

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 42

Datum: 16-2-2023

Aanwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (POA)

Afwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, tijdelijke directievoerder
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e afwezig i.v.m. cursus
- 5.1, 2, e, afwezig i.v.m. tekening POA
- 5.1, 2, e Amsterdam breed zal er vanaf 20 februari een week gestaakt worden. Voor eventuele calamiteiten is men wel bereikbaar.
- 5.1, 2, e Voor de vacature van directievoerder in NW zijn er binnenkort gesprekken.

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 26-1-2023

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.

3 Voortgangsrapportage

- * mutaties: Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- * 5.1, 2, e heeft de mutaties van 2022 voor zowel noord als nieuw west doorgestuurd naar de directievoerders. Voor Noord stuurt de werkvoorbereider van De Heer de shapes deze week door. Hierin zijn de laatste aanpassingen verwerkt.

NW ^{5.1, 2, e} heeft hier met D&T van nieuw west gezeten. Dit zal op dezelfde manier opgepakt worden als in Noord.

- Financieel: in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} zullen contacten met ^{5.1, 2, e} om tot een antwoord te komen over de volgende punten: * Verrekening haag knipoppervlak, * verrekening gazon met bollen, * compensatie brandstof (daadwerkelijk gebruikte hoeveelheden en prijsverschil doorgeven), dit is ingediend. Hier komt een reactie op vanuit directie. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-09-15-01)**
- ^{5.1, 2, e}: POA wordt momenteel hard gewerkt aan de tekening. Zodra deze klaar is zullen de juiste hoeveelheden bepaald worden aan de hand van een draaitabel. Er zal wekelijks overlegd worden hoe de stand van zaken is. ^{5.1, 2, e} geeft aan dat de vasteplanten border onderhouden zijn afgelopen week.
- ^{5.1, 2, e} zal een verslag maken van de rondgang welke ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} gezamenlijk gemaakt hebben. **(Actie ^{5.1, 2, e} 23-02-16-01)**
- ^{5.1, 2, e} geeft aan zich wat zorgen te maken over het achterstallig onderhoud bij met name het bosplantsoen in POA. Nu de tekeningen nog niet op orde zijn, er gestaakt gaat worden en er nog geen opdracht is om het bosplantsoen op beeld te brengen, gaan we snel richting het broedseizoen. Dat zou kunnen betekenen dat er bosplantsoen niet op het gewenste beeld overgedragen gaat worden, dit dient goed vastgelegd te worden.
- ^{5.1, 2, e} geeft aan dat bij de volgende maandrapportage de volgende offertes uit het overzicht verwijderd kunnen worden: 22-001, 22-041, 22-049. ^{5.1, 2, e} vraagt hoe om te gaan met de gebieden waar deze offertes voor gemaakt zijn. Deze waren namelijk niet op het gewenste niveau tijdens de overdracht vanuit IB.
- ^{5.1, 2, e} vraagt aandacht voor het reageren op ingediende offertes en het aanleveren van IO. IO van de termijn van januari van NW is nog niet binnen, dit zelfde geldt voor: offertes polderheuvel en inboet. Graag hier z.s.m. reactie op.

4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

4b Voortgang werkzaamheden

- KPI lijst ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} zullen deze doornemen en eventueel waar nodig aanvullen. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-11-24-01)**
- EMVI ^{5.1, 2, e} invullen **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-11-24-02)**-
- ^{5.1, 2, e}: Slepen molshopen blijft discussie punt. ^{5.1, 2, e} vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, ^{5.1, 2, e} is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan. Overeengekomen dat voor het maaien uit geïnventariseerd wordt, alles buiten beeld wordt ter discussie gelegd.
- ^{5.1, 2, e} knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, ^{5.1, 2, e} zal de hoeveelheden indienen. ^{5.1, 2, e} heeft op een mail van ^{5.1, 2, e} gereageerd. ^{5.1, 2, e} heeft mondeling toelichting gegeven aan ^{5.1, 2, e}. Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekend dat het knipoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-06-16-01)**

- 5.1, 2, e zal zorgen voor een universele quickscan formulier.
- Inzet Pantar loopt in allebei de wijken goed. Er is regelmatig contact tussen 5.1, 2, e en Pantar.

