14 drenkelingentrapjes
- 45 aanmeervoorzieningen (3 palen per schip)
- 5 hydranten (om de 50 meter)
- 27 verlichtingbolders
- 3 leunhek op de koppen van de steigers



Langs de kade van de van Diemenkade moet de huidige wrijfgording vervangen worden. Over een lengte van 150m moet er daarom een houten balk (hxb = 300x300mm) komen.

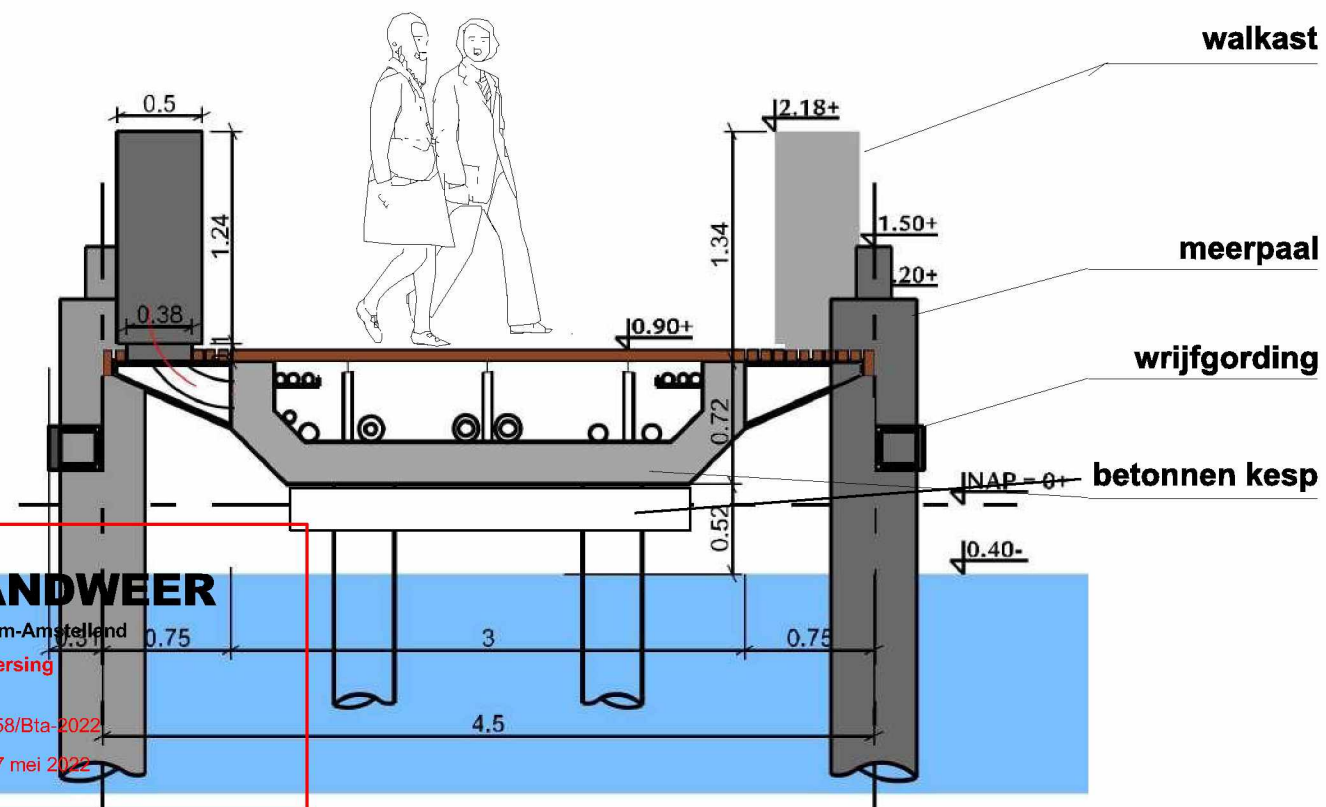
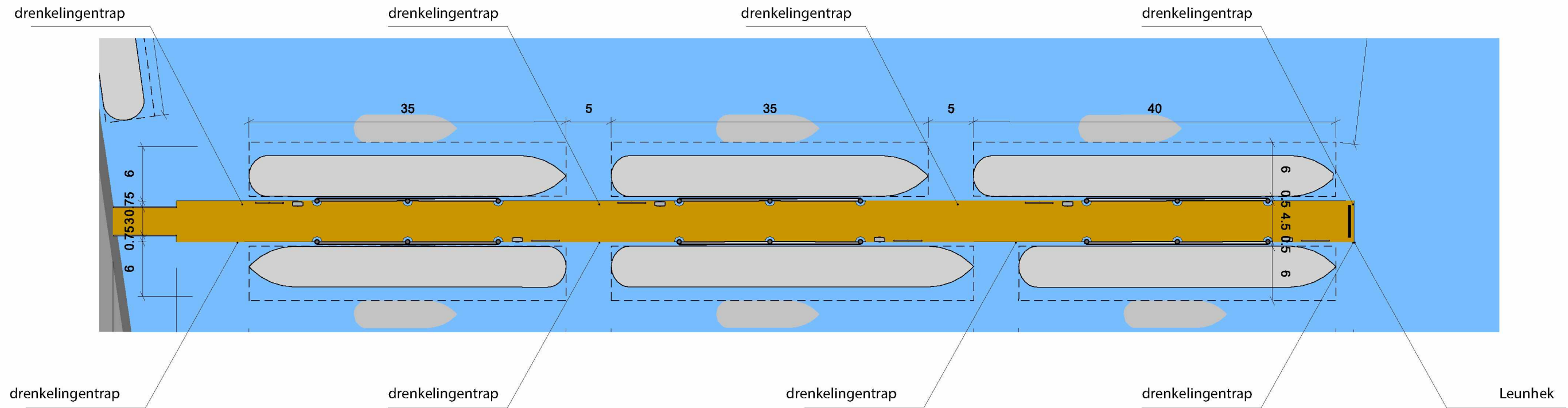
 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland

Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

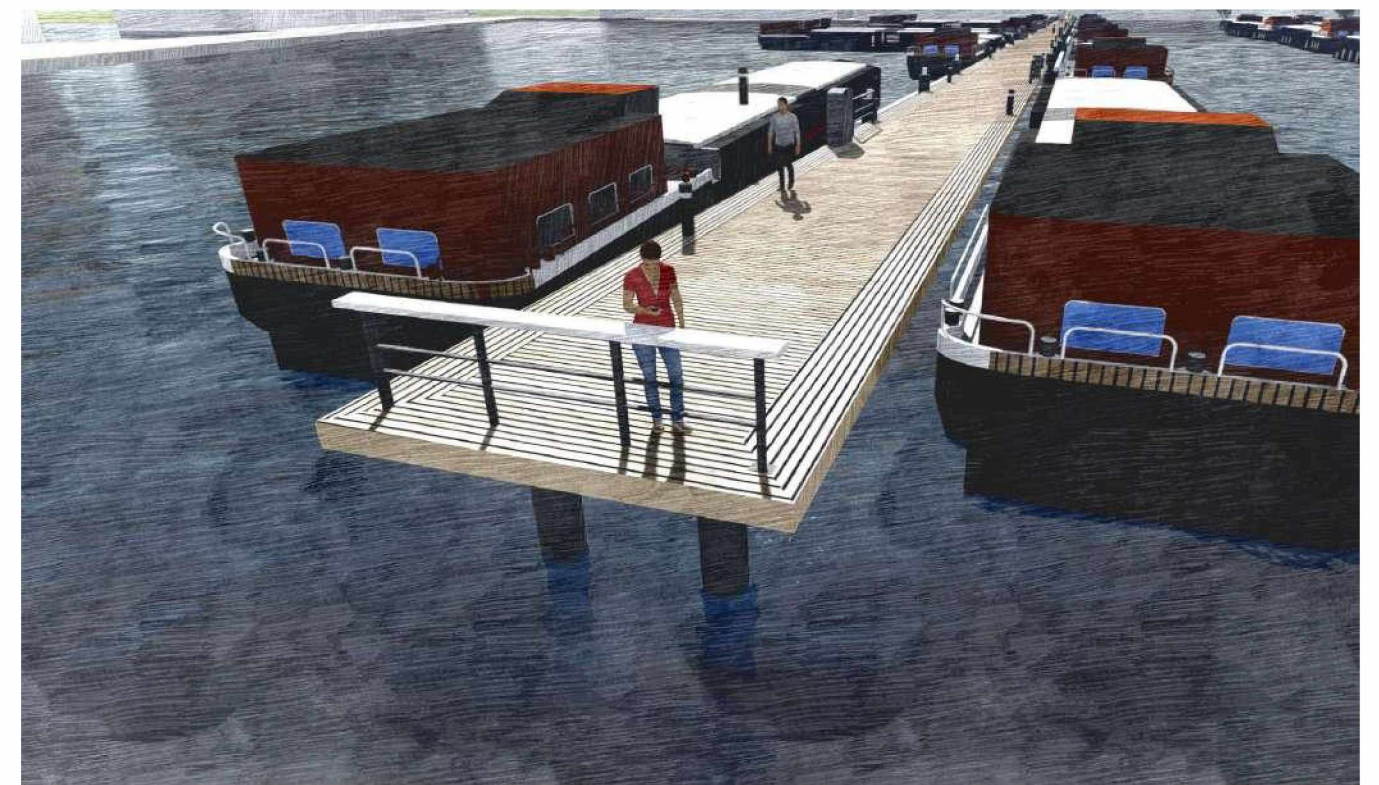
Datum : 17 mei 2022

Steiger A



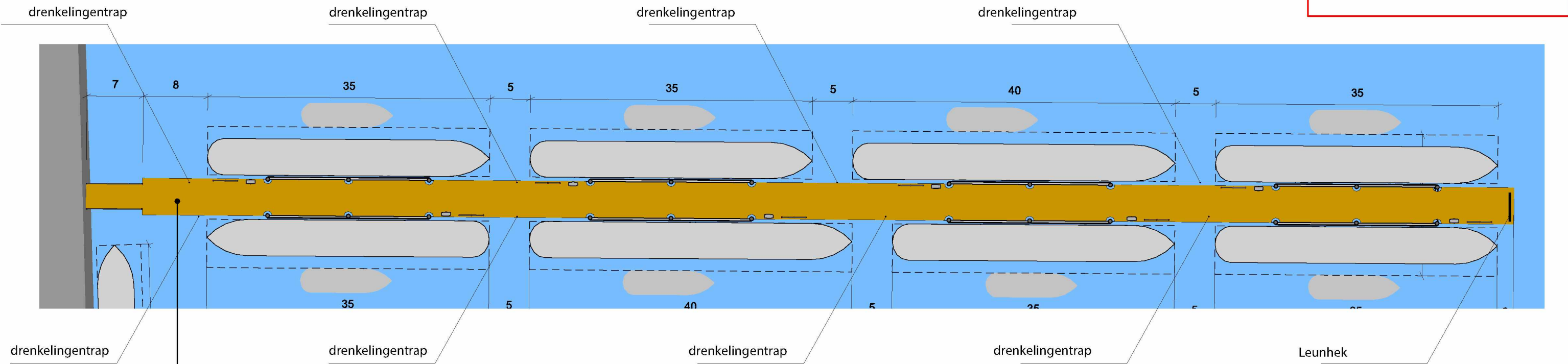
BRANDWEER
Amsterdam-Amsteland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022

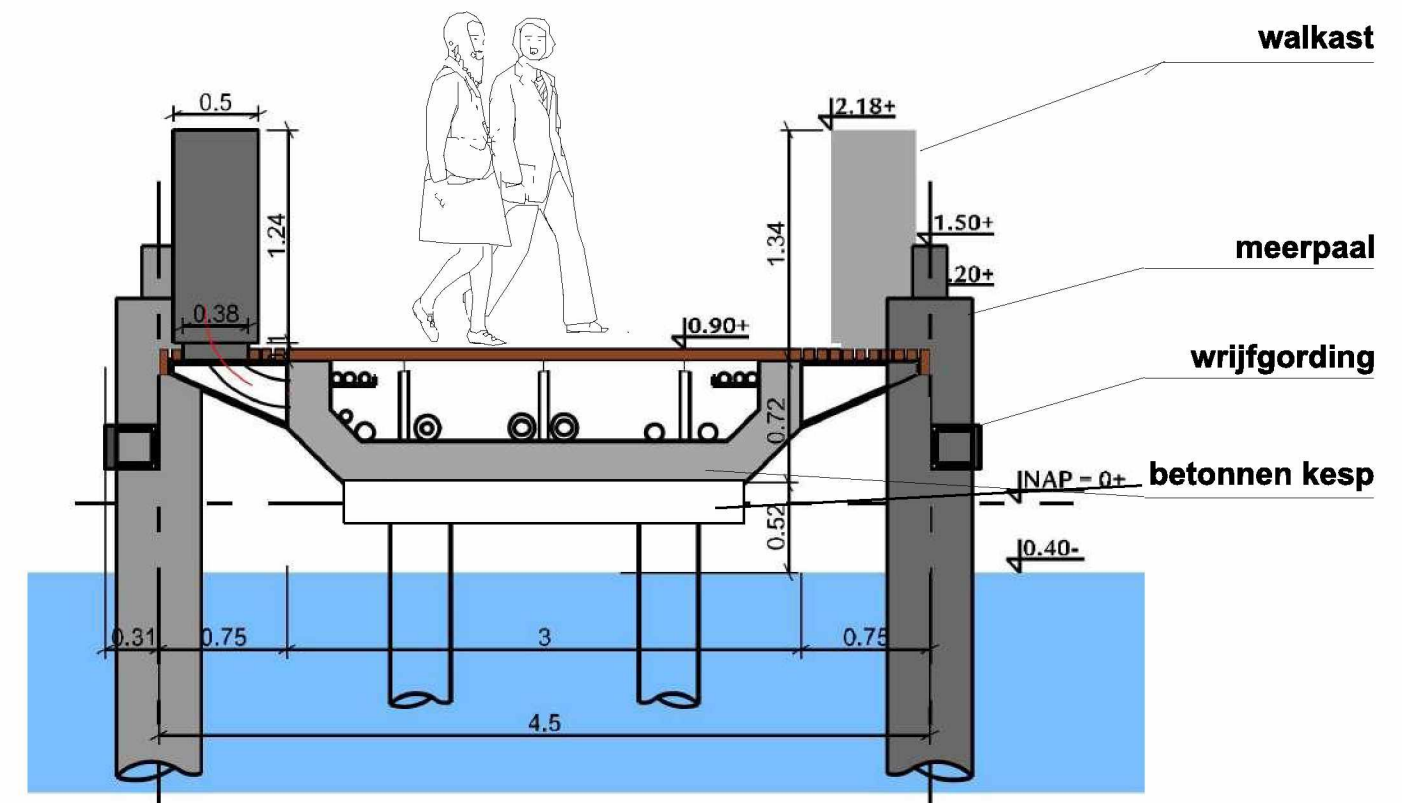


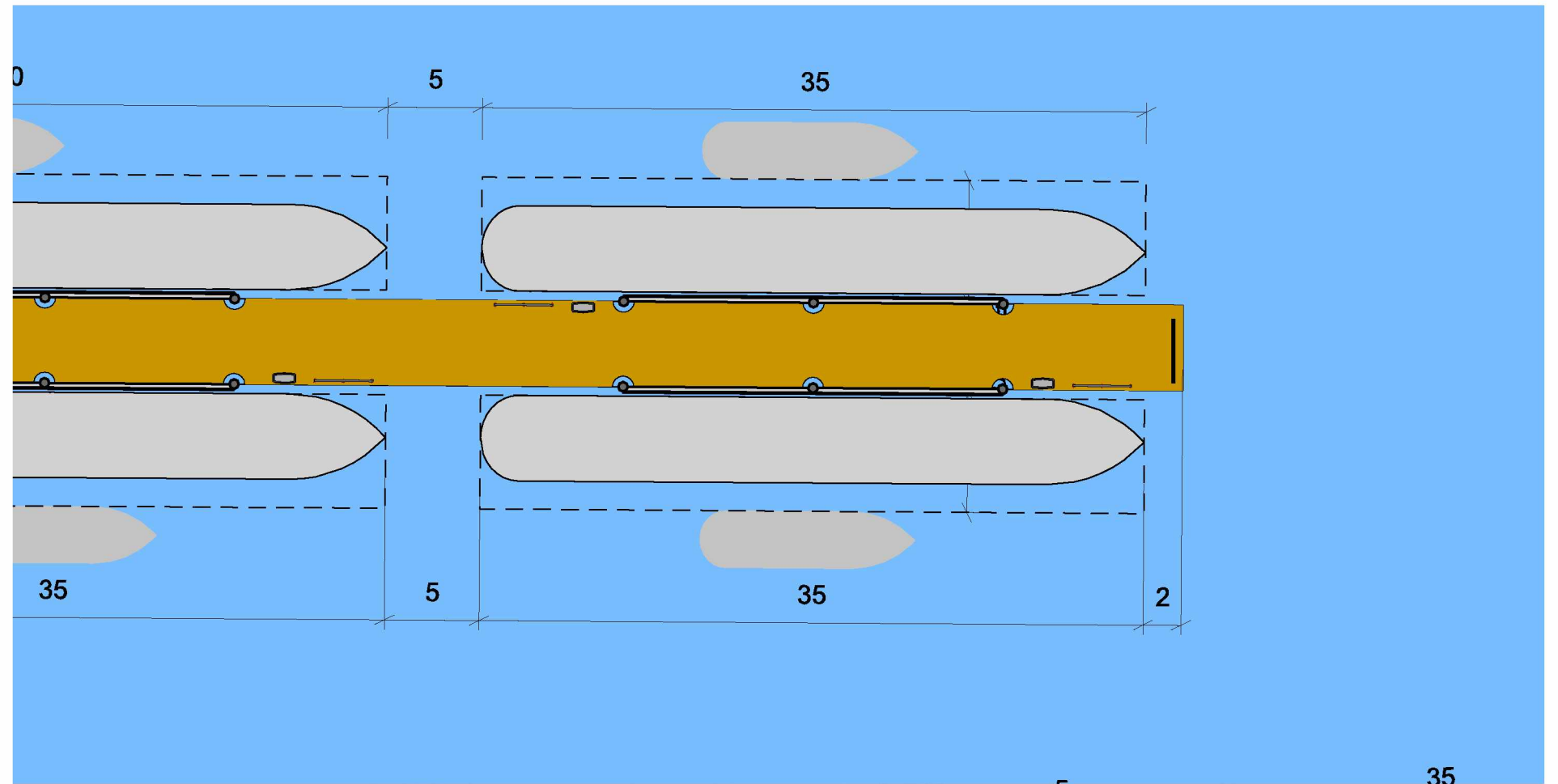
visualisatie vanaf waterterras

Steiger B



visualisatie vanaf kade





Koppen van de woonsteigers

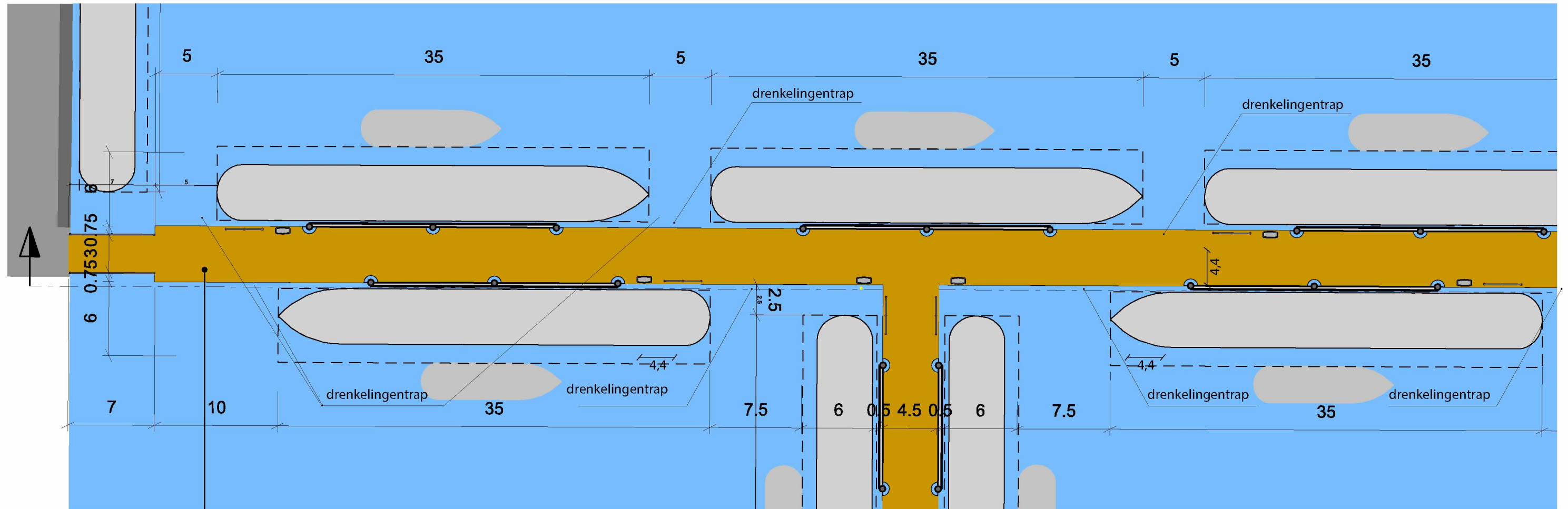
Op de koppen van de woonsteigers wordt een 'leunhek' toegepast. Dit is een eenvoudig hek met een brede, relatief platte hardhouten bovenrailing met daaronder staanders van platte stalen strips (tevens in de standaard donkergrijze kleur uitgevoerd).

Dit hek is niet alleen bedoeld om met je armen op te leunen om over het water uit te kijken; het dient er ook voor dat voetgangers in de avond, en kinderen die overdag over de steiger rennen, hier niet rechtdoor het water in lopen.

