



Golfcentrum Weesp  
Basisweg 2  
1383 NC WEESP

VERZONDEN 12 JULI 2010

<b>Uw brief van:</b>	<b>Uw kenmerk:</b>	<b>BSN:</b>	<b>Registratienummer:</b>
<b>Behandeld door:</b>	<b>Doorkiesnummer:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Bijlage(n):</b>
5.1.2e	5.1.2e	6 juli 2010	Z.09-4308/D.10-13407

Onderwerp: herziening erfpachtcanon per 1-1-2010

Geachte heer, mevrouw,

Op 25 juni 2010 heeft een taxatie plaatsgevonden van de aan u in erfpacht uitgegeven percelen ter bepaling van de grondwaarde. De door u aangewezen taxateur, Van Lonkhuizen, heeft in samenwerking met Castanea bedrijfsmakelaars het taxatierapport opgesteld waarin de grondwaarde is bepaald. Deze grondwaarde dient als basis voor de berekening van de te herziene canon per 1 januari 2010. Voor de goede orde; de volgende herziening zal over 5 jaar plaatsvinden.

De taxateurs hebben de grondwaarde van de bedoelde percelen per medio 2010 bepaald op 5.1.2b Om de hoogte van de canon te bepalen, is de volgende berekening gehanteerd:

Erfpachtcanon:  
4,7% x 5.1.2b (afgerond)

Voor verdere informatie betreffende het tot stand komen van de canon verwijs ik u naar het taxatierapport.

Ter voldoening van de herziene canon zult u op de gebruikelijke wijze van ons een factuur ontvangen. Voor nadere informatie kunt u desgewenst contact opnemen met 5.1.2e 5.1.2e medewerker grondzaken. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 5.1.2e of per email 5.1.2e @weesp.nl.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Weesp,  
namens deze,

5.1.2e

C.J. Rootjes  
gemeentesecretaris