Wvttk

- 5.1, 2, e kan 5.1, 2, e iets betekenen in het beheren van honden uitlaat gebieden? 5.1, 2, e; igendienst wil bij de Plesmanlaan als pilot een wandelpad maaien voor de hondenbezitters. 5.1, 2, e zal zorgen voor een tekening waar de hondenuitlaat plaatsen zich bevinden. (Actie 5.1, 2, e 23-01-26-03).
- 5.1, 2, e: 5.1, 2, e heeft nog niet gereageerd op de mail welke 5.1, 2, e gestuurd heeft betreffende de discussie rond de 10% regeling.
- 5.1, 2, e zal reageren op het standpunt van de opdrachtgever aangaande de aanvraag voor brandstof compensatie.

5 Planning

- Snoeien heesters en bosplantsoen.
- Bemesten bloembollen in gazons.
- Onderhoud vasteplanten

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Geen bijzonderheden

7 Rondvraag

- 5.1, 2, e vraagt wie het onderhoud heeft de komende jaren rond de nieuw aangeplante bomen. Met name in de gazons geeft dit problemen. Maaimachines zakken weg in de zachte/ingeklonken grond (nieuw west), of (noord) de bomen staan op een terp geplant. 5.1, 2, e gaat dit navragen. (Actie 5.1, 2, e 22-15-12-02)
- 5.1, 2, e vraagt of er SIA meldingen zijn in NW. Er komt namelijk niets binnen op de HNW app.
- 5.1, 2, e geeft aan de samenwerking met elkaar (Pantar, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e) erg te waarderen.
- 5.1, 2, e Purmerplein is opgeleverd en kan meegenomen worden in het onderhoud.

8 Afsluiting

- 5.1, 2, e bedankt iedereen voor de inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 16 februari 2023

Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	5.1, 2, e	Dec. 2019	
21-01-21-03	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	5.1, 2, e	Feb. 2021	
Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	5.1, 2, e	Mrt. 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	5.1, 2, e	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03	evaluatie rapportage EMVI bespreken met JV	5.1, 2, e	Juli 2022	
(Actie 5.1, 2, e 22-09-15-01)	Met 5.1, 2, e afspraken maken over diverse financiële afwikkelingen	5.1, 2, e	Oktober 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-10-20-01	Uitvraag formulieren brandstof compensatie, verbruik en kosten inzichtelijk maken	5.1, 2, e	December 2022	Ingediend
Actie 5.1, 2, e 22-10-20-03	Uitsluitel toevoegen areaal port of Amsterdam	5.1, 2, e	Eind november	Concept hoeveelheden ontvangen door 5.1, 2, e
Actie 5.1, 2, e 22-11-24-01	KPI lijst invullen	5.1, 2, e	Januari 2023	
Actie 5.1, 2, e 22-11-24-02	Emvi invullen	5.1, 2, e	Januari 2023	
Actie 5.1, 2, e 22-15-12-02	Navragen nazorg onder nieuw aangeplante bomen	5.1, 2, e	Januari 2023	

Actie 5.1, 2, e 23-01-26-01	Afpraak inplannen bespreken gegevens POA	5.1, 2, e	Januari 2023	
5.1, 2, e 23-01-26-02	Indexatie voorstel indienen	5.1, 2, e	Februari 2023	
Actie 5.1, 2, e 23-01-26-03	Tekening hondenuitlaat gebieden	5.1, 2, e	Februari 2023	
Actie 5.1, 2, e 23-02-16-01	Verslag maken rondgang POA	5.1, 2, e	Februari 2023	

Voor akkoord

d.d.-.....~~20-3~~-2023

d.d. 21-2-2023

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e