zicht op de steiger



Steiger C



visualisatie vanaf loopbrug



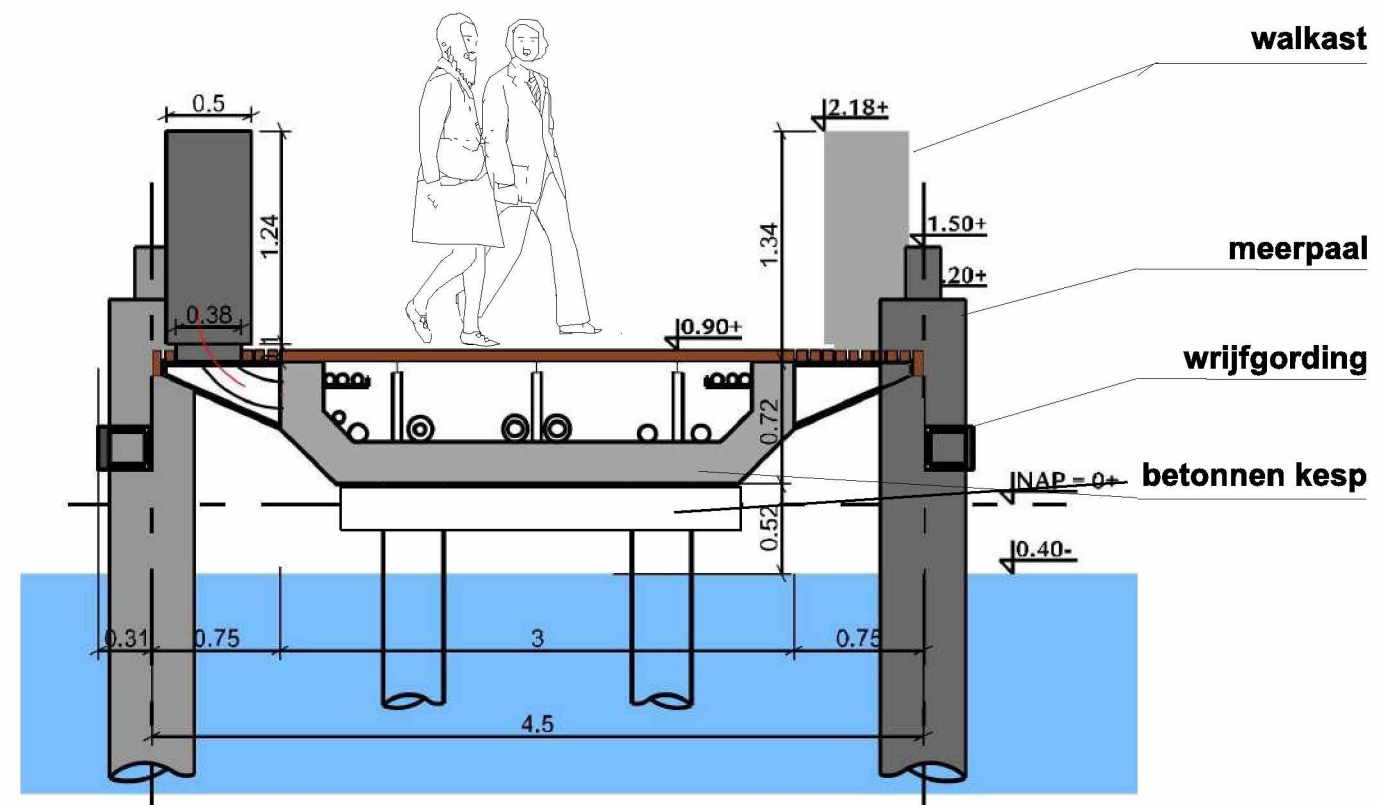
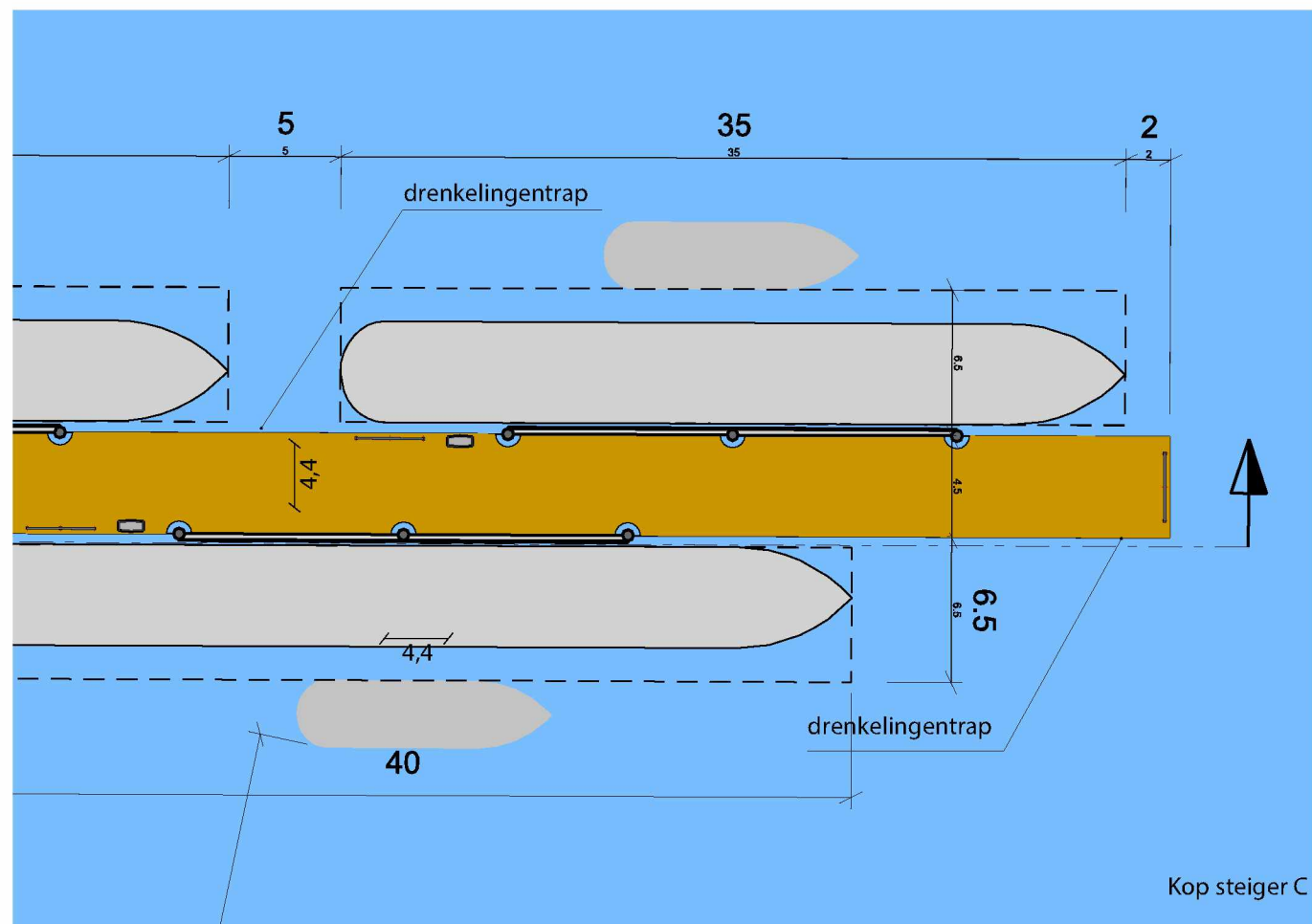
 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland

Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bra-2022

Datum : 17 mei 2022

zicht op de steiger, vanaf entree



zicht op dwarssteiger



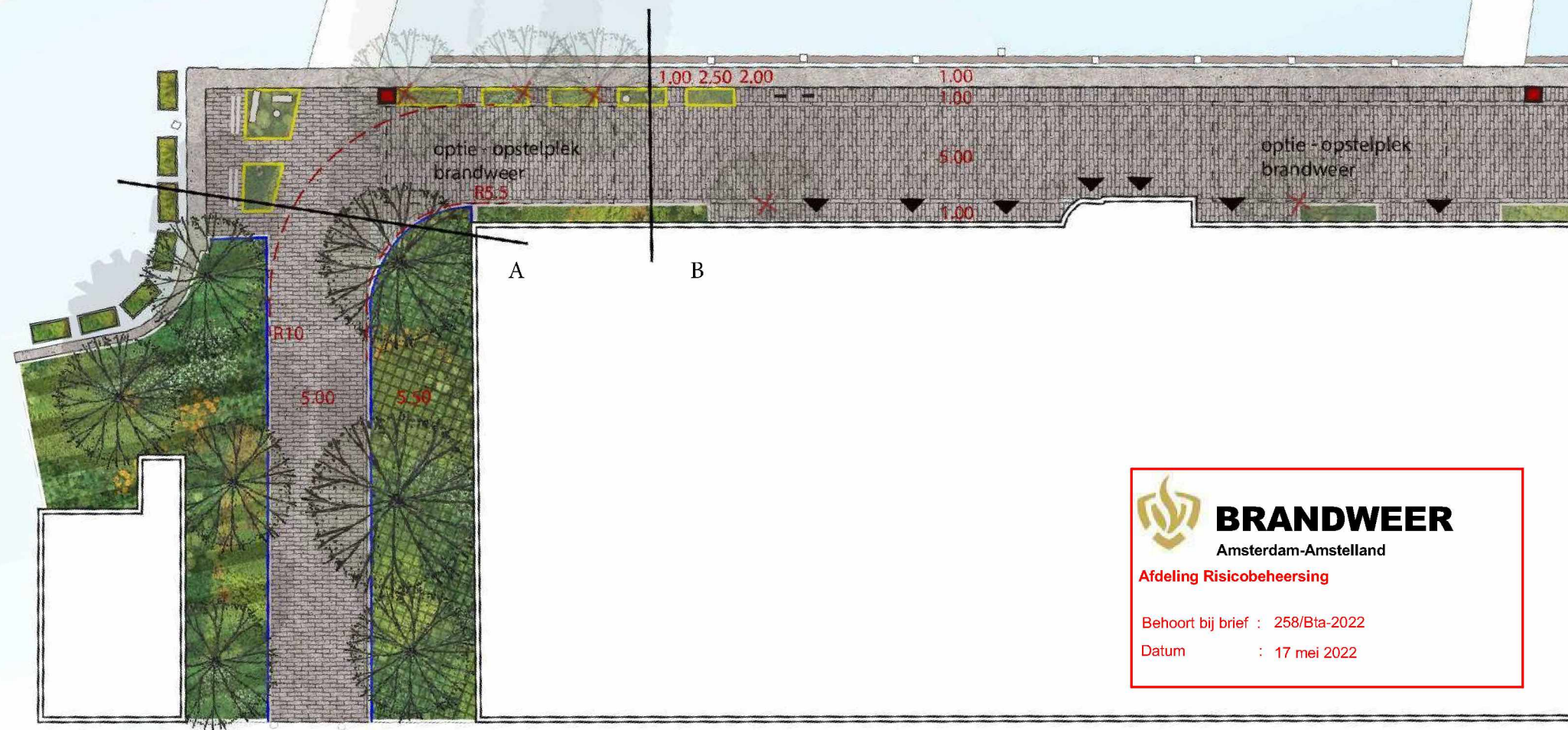
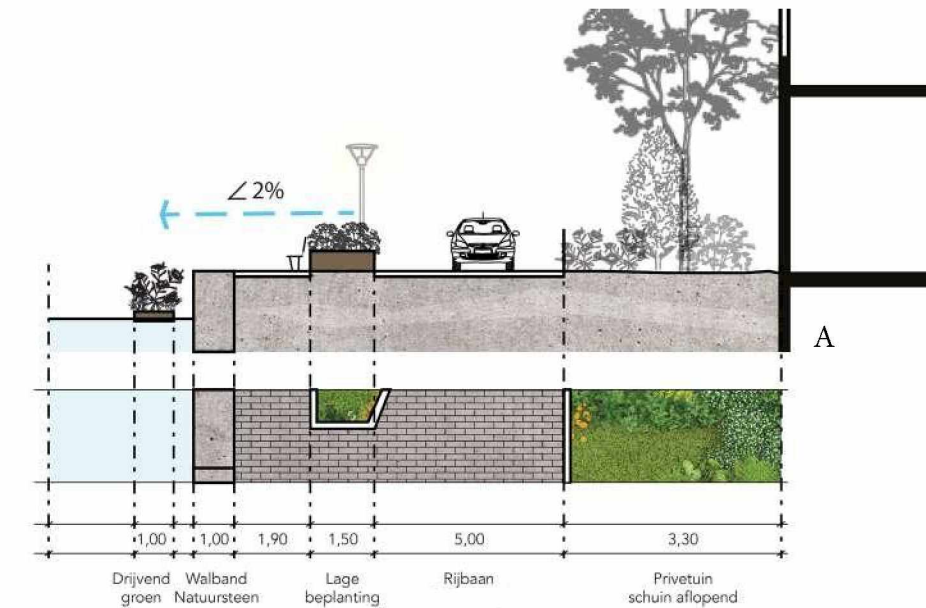

