

From: "5.1.2,e"
Sent: Wed, 25 5.1.2,e 2022 09:14:36 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e van" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: RE: VERTROUWELIJK: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum Sloterdijk II

Dank 5.1.2,e (en 5.1.2,e).

Ik zet 5.1.2,e (die een leespakket over Sloterdijk heeft ontvangen i.v.m. onze vraag over verwerven) er ook meteen bij.

Nemen jullie dit op in het boekje?

Ik zal dit ook nog expliciet naar 5.1.2,e terugkoppelen in reactie op zijn mail helemaal onderaan.

Groeten

5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

ma – vr. ochtend

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 25 mei 2022 8:53

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: VERTROUWELIJK: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum Sloterdijk II

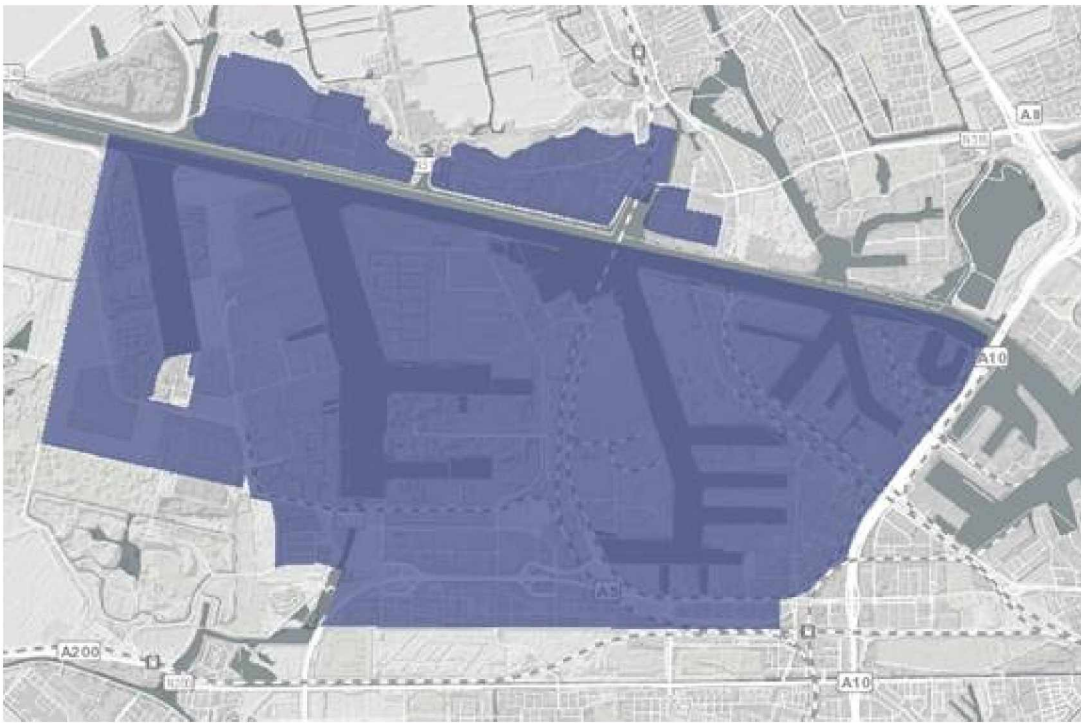
Hi allen,

Hieronder de uitleg van 5.1.2,e over de provinciale verordening aangaande de zoeklocatie bij Sloterdijk.

Groet, 5.1.2,e

In de [omgevingsverordening](#) heeft de provincie gebieden aangewezen als 'industrieterrein van provinciaal belang'. Deze aanwijzing heeft tot doel de haven- en industrieterreinen in de regio te vrijwaren van stedelijke ontwikkelingen die ten koste gaan van ruimte voor bedrijven met een hoge milieucategorie en/of kadegebonden bedrijven. Dat is gedaan vanwege de regionale en provinciale ambities op energietransitie en circulaire economie.

