

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e@vorm.nl>

Subject **RE: Geactualiseerde info nodig door de gemeente tbv uitwerken BP en investeringsbesluit (tbv jullie overleggen morgen)**

To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e @vorm.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e | 5.1, 2, e en 5.1, 2, e @aronsengelauff.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @burobouw fysica.nl>, 5.1, 2, 5.1, 2, e @aronsengelauff.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Date September 3, 2021 at 12:58:01 PM CEST

Microsoft Exchange Server;converted from html;

5.1, 2, e

Zoals gisteren telefonisch besproken bijgaand mijn reactie op onderstaande mail en onze afspraken.

1. Bijgewerkt VO boekje met de daarbij complete en meest recente behorende bijlages; met de wijzigingen n.a.v. het SIRK- advies In het VO boekje moet o.a. de volgende informatie worden opgenomen: aangepaste situatie tekening, bouw volumes, doorsnedes, overzicht BVO/GBO totaal.
 - Bijgewerkt VO-boek kunnen wij niet 1-2-3 leveren. Dit is echt heel veel werk om alle mutaties (ook in volume) op elke pagina, impressie en schema te wijzigen.
 - Afsproken dat wij a.s. maandag einde dag:
 - een boekje maken van de mutaties van het G-gebouw incl. bijbehorende diagrammen
 - Herijking van programma (aantallen, bvo-gbo, toetsing op afspraken uit Afsprakenbrief)
 - Herijking parkeerbalans
 - Gewijzigde situatietekening
 - Planmaatvoering t.b.v. bestemmingsplan
 2. Graag gemaatvoerde gevels, plattegronden en doorsnedes per woonblok als PDF bestanden aanleveren (is voor de toets en ook voor het akoestisch onderzoek). Daarnaast een verzoek om de aangepaste situatietekening als een DWG bestand aan te leveren met bijbehorende coördinaten. Jullie vroegen om zelf te kunnen afstemmen met 5.1, 2, e hierover over wat ze nodig hebben.
 - Voor het akoestisch onderzoek van 5.1, 2, e zijn geen plattegronden nodig. Zie ook hun huidige rapportage. Zij dienen t.b.v. het bestemmingsplan in beeld te brengen wat de geluidsbelasting is op de gevels (buitenzijde van de bouwmassa zoals opgenomen in BP) a.g.v. spoor- en weglawaai.
 - Wij zullen dit ook nogmaals navragen bij BBF
 - Afsproken dat wij a.s. maandag einde dag:
 - Van de planmutaties in gebouw G en W3 worden gewijzigde tekeningen aangeleverd. De overige gebouwen zijn reeds in jullie bezit (VO-plan)
 - In de lopende uitwerking van de DO-fase worden alle plattegronden verder herijkt. Hierin worden jullie op reguliere basis meegenomen
 3. Duidelijke tekeningen met daarop de grenzen tussen openbaar en privé
 - Worden toegevoegd op het inrichtingsplan en a.s. maandag aangeleverd
 4. Indicatie van de Uitwerking inpassing installaties op het dak
 - Dit volgt t.z.t. als wij het gehele installatieconcept doorgerekend hebben. Wij zullen in kaarten aangeven wat we nodig hebben aan ruimtebeslag zodat dit juist in BP kan worden opgenomen
 5. Duidelijkheid m.b.t. het programma en de voorzieningen in de plint van het T gebouw en het tenniscomplex
 - Dit zullen we beschrijvend en visueel a.s. maandag aanleveren
 6. Duurzaamheid: voorstel voor energiesysteem wordt omschreven en de voorgenomen duurzaamheidsmaatregelen t.a.v. de gebouwen.
 - Zoals besproken is dit t.b.v. de Investeringsnota. Dit zal t.z.t. worden aangeleverd o.b.v. hybride uitwerking van systeem van Vattenfall
 7. Actualisatie bomenbalans
 - De consequenties vanuit het PVO-overleg brengen wij in beeld en zullen wij komende week aanleveren
 8. Actualisatie lichthinderonderzoek
 - Geactualiseerd onderzoek o.b.v. nieuwe volume gebouw G en W3 wordt a.s. maandag aangeleverd
 9. Actualisatie windhinderonderzoek
 - Geactualiseerd windonderzoek o.b.v. nieuwe volume G en W3 wordt komende week aangeleverd.
- Voortd bespreken wij dat:
- Week 38 een overleg wordt ingepland om proces CRK-Cie 3 uit te stippelen met elkaar. Dit mede naar aanleiding van aftreden voorzitter 5.1, 2, e en aantreden nieuwe voorzitter 5.1, 2, e
 - Afspraak 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
 - TAVGA
 - Geagendeerd voor 21 oktober a.s.
 - Stukken aanleveren 12 oktober a.s.
 - Strategie nog samen te bespreken en af te stemmen.
 - Doel(en)
 - BP en Investeringsnota per 25 okt. A.s. de ambtelijke molen inbrengen ter voorbereiding op de ter inzage legging van december '21.
 - Toetsing nieuwe volumes n.a.v. SIRK overleg
 - 5.1, 2, e kan per a.s. dinsdag starten met de toetsing.
 - Voor vragen over de stukken kan 5.1, 2, e het beste één-op-één schakelen met 5.1, 2, e