BRANDWEER
 Amsterdam-Amstelland
 Afdeling Risicobeheersing
 Behoort bij brief : 258/Bta-2022
 Datum : 17 mei 2022

6. Ontwerp | Voorlopig Ontwerp Van Diemenkade

Programma Van Diemenkade

- 2 woonschepen max. 35m lang
- 2 meterkasten (nader te bepalen)
- fietsnietjes (nader te bepalen)
- aanmeervoorziening (nader te bepalen)
- hydranten (nader te bepalen)
- Bestrating: gebakken klinker (standaard Puccini)
- Toegankelijkheid nood- en hulpdiensten: vergrootte bochtstraal (5.5m), bomen op privé-kavels opgesnoeid tot 4,20m hoogte. Opstelplekken brandweer vrij van objecten.
- Natuurstenen band behouden, scherpe onderdelen op natuurstenen band verwijderen.
- Karakteristieke oude meerpalen en bolders behouden
- 2 nieuwe canapébanken (uitzicht pontsteiger)
- Standaard Puccini 200 afvalbakken
- Klassieke Ritterlantaarn 1883 (zelfde aantal als huidig)
- Band rondom geveltuinen: zoals in de Houthaven, met stalen rand
- Banden langs groene berm: trottoirband 130/150x250x1000, kleur: uitgewassen Amsterdam (B01025UAX000SV)
- 28 postvakken afmeting 290x430x250mm - frame 335x1300mm in poedercoating in de kleur donkergrijs RAL 5008 (zelfde uitwerking als in het VO steigerplan). Waarvan 20 postvakken in de meest oostelijke steeg frameloos maar hangend aan de muur, onderkant op 1m hoogte.
- 4 bestaande postvakken langs van Diemenstraat vervangen met hetzelfde ontwerp.
- Afschot richting open water (op één oor): 1-3%
- Margestrook langs bebouwing: 1m brede ruimte aan beide zijden voor objecten en eigendommen. Deze strook wordt zichtbaar gemaakt door een lijn geroteerde klinkers. Buiten de margestrook mogen geen objecten staan, de ruimte moet vrijgehouden worden voor nood- en hulpdiensten. Kisten voor strooizout dienen altijd op de margestrook aan de rechterkant van de steigeringang geplaatst te worden.
- Groen: lage beplanting op de hoek om zichtlijn pontsteiger terug te brengen. Geveltuinen langs de bebouwing zelfde breedte als margestrook.

- 20 floatlands langs kade oost en west
- Verwijderen zwerfbomen langs kadeband en langs gevel, maar langs woonschepen corten stalen plantenbak met lage beplanting en heesters waar vrij zicht onder de kroon mogelijk blijft.
- Schutting langs zijkant Veem-gebouw: corten stalen bakken direct grenzend aan buitenzijde schutting om het monumentale pand te complementeren.
- Bestaande bomen in de privétuinen worden gehandhaafd en krijgen zonodig een onderhoudsbeurt
- In de privétuin van pakhuis het Veem (op grond van Gemeente Amsterdam) wordt woekerende beplanting weggehaald en wordt er ruimte gemaakt voor een rozentuin die het entree van de oude Houthaven opfleurt en het monumentale pakhuis het Veem accentueert.



