

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: zaterdag 6 juni 2020 10:42
Aan: Marktbureau.vergunningen; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 20.173 QS - [REDACTED] - fruit Belgieplein

Verloopt: donderdag 3 december 2020 0:00

Beste collega, na ruggespraak met de winkelpleinmanager en de projectleider herinrichting Belgieplein, opteren wij voor keuze B.

Argumentatie:

Bewoners hebben meerdere malen aangegeven een groenteboer te missen. Een fruitkraam komt hen daarin deels tegemoet.

Ook willen bewoners wat meer levendigheid op het plein.

Locatie dichtbij de al bestaande bloemenkiosk vinden wij geen goede optie. Betere plek zou zijn bij de slager, bakker, visboer en slijter op de hoek Hageland/Belgieplein. Zo ontstaat een soort van "Versplein"/"Versstrook" en zouden de kraam en de verswinkels elkaar in klandizie kunnen versterken.

We horen graag hoe dit nu verder gaat.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsmakelaar Nieuw-Sloten
Stadsdeel Nieuw-West
Gebiedsteam De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten
Gemeente Amsterdam

Plein 40-45 nr 1
Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
06 [REDACTED]

[REDACTED]@amsterdam.nl

Van: Marktbureau.vergunningen
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 11:00
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: 20.173 QS - [REDACTED] - fruit Belgieplein

Beste collega,

We hebben een aanvraag ontvangen voor een reguliere staanplaats buiten de markt voor het verkopen van fruit op het Belgieplein in de zomermaanden.

Graag ontvangen we jullie eerste reactie op onderstaande QuickScan. Wat kunnen we doorgeven aan de ondernemer?

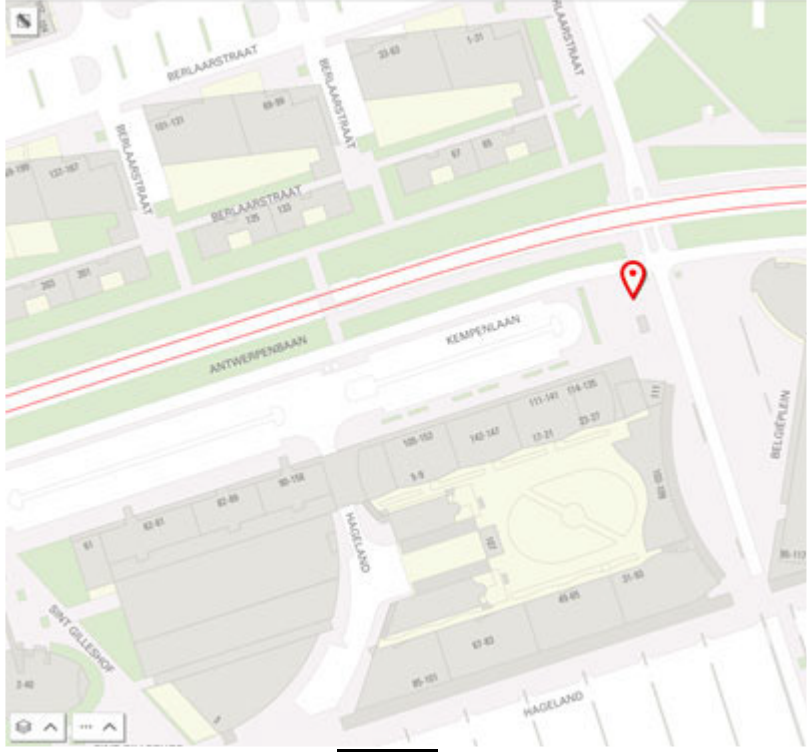
- A. "Het is op basis van de versterkte gegevens uitgesloten dat er een staanplaats komt." (we raden de ondernemer dan af een officiële aanvraag in te dienen)

- B. "Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn op bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moeten we het inhoudelijk beoordelen."

De aanvraagprocedure van staanplaatsen buiten de markt kent **3 fasen** (toelichting fasen onder de tabel)

- Fase 1: QuickScan
- Fase 2: Aanvraag omgevingsvergunning
- Fase 3: Definitieve aanvraag staanplaatsvergunning

Fase 1, de QuickScan:

1.	Uw naam en telefoonnummer:	[REDACTED]
2.	<p>Op welke plek wilt u een staanplaats? Geef de exacte locatie: adres + locatieschets Gebruik hiervoor: https://data.amsterdam.nl/data/?modus=kaart</p>	<p>Belgiëplein 1066 PW Nieuw Sloten. Voor locatieschets, zie onder</p>  <p>(Direct naast bloemenkar [REDACTED])</p>
3.	Wat wilt u verkopen op de staanplaats?	Zacht fruit : aardbeien, kersen, frambozen enz.
4.	Gewenste openingstijden en –dagen:	vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 17.00 uur
5.	Afmetingen van de verkoopunit:	4x2,5
6.	Voeg een foto in van uw verkoopunit of een unit die erop lijkt:	



		
7.	<p>Wilt u een permanente* staanplaats of een mobiele staanplaats die 's nachts wordt weggehaald?</p>	<p>mobiele staanplaats</p>
8.	<p>Geef aan in welke maanden u de staanplaats wilt innemen:</p>	<p>april, mei, juni, juli, augustus en september</p>

Toelichting fasen aanvraag staanplaats buiten de markt

Fase 1, de QuickScan

- Een 1^e snelle scan vanuit het stadsdeel of een aanvraag
 - A: kansloos of
 - B: misschien mogelijk is
- Het stadsdeel (Gebied) kent de omgeving en weet van de plannen en behoeften (plannen (her)inrichting, veiligheid, ruimte e.d.)
- Als een aanvraag kansloos is geven wij dat graag door aan de ondernemer. Dit scheelt de gemeente en de ondernemer veel tijd en geld.

*Uitzondering: als de beoogde locatie uitgesloten is, maar jullie weten dat er 50 meter verderop wel mogelijkheden zijn, koppelen wij dit uiteraard ook graag terug aan de ondernemer.

Als er gekozen wordt voor optie B, dan start fase 2.

Fase 2: Aanvraag van de omgevingsvergunning

- Type: "voor gebruik van de grond in afwijking van het bestemmingsplan"
- Benodigd voor alle staanplaatsaanvragen/ mobiele verkooppunten buiten de markt (uitzondering: venten)
- Aanvraag wordt gedaan door de ondernemer

Als de omgevingsvergunning is verstrekt dan start fase 3

Fase 3: Definitieve staanplaatsvergunning

- Schaarre vergunning, vergunningsperiode vastgesteld op 5 jaar (redelijke termijn om investering terug et verdienen)
- Duur vergunning 5 jaar, mits motivering voor kortere periode
- Wordt gekoppeld aan de duur van de verstrekte omgevingsvergunning
- Na verlopen vergunningsperiode, locatie opheffen of opnieuw vergunnen middels publicatie

Bovenstaand verzoek is:

Fase 1, de QuickScan. Wat kunnen we doorgeven aan de ondernemer?

- A. "Het is op basis van de versterkte gegevens uitgesloten dat er een staanplaats komt." (we raden de ondernemer dan af een officiële aanvraag in te dienen)
- B. "Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn op bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moeten we het inhoudelijk beoordelen."

We zijn benieuwd naar jullie reactie,

Alvast bedankt,

Vriendelijke groet,



Marktbureau Vergunningen

Gemeente Amsterdam

T 14020

marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl

Werkdagen: ma/di/do/vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer