

Bevindingenrapport Wettelijke Eindcontrole na asbestsanering

Behorende bij Dominus Milieutechniek BV projectnummer: 1.25.2300

Opdrachtgever

5.1, 2, e

Contactpersoon 5.1, 2, e

Datum inspectie 28 augustus 2025

Datum autorisatie 1-9-2025

Adres Van Eeghenstraat 98 te Amsterdam.

Referentie opdrachtgever 25-ABK-02

Onderzoek Visuele inspectie, luchtmeting SEM en kleefmonsters (Binnen)

Doel onderzoek Het verrichten van een visuele inspectie, concentratiemetingen en nemen van kleefmonsters (analyse middels SEM) om te bepalen of het gebied zonder gebruik van beschermingsmiddelen betreden mag worden.

Lucht- en kleefmonsteranalyses verricht door Dominus Milieutechniek B.V.

Grondmonster geanalyseerd door Niet van toepassing

Foto vooraanzicht gebouw



Resultaat visuele inspectie, samengevat

Op de omschreven locaties zijn, op het moment van de inspectie, GEEN visueel waarneembare asbestresten c.q. asbestverdachte materialen of stof aangetroffen, de benoemde uitsluitingen en opmerkingen in acht genomen.

Conclusie onderzoek

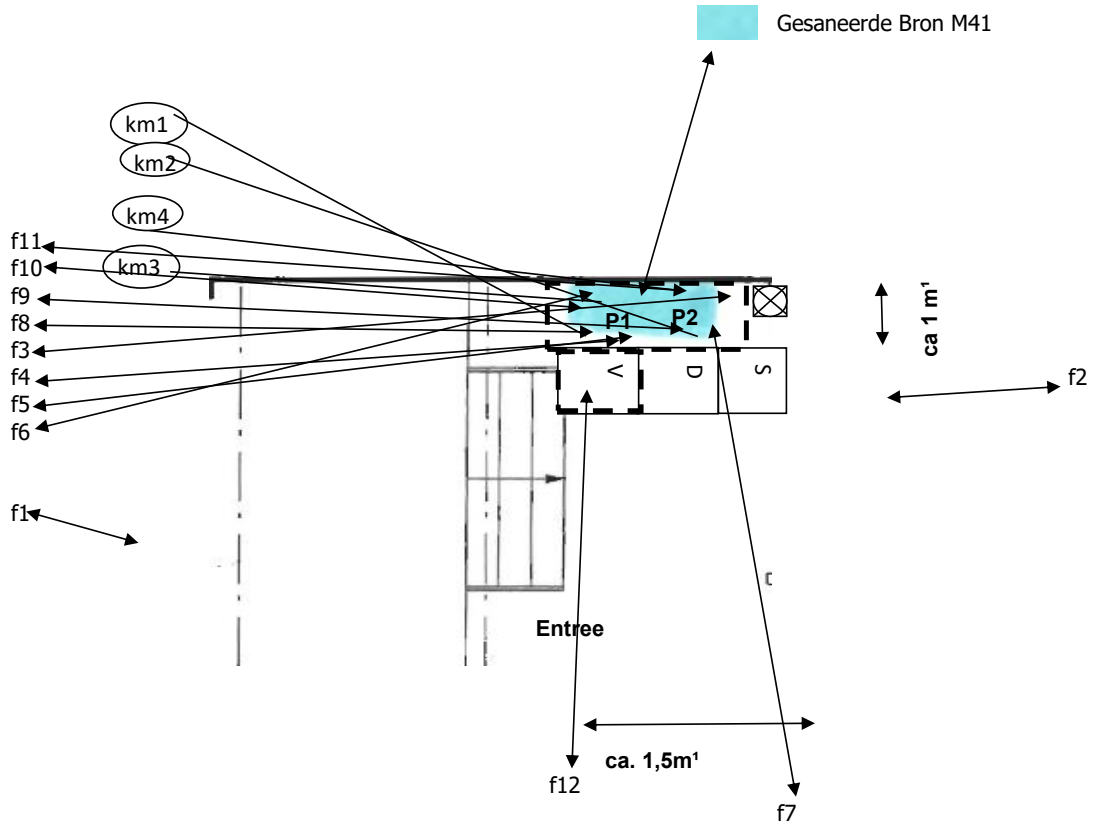
Op basis van resultaten van de visuele inspectie en aanvullend onderzoek (luchtmetingen en kleefmonsters) is geconcludeerd dat de onderzochte locatie voldoet aan de eisen die zijn gesteld in NEN2990+C1:2020. De onderzochte projectlocatie mag conform artikel 4.51a van het Arbeidsomstandighedenbesluit **WEL** zonder gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen betreden worden.