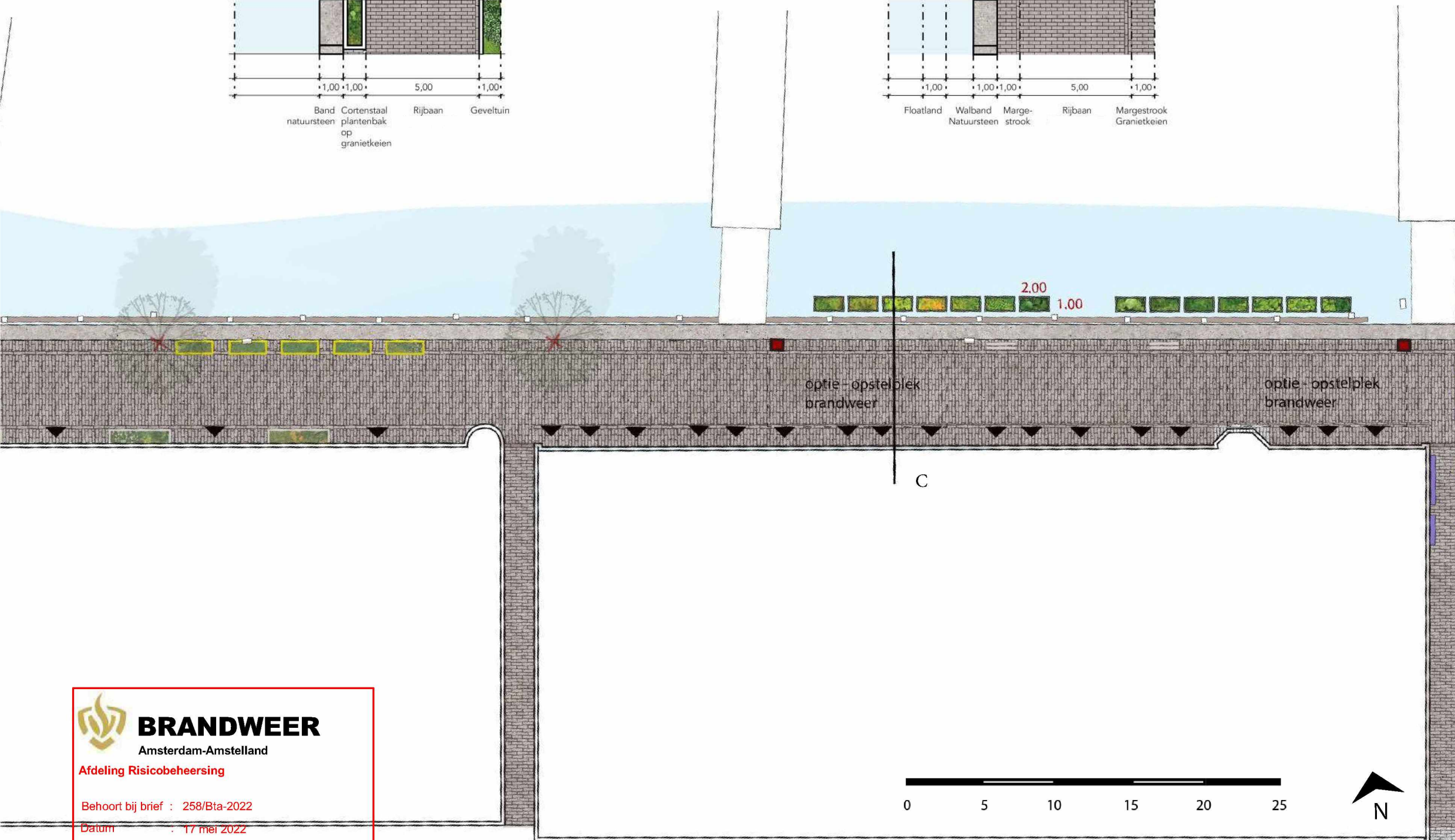
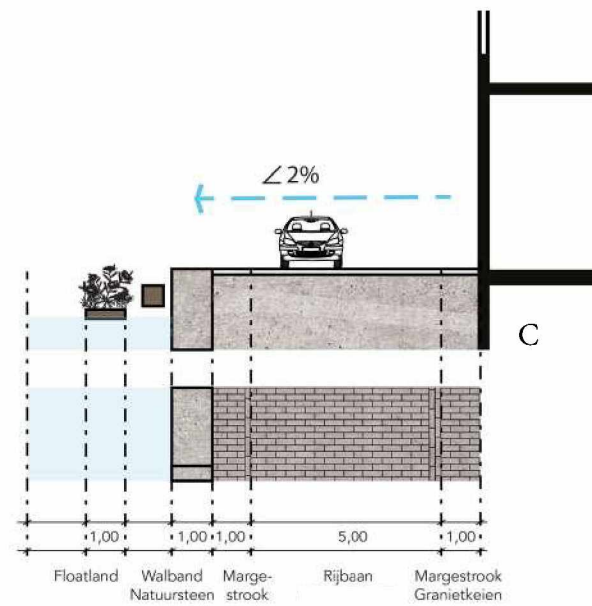
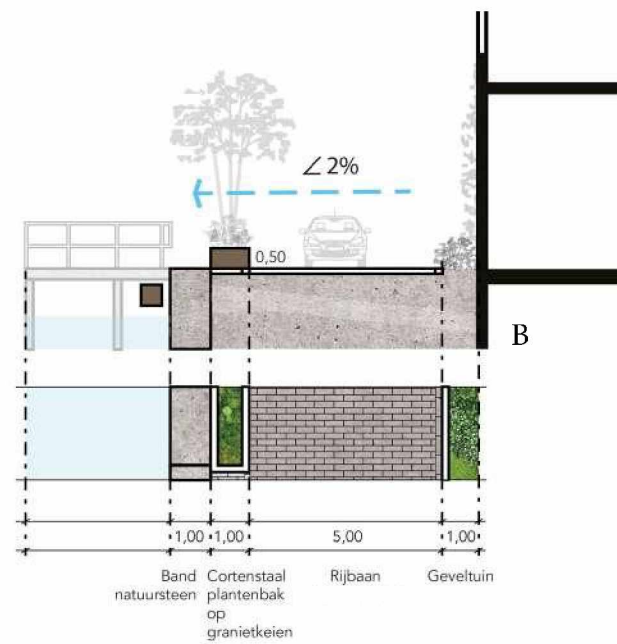


BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022



LEGENDA

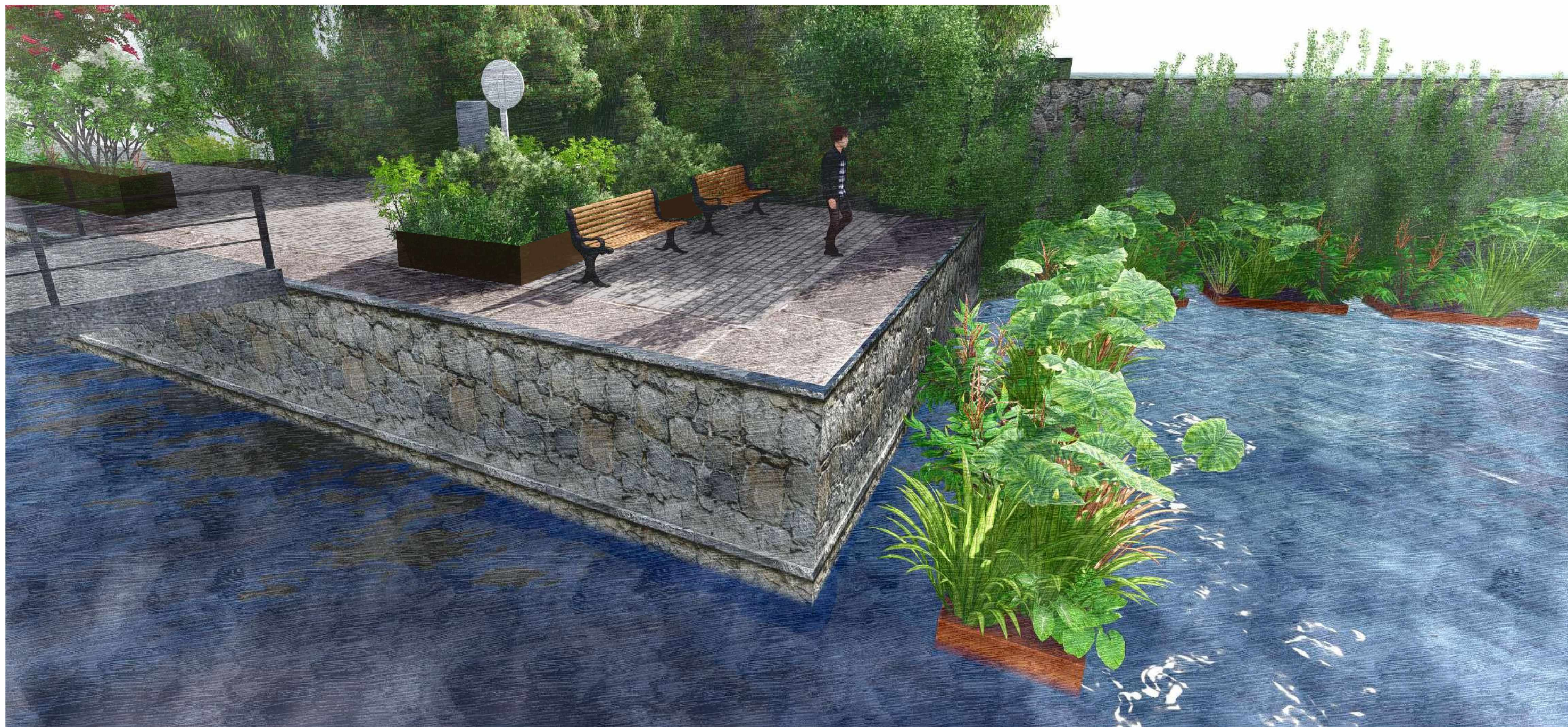
- Bestaande boom (geen precieze locatie)
- Wildgroei boom verwijderen
- Fietsnietje 60cm
- Bakken strooizout
- Nieuwe postvakken standaard
- Bestaande electrakasten
- Nieuw standaard canapébankje
- Nieuw hekwerk gietijzeren spijlen 1m hoog
- Bochtstraal brandweer
- Ingang bedrijfspan
- Gebakken klinker
- Floatland 1 x 2m met water- en oeverplanten
- Privétuin (op grond van Gemeente Amsterdam)
- Rozentuin (op grond van Gemeente Amsterdam)
- Plantbak cortain steel: onderlaag vaste planten met heesters
- Plantvak met natuurstenen band 250mm breed



Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022

Datum : 17 mei 2022



BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022

Postbussen langs de kade (zelfde kleur als poten Canapébank)