De aanwijzing is terug te vinden in de viewer:



Concreet is de regel:

Artikel 6.19 Industrieterreinen van provinciaal belang in het Noordzeekanaalgebied

1. In een ruimtelijk plan ter plaatse van het werkingsgebied industrieterrein van provinciaal belang, wordt de hoogst mogelijke milieucategorie van de Staat van Bedrijfsactiviteiten niet verlaagd.
2. Het ruimtelijk plan voorziet, indien bedrijven met milieucategorie 4.1 of hoger van de Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan, alleen in een nieuwe of wijziging van een bestaande functie:
 - a. ten behoeve van de energietransitie of circulaire activiteiten en bedrijven; of
 - b. ten behoeve van havengebonden of havenrelateerde activiteiten.

Voor Sloterdijk 2 geldt dat alle kavels, met uitzondering van de kavels in blok 1, in het huidige bestemmingsplan een maximale milieucategorie hebben van categorie 4. In die gebieden is het mogelijk maken van een functie zoals het erotisch centrum dus direct in strijd met de verordening. Blok 1, dat is bestemd voor bedrijven tot categorie 3.2, is dus de enige locatie Sloterdijk 2 waar kan worden meegewerkt aan een dergelijk initiatief.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Team Nieuwe Opgaven, Ruimte en Duurzaamheid

M o6 5.1.2.e

Werkdagen: maandag , dinsdag, donderdag, vrijdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: maandag 23 mei 2022 10:59

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: Fwd: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum Sloterdijk II

Dag 5.1.2.e

Zie de mailwisseling hieronder. Even overleg.

Groet,

5.1.2,e

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: 5.1.2,e 23, 2022 10:39:05 AM

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum Sloterdijk II

Hoi 5.1.2,e

Dank en deze lijn hadden we eerder al o.b.v. de info die jij van 5.1.2,e hebt gekregen. 5.1.2,e wilde dat zelf nog met 5.1.2,e bespreken.

Wat zou helpen, is dat 5.1.2,e als expert deze lijn nog formeel op de mail zet naar jou/ons, zodat daar dan geen discussie meer over kan bestaan. Vraag is ook of 5.1.2,e er nog aan toe gekomen is voor haar vertrek 5.1.2,e hierover te spreken.

Wil jij die vraag aan 5.1.2,e uitzetten, of wil je dat ik dat doe?

Gr 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

ma – vr. ochtend

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 19 mei 2022 17:11

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Re: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum

Klopt, valt anders dan Sloterdijk II Zuid geheel binnen de provinciale verordening. Daar is deze functie niet mogelijk. Ik verlaat mij hierbij op mijn collega 5.1.2,e 5.2,1 5.1.2,e

5.2,1

5.1.2,e

5.2,1

Groet,

5.1.2,e

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: Thursday, May 19, 2022 3:46:23 PM

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum

Hi 5.1.2,e

5.1.2,e wil graag weten waarom Sloterdijk 2 Noord niet is meegenomen in het verdiepende locatieonderzoek. Voornaamste reden is destijds de provinciale verordening geweest. Daarover is de volgende passage in het locatieonderzoek opgenomen. Pagina 23. "Een groot deel van het gebied valt binnen de milieuruimte van de haven, waar als gevolg van provinciale regelgeving geen publieksfuncties zijn toegestaan. Alleen op de meest zuidoostelijke kavels is ook transformatie mogelijk tot kantoren en mogelijk publieksfuncties. "

5.1.2,e ziet dit toch anders. Kan jij iets meer toelichting geven over Sloterdijk 2 Noord en de kansrijkheid? Dinsdag hebben wij een afspraak met het projectteam.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Projectmanagementbureau Amsterdam

Gemeente Amsterdam

M o6- 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 11:30

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>;

5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Dank voor het verslag van ons gesprek van 13 april. In het verslag nog een aantal opmerkingen en kanttekeningen geplaatst (zie bijlage).

Belangrijke nuance voor in het verslag is dat wij Blok 1 van Sloterdijk 2 Zuid niet geschikt achten om het Erotisch centrum te ontwikkelen. 5.1.2,b

5.1.2,b

Het is ons niet duidelijk wanneer er toch naar Sloterdijk West wordt gekeken voor een locatie waar het erotisch centrum zou kunnen landen, Sloterdijk 2 Noord niet geschikt zou zijn en de locaties aldaar niet verder onderzocht zouden kunnen worden.