Zie bijlagen voor de analyserapporten met kenmerk 25.031160-0 v1 en 25.031160-1 v1

Dit rapport is onlosmakelijk verbonden met de analyserapporten

Bevindingenrapport: Tekenblad

Behorende bij bevindingenrapport: 1.25.2300	
Plaats van onderzoek	Van Eeghenstraat 98 te Amsterdam.
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole onder accreditatie. Visuele inspectie, concentratiemetingen en kleefmonstername.
Omschrijving werkplek	Betreft het verwijderen van Board op de vloer nabij de entree op de begane grond.



Gesaneerde Bron M41



Het onderzoek richt zich binnen deze inspectielijnen en de overige bronnen vallen buiten de eindcontrole.

Opm: Tekening is niet op schaal

Hoogte containment 2,0 meter

Legenda:											
Kleefmonster	Weg	struiken	Bomen	meter	rechte trap	wenteltrap	steen/rots	ODM	Afvalzak	Richting van de fotoname	
Inspectiegebied	Deco-unit	Sluis	Ruimte	Begrenzingslint	Bord	Asbesthoudende bron	Meetpunten monsterneming				
							P1 P2 P3 P4 P5 P6				

Fotopagina.

Projectnummer	1.25.2300
Plaats van onderzoek	Van Eeghenstraat 98 te Amsterdam.
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole onder accreditatie. Visuele inspectie, concentratiemetingen en kleeftmonstername.
Omschrijving werkplek	Betreft het verwijderen van Board op de vloer nabij de entree op de begane grond.

Voorraanzicht woning/object

Foto 1:



Foto van de deco-sluis.

Foto 2:



Onderdrukmaschine

Foto 3:



pomp 1&2

Foto 4:



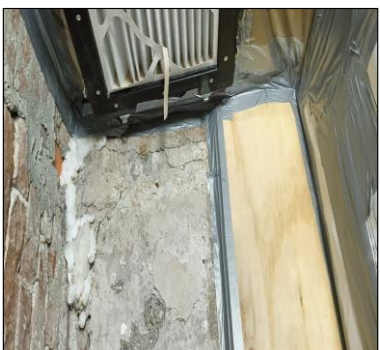
Gesaneerde bron M41

Foto 5:



Gesaneerde bron M41

Foto 6:



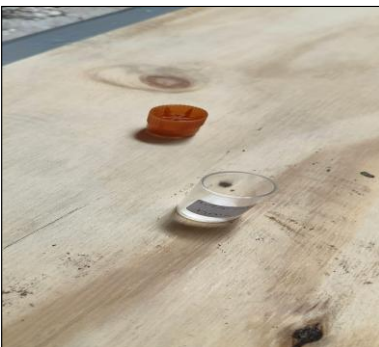
Gesaneerde bron M41

Foto 7:



Kleeftmonster 1

Foto 8:



Kleeftmonster 2

Foto 9:

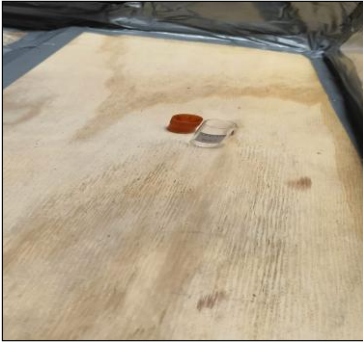


Fotopagina.

Projectnummer	1.25.2300
Plaats van onderzoek	Van Eeghenstraat 98 te Amsterdam.
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole onder accreditatie. Visuele inspectie, concentratiemetingen en kleefmonstername.
Omschrijving werkplek	Betreft het verwijderen van Board op de vloer nabij de entree op de begane grond.

Kleefmonster 3

Foto 10:



Kleefmonster 4

Foto 11:



Verzegeling van het containment

Foto 12:



Foto 13:



Foto 14:

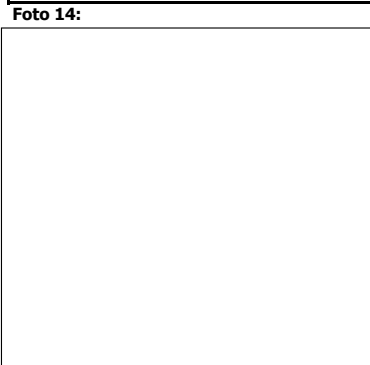


Foto 15:

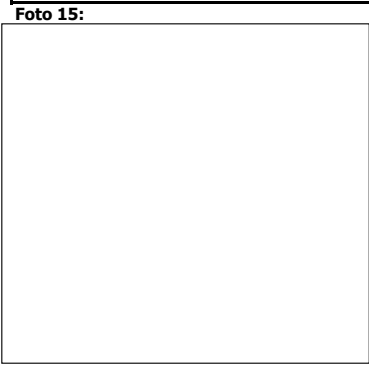


Foto 16:

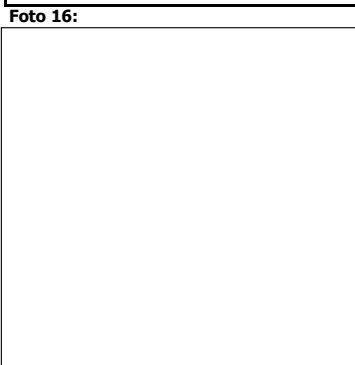


Foto 17:



Foto 18:



Analyserapport asbestvezels luchtmonster

Conform ISO 14966 m.b.v. Scanning Elektronen Microscoop (met EDX)

Opdrachtgever : 5.1, 2, e

Onze referentie : 25.031160/0 Referentie opdrachtgever* : 1.25.2300

Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd Aantal monsters : 1

Monsterneming door* : 5.1, 2, e

Locatie monsterneming* :

Adres monsterneming* : Plaats* :

Datum monsterneming* : 29-Aug-2025 Datum ontvangst : 29-Aug-2025 Datum analyse : 01-Sep-2025

Apparatuur : Scanning Elektronen Microscoop met EDX

Vergroting : 2000x

Aard van de meting : Niet actief

Berekening concentratie : Conform ISO 14966 (laatste versie)

Aantal pagina's : 1

M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*
1	1	1

M	Pomp Nr.*	Debiet begin (l/min)*	Debiet eind (l/min)*	Debiet gemid. (l/min)*	Tijd begin*	Tijd eind*	Totaal aantal min.*	Volume lucht (m ³)*	Aantal getelde velden	Onderzocht opp. (mm ²)
1	1	8,0	8,0	8,0	00:00	01:00	60	0,480	700	13,34

Analyseresultaten**					
M	Aantal Chrysotiel vezels	Aantal Amfibool vezels	Ondergrens concentratie (v/m ³)	Bovengrens concentratie (v/m ³)	Concentratie asbest vezels (v/m ³)
1	0,0	0,0	0	< 190	0

Toelichting

M Monsternummer laboratorium
* Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd

ID Monsternummer opdrachtgever
** Concentratieberekening op basis van aangegeven bemonsterd volume. Berekend volgens het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poissonverdeling.

--- Niet van toepassing

Opmerkingen

Datum 01-Sep-2025
Autorisatie 5.1, 2, e

De analyse is in het laboratorium van Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform ISO 14966, met als doel het bepalen van de asbest vezelconcentratie middels Scanning Elektronen Microscopie (SEM) en X-ray micro-analyse (EDX) op goud bedampte filters. Vaststellen van soort en type vezel vindt plaats door vergelijking van het elementspectrum met de referentiemonsters van Déetect Milieu Services B.V. De door Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Déetect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de herkomst en representativiteit van het monster, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Analyserapport asbestidentificatie kleefmonster

Conform NEN-ISO 16000-27 m.b.v. Scanning Elektronen Microscoop (met EDX)

Opdrachtgever : 5.1, 2, e

Referentie opdrachtgever* : 1.25.2300

Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd

Monsterneming door* : 5.1, 2, e

Locatie monsterneming* : Entree vloer

Adres monsterneming* : van Eeghenstraat 98 Amsterdam

Datum monsterneming* : 28-Aug-2025

Totaal aantal monsters : 4

Onze referentie : 25.031160/1

Datum ontvangst : 29-Aug-2025

Datum analyse : 01-Sep-2025

Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten					
M	Monster ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Opp.	Resultaat	Weergave NEN 2991
1	Km1	Vloer containment - Gesteente	23,1	-	-
2	Km2	Vloer containment - Hout	23,1	-	-
3	Km3	Vloer containment - Gesteente	23,1	-	-
4	Km4	Vloer containment - hout	23,1	-	-

Toelichting

M Monsternummer laboratorium Monster ID Monsternummer klant Opp. Onderzocht oppervlak in mm²

* Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.

Concentratie (Aantal asbestvezels/cm ² oppervlak x weegfactor)	Weergave NEN 2991:2015	Omschrijving
0	-	Geen asbest aangetroffen
1 – 100	+/-	Sporen asbest aangetroffen
101 – 500	+	Oppervlak duidelijk met asbest verontreinigd
>500	++	Oppervlak zeer sterk met asbest verontreinigd

Opmerkingen

Datum 01-Sep-2025

Autorisatie E. Eisvogel

De analyse is in het laboratorium van Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN-ISO 16000-27, met als doel het vaststellen van de concentratie asbestvezels op kleefmonsters middels Scanning Elektronen Microscoop (SEM) en X-Ray microanalyse (EDX). Weergave conform NEN 2991:2015 tabel 4. Vaststellen van soort en type vezel vindt plaats door vergelijking van het elementspectrum met de referentiemonsters van Déetect Milieu Services B.V. De door Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Déetect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van het monster, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.