Standaard puccini afvalbakken



Standaard Canapébank puccini



Klassieke wandsteun met Ritterarmatuur



Floatlands langs de Ruysdaelkade



 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

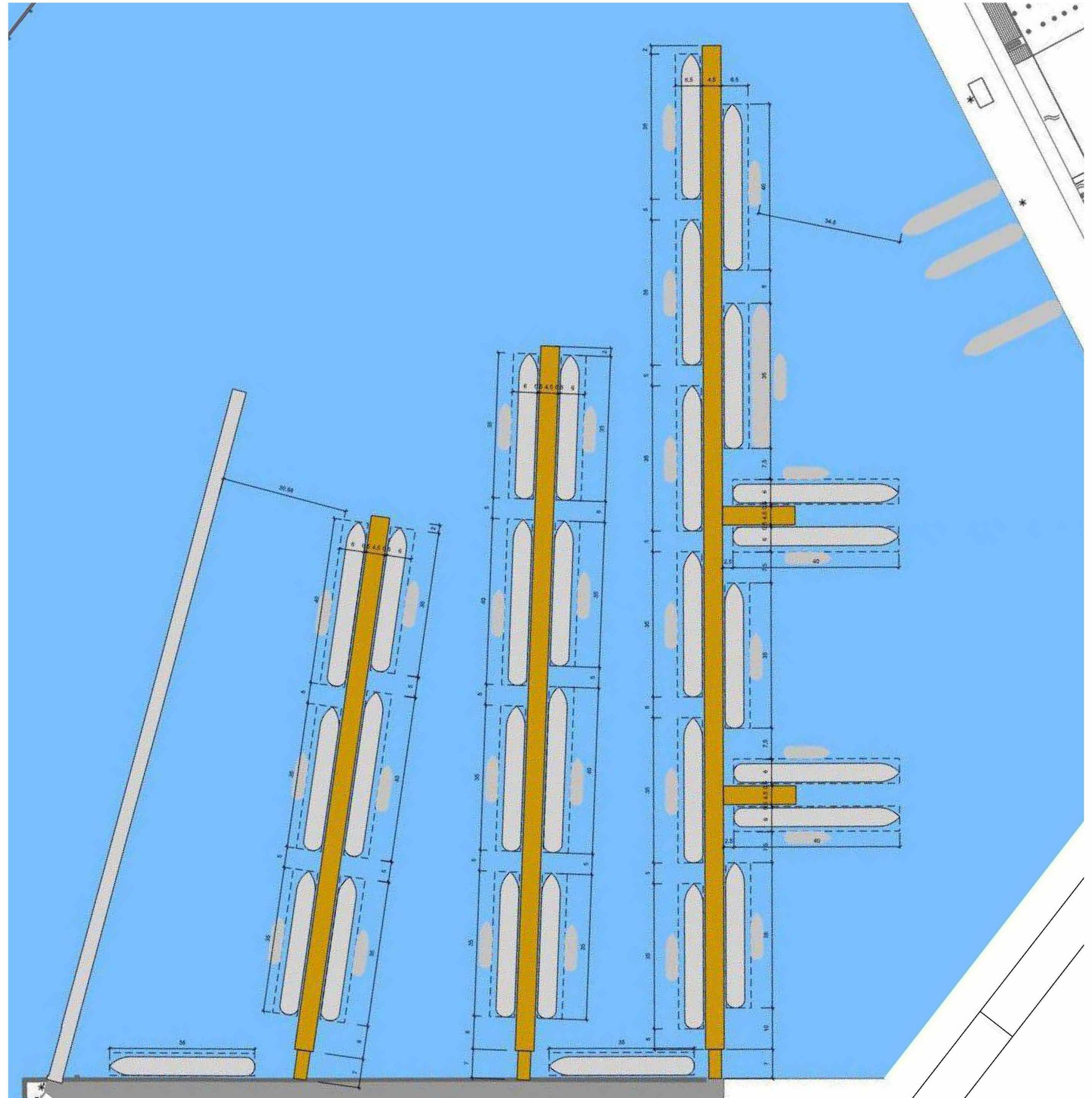
Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022

