

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Kavel G
Datum: dinsdag 23 november 2021 17:46:36
Bijlagen: [image002.jpg](#)
[image006.jpg](#)

Dag [REDACTED],

Hierbij een aantal punten over kavel G

Uitgangspunten tussenstrook

Hierbij het antwoord van [REDACTED] voor wat betreft de tussenstrook:

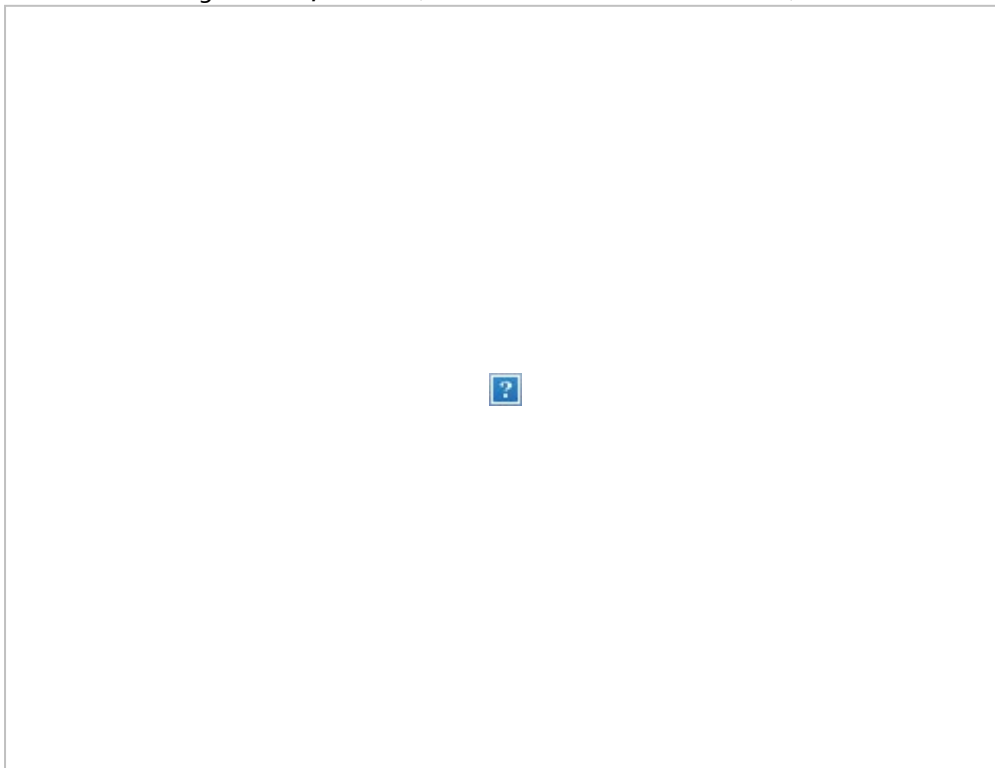
- Bestaande groen wordt zo veel mogelijk behouden (bomen en bosplantsoen).
- Mocht het fietspad over de bevoorradingstraat van de HvA komen dan is het van belang dat het groen zich opent ter hoogte van de route richting het bedrijfsstoffeneiland van kavel G.
- Gras bestaat uit bloemrijk grasland met een bijenmengsel.
- Talud is hier bij benadering 1:2.

Hoogtes aanzicht van 1^{ste} fase

Sinds de CRK-presentaties heeft de HD-groep in het aanzicht van de 1^{ste} fase E en F verwisseld. Zie onderstaande afbeelding.

Kavel E wordt 27,0 m (exclusief dakrand en installaties)

Kavel F wordt ongeveer 22,0 meter (exclusief dakrand en installaties)



Extra verdieping

Stedenbouwkundig zou een extra verdieping mogelijk zijn. Hoe dat qua BVO zit moeten we even kijken wanneer het serieus wordt.

Dat is echter geen argument voor extra druk op de parkeerplaatsen, mijns inziens. Gezien het parkeerbeleid.


Onderstaande afbeelding is uit het kavelpaspoort voor kavel E waarin voor kavel G een bandbreedte staat aangegeven tussen 13 en 20 m.

In de huidige plannen is de hoogte inclusief dakrand en exclusief installaties 14,2 m.



Groeten,




Stedenbouwkundig ontwerper
Team Zuidoostflank
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

M: 
@amsterdam.nl