

Voordracht voor de Commissie van 9 juni 2021

TER KENNISNAME

Portefeuille
Agendapunt
Datum besluit

Grondzaken
< automatisch >
College van B en W d.d. 11-05-2021

Onderwerp

Opschorten planvorming gebiedsontwikkeling Sixhaven

De commissie wordt gevraagd

Kennis te nemen van de raadsinformatiebrief, waarin de raad wordt geïnformeerd over het collegebesluit opschorten planvorming gebiedsontwikkeling Sixhaven. Het college heeft besloten om:

1. De planvorming voor het gebied Sixhaven en omgeving op te schorten totdat er duidelijkheid is over de aanleg van het metrostation en/of de voetgangerstunnel tussen het Centraal Station en Noord.
2. Het deelgebied IJplein-west ambtelijk en bestuurlijk onder te brengen bij de ontwikkelbuurten IJplein/Vogelbuurt.
3. De directie G&O opdracht te geven de verdere (tijdelijke) invulling van het deelgebied Willemsluizen tot medio 2023 te blijven begeleiden.
4. Kennis te nemen van het voortzetten van tijdelijke maatregelen in het Tolhuistingebied
5. In te stemmen met de financiële dekking van de kosten voor de organisatie en realisatie van tijdelijke inrichting/activiteiten en kleinschalige ingrepen in het gebied Sixhaven. Het gaat daarbij om 5.1, 2, b vanuit het Stedelijk Mobiliteitsfonds (SMF) en 5.1, 2, b vanuit het Vereveningsfonds (VEF).
6. Geen planvorming te starten voor het Laanwegkwartier.

Wettelijke grondslag

Artikel 160, eerste lid, onder a, van de Gemeentewet
Het college is bevoegd om het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren.

Bestuurlijke achtergrond

Het gebied Sixhaven en omgeving bestaat uit drie deelgebieden: het Tolhuistingebied, het Willemsluizengebied en IJplein-west. In maart 2018 heeft het college van burgemeester en wethouders de Principenota Sixhaven en omgeving vastgesteld. Daarmee is het startsein gegeven voor een haalbaarheidsonderzoek naar de meest gewenste inrichting van de verschillende deelgebieden. Om de integraliteit van de plannen te waarborgen is ervoor gekozen om voor de drie deelgebieden één samenhangend plan op te stellen dat zou moeten resulteren in een door het college van B&W vast te stellen Projectnota.

Metrostation

De ontwikkeling van het gebied hangt nauw samen met het al dan niet realiseren van het metrostation Sixhaven in het gebied. Op 5 januari 2021 heeft het college van B&W

besloten de planvorming voor het metrostation Sixhaven op te schorten.

Omgevingsvisie 2050

Het College van B&W heeft in januari 2021 de concept-Omgevingsvisie 2050 vrijgegeven voor inspraak. In de concept-omgevingsvisie staat over het Sixhavengebied het volgende: "Het Sixhavengebied krijgt een groene inrichting. Als in de toekomst wordt besloten een metrostation te realiseren, wordt opnieuw gekeken naar de gewenste inrichting van het gebied." De concept-Omgevingsvisie is op dit moment in de inspraak en zal in juni/juli 2021 door de gemeenteraad worden vastgesteld.

Reden bespreking

N.v.t.

Uitkomsten extern advies

In 2018 en 2019 is een uitgebreid participatietraject doorlopen met bijeenkomsten en ontwerpateliers, waarvan de resultaten zouden worden meegenomen in de vast te stellen Projectnota. Uit het participatietraject kwam een sterke wens naar voren om het Sixhavengebied, en dan met name het Willemsluizengebied, als groengebied te behouden en in te richten als park.

Nu de planvorming wordt stilgelegd zal samen met de omgeving een plan gemaakt worden voor het tijdelijk gebruik van en kleinschalige verbeteringen in het gebied. Daarover wordt overlegd met de klankbordgroep, waaraan vertegenwoordigers van bewoners en ondernemers deelnemen.

Geheimhouding

N.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?

n.v.t.

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
< automatisch >	Raadsinformatiebrief
< automatisch >	

< Bijlagen moeten aan het volgende voldoen:

- Lever bijlagen zoveel mogelijk in PDF aan.
- Geheime bijlagen moeten in de bestandsnaam beginnen met GEHEIM. In de bijlage zelf moet een duidelijke markering opgenomen worden waardoor de gebruiker meteen ziet dat het document geheim is. Bijvoorbeeld een KABINET of GEHEIM stempel of een watermerk met GEHEIM. >

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid

5.1, 2, e 5.1, 2, e directie Grond & Ontwikkeling, 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl