

From 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Subject **FW: nieuwe versie overeenkomsten + opzet mail naar en wh Groot Wassink / jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar**  
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Date April 2, 2024 at 3:40:45 PM UTC

Hi 5.1, 2, e

Ter info.

N.a.v. overleg dat ik vorige week had met de juristen, en daarna met Nadia en

Nadia vroeg mij jou te vragen om de volgende stap af te stemmen met bestuurszaken GV.

As. donderdag heb ik even een overlegje ingepland tussen ons, om stavaza te bespreken en waar we heen willen toe te lichten.

Groeten, 5.1, 2, e

---

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Verzonden: dinsdag 2 april 2024 17:31

Aan: Mourabiti, Nadia el ; <5.1, 2, e>

Onderwerp: FW: nieuwe versie overeenkomsten + opzet mail naar en wh Groot Wassink / jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Hi Nadia en

Onderstaand nog 5 woorden in blauw toegevoegd, zoals afgelopen donderdag besproken.

Groeten, 5.1, 2, e

---

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Verzonden: dinsdag 2 april 2024 17:21

Aan: Mourabiti, Nadia el ; <5.1, 2, e>

Onderwerp: nieuwe versie overeenkomsten + opzet mail naar en wh Groot Wassink / jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Hi Nadia en

De afgelopen donderdag besproken punten heb ik verwerkt in bijgesloten nieuwe versie van de schenkingsovereenkomst, waarbij de wijzigingen t.o.v. de versie van februari 2024 zichtbaar zijn. Een toelichtend document en de bestedingsverklaring zijn tevens bijgesloten. Onderstaand vinden jullie mijn opzet voor een mail aan en Rutger. Ik stel voor om -omwille van de voortgang- meteen proberen akkoord te vragen op beide, gehele documenten (i.e. bestedingsverklaring en schenkingsovereenkomst).

Resteert de omvang van de schenking welke moet worden opgenomen in de schenkingsovereenkomst. Belangrijk voor het verwachtingsmanagement.

De realisatiesnelheid in 2023 was 0,53 M€ excl. BTW/jaar, rekening houdend met alle uitsluitingen qua kosten die donateurs maken. Wanneer we versnellen door de in 2023 reeds gerealiseerde panden ook te scharen onder het cadeau, komen we naar verwachting op circa 1,3 M€ t/m oktober 2025. Afgerond is dit 1,5 M€. Dit extrapoleren naar december 2027 geeft 3,8 M€. We kunnen hier omwille van eenvoud 4 M€ van maken (NB: dit is dus inclusief versnelling en afronding naar boven).

Dit geeft de volgende twee scenario's voor het deel van de schenking aan GV:

\* scenario 1: donatie aan GV is maximaal 1,5 M€; realisatie t/m 27 oktober 2025 (17 maanden uitvoering, gerekend van 1 juni 2024)

\* scenario 2: donatie aan GV is maximaal 4 M€; realisatie t/m december 2027 (43 maanden uitvoering, gerekend van 1 juni 2024)

Voor scenario 2 is toestemming van donateurs nodig. Dit lijkt daarom een geschikt onderwerp om op 16 april te bespreken tussen wethouders en bestuurders van ING en Kroonenberg.

Mijn voorstel luidt:

\*

in huidige schenkingsovereenkomst uitgaan van scenario 1. Dit is nu zo ook opgenomen in de overeenkomst, en komt overeen met wat we tot nu toe hebben aangegeven.

\*

in de mail aangeven aan de wethouder dat scenario 2 ook een mogelijkheid is en ambtelijk de voorkeur heeft, en voorstellen dat de wethouders op 16 april bespreken met de donateurs of scenario 1 of scenario 2 moet worden opgenomen in de schenkingsovereenkomst.

Zijn jullie akkoord met dit voorstel? Wanneer jullie andere ideeën hebben, laat het me gerust weten.

Hebben jullie nog opmerkingen op bijgesloten schenkingsdocument en/of op onderstaande opzet voor mail aan 5.1, 2, e ?

Hebben jullie de mogelijkheid mij uiterlijk as. donderdag 12.00 uur jullie reactie te sturen?  
Alvast bedankt!

Groeten, 5.1, 2, e

++++

Beste 5.1, 2, e beste Rutger,

Wij hebben de voorgestelde wijzigingen van donateurs intern besproken, met inbegrip van het inwinnen van juridisch advies. Hierbij sturen wij de reactie van GV.

5.2, 1

In bijgesloten versies van bestedingsverklaring en schenkingsovereenkomst zijn de wijzigingen t.o.v. de versie van februari 2024 zichtbaar.

@5.1, 2, e heb jij de mogelijkheid deze mail en documenten onder de aandacht te brengen van wethouder Groot Wassink?

## 1. Bestedingsverklaring

\*

advies GV: akkoord gaan met door donateurs voorgestelde wijziging (en daarbij een kleine tekstuele verduidelijking doorvoeren, zie bijgesloten document "toelichting wijzigingen bestedingsverklaring en schenkingsovereenkomst")

\*

vraag aan wethouder om (1) akkoord te gaan met bijgesloten versie van de bestedingsverklaring, en (2) deze te delen met de bestuurders van ING en Kroonenberg Groep

## 2. Schenkingsovereenkomst

\*

advies GV: akkoord gaan met een deel van de door donateurs voorgestelde wijzigingen, en niet akkoord gaan met het overige deel van de door donateurs voorgestelde wijzigingen. Onze toelichting per punt is opgenomen in bijgesloten document "toelichting wijzigingen bestedingsverklaring en schenkingsovereenkomst".

\*

vraag aan wethouder om (1) akkoord te gaan met bijgesloten versie van de schenkingsovereenkomst, en (2) deze te delen met de bestuurders van ING en Kroonenberg Groep

Hierbij onze reactie op de vier opmerkingen van donateurs in hun onderstaande mail van 22/3/2024:

1. Verduidelijking wanneer donateurs gemeente kunnen verzoeken om maatschappelijke organisaties te vragen om

- verantwoording van de bestedingen (zie clausule 1.3);  
2. Inspraak donateurs in de aanbesteding (zie clausule 1.7);  
3. Medewerking van alle partijen aangaande de communicatie over de projecten (zie clausule 2.4); en  
4. Flexibiliteit voor de donateurs om eventueel enkele andere projecten te kunnen aandragen bij de gemeente (zie clausule 2.7).

Punten 1 en 4 van donateurs zijn akkoord, onder voorwaarde van tekstuele verduidelijking c.q. concretisering. Het valt op dat de teksten onder punten 2 en 4 in de e-mail niet geheel aansluiten op de tekstvoorstellen in de schenkingsovereenkomst. Gemeente gaat uit van de teksten van de schenkingsovereenkomst. De letterlijke teksten in de e-mail, zoals onder punt 2 'inspraak' en onder punt 4 'aandragen bij de gemeente' in de mail lijken ons vergissingen te zijn, gezien inspraak niet mogelijk is bij een gemeentelijke aanbesteding op basis van de aanbestedingswet en de gemeente geen 'andere projecten', dan haar eigen projecten kan uitvoeren. V.w.b. punt 3 zien we een gezamenlijk belang in goede communicatie. De gemeente levert hier graag een grote bijdrage aan, het is echter niet mogelijk voor de gemeente om het zeggenschap over de communicatie geheel uit handen te geven.

Tenslotte is het voor de schenkingsovereenkomst belangrijk te vermelden dat, zoals eerder aangegeven in de annotatie voor de dubbele wethouder van 27 februari, volgens Bureau FAC (Fiscaal Advies & Control) geldt dat door de specifieke vormgeving van het cadeau en de gestelde voorwaarden van donateurs, mogelijk BTW van toepassing is. Deze mogelijke consequentie, en mogelijke keuzes hierin, dienen nog nader met donateurs te worden besproken. GV stelt voor dit punt ambtelijk op te pakken met donateurs, zodra overeenstemming is bereikt over de schenkingsovereenkomst.

3. Omvang schenking aan GV zoals op te nemen in de schenkingsovereenkomst  
N.t.b. (o.b.v. feedback Nadia en <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted])

---

Van: <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted] <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted]

Verzonden: maandag 25 maart 2024 13:43

Aan: <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted] <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted]

Onderwerp: schenkingsovereenkomst jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Hoi <sup>5.1, 2, e</sup> [redacted]

Zie de bijlagen en mail hieronder. Ze hebben nog een aantal aanvullingen gedaan. Kunnen jullie bekijken of dat oké is? Dank!

Met vriendelijke groet,

<sup>5.1, 2, e</sup> [redacted] e

Bestuursadviseur wethouder Groot Wassink

Portefeuilles Opvang en Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

<sup>5.1, 2, e</sup> [redacted]@amsterdam.nl

<sup>5.1, 2, e</sup> [redacted]

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: Secretariaat Wethouder van Dantzig

Verzonden: maandag 25 maart 2024 13:39

Aan: 5.1, 2, e [5.1, 2, e]

CC: 5.1, 2, e [5.1, 2, e]; [5.1, 2, e] 5.1, 2, e [5.1, 2, e]

Onderwerp: FW: schenkingsovereenkomst jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Ter info.

Met vriendelijke groet,

[5.1, 2, e] [5.1, 2, e]

secretaresse Reinier van Dantzig

Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Tel. [5.1, 2, e]

Afwezig op vrijdag

Bezoekadres: Amstel 1, 1011 PN Amsterdam . Postadres: postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Van: Wegdam, H. (Hein) >

Verzonden: vrijdag 22 maart 2024 18:31

Aan: Dantzig, Reinier van >; [5.1, 2, e] @kroonenberg.nl' >; Groot Wassink, Rutger >

CC: 5.1, 2, e [5.1, 2, e] >; [5.1, 2, e] @kroonenberg.nl' >; Secretariaat Wethouder Groot Wassink >

Onderwerp: RE: schenkingsovereenkomst jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Beste heren,

Nogmaals dank voor de toegestuurde documenten.

De afgelopen dagen hebben wij (ING en Kroonenberg) de overeenkomsten doorgenomen en besproken. Wij zijn erg positief over het feit dat een groot deel van de besproken punten verwerkt zijn in de documenten, waaronder het evaluatiemoment dat is opgenomen in de bestedingsverklaring.

Er zijn nog enkele punten die we willen toevoegen of nuanceren in de Schenkingsovereenkomst die tijdens onze laatste bijeenkomst zijn besproken (zie onder punt i en ii). Daarnaast zijn er enkele clausules uit de vorige versie van de Schenkingsovereenkomst verwijderd (zie punt iii en iv), die wij graag zouden behouden. In bijgaande Schenkingsovereenkomst en Bestedingsverklaring hebben wij de laatste opmerkingen toegevoegd.

De opmerkingen t.a.v. van de Schenkingsovereenkomst hebben betrekking op:

1. Verduidelijking wanneer donateurs gemeente kunnen verzoeken om maatschappelijke organisaties te vragen om verantwoording van de bestedingen (zie clausule 1.3);
2. Inspraak donateurs in de aanbesteding (zie clausule 1.7);
3. Medewerking van alle partijen aangaande de communicatie over de projecten (zie clausule 2.4); en
4. Flexibiliteit voor de donateurs om eventueel enkele andere projecten te kunnen aandragen bij de gemeente (zie clausule 2.7).

Volgens ons zijn we hiermee bijna rond en zeer enthousiast om te starten met de daadwerkelijke uitrol van het AMS-initiatief. Maar natuurlijk ontvangen wij graag eerst jullie reactie ten aanzien van onze opmerkingen.

Met vriendelijke groeten, namens ING en Kroonenberg,

5.1, 2, e, e

Van: Dantzig, Reinier van 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Verzonden: donderdag 14 maart 2024 13:51

Aan: Rijswijk, S.J.A. van (Steven) >; Wegdam, H. (Hein) >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e @kroonenberg.nl' >; 5.1, 2, e @kroonenberg.nl' >

CC: 5.1, 2, e 5.2, 1 >5.2, 1 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e @kroonenberg.nl' >; Groot Wassink, Rutger >; Secretariaat Wethouder Groot Wassink >

Onderwerp: schenkingsovereenkomst jubileumcadeau zonnestroominstallaties Amsterdam 750 jaar

Geachte heren,

Zoals besproken tijdens het ambtswoninggesprek op 25 januari jl., ontvangt u hierbij mede namens Rutger Groot Wassink de vereenvoudigde schenkingsovereenkomst en bijbehorende bijlagen.

Basis voor de werkwijze van het jubileumcadeau zonnestroominstallaties op daken van Gemeentelijk Vastgoed is vastgelegd in het Stroomschema, waarin drie beslismomenten zijn opgenomen ten behoeve van de donateurs. Op deze beslismomenten kunnen ING en Kroonenberg Groep voor elk pand afzonderlijk aangeven of zij wel of niet akkoord wensen te gaan met het scharen van het voorgestelde pand en maatschappelijk huurder onder het jubileumcadeau. De vereenvoudiging houdt o.a. in dat de Bestedingsverklaring enkel ondertekend wordt door de betreffende maatschappelijk huurder en dat geen evaluatieformulieren worden verlangd van de maatschappelijk huurder.

Conform de tijdens het ambtswoninggesprek gemaakte afspraken, wordt het vervolg van de afstemming op bestuurlijk niveau vervolgd. We zullen op korte termijn een vervolgspraak plannen om het verder te bespreken.

We kijken uit naar uw reactie en naar een vruchtbare voortzetting van een succesvol jubileumcadeau in kader van Amsterdam 750 jaar.

Met vriendelijke groet,

Reinier van Dantzig

Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer) .

-----  
ATTENTION:

The information in this e-mail is confidential and only meant for the intended recipient. If you are not the intended recipient, don't use or disclose it in any way. Please let the sender know and delete the message immediately.

-----