Goed weekend

Met vriendelijke

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Ontwikkelmanager | Teamleider

VORM

VORM Ontwikkeling B.V.

Bezoekadres Schiehaven 13 | 3024 EC | Rotterdam

Postadres Postbus 16 | 3350 AA | Papendrecht

W. www.vorm.nl

5.1, 1, c

5.1, 2, e

Volg VORM ook op Twitter, Facebook en LinkedIn via onze website. Voor onze Algemene Voorwaarden verwijzen wij u naar onze website, www.vorm.nl.

VORM DE TOEKOMST

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e,

Verzonden: woensdag 1 september 2021 20:42

Aan: 5.1, 2, e

CC: 5.1, 2, e - 5.1, 2, e 5.1, 2, e; 5.1, 2, e

Onderwerp: Geactualiseerde info nodig door de gemeente tbv uitwerken BP en investeringsbesluit (tbv jullie overleggen morgen)

Beste 5.1, 2, e

N.a.v. ons gesprek afgelopen maandag hebben we nagevraagd welke gegevens we nu (zo snel mogelijk) van jullie nodig hebben om te kunnen doorwerken aan het BP c.q. het afronden van onderzoek tbv het BP, en te starten met de investeringsnota. Daar kwam in ieder geval het onderstaande uit, hetgeen je kan meenemen in je overleggen morgen.:

- Bijgewerkt VO boekje met de daarbij complete en meest recente behorende bijlages; met de wijzigingen n.a.v. het SIRK- advies In het VO boekje moet o.a. de volgende informatie worden opgenomen: aangepaste situatie tekening, bouw volumes, doorsnedes, overzicht BVO/GBO totaal.
- Graag gemaatvoerde gevels, plattegronden en doorsnedes per woonblok als PDF bestanden aanleveren (is voor de toets en ook voor het akoestisch onderzoek). Daarnaast een verzoek om de aangepaste situatietekening als een DWG bestand aan te leveren met bijbehorende coördinaten. Jullie vroegen om zelf te kunnen afstemmen met 5.1, 2, e hierover over wat ze nodig hebben.
- Duidelijke tekeningen met daarop de grenzen tussen openbaar en privé
- Indicatie van de Uitwerking inpassing installaties op het dak
- Duidelijkheid m.b.t. het programma en de voorzieningen in de plint van het T gebouw en het tenniscomplex
- Duurzaamheid: voorstel voor energiesysteem wordt omschreven en de voorgenomen duurzaamheidsmaatregelen t.a.v. de gebouwen.
- Actualisatie bomenbalans
- Actualisatie lichthinderonderzoek
- Actualisatie windhinderonderzoek

Op jullie stuk over logistiek gebruik tennispark zullen we nog reageren in een aparte mail.

Ik hoor graag of het lukt de gevraagde gegevens a.s. vrijdag aan mij en 5.1, 2, e toe te sturen.

Vriendelijke 5.1, 2, e

5.1, 2, e
Projectmanager Gebiedsontwikkeling
Team Centrum/West

Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e

5.1, 2, e [nl](#)

Werkdagen: ma, di, do en vr