Vervolg uitwerking Oude Houthaven

De Van Diemenkade

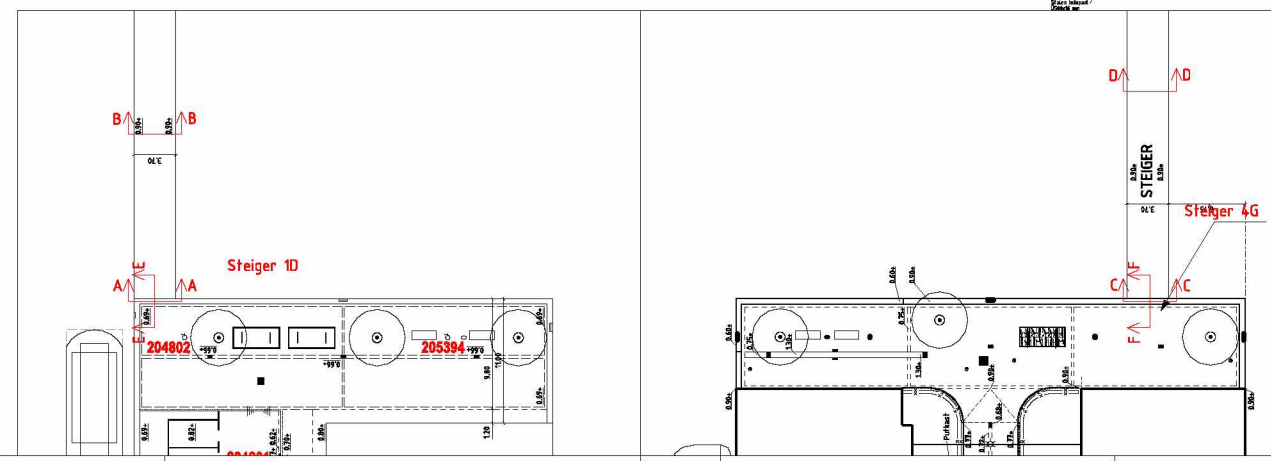
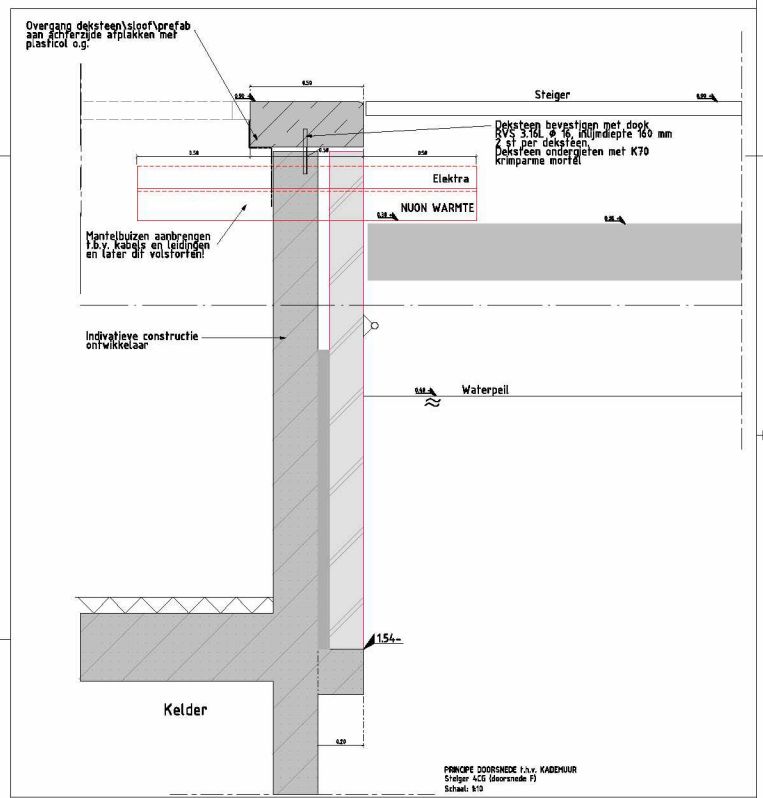
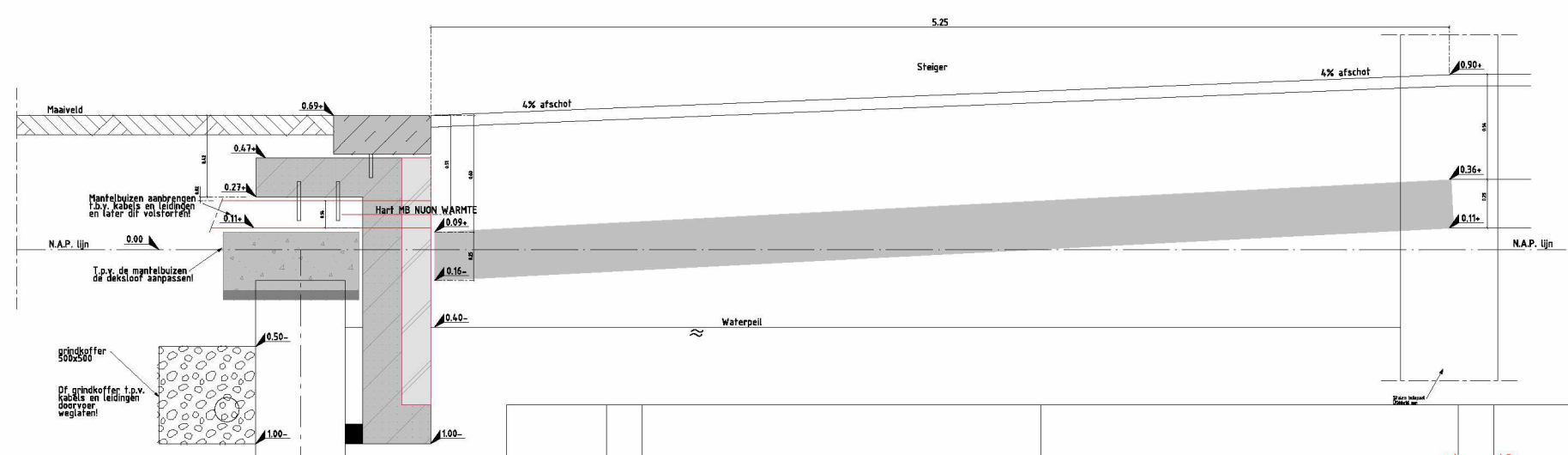
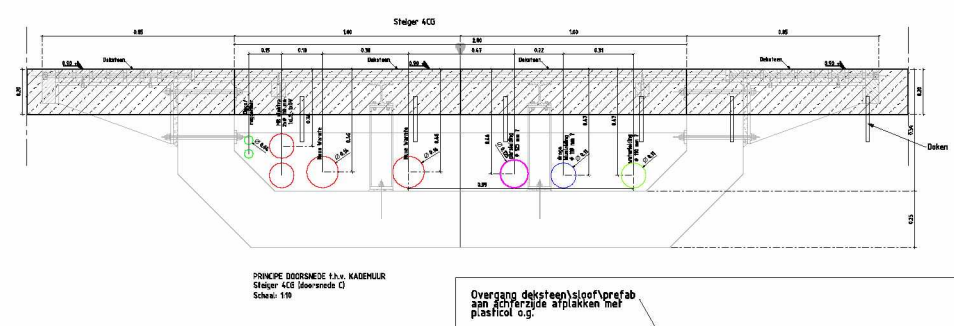
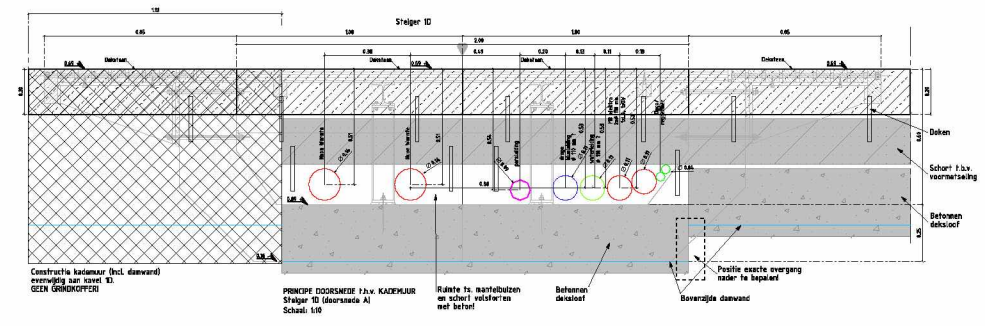
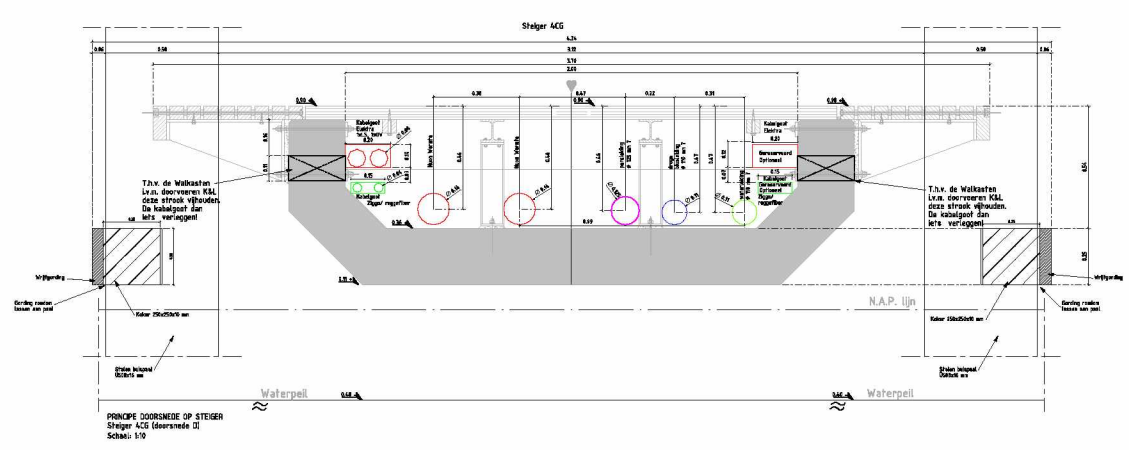
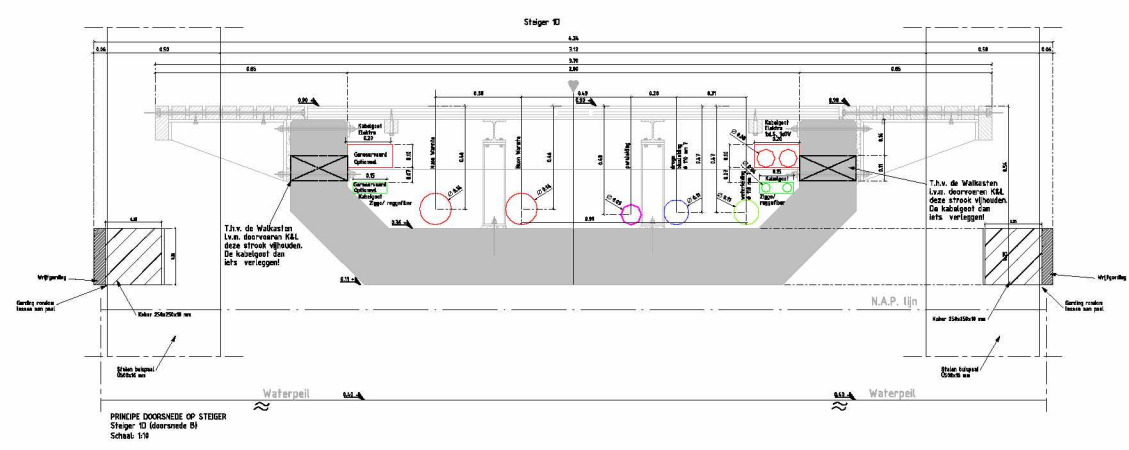
Naast de realisatie van de nieuwe steigers is ook een herinrichting van de van Diemenkade noodzakelijk. De inrichting van huidige kade is versleten en voldoet niet aan de huidige inrichtingseisen. Het plantsoen op de kop van het Veemgebouw moet deels worden verwijderd om de brandweerwagen toegang te bieden tot de kade. Ook de bestrating, de verlichting en de aanvaarbescherming en aanmeervoorzieningen zijn aan vervanging toe. Op de kade groeien illegaal aangeplante struiken.

Het ontwerp van de Van Diemenkade is echter een aparte ontwerppoging waarover nog geen besluit is genomen en waarvoor nog geen PVE is vastgesteld.



 **BRANDWEER**
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022



BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 258/Bta-2022
Datum : 17 mei 2022

Ingenieursbureau			
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam			
Project: Ligging K&L Steigers t.h.v. 1d en 4cg			
Ontwerper:	Plan:	Beheert bij:	Schaal:
Ontwerper:	Goedgekeurd en vrijgegeven:	Paraaf:	Datum:
Projectnummer:	Tekeningsnummer:	Bidnummer:	Aantal Maden:
Auteursrechten voorbehouden	Documentnr:	1	Wijziging:
Bestandnaam: ruc			Platfatum: PL10