Voor het vervolg overleg van volgende week woensdag is het van belang dat ook 5.1.2,e 5.1.2,e van Sloterdijk 2 Zuid) wordt uitgenodigd en tevens onze jurist 5.1.2,e of 5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: vrijdag 29 april 2022 16:51

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum

Beste 5.1.2,e, 5.1.2,e en 5.1.2,e

Hierbij het verslag van ons gesprek op 13 april over de vervolgstappen van het Locatieonderzoek kansrijke locaties van het Erotisch Centrum. 5.1.2,e dank voor je documenten.

@ 5.1.2,e, 4.1.4

5.1.2,e en 5.1.2,e van R&D zijn de inpassing aan het uitwerken op 5.1.2,e

Wij nodigen jullie uit voor een volgend overleg.

Ik ben komende week vrij, hebben jullie vragen of opmerkingen: 5.1.2,e is er.

Fijn weekend.

Groeten

5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
ma – vr. ochtend

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 12 april 2022 18:06

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum

Dag allemaal,

In aanvulling op mijn eerdere mail. Bespreekpunt voor morgenochtend zoals 5.1.2.e eerder aangaf in de onderstaande mail;

"We kunnen voor Sloterdijk niet zondermeer met een inpassingsstudie aan de slag gaan, eerst moeten we bepalen om welk kavel (en eigenaar) het gaat, mogelijk 5.1.2.e"

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Projectmanagementbureau Amsterdam

Gemeente Amsterdam

M o6- 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 30 maart 2022 18:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum in college

Beste 5.1.2.e en all,
cc Kernteam EC,

Zoals jullie weten heeft het college (beperkt kabinet) op 15 maart verkennend gesproken over het locatieonderzoek voor het Erotisch Centrum. Zie hieronder de terugkoppeling van Pierre aan 5.1.2.e e.a.

Het college heeft aangegeven in de nu volgende verdiepingfase o.a. de locatie in Sloterdijk nader te willen onderzoeken. We kunnen voor Sloterdijk niet zondermeer met een inpassingsstudie aan de slag gaan, eerst moeten we bepalen om welk kavel (en eigenaar) het gaat, mogelijk 5.1.2.e Dit willen we zorgvuldig met jullie voorbereiden. 5.1.2.e ik neem contact met je op.

Groeten,

5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6 5.1.2.e

5.1.2.e@amsterdam.nl

ma – vr. ochtend

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 29 maart 2022 14:57

Aan: 5.1.2,e (Gebiedsontwikkeling & Transformatie) <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e

<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Bespreking locatieonderzoek Erotisch Centrum in college

5.1.2,e en via 5.1.2,e Team GO,

Namens 5.1.2,e stel ik jullie graag op de hoogte van de uitkomst van het verkennende gesprek dat het college 15 maart voerde naar aanleiding van de locatieonderzoek voor het Erotisch Centrum. 5.1.2,i

5.1.2,i

5.1.2,i

5.1.2,i

5.1.2,i Het college sluit op dit moment geen locaties uit en geeft de opdracht in de nu volgende verdiepingsfase de locaties in de gebieden ArenAPoort (2 locaties), Zuid/RAI (3 locaties) en Sloterdijk (1 locatie) te onderzoeken.

De verdiepingsfase voor de zes locaties bestaat uit:

- a) globale stedelijke inpassing: schetsontwerpniveau (volumestudie, ontsluiting, aansluiting maaiveld);
- b) verkenning van de financiële consequenties op hoofdlijnen;
- c) meer gedetailleerde strategische/juridisch-planologische/technische impact rond een locatie.

Hier gaan we de komende weken mee aan de slag met als doel 2 a 3 voorkeurslocaties voor te kunnen leggen aan het Bestuurlijk Team. We willen hiervoor een beroep doen op de stedenbouwkundige en planologische kennis die aanwezig is in jullie projectteams.

5.1.2,e zou jij deze mail door kunnen zetten naar Team GO?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Gemeente Amsterdam, directie OOV

5.1.2,e

06 5.1.2,e